

## ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej aj ako „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 211722-0170000620-VB

### Čl. I.

#### 1.1 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020  
IČO: 36 361 518  
IČ DPH: SK2022189048  
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej aj ako „oprávnený z vecného bremena“).

#### 1.2

##### Obec Skýcov

Sídlo: Školská 294/2, 951 85 Skýcov  
Zastúpená: Mgr. Tomáš Kolembus - starosta  
IČO: 00 308 421  
DIČ: 2021037986

(ďalej aj ako „povinný z vecného bremena“)

(oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

### Čl. II.

#### 2.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
212	C	674	533	Zastavaná plocha a nádvorie	Skýcov	Skýcov	Zlaté Moravce
305/5	C	674	990	Zastavaná plocha a nádvorie	Skýcov	Skýcov	Zlaté Moravce
232	C	674	1298	Zastavaná plocha a nádvorie	Skýcov	Skýcov	Zlaté Moravce

(ďalej aj ako „zaťažená nehnuteľnosť“).

2.2 Zmluvou o zriadení vecného bremena č. 201490-0170000620-VB zo dňa 14.12.2020 (ďalej aj ako „zmluva o zriadení vecného bremena“), ktorej vklad bol do katastra nehnuteľností povolený pod V - 53/2021 dňa 22.02.2021 bolo v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené vecné bremeno, ktoré je na liste vlastníctva č. 674, katastrálne územie Skýcov zapísané nasledovne :

*Vecné bremeno podľa § 31 ods. 3 katastrálneho zákona v rozsahu podľa GP č. 160/2020 spočívajúceho v povinnosti strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na nehn. CKN p. č. 212, zast.pl.o vým. 533 m2 (diel č. 1 o vým. 18 m2), p.č. 232, zast.pl.o vým. 1298 m2 (diel č. 4 o vým. 8 m2), p.č. 305/5, zast.pl.o vým. 990 m2 (diel č. 5 o vým. 11 m2), p.č. 403/2, ostat.pl.o vým. 4100 m2 (diel č. 6 o vým. 2 m2), v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v podiele 1/1. V-53/2021.-č.z.15/21.*

### Čl. III.

- 3.1 Pretože dôvody, pre ktoré bolo vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena zriadené už čiastočne pominuli, oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno zriadené zmluvou o zriadení vecného bremena sa dňom podpísania tejto zmluvy zrušuje, v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 8/2021 úradne overeným dňa 25.01.2022 pod číslom 40/2022, vyhotoviteľ Peter Haspra GEODETICKÉ PRÁCE, Mlynská 34, 951 93 Topoľčianky, (ďalej len „geometrický plán“). Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa Zataženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.2 Oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena sa dohodli, že vecné bremeno sa zrušuje **bezodplatne**.
- 3.3 Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.
- 3.4 Zrušenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 11.03.2022. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 259/2022 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá **povinný** z vecného bremena, pričom oprávnený z vecného bremena týmto výslovne splnomocňuje povinného z vecného bremena na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že do 5 kalendárnych dní od doručenia návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí oprávnenému z vecného bremena kópiu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
- 3.6 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške povinný z vecného bremena.

### Čl. IV.

- 4.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje písomne oznámiť oprávnenému z vecného bremena zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 4.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:  
Príloha č. 1 – Kópia geometrického plánu č. 8/2021  
Príloha č. 2 – Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 259/2022
- 4.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4.5 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Oprávnený z vecného bremena

V Bratislave, dňa 05-04-2022

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Ing. Xénia Albertová  
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Západoslovenská distribučná, a.s.  
253  
Čulenova 6, 816 47 Bratislava

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Jaroslav Klimaj  
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Povinný z vecného bremena

V Skýcove, dňa 21.03.2022

podpis : \_\_\_\_\_  
meno : Mgr. Tomáš Kolemboš  
funkcia : starosta  
Obec Skýcov



**HASPRA**  
 IČKE PRÁCE  
 POĽČIANKY 34  
 35 105 453

Správny poplatok uhradený podľa  
 zákona 145/1995 Z. z. o správnych  
 poplatkoch v znení neskorších zákonov

\*\*\* na parcelách C KN č. 212, 305/5 a 232

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ <b>Peter Haspra</b> <b>GEODETICKÉ PRÁCE</b> <b>Mlynská 34, 951 93 Topoľčianky</b> <b>IČO : 35 105 453</b>		Kraj <b>Nitriansky</b> Kat. územie <b>Skýcov</b>	Okres <b>Zlaté Moravce</b> Číslo plánu <b>8/2021</b>	Obec <b>Skýcov</b> Mapový list č. <b>ZS VII-18-4</b>
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: <b>Ing. Peter Čúzy</b>
Dňa: <b>14.1.2022</b>	Meno: <b>Peter Haspra</b>	Dňa: <b>14.1.2022</b>	Meno: <b>Ing. Miroslav Kováč</b>	Dňa: <b>25. JAN. 2022</b>
Nové hranice boli v prírode označené <b>inžinierskou sieťou</b>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <b>363</b>		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

Výkaz výmer															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	od parcely číslo	m2	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, ( sídlo )	
PK.vl.	Parcely		ha	m2							ha	m2			Kód
LV	PK	KN	ha	m2						ha	m2				
<b>Stav právny je totožný s registrom C KN</b>															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
674		212	533		zastav. plocha	1				212	20	212	533	zastav. plocha 18	doterajší
674		305/5	990		zastav. plocha	2				305/5	10	305/5	990	zastav. plocha 22	doterajší
674		232	1298		zastav. plocha	3				232	16	232	1298	zastav. plocha 16 20	doterajší
Spolu :				2821							46		2821		

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (zemný elektrický kábel) na parcely C KN č. 212, 305/5 a 232 v uvedených dieloch v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

**Legenda:**

Kód spôsobu využívania 16 - Pozemok na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom  
 18 - Pozemok na ktorom je dvor  
 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Kód druhu stavby 20 - Iná budova



**Uznesenie**  
**z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Skýcov,**  
**konaného dňa 11. marca 2022.**

**Uznesenie č. 259 /2022**

Obecné zastupiteľstvo Obce Skýcov

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**a) s c h v a ľ u j e**

1) Zrušenie vecného bremena zriadeného v zmysle uznesenia č. 184/2020 z 13.11.2020 a jeho výmaz z katastra nehnuteľností podľa GP č. 8/2021 zo dňa 14.01. 2022 v časti:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
212	C	674	533	Zastavaná plocha a nádvorie	Skýcov	Skýcov	Zlaté Moravce
232	C	674	1298	Zastavaná plocha a nádvorie	Skýcov	Skýcov	Zlaté Moravce
305/5	C	674	990	Zastavaná plocha a nádvorie	Skýcov	Skýcov	Zlaté Moravce

2) Zmluvu na zrušenie vecného bremena podľa priloženého vzoru

**b) o d p o r ú č a**

starostovi obce vykonať potrebné právne úkony.

**Hlasovanie:**

za: 7 Ľubomír Černák, Ing. Roman Černák, Pavol Drienovský, Ing. Ľubomír Host'ovecký, Peter Michalisko, Jarmila Minárová, Alžbeta Pavková

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný pri hlasovaní: 0



Mgr. Tomáš Kolembus  
starosta obce

Za správnosť vyhotovenia:  
Mária Danišová