

DODATOK č. 2

k Nájomnej zmluve č. 008/08-2 zo dňa 4.3.2008, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.6.2011, uzatvorený podľa ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Prenajíateľ:

Názov: MESTO VRÚTKY
Sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky, SR
Zastúpený: Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta
IČO: 00647209
DIČ: 2020591716
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Vrútky
Číslo účtu: 11724362/0200
IBAN: SK04 0200 0000 0000 1172 4362
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca:

Názov: O2 Slovakia, s.r.o.
Sídlo: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovenská republika
Zastúpená: Ing. Juraj Stas, na základe Potvrdenia o poverení zo dňa 20.9.2018
IČO: 35848863
DIČ: 2020216748
IČ DPH: SK 2020216748
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 27882/B
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0630964963/0900
IBAN: SK14 0900 0000 0006 3096 4963
Identifikačný kód: **MTVRT**
Finančný kód: **65413**
(ďalej len „nájomca“)

1. Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 4.3.2008 Nájomnú zmluvu č. 008/08-2 na prenájom časti budovy č. súpisné 5593 – telovýchovného zariadenia, ktorá je postavená na pozemku p.č. KN C 1049/3 o výmere 401 m², druh pozemku zastavená plocha a nádvorie, katastrálne územie Vrútky, okres Martin, mesto Vrútky, zapísaná na liste vlastníctva č. 1876, vedená na Okresnom úrade Martin, katastrálnom odbore, nachádzajúca sa v katastrálnom území Vrútky v zastavanom území mesta, a to konkrétne časť strechy o výmere 40 m² a priestory potrebné na káblové prepojenia. Vzhľadom na zmeny v pôvodnej nájomnej zmluve, dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení Dodatku č. 2 v zmysle čl. XIV. bod 3 zmluvy č. 008/08-2, v znení Dodatku č. 1, tak, ako to vyplýva z ďalšieho textu:

2. Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že identifikačné údaje Nájomcu v záhlaví Zmluvy sa menia v zmysle záhlavia tohto Dodatku č. 2.
2. **V čl. I., bod 2. sa časť textu „... podľa zákona NR SR č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách ...“ ruší a nahradzuje sa novým textom**
„... podľa zákona NR SR č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách ...“.

3. **V čl. II., sa dopĺňa nový bod f), v nasledovnom znení:**
„f) optická telekomunikačná sieť – prenosová optická sieť vo vlastníctve a/alebo v prenájme Nájomcu a/alebo ktorú Nájomca užíva na základe iného právneho titulu.“
4. **V čl. III., bod 1. písm. a) sa časť textu v závere ustanovenia dopĺňa text so znením:**
„...s pripojením na bleskozvodovú sústavu Budovy a“
5. **Článok VI. Doba nájmu** text článku sa ruší a nahrádza sa nasledovným znením:
„I. Zmluvné strany sa dohodli na nájme na dobu neurčitú, a to od 1.3.2022.“
6. **V čl. IX., bod. 1 sa za písm. e) vkladá nový odsek písm. f) s textom :**
„f) S ohľadom na skutočnosť, že elektronické komunikačné siete môžu pracovať aj v tzv. zdieľanom režime, alebo v prenajatých dátových okruhoch, je pre funkčnosť zariadenia Nájomcu a teda naplnenie účelu tejto Zmluvy potrebné, aby na zariadení boli nainštalované súčasti vo vlastníctve iných spoločností poskytujúcich elektronické komunikačné služby v zmysle Zákona, pričom pre účely tejto Zmluvy sú uvedené súčasti považované za súčasť zariadenia Nájomcu, ktorý nesie za ich umiestnenie a prevádzku plnú zodpovednosť.“
7. **V čl. IX., bod. 2, písm. d) sa časť textu „...v zmysle § 66 Zákona...“ nahradzuje textom:**
„...v zmysle § 23 Zákona...“
8. **V čl. IX., bod. 2 sa za písm. f) vkladajú nové odseky písm. g) až j) s textom :**
g) Prenajímateľ súhlasí s tým, že v prípade prevodu vlastníckeho práva k zariadeniu je Nájomca oprávnený postúpiť svoje práva a povinnosti podľa tejto Zmluvy na nového vlastníka zariadenia.
h) V prípade prevodu vlastníckeho práva k Budove alebo jej časti, je Prenajímateľ povinný najneskôr ku dňu tohto prevodu Budovy alebo jej časti, preukázateľne oboznámiť nového vlastníka s obsahom tejto zmluvy. Prenajímateľ je povinný oznámiť Nájomcovi v súlade s touto zmluvou, že uzavrel zmluvu o prevode vlastníckeho práva k Budove alebo jej časti a že podľa predchádzajúcej vety oboznámil nového vlastníka s touto zmluvou.
i) Nájomca je oprávnený požadovať, doručením žiadosti Prenajímateľovi aktuálnu platnú Revíziu správu bleskozvodu Budovy.
j) Prenajímateľ je oprávnený požadovať, doručením žiadosti na Kontaktné osoby Nájomcu podľa čl. XIII ods. 2 tejto Zmluvy, platný Protokol o meraní intenzity elektromagnetického žiarenia.“
9. **V čl. X. Ukončenie nájmu sa za ods. 1 vkladá nový odsek 1a. s textom:**
„1a. Každá zo zmluvných strán je oprávnená túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu v 12-mesačnej výpovednej lehote pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak.“

10. **V čl. XIII. Kontaktné osoby sa bod 2 ruší a nahradzuje sa textom:**

„2. Nájomca:

Fakturačná adresa:

O2 Slovakia, s.r.o.

Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovenská republika

Adresa pre doručovanie faktúry:

O2 Czech Republic, a.s.

Speciální účetnictví a sken

Za Brumlovkou 266/2

140 22 Praha 4 – Michle, ČR

Adresa pre doručovanie iných písomností, ak zmluva neuvádza inak:

O2 Slovakia, s.r.o.

odd. Network

Einsteinova 24, 851 01 Bratislava

Kontaktná osoba vo veciach finančných :

E-mail: *podatelna_NTW@o2.sk*

Kontaktná osoba vo veciach technických : Pavol Vertal'

Tel.: 00421 949 020138

E-mail: *pavol.vertal@o2.sk*

3. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 008/08-2 zo dňa 4.3.2008, v znení Dodatku č. 1, zostávajú nezmenené a v platnosti.

2. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť v deň nasledujúci po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.

3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží prenajímateľ a dve nájomca.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a nemajú výhrady proti jeho obsahu a na znak súhlasu s týmto dodatkom ho vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že tento dodatok uzatvorili dobrovoľne, slobodne vážne a že nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

Vo Vrútkach, *14.3.2022*

V Bratislave, *10.3.2022*



Prenajímateľ

Mesto Vrútky

Mgr. Branislav Zacharides

primátor mesta

Nájomca

O2 Slovakia, s.r.o.

Ing. Juraj Stas

na základe Potvrdenia o poverení

O2 Slovakia, s.r.o.
Einsteinova 24
851 01 Bratislava
IČ: 35 848 863
DIČ: 2020216748
IČ DPH: SK2020216748

126