

## Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 536 a nasl. zákona č. 513/91 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o VO**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

---

### ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno: **Obec Lozorno**  
Sídlo: Hlavná 1, 900 55 Lozorno  
IČO: 00 304 905  
DIČ: 2020643669  
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
IBAN: SK34 5600 0000 0032 0374 7001  
V zastúpení: Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta  
E-mail: [obec@lozorno.sk](mailto:obec@lozorno.sk)

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

Obchodné meno: **Bike ING, s. r. o.**  
Sídlo: Kolačno 371, 958 41 Kolačno  
IČO: 51 475 332  
DIČ: 2120730480  
IČ DPH: SK2120730480  
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK48 0900 0000 0051 4347 3609  
V zastúpení:  
Zápis v obchodnom registri: Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, vložka č. 38869/R  
E-mail:  
Telefonický kontakt:

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

## **PREAMBULA**

1. Zámerom zmluvných strán je zhotoviť dielo a vykonať v tejto zmluve špecifikované výkony pre objednávateľa a to podľa pokynov objednávateľa v prvotriednej kvalite a včas, v zmysle príslušnej dokumentácie špecifikovanej v tejto zmluve, s vynaložením odbornej starostlivosti a skúsenosti zhotoviteľa, pričom za riadne a včas vykonané dielo bude zhotoviteľovi uhradená cena podľa tejto zmluvy.
2. Slovenské platné právne a technické predpisy musia byť pri zhotovovaní diela zhotoviteľom dodržiavané a akceptované. Realizácia diela podľa slovenských právnych a technických predpisov tvorí samozrejmu súčasť zhotovovaného diela
3. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli nasledovne:

### **Článok 1 Záruky strán**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ týmto vyhlasujú, že sú osobami oprávnenými na právne úkony, a že sú podľa platných právnych predpisov oprávnení uzatvoriť túto zmluvu. Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej vyhlasujú, že záväzky obsiahnuté v tejto zmluve sú schopní riadne a včas splniť.
2. Objednávateľ vyhlasuje, že nie je platiteľom DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je riadne registrovaným platcom DPH v zmysle príslušných slovenských právnych predpisov, čo dokladuje predložením osvedčenia o registrácii platiteľa DPH.

### **Článok 2 Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so zhotovením v tejto zmluve špecifikovaného diela zhotoviteľom pre objednávateľa.
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a podľa jeho pokynov riadne a včas dielo špecifikované v článku 3 tejto zmluvy ako aj určenými prílohami k tejto zmluve a vykonať všetky k zhotoveniu diela potrebné práce a výkony.
3. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo špecifikované v článku 3 tejto zmluvy zaplatiť dohodnutú cenu diela.

### **Článok 3 Špecifikácia diela, navyše práce, vyňatie časti diela, projektová dokumentácia**

1. Zhotovované dielo predstavuje realizáciu stavebných prác a stavebných výkonov na stavbe:

## „BIKE & SCOOTER ZÓNA LOZORNO“

(ďalej aj ako „**Dielo**“), miesto stavby: Športový areál v obci Lozorno, pozemky parc. č. 8880/10 a 8880/261, katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky (miesto vykonania Diela) podľa dokumentácie, ktorá tvorila prílohu k zákazke č. 10964 zverejnenej v systéme Tendernet dňa 02.02.2022 – dokumentácia pre stavebné povolenie, technická správa a výkaz výmer a dokumentácie, ktorú zhotoviteľ v rámci verejného obstarávania predložil – nacený výkaz výmer (ďalej aj ako „**Dokumentácia**“).

2. Dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Z Dokumentácie vyplýva podrobná a detailná špecifikácia Diela, a ktorá takto predstavuje určenie rozsahu prác a výkonov v rámci zhotovenia Diela, k vykonaniu ktorých je zhotoviteľ povinný podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak počas zhotovovania Diela vystane potreba vykonať navyše práce, t. j. práce nad rozsah uvedený v Dokumentácii a teda nezahrnuté v špecifikácii Diela, avšak bude sa jednať o práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné zhotovenie Diela a ani pri vynaložení dostatočnej odbornej starostlivosti ich nebolo možné predvídať pri vypracovaní Dokumentácie, vykoná zhotoviteľ tieto práce, ak dôjde medzi zmluvnými stranami k uzatvoreniu osobitnej písomnej dohody o rozsahu navyše prác a odplate za takéto navyše práce. Pokiaľ by medzi zmluvnými stranami došlo k rozporu o skutočnosti, či sa jedná o tu uvedené navyše práce, bude sa v zásade vychádzať z Dokumentácie a z podkladov predložených uchádzačom v rámci verejného obstarávania, pri zohľadnení miestnych špecifik stavby a všeobecne zaužívaných postupov pri realizácii obdobných stavieb. Navyše práce nebudú mať v žiadnom prípade vplyv na zmenu lehôt zhotovenia Diela podľa tejto zmluvy. Pokiaľ sú niektoré položky navyše prác ocenené v cenovej ponuke zhotoviteľa alebo naceného výkazu výmer predložených v rámci verejného obstarávania, a z ktorých sa pri uzatvorení tejto zmluvy vychádza, zaväzuje sa zhotoviteľ, že jednotkové ceny budú zachované aj pre prípadné navyše práce počas celej doby platnosti a záväznosti cenovej ponuky zhotoviteľa, t. j. minimálne do 31.10.2022 (a platia v každom prípade aj pri predĺžení doby zhotovenia Diela z dôvodov nezapríčených objednávateľom); uvedené platí, pokiaľ nie je v tejto zmluve osobitne uvedené inak (Index). Pri uzatváraní dohody o navyše prácach a výklade tohto ustanovenia budú rešpektované príslušné ustanovenia Zákona o VO (najmä finančný limit pre zákazky podľa § 117 Zákona o VO).
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa presvedčil o miestnych danostiach (najmä geologických, hydrogeologických podmienkach, potrebe zhutňovacích prác a pod.) a pracovných podmienkach pre zhotovenie Diela podľa tejto zmluvy, riadne a dôkladne preštudoval a skontroloval Dokumentáciu, svoju ponuku do verejného obstarávania vyhotovil a predložil v plnom rozsahu s prihliadnutím na tu uvedené, že neexistujú žiadne prekážky ani iné okolnosti, ktoré by mu bránili v riadnom a včasnom zhotovení Diela podľa tejto zmluvy a na tomto základe je schopný zhotoviť Dielo riadne a včas podľa tejto zmluvy, a že pre zhotovenie Diela disponuje príslušnými personálnymi aj technickými kapacitami. Akékoľvek neskoršie námietky alebo pripomienky zhotoviteľa ohľadom tu uvedeného nebudú mať vplyv na rozsah jeho prác a výkonov ani na cenu Diela a na lehoty zhotovenia Diela.
5. Dielo je zhotoviteľ povinný zhotoviť výlučne podľa Dokumentácie a tejto zmluvy, na prípadné neskôr zistené vady alebo nedostatky Dokumentácie alebo jej zmeny je povinný objednávateľ a bezodkladne upozorniť, inak znáša zhotoviteľ všetku škodu tým

spôsobenú. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonávať akékoľvek zmeny v Dokumentácii alebo pri zhotovovaní Diela sa od Dokumentácie svojvoľne odchyľovať alebo meniť akékoľvek technické riešenie Diela.

6. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že ním predložený nacenený výkaz výmer v plnom rozsahu reflektuje na projektovú dokumentáciu, a že túto skutočnosť osobitne skontroloval.
7. V prípade rozporu medzi súťažnou dokumentáciou objednávateľa a dokumentáciou predloženou zhotoviteľom v rámci verejného obstarávania sa zohľadnia skutočnosti uvedené vyššie v tomto článku a prípadný rozpor sa bude vykladať vždy spôsobom v prospech objednávateľa.
8. Akékoľvek zmeny Dokumentácie je oprávnený vykonávať výlučne objednávateľ, ktorý takto zmenenú Dokumentáciu odovzdá zhotoviteľovi. Ustanovenia ods. 4 a 5 tohto článku sa v tomto prípade použijú primerane.

#### **Článok 4**

##### **Kontrola výkonov, stavebný denník**

1. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní Diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou a riadiť sa pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ nie je oprávnený odchyliť sa od udelených pokynov objednávateľa, pokiaľ mu k tomu objednávateľ nedá prostredníctvom svojho ustanoveného zástupcu písomný súhlas, okrem prípadu uvedeného v nasledujúcom odseku tohto článku.
2. Zhotoviteľ sa môže odchyliť od pokynov objednávateľ len vo výnimočnom prípade, ak nie je možné zaobstarať súhlas objednávateľa a bezprostredne v najbližších 5-tich hodinách hrozí vznik škody na Diele, ktorú nie je možné iným spôsobom odvrátiť. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne ako je to prvý krát možné informovať objednávateľa o odchylení sa od jeho pokynov. Zhotoviteľ je však povinný upozorniť objednávateľa na skutočnosť, že ním udelené pokyny nie sú v súlade s technickou charakteristikou a požiadavkami Diela alebo s Dokumentáciou, v prípade porušenia tejto povinnosti zodpovedá zhotoviteľ za spôsobenú škodu.
3. Výkonom technického dozoru nad zhotovovaním diela objednávateľ poverí osobu so zodpovedajúcou kvalifikáciou, ktorú oznámi zhotoviteľovi do 7 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Akákoľvek zmena oprávnenej osoby musí byť oznámená zhotoviteľovi písomne, pričom objednávateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať zhotoviteľa o vykonanej zmene a zhotoviteľ je povinný sa riadiť takýmto oznámením. Objednávateľ môže poveriť iné osoby odbornou kontrolou častí zhotovovaného Diela, pričom o tejto skutočnosti upovedomí zhotoviteľa.
4. Zhotoviteľ určí a do 3 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy objednávateľovi oznámi riadiaceho pracovníka so zodpovedajúcou kvalifikáciou pre realizáciu Diela, ktorý je poverený zo strany zhotoviteľa koordináciou realizácie Diela a ako kontaktná osoba medzi objednávateľom a zhotoviteľom je zodpovedný pri jednaniach a operatívnych úkonoch voči objednávateľovi. Akákoľvek zmena oprávnenej osoby musí byť oznámená objednávateľovi písomne, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne informovať

objednávateľa o vykonanej zmene a objednávateľ je povinný sa riadiť takýmto oznámením. Zhotoviteľ môže poveriť iné osoby odborným vedením častí zhotovovaného Diela, pričom o tejto skutočnosti upovedomí objednávateľa. Na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný v odôvodnených prípadoch nahradiť poverenú osobu inou osobou.

5. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe pri zhotovovaní Diela stavebný denník v slovenskom jazyku, do ktorého sa zapisuje priebeh zhotovovania Diela, všetky vykonané práce a výkony zhotoviteľa na Diela, zakryté práce, zistené vady na Diela a spôsob a lehoty na ich odstránenie; ako aj všetky iné skutočnosti, rozhodné pre riadne plnenie povinností zhotoviteľa a objednávateľa z tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný denne predložiť zástupcovi objednávateľa stavebný denník k nahliadnutiu (ak je zástupca objednávateľa prítomný), a v prípade ak objednávateľ s niektorým zápisom nesúhlasí, je oprávnený požiadať zhotoviteľa o písomné vysvetlenie. Zhotoviteľ je povinný reagovať na požiadavku objednávateľa najneskôr do 24 hodín od okamihu vykonania zápisu objednávateľa v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu prác, ktoré budú ďalším postupom pri zhotovovaní Diela zakryté a to písomne v stavebnom denníku minimálne 3 pracovné dni vopred. V prípade ak sa oprávnený zástupca objednávateľa kontroly zakrývaných častí Diela nezúčastní, je zhotoviteľ oprávnený postupovať ďalej v zhotovovaní Diela. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek požadovať, aby boli zakryté časti Diela odkryté. Náklady za odkrytie znáša objednávateľ ak sa zistí, že zakrývané práce sú bez akýchkoľvek väd alebo nedorobkov. Náklady za odkrytie znáša zhotoviteľ, ak sa zistí, že zakrývané práce trpia akýmikoľvek vadami alebo nedorobkami. Náklady odkrytia budú určené: (i) pokiaľ je možné tieto vyčísliť z položiek prác ocenených v cenovej ponuke zhotoviteľa alebo v nacenenom výkaze výmer predloženého v rámci verejného obstarávania, tak z týchto položiek, (ii) pokiaľ nie je možné náklady vyčísliť podľa písm. (i) vyššie, tak dohodou zmluvných strán a ak k dohode nedôjde, určí tieto s konečnou platnosťou znalec z príslušného odboru na ktorom sa zmluvné strany dohodnú; ak sa zmluvné strany nedohodnú na osobe znalca, tak každá zo strán určí jedného znalca a títo spolu určia znalca, ktorého závery budú zmluvné strany rešpektovať.
6. Objednávateľ má právo kedykoľvek vstupovať na vlastné nebezpečenstvo na miesto zhotovovania Diela, kontrolovať vykonávanie Diela zhotoviteľom a požadovať od zhotoviteľa vysvetlenia, týkajúce sa zhotovovania Diela a všetkých úkonov s tým súvisiacich. Zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi alebo ním určeným osobám neobmedzený vstup na miesto zhotovovania Diela. Objednávateľ je však povinný rešpektovať a akceptovať prípadné krátkodobé obmedzenia vstupu z dôvodov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

## **Článok 5**

### **Termíny zhotovenia Diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť celé Dielo v období **od účinnosti tejto zmluvy do 31.10.2022**. Zhotoviteľ potvrdzuje, že je schopný Dielo v tu uvedenom termíne riadne zhotoviť.
2. Termín realizácie Diela podľa ods. 1 tohto článku je záväzný, jeho nedodržaním sa dostáva zhotoviteľ do omeškania. Zhotoviteľ berie na vedomie záväznosť termínu zhotovenia Diela ako aj skutočnosť, že objednávateľ má záujem na zhotovení Diela pri bezpodmienečnom dodržaní termínu zhotovenia Diela. Zhotoviteľ nie je v omeškanií so

zhotovovaním Diela, ak príčinou omeškania sú dôvody spočívajúce vo vyššej moci, za ktorých nie je možné riadne realizovať Dielo, alebo ak objednávateľ neposkytuje potrebnú súčinnosť, a to výlučne za obdobie trvania takýchto okolností alebo príčin. O takýchto okolnostiach alebo príčinách je zhotoviteľ povinný vykonať bezodkladne záznam v stavebnom denníku. O dobu trvania dôvodov spočívajúcich vo vyššie uvedenej vyššej moci, ako aj o dobu neposkytnutia tu uvedenej súčinnosti zo strany objednávateľa sa predlžuje termín zhotovenia Diela.

3. K odovzdaniu staveniska - miesta zhotovenia Diela dôjde do 50 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska bude spisovaný protokol a podpísaný oboma zmluvnými stranami. Pokiaľ zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.
4. Zabezpečenie stavebného dvora a/alebo miesta pre odstavenie stavebnej techniky, umiestnenie materiálu, sociálneho zázemia, energií a médií a pod. je výlučnou záležitosťou a nákladom zhotoviteľa, objednávateľ k tomuto neposkytuje zhotoviteľovi žiadne plnenie.
5. Zhotoviteľ je oprávnený zhotoviť Dielo v rámci dohodnutého obdobia zhotovenia Diela aj skôr. Objednávateľ je povinný v takomto prípade prevziať Dielo bezodkladne po oznámení zhotoviteľa, že Dielo je zhotovené, iné ustanovenia tejto zmluvy týmto nie sú dotknuté.
6. Vzhľadom na aktuálnu situáciu pandémie ochorenia COVID-19, znalosť zmluvných strán o možných obmedzeniach a v tejto súvislosti o prípadných prekážkach pri zhotovení Diela, sa táto nepovažuje za okolnosť vyššej moci.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že vyhlásený krízový, núdzový stav, výnimočný alebo vojnový stav, prípadne iná epidemiologická situácia než je uvedená v ods. 6 tohto článku sa budú považovať za dôvody vyššej moci výlučne v prípade, pokiaľ (i) ich priamym dôsledkom je objektívna nemožnosť vykonania stavebných prác, ktoré sú potrebné na zhotovenie Diela a (ii) v prípade COVID-19, pokiaľ jeho priamym dôsledkom je zákaz vykonávania stavebných prác, ktoré sú potrebné na zhotovenie Diela.

## **Článok 6**

### **Spôsob potvrdenia vykonaných prác a výkonov, spôsob odovzdania a prevzatia Diela,**

1. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi Dielo najneskôr v dohodnutom termíne podľa článku 5 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný najmenej 3 pracovné dni pred odovzdaním Diela vyzvať objednávateľa zápisom v stavebnom denníku na prevzatie Diela a objednávateľ je povinný najneskôr v posledný deň takto stanovenej lehoty dostať sa na preberacie konanie.
2. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní Diela odovzdať objednávateľovi všetku dokumentáciu súvisiacu so zhotoveným Dielom, revízne správy, certifikáty a atesty všetkých zabudovaných materiálov a zariadení ako aj akékoľvek iné doklady, nevyhnutné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia (ak sa vyžaduje) a pre riadne užívanie a udržiavanie Diela.

3. Dielo musí byť pri odovzdaní vyčistené, stavenisko vrátane stavebného dvora vypratane a okolité priestory musia byť uvedené do pôvodného stavu.
4. O odovzdaní a prevzatí Diela sa spíše preberací protokol, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami. Preberací protokol musí obsahovať:
  - identifikáciu objednávateľa a zhotoviteľa a identifikáciu osôb konajúcich v ich mene
  - popis odovzdávaného Diela
  - popis zistených väd a nedorobkov s ich rozdelením na vady podstatné neodstrániteľné, vady podstatné odstrániteľné, vady nepodstatné neodstrániteľné a vady nepodstatné odstrániteľné
  - lehoty na odstránenie väd pri vadách odstrániteľných a spôsob ich odstránenia
  - nároky objednávateľa pri vadách neodstrániteľných
  - súpis odovzdaných dokladov, listín, informácií na iných ako papierových nosičoch
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán potvrdzujúce súhlas s obsahom preberacieho protokolu
  - výslovné vyhlásenie objednávateľa, že Dielo preberá.
5. V prípade, ak počas preberacieho konania boli zistené vady alebo nedorobky a tieto boli spísané v preberacom protokole, nie je objednávateľ povinný dielo prevziať. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky, ktoré majú odstrániteľný charakter v lehote a spôsobom stanoveným v preberacom protokole a súčasne uspokojiť nároky objednávateľa pri vadách neodstrániteľných. Pokiaľ medzi zmluvnými stranami nedôjde k dohode o nárokoch objednávateľa ohľadom väd neodstrániteľných, použijú sa primerane ustanovenia článku 9 tejto zmluvy. Po odstránení zistených väd a nedorobkov sa uskutoční nové preberacie konanie.
6. Dielo sa považuje riadne zhotovené a odovzdané objednávateľovi až okamihom podpisu preberacieho protokolu, v ktorom nebudú uvedené žiadne odstrániteľné vady a nedorobky a za predpokladu, že ohľadom väd neodstrániteľných dospeli zmluvné strany k dohode o nárokoch objednávateľa s tým súvisiacich, táto skutočnosť musí byť v preberacom protokole výslovne potvrdená.

## Článok 7

### Cena Diela a spôsob jej úhrady, zádržné

1. Zmluvné strany dohodli cenu Diela podľa tejto zmluvy v celkovej výške **102.195,40 EUR bez DPH**, t. j. vo výške 122.634,48 EUR s DPH. Vychádzajúc z Dokumentácie ustálili zmluvné strany, že z ceny Diela pripadá na asfaltovací materiál (asfaltovú zmes), potrebné pre zhotovenie Diela (ďalej aj ako „**Asfalt**“), suma vo výške 5.717,80 EUR bez DPH, t. j. vo výške 6.206,16 EUR s DPH (ďalej aj ako „**Cena Asfaltu**“).
2. V ods. 1 tohto článku uvedená celková cena Diela je pevná a konečná, vychádza z Dokumentácie, cenovej ponuky zhotoviteľa (Príloha č. 2 tejto zmluvy) a zhotoviteľom naceného výkazu výmer (zohľadniac ustanovenie čl. 3 ods. 2 tejto zmluvy) a môže byť menená len v súlade s touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ je platcom DPH bude DPH fakturovaná podľa aktuálne platnej právnej úpravy.

3. Cena Diela bude objednávateľom uhradená na základe daňových dokladov – faktúr vystavených zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať cenu Diela v dvoch častiach: prvú časť ceny Diela vo výške 62.953,46 EUR s DPH po zhotovení časti Diela do fázy pred pokládkou povrchových vrstiev, sadových úprav a mobiliáru, čo musí byť potvrdené zástupcom objednávateľa v stavebnom denníku, druhú časť ceny Diela vo výške 59.681,02 EUR s DPH po riadnom a úplnom zhotovení Diela bez vád a nedorobkov a jeho prevzatí objednávateľom podľa čl. 6 tejto zmluvy. Iné preddavky alebo zálohové platby na cenu Diela objednávateľ neposkytuje.
4. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry vzniká zhotoviteľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške stanovenej platnými právnymi predpismi.
6. Vzhľadom na trhovú situáciu existujúcu pri uzatvorení tejto zmluvy, spočívajúcu v podstatných a nárazových výkyvoch cien ropných látok potrebných pre výrobu Asfaltu a teda mimoriadne sťaženej možnosti určenia a predvídania zmien nákladov spojených s obstaraním Asfaltu, vychádzajúc zároveň zo skutočnosti, že nie je možné od zhotoviteľa spravodlivo požadovať, aby vzhľadom na vyššie uvedené garantoval ním ponúknutú Cenu Asfaltu po dobu trvania tejto zmluvy a po dobu zhotovovania Diela, sa zmluvné strany dohodli, že druhá časť ceny Diela môže byť pri fakturácii Diela upravená o zmluvnými stranami ďalej dohodnutý index, avšak výlučne vo vzťahu k Cene Asfaltu a výlučne za predpokladu, že zhotoviteľ nie je v omeškani so zhotovením Diela. Index úpravy Ceny Asfaltu (ďalej aj ako „**Index**“) sa určí ako priemer zmeny ceny Asfaltu voči Cene Asfaltu zistený minimálne u troch renomovaných výrobcov / dodávateľov Asfaltu na území SR k okamihu obstarania Asfaltu zhotoviteľom. Povinnosť preukázania a zdôvodnenia Indexu je na strane zhotoviteľa. O preukázaný a objednávateľom odsúhlasený Index bude druhá časť ceny Diela upravená dodatkom k tejto zmluve pred fakturáciou druhej časti ceny Diela, a to v časti tu uvedenou reguláciou zabezpečenej úpravy Ceny Asfaltu. Objávateľ sa zaväzuje, že riadne zhotoviteľom preukázaný Index bude rešpektovať.
7. Za účelom zabezpečenia splnenia povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, najmä nie však výlučne za účelom krytia nákladov spojených s odstránením vád Diela, sa zmluvné strany dohodli na zádržnom vo výške 5% celkovej ceny Diela (s DPH), ktoré je objednávateľ oprávnený pri úhrade ceny Diela zadržať. Zádržné v celej výške, resp. znížené o prípadné náklady objednávateľa spojené s odstraňovaním vád Diela, bude vyplatené zhotoviteľovi do 30 dní odo dňa uplynutia záručnej doby podľa tejto zmluvy a za predpokladu, že si zhotoviteľ riadne splnil všetky povinnosti vyplývajúce mu zo záruky. Objávateľ je oprávnený zádržné použiť na úhradu nákladov spojených s odstránením vád Diela, ak odstránenie vád nevykonal zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou, na započítanie voči povinnosti zhotoviteľa vrátiť objednávateľovi časť ceny Diela, ak objednávateľ uplatní nárok na zníženie ceny Diela alebo započítanie voči inej povinnosti zhotoviteľa poskytnúť objednávateľovi peňažné plnenie podľa tejto zmluvy. Zádržné nebude úročené.
8. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa vyplatenie zádržného aj skôr ako pred uplynutím záručnej doby a to v prípade, ak objednávateľovi predloží neodvolateľnú, bezpodmienečnú, na prvú výzvu a bez námietok splatnú bankovú záruku (ktorej znenie bude vopred schválené objednávateľom), vystavenú bankou alebo pobočkou zahraničnej banky so sídlom v Slovenskej republike (ďalej aj ako „**Banka**“), ktorá bude platná po celú



dobu trvania záručnej doby podľa tejto zmluvy plus 30 dní, znejúcu na sumu nevyčerpaného zádržného, ktorej účelom bude krytie nákladov spojených s odstránením väd Diela zistených počas trvania záručnej doby alebo iných nákladov, pokiaľ je tak v tejto zmluve uvedené a na základe ktorej bude Banka zaviazaná poskytnúť objednávateľovi (i) náhradu nákladov, ktoré objednávateľovi vznikli v súvislosti s odstraňovaním väd Diela zistených alebo vzniknutých v záručnej dobe, pokiaľ ich na riadnu výzvu objednávateľa a v lehote podľa tejto zmluvy neodstráni zhotoviteľ ako aj (ii) náhradu iných nákladov, ktoré objednávateľovi vzniknú voči zhotoviteľovi podľa alebo v súvislosti s touto zmluvou a plnením na jej základe. Zhotoviteľ je takisto povinný v prípade, ak bude plynutie záručnej doby prerušené, zabezpečiť bezodkladne úpravu bankovej záruky tak, aby jej platnosť reflektovala na zmenu doby trvania záruky.

## Článok 8

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný Dielo zhotoviť sám. Prípadný subdodávateľ musí byť vopred písomne odsúhlasený zo strany objednávateľa. Subdodávka je prípustná výlučne len v prípade, ak sa jedná o taký špecifický druh prác, na ktoré nemá zhotoviteľ príslušné oprávnenie. Za činnosť tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá zhotoviteľ voči objednávateľovi, ako keby konal sám.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o dodržiavaní bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie a zaučenie pracovníkov v zmysle všetkých platných právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany pri práci a ochrany pred požiarmi, ako i preverovať ich vedomosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich pracovníkov a tretích osôb, zdržiavajúcich sa na stavenisku, stavebnom dvore ako aj celkovo v mieste vykonania Diela počas vykonávania Diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi ochrannými osobnými pracovnými prostriedkami v zmysle všetkých právnych predpisov a nariadení.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá objednávateľovi za dodržiavanie všetkých právnych predpisov v oblasti zamestnávania, pracovnoprávnych vzťahov, nelegálnej práce, nelegálneho zamestnávania a pod. vo vzťahu k osobám, ktoré pre zhotoviteľa vykonávajú v súvislosti s realizáciou Diela podľa tejto zmluvy akúkoľvek činnosť. V prípade, ak z dôvodu porušenia tu uvedenej povinnosti zhotoviteľa vznikne objednávateľovi škoda, alebo bude objednávateľovi udelená sankcia zo strany správnych orgánov, zaväzuje sa zhotoviteľ túto škodu alebo sankciu nahradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa uplatnenia nároku na jej zaplatenie zo strany objednávateľa.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne čistenie staveniska ako aj za priebežnú čistotu dotknutých okolitých pozemkov. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť aj nepretržité čistenie príľahlých komunikácií a plôch, pokiaľ tieto komunikácie alebo plochy svojou činnosťou znečistil. Na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť je zhotoviteľ povinný priebežne odstraňovať všetky ním spôsobené znečistenia, najmä stavebnú suť, všetok obalový materiál a odpady každého druhu. V prípade porušenia tejto povinnosti, aj

napriek predchádzajúcej výzve objednávateľa na zabezpečenie nápravy, je oprávnený zabezpečiť túto činnosť objednávateľ prostredníctvom tretích osôb na náklady zhotoviteľa.

8. Zhotoviteľ je oprávnený pri zhotovení Diela využiť dostupné zdroje energií a médií výlučne po udelení osobitného súhlasu zo strany objednávateľa; v takomto prípade je zhotoviteľ povinný si na vlastné náklady zabezpečiť ciachované podružné meranie spotreby takýchto energií a médií a táto spotreba bude zhotoviteľovi osobitne vyúčtovaná zo strany objednávateľa a musí byť uhradená objednávateľovi pred úhradou samotnej ceny Diela.
9. Zhotoviteľ je povinný používať pri zhotovovaní Diela výlučne materiály, výrobky a iné stavebné súčasti, ktoré spĺňajú čo do kvality a iných parametrov podmienky, stanovené Dokumentáciou a všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade, ak Dokumentácia alebo právny predpis stanovuje použitie výlučne tam uvedeného, alebo overeného, certifikovaného alebo iným spôsobom prevereného výrobku, je zhotoviteľ povinný používať výlučne takýto výrobok. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi aj tretím osobám za škodu, spôsobenú porušením povinností podľa tohto odseku.
10. Zhotoviteľ je povinný uchovávať všetky osvedčenia, doklady, atesty, certifikáty výrobkov, používaných pri realizácii Diela a kedykoľvek na požiadanie objednávateľa tieto objednávateľovi poskytnúť alebo predložiť na nahliadnutie.
11. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní Diela postupovať tak, aby nebola nad obvyklú mieru rušená bežná činnosť v bezprostrednom okolí miesta vykonania Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri realizácii Diela tak, aby nevznikali na Diela škody, predchádzať škodám a vykonávať všetky účinné preventívne opatrenia. V prípade vzniku škody je zhotoviteľ povinný bezodkladne, najneskôr do 12 hod. upovedomiť objednávateľa o vzniku škody a poskytnúť mu všetky doklady súvisiace so škodovou udalosťou. Zhotoviteľ je povinný pri vzniku škody zabezpečiť miesto škodovej udalosti tak, aby nedošlo k narastaniu vzniknutej škody.
13. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ktoré vznikli následkom porušenia povinností zhotoviteľa a to bezodkladne, ako to bude možné, pritom musí zohľadniť všetky oprávnené požiadavky objednávateľa a iných dotknutých osôb.
14. Objednávateľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ktoré vznikli následkom porušenia povinností objednávateľa a to bezodkladne, ako to bude možné, pritom musí zohľadniť všetky oprávnené požiadavky zhotoviteľa a iných dotknutých osôb.

## **Článok 9** **Záruka, nároky z väd**

1. Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na Dielo v trvaní 60 mesiacov.

2. Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:
  - bežným opotrebením predmetu Diela,
  - používaním predmetu Diela v rozpore s užívacím manuálom zhotoviteľa,
  - vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu Diela,
  - živelnými pohromami.
3. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia a odovzdania riadne a bez vád a nedorobkov zhotoveného Diela, a to podľa postupu uvedeného v článku 6 tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej špecifikácii vád:
  - a) podstatné neodstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky a reálne nemožné alebo ktorých odstránenie by si vyžadovalo neúmerne vysoké, hospodársky neodôvodniteľné náklady a tieto bránia, obmedzujú alebo znemožňujú užívanie Diela na stanovený účel,
  - b) nepodstatné neodstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky, reálne aj hospodársky nemožné, a tieto len nepatrným spôsobom bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel,
  - c) podstatné odstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky aj hospodársky možné a tieto bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel,
  - d) nepodstatné odstrániteľné vady sú vady, ktorých odstránenie je technicky aj hospodársky možné a tieto len nepatrným spôsobom bránia, znemožňujú alebo obmedzujú užívanie Diela na stanovený účel.
5. Objednávateľ má nasledovné nároky pri výskyte vyššie menovaných druhov vád:
  - a) pri podstatných neodstrániteľných vadách má objednávateľ právo (alternatívne):
    - na zníženie ceny Diela
    - na odstúpenie od zmluvy
  - b) pri nepodstatných neodstrániteľných vadách má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny Diela.
  - c) pri podstatných odstrániteľných vadách má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa odstránenie vady v lehotách určených nižšie.
  - d) pri nepodstatných odstrániteľných vadách má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa odstránenie vady v lehotách určených nižšie.
6. Objednávateľ má podľa predchádzajúceho odseku právo voľby nároku, ktorý mu vzniká pri tom ktorom druhu vád. Objednávateľ nie je oprávnený po oznámení nároku zhotoviteľovi tento meniť, s výnimkou ak sa zmluvné strany dohodnú písomne inak.
7. Pokiaľ sa jedná o podstatnú neodstrániteľnú vadu a objednávateľ využije svoje právo odstúpiť od tejto zmluvy, nevzniká zhotoviteľovi nárok na žiadne plnenie od objednávatel'a a zároveň je zhotoviteľ povinný uviesť miesto vykonania na vlastné náklady do pôvodného stavu a to do 30 dní odo dňa účinnosti odstúpenia.
8. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady začať s odstraňovaním vád Diela, resp. odstrániť vady Diela, okrem vád, spôsobených neodbornými zásahmi do Diela zo strany objednávatel'a alebo tretích osôb, a to v nasledovných lehotách:

- a) podstatné odstrániteľné vady, brániace užívaniu Diela, znemožňujúce jeho užívanie alebo používanie na určený účel začne zhotoviteľ odstraňovať v lehote najneskôr 48 hod. od hodiny nahlásenia vady objednávateľom, pričom vady Diela musia byť odstránené v lehote najneskôr do 3 dní od ich nahlásenia.
  - b) nepodstatné odstrániteľné vady, ktoré svojou podstatou len v malej miere bránia užívaniu alebo používaniu Diela odstráni zhotoviteľ v lehote najneskôr 5 dní odo dňa nahlásenia vady objednávateľom.
9. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi výskyt vady bezodkladne, ako sa o nej dozvie alebo ako sa mu stane známou. Za splnenie povinnosti objednávateľa oznámiť vady v primeranej lehote, ktorej dodržanie podmieňuje existenciu nároku objednávateľa, sa považuje nahlásenie vady do 10 dní odo dňa jej zistenia. Odo dňa oznámenia vady zhotoviteľovi sa plynutie záručnej doby k Dielu prerušuje a záručná doba pokračuje v plynutí dňom, nasledujúcim po dni protokolárneho potvrdenia odstránenia vady zmluvnými stranami. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi vady písomne, formou doporučeného listu alebo e-mailom na e-mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. V prípade ak sa jedná o situáciu, ktorá neznesie odklad a hrozí vznik škody na Diele, na susedných nehnuteľnostiach pri Diele, na zdraví osôb, na inom majetku alebo dochádza k obmedzeniu cestnej premávky, je objednávateľ oprávnený oznámiť vady telefonicky poverenej osobe zhotoviteľa. Telefonické oznámenie vady musí byť do 24 hod. potvrdené niektorým z vyššie uvedených spôsobov.
10. V prípade, ak zhotoviteľ napriek oznámeniu vady objednávateľom túto v stanovenej lehote neodstráni, je objednávateľ oprávnený odstrániť oznámenú vadu sám alebo zadať odstránenie vady tretej osobe, a to na náklady zhotoviteľa.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré boli spôsobené jeho subdodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby Dielo zhotovoval sám.

## **Článok 10** **Zmluvné sankcie**

- 1. V prípade, ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením termínu zhotovenia Diela podľa článku 5 tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z celkovej ceny Diela (s DPH) uvedenej v čl. 7 ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
- 2. Zmluvná pokuta je splatná do 7 dní odo dňa uplatnenia nároku na jej zaplatenie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody presahujúcej výšku zaplatenej zmluvnej pokuty.
- 3. Objednávateľ je oprávnený započítať nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tohto článku na cenu Diela.

## **Článok 11** **Nebezpečenstvo škody na diele, vlastnícke právo**

1. Nebezpečenstvo škody na Diela znáša počas zhotovovania Diela zhotoviteľ v plnej miere okrem zodpovednosti za škodu spôsobenú objednávateľom alebo tretími osobami, alebo zodpovednosti za škodu spôsobenú vyššou mocou. Nebezpečenstvo škody na Diela prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia Diela bez väd a nedorobkov podľa článku 6 tejto zmluvy.
2. Vlastnícke právo k zhotovovanému Dielu prechádza na objednávateľa dňom prevzatia Diela bez väd a nedorobkov.

## **Článok 12**

### **Predčasné ukončenie platnosti a účinnosti zmluvy**

1. Túto zmluvu je možné zrušiť dohodou obidvoch zmluvných strán, dohoda musí byť uzatvorená v písomnej forme a jej obsahom musí byť dojednanie o vzájomnom vysporiadaní oboch zmluvných strán.
2. Túto zmluvu je možné jednostranne zrušiť odstúpením jednej zo zmluvných strán, a to výlučne zo zákonných dôvodov, z dôvodov vyššej moci a z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
3. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy pokiaľ:
  - 3.1 zhotoviteľ prekročí dohodnuté termíny zhotovenia Diela o viac ako 15 dní,
  - 3.2 na majetok zhotoviteľa bude podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo bude začaté konkurzné konanie alebo bude podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie, alebo bude povolená reštrukturalizácia, príp. návrh na začatie konkurzného konania bude zamietnutý pre nedostatok majetku dlžníka,
  - 3.3 zhotoviteľ nezaručuje, na základe nedostatku kvalifikovaných pracovných síl alebo technického vybavenia alebo nekvalitného materiálu, riadnu a včasnú realizáciu Diela,
  - 3.4 sa objednávateľ rozhodne Dielo nerealizovať; v tomto prípade objednávateľ uhradí zhotoviteľovi preukázané vynaložené náklady a vzniknuté škody, u ktorých má však zhotoviteľ povinnosť zabezpečiť, aby takto vzniknuté škody boli čo najnižšie (povinnosť minimalizácie škôd).
4. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu výskytu udalosti, spadajúcej pod tzv. vyššiu moc majú obe zmluvné strany nárok na náhradu účelne vynaložených nákladov a žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená uplatňovať si voči druhej zmluvnej strane žiadne iné nároky, s výnimkou nárokov z väd Diela podľa tejto zmluvy.
5. Pokiaľ za odstúpenie objednávateľa od zmluvy zodpovedá zhotoviteľ, tak je povinný zhotoviteľ nahradiť objednávateľovi všetky týmto vzniknuté preukázané nutné náklady a škodu (takýmito nákladmi a škodou sa rozumejú aj výdavky súvisiace s nutnosťou nového obstarania zákazky podľa zákona o VO).
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ nemá záujem na zhotovení a dodaní Diela po dohodnutom termíne zhotovenia Diela. Na základe tohto východiska platí ako dohodnuté, že pokiaľ dôjde k odstúpeniu od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodu podľa bodu 3.1 tohto článku, nevzniká zhotoviteľovi žiadny nárok na zaplatenie ceny Diela.

7. Ani jedna zo zmluvných strán nie je oprávnená zmluvu vypovedať.

### **Článok 13** **Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu (a to ani čiastočne), ani postúpiť jeho pohľadávky (ani v časti) na tretiu osobu. Takisto nie je zhotoviteľ oprávnený zriadiť k jeho pohľadávkam z tejto zmluvy záložné právo ani zabezpečovací prevod práv.
2. Zhotoviteľ udeľuje podpisom tejto zmluvy objednávateľovi súhlas na spracovanie jeho osobných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy v rozsahu potrebnom pre plnenie povinností a uplatňovanie práv z tejto zmluvy, a to na dobu trvania práv podľa tejto zmluvy, pričom pokiaľ nevyplýva inak z platnej právnej úpravy, súhlas zhotoviteľa nezaniká skôr ako budú vysporiadané všetky vzťahy, práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce. Zhotoviteľ je oprávnený súhlas so spracovaním osobných údajov kedykoľvek písomne odvolať.
3. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia a spravujú Obchodnými objednávacími a nákupnými podmienkami Obce Lozorno (ďalej len „**OONP**“), znenie ktorých tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy. V prípade rozporu medzi touto zmluvou a OONP majú prednosť a pre zmluvné strany sú záväzné ustanovenia tejto zmluvy.

### **Článok 14** **Doručovanie**

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, musia byť akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy doručené osobne, doporučenou poštou s doručenkou alebo kuriérskou službou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú zmluvnou stranou písomne oznámenú adresu.
2. Písomnosti sa budú považovať za doručené za nasledovných podmienok: (i) dňom ich prevzatia osobou oprávnenou prijímať písomnosti za adresáta, (ii) odmietnutím prevzatia písomnosti adresátom, (iii) uplynutím odbernej lehoty na prevzatie zásielky uloženej na pošte, ak adresát nebol zastihnutý, a to bez ohľadu na to, či sa adresát o uložení zásielky dozvedel alebo nie.

### **Článok 15** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s osobitným predpisom.

2. Táto zmluva bola uzatvorená na základe výsledkov verejného obstarávania podľa Zákona o VO pre predmet zákazky „BIKE & SCOOTER ZÓNA LOZORNO“ v Lozorne, zverejnené dňa 02.02.2022 v systéme TENDERnet, v rámci ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač.
3. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o predmete tejto zmluvy a nahrádza všetky predošlé dohody medzi účastníkmi, či už písomné alebo ústne.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomne vo forme dodatkov a so súhlasom oboch zmluvných strán.
5. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane úplne alebo čiastočne neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude nahradené platným, účinným alebo vykonateľným ustanovením, ktoré sa podľa možnosti čo najviac približuje k pôvodne zamýšľanej vôli zmluvných strán.
6. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto zmluvy prednostne dohodou. Pokiaľ zmluvné strany nedospejú k dohode, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená predložiť spor na rozhodnutie súdu vecne, miestne a kauzálne príslušnému podľa Civilného sporového poriadku.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Pre každú zo zmluvných strán je určené jedno vyhotovenie.
9. Prílohy:  
Príloha č. 1 – Dokumentácia  
Príloha č. 2 – Cenová ponuka  
Príloha č. 3 – Obchodné objednávacie a nákupné podmienky Obce Lozorno

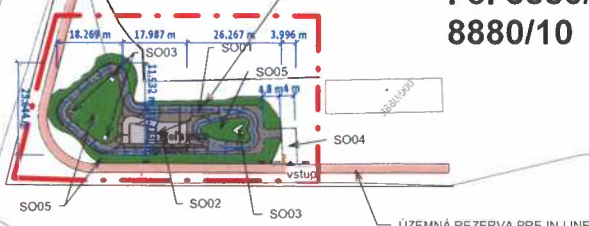
*Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene zmluvných strán konať.*


|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| V LOZORNE dňa 1.4.2022 | V LOZORNE dňa 1.4.2022    |
| <b>Obec Lozorno</b>    | <b>Bike ING, s. r. o.</b> |

|   |   |
|---|---|
| <p>(objednatel)</p>   | <p>(zhotovitel)</p>   |
| <p>.....</p> <p>Mgr. Luboš Tvrdoň<br/>starosta obce Lozorno</p> |  <p><b>BikeIng</b><br/>Kolačno 371 458<br/>ičo: Kolačno 371 958 41 Kolačno<br/>ičo: 425 832, DIČ: 2120730480<br/>tel: 00465 521</p> <p>.....</p> <p>Ing. Roman Kaločay<br/>konateľ</p> |

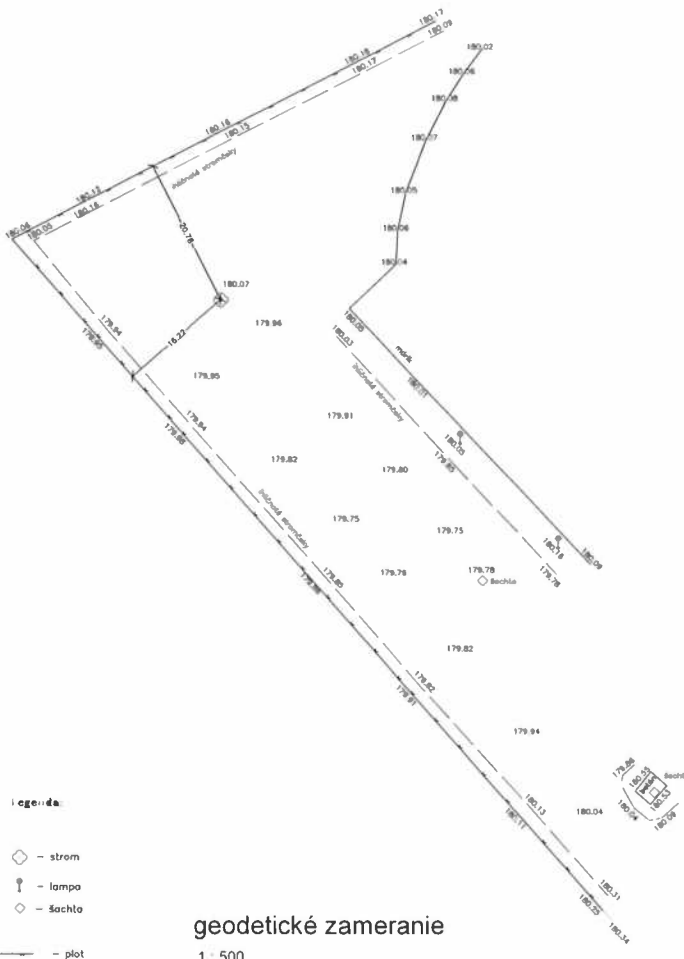


**Pumtracková  
dráha, Lozorno ,  
k.u. Lozorno , parc  
. č. 8880/261,  
8880/10**



|                    |  |   |
|--------------------|--|---|
| AUTOR:             | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK  | <br>SIMANEK s.r.o.<br>Vajpovská 1306/7<br>Bratislava 831 03<br>IČO: 44 934 866<br>DIČ: 2022887053<br>www.zsBarth.sk<br>tel. 0202 429 902 |
| Hlavný projektant: | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK  |   |
| Vypracoval:        | Ing. JÁN FERENC  | DATUM: September 2021<br>ČÍSLO OBJED.:<br>STUPEN: SP<br>FORMÁT: ZxA4<br>MIERA: 1:1000<br>PRÍLOHA: SP 02   |
| INVESTOR:          | Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná č. 1, 90055 Lozorno                            |   |
| NÁZOV STAVBY:      | <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO</b>   |   |
| STAVBA:            | <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO, k.u. Lozorno, parc. č. 8880/261, 8880/10</b> |   |
| MAZANÝ VÝKRES:     | Zakreslenie stavby do katastrálnej mapy  |   |






legenda:

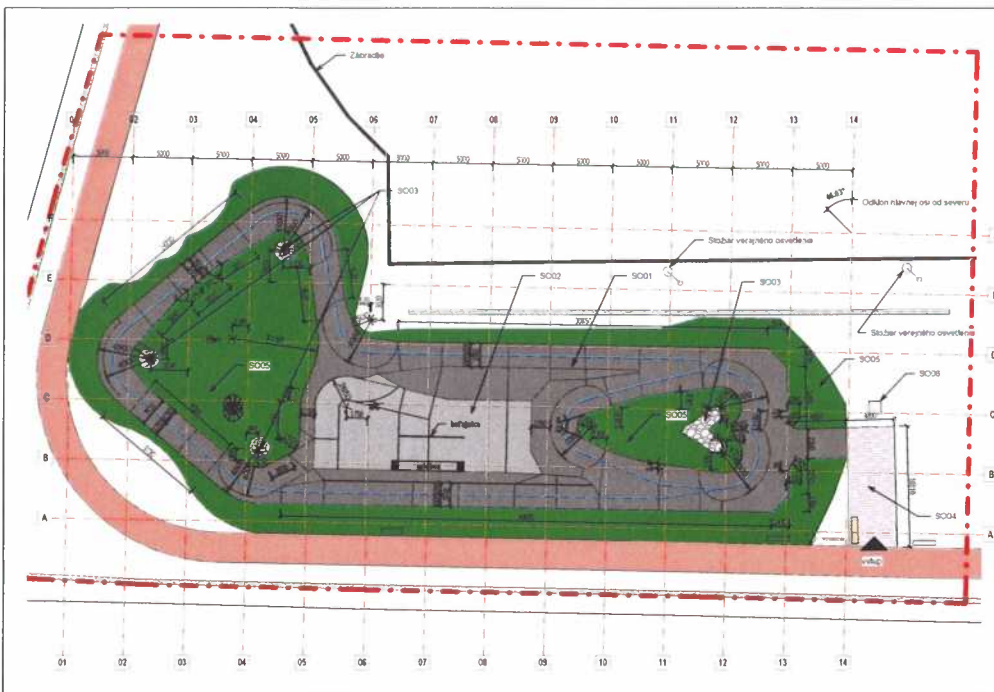
- ◊ - strom
- ⊕ - lampa
- ◊ - šachta
- plot

geodetické zameranie





1 : 500

|                    |   |  |   |   |                |
|--------------------|---|--|---|---|----------------|
| AUTOR:             | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK   |  | <b>SIMÁNEK s.r.o</b><br>Vajnorská 136/77<br>Bratislava 831 03<br>IČO: 44 934 966<br>DIČ: 2022887053<br>www.mBarch.sk<br>tel. 0902 429 932 |  |                |
| Hlavný projektant: | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK   |  |   |   |                |
| Vypracoval:        | Ing. JÁN FERENC   |  |   |   |                |
| INVESTOR:          | Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná č. 1, 90055 Lozorno                 |  |   |   |                |
| NÁZOV STAVBY:      | <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO</b>                                |  |   | DÁTUM:  | September 2021 |
| STAVBA:            | BIKE & SCOOTER ZONA LOZORNO, k.u. Lozorno, parc. č. 8880/261, 8880/10 |  |   | ČÍSLO OBJED.  |                |
|                    | Dokumentácia na stavebné povolenie                                    |  |   | STUPEŇ:   | SP             |
| NÁZOV PRÍSLUŠ.     | Geodetické zameranie  |  |   | FORMAT:   | A4             |
|                    |   |  |   | VEŠKA:  | 1:500          |
|                    |   |  |   | PRÍSLUŠ.:   | SP 04          |

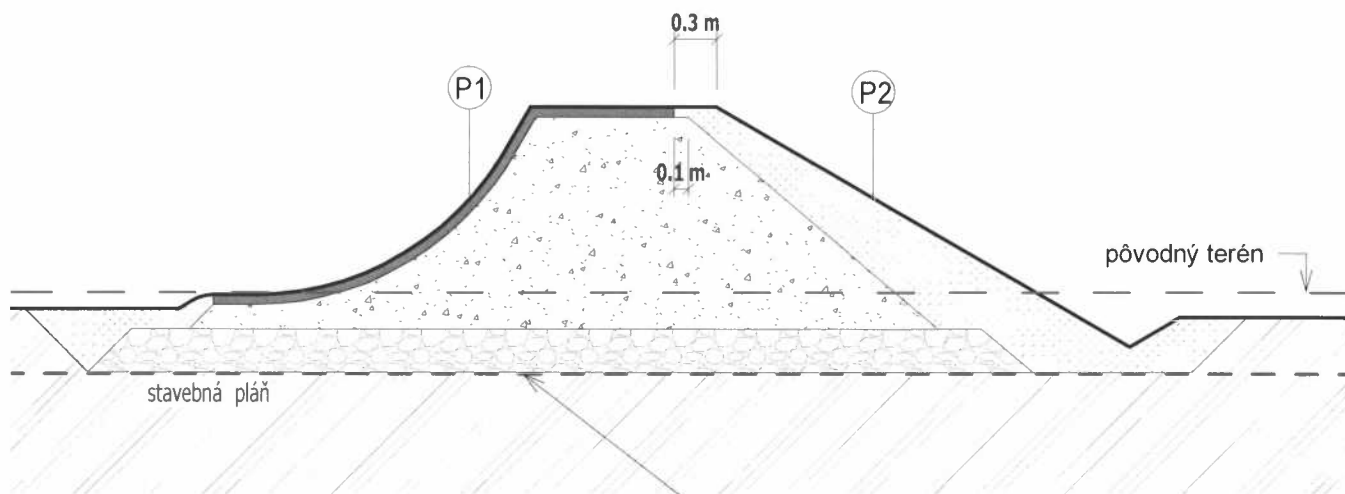




ROZMERA  
 NA PRESNÉ VÝKRESNÉ DOKUŤ A SPRÁVNU REALIZÁCIU  
 POUŽIAT' A REALIZÁCIU ZODPETA

|   |   |                |   |
|---|---|----------------|---|
| ADRESA:                                   | Pos. ul. MILLOSA STANISLA   | SKLADKA s.r.l. |  |
| DIAGNOSTICKÝ PROJEKTANT:                  | Pos. ul. MILLOSA STANISLA   | Agencia 1300-1 |   |
| INFORMAČNÝ:                               | Pos. JÁN REZÁČEK  | 8. mája 15 13  |  |
| INVESTOR:                                 | Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná E. 1, 90055, Lozorno                | 07 14 134 864  |  |
| <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO</b>    |   | 06.09.2021     |  |
| PROJEKTANT:                               | BIKE & SCOOTER ZONA LOZORNO, s.r.l. Lozorno, parc. č. 888/261, 888/18 | 02.09.2021     |   |
| <b>Dokumentácia na stavebné povolenie</b> |   | STUPEN:        | SP  |
| Vytyčovací výkres                         |   | FORMÁT:        | A3/A4   |
|   |   | VEŠKOSŤ:       | 1:200   |
|   |   | PRÍLOHA:       | SP 06   |





## Vzorový rez klopenej zákruty

1 : 50

stavebná pláň- základacia rovina novej stavby. Do tejto úrovne potrebné odstránenie pôvodnej zeminý a prebytkového materiálu ktorý tvoril pôvodnú trať

### P1 SKLADBA DRÁHY

- ASFALTOVÝ BETÓN ACo 8 hr.=70mm
- POSTREK ASFALTOVÝ C50B 1,5kg/m<sup>2</sup>
- TELESO NÁSYPU K 0/32 hr.=300mm
- ZÁKLADY Z HR.KAMENIVA K 0/63
- RASTLÝ TERÉN

### P3 SKLADBA SPEVNENÉ PLOCHY



- DLAŽBA BETÓNOVÁ MRAZUVZODNÁ PORTIŠMYK hr.=60mm
- KAMENINOVÁ DRŤ (FR. 4-8) hr.=60mm
- DRVENÉ KAMENIVO (FR. 8-16) hr.=200mm
- RASTLÝ TERÉN

### P2 SKLADBA SVAHOVANIA

- ZATRÁVNENIE
- ORNICA hr.=200mm
- MATERIÁL NÁSYPU
- ZÁKLADY Z HR.KAMENIVA K 0/63
- RASTLÝ TERÉN

### P4 SKLADBA BETÓNOVEJ ČASTI

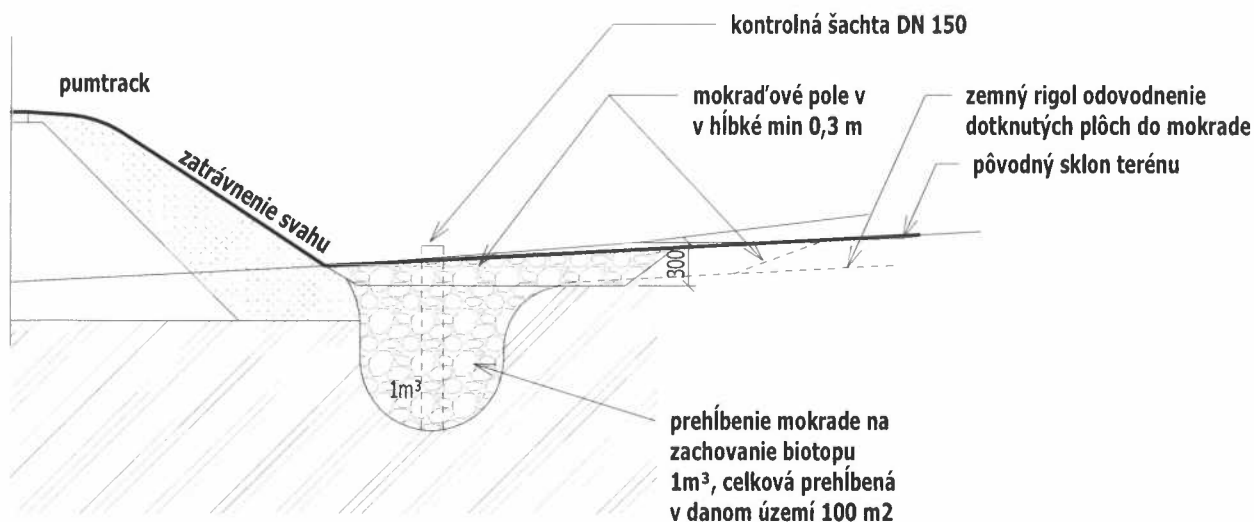
- Beton C25/30, +1x KARI sieť R8/150x150 hr.=150mm
- TELESO NÁSYPU K 0/32 hr.=300mm
- ZÁKLADY Z HR.KAMENIVA K 0/63
- RASTLÝ TERÉN

|                    |  |   |  |                |
|--------------------|--|---|--|----------------|
| AUTOR:             | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK  | <b>SIMANEK s.r.o</b><br>Vajnorská 1306/7<br>Bratislava 831 03<br>IČO: 44 934 866<br>DIČ: 2022887053<br>www.m8arch.sk<br>tel. 0902 429 902 | <br><br>SIMANEK<br>www.m8arch.sk |                |
| HLAVNÝ PROJEKTANT: | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK  |   |  |                |
| VYPRACOVAL:        | Ing. JÁN FERENC  |   |  |                |
| INVESTOR:          | Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná č. 1, 90055 Lozorno                            |   |  |                |
| NÁZOV STAVBY:      | <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO</b>   |   | DÁTUM  | September 2021 |
| STAVBA:            | <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO, k.u. Lozorno, parc. č. 8880/261, 8880/10</b> |   | ČÍSLO OBJED.   |                |
|                    | <b>Dokumentácia na stavebné povolenie</b>  |   | STUPEŇ   | SP             |
| NÁZOV VÝKRESU:     | Vzorový rez klopenej zákruty   |   | FORMÁT:  | A4             |
|                    |  |   | MIERKA:  | 1:50           |
|                    |  |   | VÝKRES Č.  | SP 08          |



# Rez mokrad'ou

1 : 50

Mokrad' je v ekológii trvalo, alebo väčšinu času zamokrené územie tvoriace charakteristický ekosystém. Mokrad' je možné považovať za objekt s charakterom vodo-zadržného opatrenia. Mokrade v investičnej akcii BIKE & SCOOTER LOZORNO môžu absorbovať vody z celkového územia v predpokladanom objeme nárazovej dažďovej vody 200 m<sup>3</sup>.



Povrch dráhy bude odvodnený priečnym vypádovaním so sklonom 1% smerom k mokradiam. Pre odvodnenie priestoru dráhy budú vyhotovené mokrade z kameniva frakcie 16-32mm a ich zásobovanie pomocou povrchových rigolov prehĺbenie mokrade za zachovanie biotopu je plánované v objeme 1m<sup>3</sup> v ploche 100 m<sup>2</sup> mimo priestoru dráhy. Dažďová voda bude teda zachovávaná v mokradiach cieľom zachovávať dažďové vody v danom území. Nedôjde tak k zmene odtokových pomerov v oblasti.

|                    |  |   |   |                 |
|--------------------|--|---|---|-----------------|
| AUTOR:             | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK  | <b>SIMANEK s.r.o</b><br>Vajnorská 1306/7<br>Bratislava 831 03<br>IČO: 44 934 866<br>DIČ: 2022887053<br>www.m8arch.sk<br>tel. 0902 429 902 |  <br>SIMANEK <a href="http://www.m8arch.sk">www.m8arch.sk</a> |                 |
| HLAVNÝ PROJEKTANT: | Ing. arch. MILOSLAV ŠIMÁNEK  |   |   |                 |
| VYPRACOVAL:        | Ing. JÁN FERENC  |   |   |                 |
| INVESTOR:          | Obec Lozorno, Obecný úrad, Hlavná č. 1, 90055 Lozorno                            |   |   |                 |
| NÁZOV STAVBY:      | <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO</b>   |   | DÁTUM   | September 2021  |
| STAVBA:            | <b>BIKE &amp; SCOOTER ZONA LOZORNO, k.u. Lozorno, parc. č. 8880/261, 8880/10</b> |   | ČÍSLO OBJED.  |                 |
|                    | <b>Dokumentácia na stavebné povolenie</b>  |   | STUPEŇ  | SP              |
|                    |  |   | FORMÁT:   | A4              |
| NÁZOV VÝKRESU:     | Rez mokrad'ou  | MIERKA:   | 1:50  | VÝKRES Č. SP 09 |






# KRYCI LIST ROZPOCTU

|                |   |           |         |
|----------------|---|-----------|---------|
| Názov stavby   | <b>Aréna kolesových športov Lozorno</b> | JKSO      |         |
| Názov objektu  |   | EČO       |         |
|                |   | Miesto    | Lozorno |
|                |   | IČO       |         |
|                |   | IČ DPH    |         |
| Objednávateľ   | Obec Lozorno                            |           |         |
| Projektant     |   |           |         |
| Zhotoviteľ     | Bike ING, s.r.o                         |           |         |
| Rozpočet číslo | Spracoval                               | Dňa       |         |
|                | Ing. Roman Kaločay                      | 21.2.2022 |         |

## Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

## Rozpočtové náklady \ EUR

| A Základné rozp. náklady  | B Doplnkové náklady       | C Vedľajšie rozpočtové náklady             |
|---|---------------------------|--|
| 1 HSV Dodávky 100 055,40  | 8 Práca nadčas 0,00       | 13 Zariad. staveniska 0,00                 |
| 2 Montáž  | 9 Bez pevnej podl. 0,00   | 14 Mimostav. doprava 0,00                  |
| 3 PSV Dodávky 0,00  | 10 Kultúrna pamiatka 0,00 | 15 Územné vplyvy 0,00                      |
| 4 Montáž 0,00   | 11 0,00                   | 16 Prevádzkové vplyvy 0,00                 |
| 5 "M" Dodávky 1 790,00  |                           | 17 Ostatné 0,00                            |
| 6 Montáž  |                           | 18 VRN z rozpočtu                          |
| 7 ZRN (r. 1-6)  | 12 DN (r. 8-11)           | 19 VRN (r. 13-18) 350,00                   |
| 20 HZS 0,00   | 21 Kompl. činnosť 0,00    | 22 Ostatné náklady 0,00                    |
| <b>Projektant</b>   |                           | <b>D Celkové náklady</b>                   |
| Dátum a podpis  | Pečiatka                  | 23 Súčet 7, 12, 19-22 102 195,40           |
| <b>Objednávateľ</b>   |                           | 24 DPH 20,00 % z 92 268,81 20 439,08       |
| Dátum a podpis  | Pečiatka                  | <b>25 Cena s DPH (r. 23-24) 122 634,48</b> |
| <b>Zhotoviteľ</b>   |                           | <b>E Prípočty a odpočty</b>                |
| Dátum a podpis  | Pečiatka                  | 26 Dodávky objednávateľa 0,00              |
|  Kolačno 371, 958 41 Kolačno |                           | 27 Kľzavá doložka 0,00                     |
| IČO: 51 475 332, DIČ: 2120730480  |                           | 28 Zvýhodnenie + - 0,00                    |
| tel.: 0902 465 521  | Pečiatka                  |  |

# Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Aréna kolesových športov Lozorno

Objekt: SO-01 Multifunkčná dráha pre kolesové športy

JKSO: 823 32

Dátum: 21.2.2022

| P.Č.                       | KCN | Kód položky  | Skrátený popis   | MJ | Výmera    | Cena jednotková | Cena celkom        |
|----------------------------|-----|--------------|--|----|-----------|-----------------|--------------------|
| <b>Práce a dodávky HSV</b> |     |              |  |    |           |                 | <b>97 952,47 €</b> |
| <b>1 Zemné práce</b>       |     |              |  |    |           |                 |                    |
| 1                          | 001 | 122101101    | Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m3<br>1264*0,2  | m3 | 252,800   | 3,15            | 796,32 €           |
| 2                          | 001 | 171101103R   | Oloženie sypaniny do násypov zvlneného terénu s ručným hutnením po vrstvách<br>480+38,8*0,65+6,8*0,65+6,1*1,65+12,4*0,45+11,12*2,88              | m3 | 557,311   | 6               | 3 343,87 €         |
| 3                          | 583 | 5834520500   | Materiál telesa násypov - drvené zahlinené kamenivo 0-32 / recyklát  | t  | 1114,622  | 14,7            | 16 384,94 €        |
| 4                          | 001 | 181301103    | Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2,hr.do 200 mm  | m2 | 169,000   | 2,8             | 473,20 €           |
| 5                          | 001 | 181301301    | Rozprestretie ornice na svahu do sklonu 1:5, plocha do 500 m2,hr. do 100 mm  | m2 | 170,150   | 2,8             | 476,42 €           |
| 6                          | 001 | 182201101R   | Svahovanie násypov zvlneného terénu s ručnou modeláciou prvkov do predpísaného profilu a zhutnením<br>470,4+510,6+100,59+23,7                    | m2 | 1 105,290 | 10,5            | 11 605,55 €        |
| 7                          | 001 | 182301133    | Dosvahovanie po pokládke povrchových vrstiev a rozprestretie ornice na svahu so sklonom nad 1:5, plocha nad 500 m2,hr.nad 150 do 200 mm<br>470,4 | m2 | 470,400   | 3,5             | 1 646,40 €         |
| 8                          | 001 | 182301123    | Rozprestretie ornice na svahu so sklonom nad 1:5, plocha do 500 m2,hr.nad 150 do 200 mm<br>470,4*1,15  | m2 | 540,960   | 3,2             | 1 731,07 €         |
| 9                          | 231 | 183403153    | Obrobenie pôdy hrabaním v rovine alebo na svahu do 1:5   | m2 | 169,000   | 0,15            | 25,35 €            |
| 10                         | 231 | 183403253    | Obrobenie pôdy hrabaním na svahu   | m2 | 540,960   | 0,2             | 108,19 €           |
| 11                         | 231 | 183405211    | Výsev trávniku hydroosevom na ornice<br>540,96+169   | m2 | 709,960   | 2,2             | 1 561,91 €         |
| 12                         | 005 | 0057211100   | Trávové semeno   | kg | 21,300    | 8,8             | 187,44 €           |
| <b>2 Zakladanie</b>        |     |              |  |    |           |                 |                    |
| 13                         | 002 | 212532111    | Trativod z kameniva hrubého drveného frakcie 16-32 mm  | m3 | 14,000    | 32              | 448,00 €           |
| 14                         | 002 | 21595R       | Separáčna vrstva z Pe folie- D+M   |    | 126,300   | 1               | 126,30 €           |
| 15                         | 002 | 271531111    | Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 0- 63 mm   | m3 | 102,600   | 37,5            | 3 847,50 €         |
| 16                         | 011 | 273321411    | Betón základových dosiek, železový (bez výstuže), tr.C 25/30   | m3 | 19,600    | 115             | 2 254,00 €         |
| 17                         | 011 | 273321721.S  | Ukladanie betónu striekaním vrátane dopravy a čerpania   | m3 | 19,600    | 65              | 1 274,00 €         |
| 18                         | 011 | 273325911.S1 | Povrchová úprava betónu- strojové hladenie, náter SIKA Floor Proseal<br>38,8+26,7  | m3 | 65,500    | 18,5            | 1 211,75 €         |
| 19                         | 011 | 273325911.S2 | Povrchová úprava betónu- ručné hladenie, náter SIKA Floor Proseal<br>19,75*1,2+18,04*1,05+17,46*1,03   | m2 | 60,626    | 45              | 2 728,17 €         |
| 20                         | 011 | 273361821    | Výstuž prvkov (radiusy, šikminy) z ocele 10505   | t  | 0,220     | 1960            | 431,20 €           |
| 21                         | 011 | 273362021    | Výstuž základových dosiek zo zvár. sietí KARI  | t  | 0,650     | 1960            | 1 274,00 €         |
| 22                         | 011 | 279351101.S  | Debnenie prekážok a dosky, zhotovenie  | m2 | 36,500    | 35              | 1 277,50 €         |
| 23                         | 011 | 279351102.S  | Odstránenie debnenia   | m2 | 36,500    | 8,5             | 310,25 €           |
| <b>5 Komunikácie</b>       |     |              |  |    |           |                 |                    |

## Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Aréna kolesových športov Lozorno  
 Objekt: SO-01 Multifunkčná dráha pre kolesové športy

JKSO: 823 32  
 Dátum: 21.2.2022

| P.Č.   | KCN | Kód položky  | Skrátený popis   | MJ  | Výmera    | Cena jednotková | Cena celkom     |
|--|-----|--------------|--|-----|-----------|-----------------|-----------------|
| 24   | 221 | 564851111K   | Podkladová vrstva z kameniva fr. 0-32mm s rozprestrením v radiálnych svahoch sklon do 60 stupňov, zhutnením a ručným dokončením do predpísaných profilov | m2  | 266,700   | 17,8            | 4 747,26 €      |
|  |     |              | 202,5*1,2+19,75*1,2  |     | 266,700   |                 |                 |
| 25   | 221 | 564851111R   | Podkladová vrstva z kameniva fr. 0-32mm s rozprestrením vo zvlnenom teréne, zhutnením a ručným dokončením do predpísaných profilov                       | m2  | 425,931   | 9,9             | 4 216,72 €      |
|  |     |              | 308,1*1,05+65,5+18,04*1,05+17,46*1,03  |     | 425,931   |                 |                 |
| 26   | 221 | 573231111    | Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 1,5kg/m2   | m2  | 566,505   | 1,6             | 906,41 €        |
|  |     |              | 243+323,505  |     | 566,505   |                 |                 |
| 27   | 221 | 577161214K   | Betón asfaltový s ručným rozprestrením v radiálnych svahoch sklon nad 1:2 a zhutnením, po zhutnení II.tr., jemnozrnný AC 8 (ABJ) hr. 70mm                | m2  | 243,000   | 58,5            | 14 215,50 €     |
|  |     |              | 202,5*1,2  |     | 243,000   |                 |                 |
| 28   | 221 | 577161214R   | Betón asfaltový s ručným rozprestrením vo zvlnenom teréne so sklonom do 1:2 a zhutnením, po zhutnení II.tr., jemnozrnný AC 8 (ABJ) hr. 70mm              | m2  | 323,505   | 40              | 12 940,20 €     |
|  |     |              | 308,1*1,05   |     | 323,505   |                 |                 |
| <b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |              |  |     |           |                 |                 |
| 31   | 011 | 953943129    | Osadenie kopingu z ocel. trubky do betónu  | bm  | 9,300     | 18,5            | 172,05 €        |
| 32   | 141 | 1416211610pc | Rúra ocelová bezšvová DN 60 ZN   | kg  | 42,800    | 3,8             | 162,64 €        |
| 33   | 011 | 95394313:S   | Výroba a osadenie atypických ocelových konštrukcií s pozinkovaním (raily, hrany)   | kg  | 92,000    | 15              | 1 380,00 €      |
| <b>99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |              |  |     |           |                 |                 |
| 29   | 221 | 998222011    | Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu  | t   | 2 146,553 | 2,65            | 5 688,37 €      |
| <b>Vedľajšie rozpočtové náklady</b>          |     |              |  |     |           |                 | <b>350,00 €</b> |
| 30   | B00 | VRN001       | Geodetické vytyčenie stavby  | kpl | 1,000     | 350             | 350,00 €        |

**Celkom**

**98 302,47 €**

 **Bikelng**  
 Kolačno 371, 958 41 Kolačno  
 IČO: 51 475 332, DIČ: 2120730480  
 tel.: 0902 465 521

## Zadanie s výkazom výmer

Stavba: Aréna kolesových športov Lozorno  
 Objekt: SO-02 Vstupná plocha

JKSO:  
 Dátum: 21.2.2022

| P.Č.   | KCN | Kód položky | Skrátený popis   | MJ | Výmera | Cena jednotková | Cena celkom       |
|--|-----|-------------|--|----|--------|-----------------|-------------------|
| <b>Práce a dodávky HSV</b>                   |     |             |  |    |        |                 | <b>2 102,93 €</b> |
| <b>1 Zemné práce</b>                         |     |             |  |    |        |                 |                   |
| 1  | 001 | 122101101   | Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m3<br>40*0,35                               | m3 | 14,000 | 3,15            | 44,10 €           |
| <b>2 Zakladanie</b>                          |     |             |  |    |        |                 |                   |
| 13   | 002 | 271571111   | Drenážna vrstva pod betónovú dlažbu z kameniva drveného fr. 16-32mm so zhutnením hr.150mm<br>40*0,15 | m3 | 6,000  | 32              | 192,00 €          |
| <b>5 Komunikácie</b>                         |     |             |  |    |        |                 |                   |
| 14   | 221 | 564792111   | Podklad spevnenej plochy z kameniva hrubého drveného fr. 8-16 mm s rozprestretím a zhutn.hr.100 mm   | m2 | 40,000 | 4,2             | 168,00 €          |
| 3  | 221 | 564801112   | Podklad z drveného kameniva fr. 4-8mm s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 40 mm              | m2 | 40,000 | 1,9             | 76,00 €           |
| 8  | 221 | 596911112   | Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm pre peších nad 20 m2   | m2 | 40,000 | 13,5            | 540,00 €          |
| 9  | 592 | 5922901720  | Betónová dlažba CLASSICO 6 cm, sivá<br>40 * 1,01   | m2 | 40,400 | 15,2            | 614,08 €          |
| <b>9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b> |     |             |  |    |        |                 |                   |
| 6  | 221 | 917732111   | Osadenie chodník. obrub. kamen. ležateho bez bočnou oporou z betónu prosteho tr. C 10/12, 5          | m  | 28,000 | 7,5             | 210,00 €          |
| 5  | 592 | 5922902940  | Obrubník parkový 100/20/5 cm, sivá<br>27,7227722772277 * 1,01  | ks | 28,000 | 3,2             | 89,60 €           |
| <b>99 Presun hmôt HSV</b>                    |     |             |  |    |        |                 |                   |
| 7  | 221 | 998222011   | Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom z kameniva (8222, 8225) akejkoľvek dĺžky objektu        | t  | 36,771 | 4,6             | 169,15 €          |
| <b>Mobiliár</b>                              |     |             |  |    |        |                 | <b>1 790,00 €</b> |
| 11   | MOB | M01000100   | Lavička parková bez operadla 1800x400x450 ocel'-drevo, úprava práškova farba, vrátane montáže        | ks | 2,000  | 300             | 600,00 €          |
| 12   | MOB | M01000200   | Kôš odpadkový vonkajší oceľový 42l vrátane montáže   | ks | 1,000  | 220             | 220,00 €          |
| 15   | MOB | M01000300   | Infotabuľa kovová 1500x2000 s prevádzkovým poriadkom vrátane grafického návrhu a montáže             | ks | 1,000  | 590             | 590,00 €          |
| 10   | MOB | M01000400   | Stojan oceľový závesný za sedlo, 3500x1200mm Zn úprava s osadením do betónového lôžka                | ks | 1,000  | 380             | 380,00 €          |
| <b>Celkom</b>                                |     |             |  |    |        |                 | <b>3 892,93 €</b> |

  
 Kolačno 371, 958 41 Kolačno  
 IČO: 54 475 332, DIČ: 2120730480  
 tel.: 0902 465 521

## OBCHODNÉ OBJEDNÁVACIE A NÁKUPNÉ

### PODMIENKY OBCE LOZORNO

( ver. 01/2019 Znenie účinné od 01.06.2019)

Nasledujúci text predstavuje záväzné znenie objednávacích a nákupných obchodných podmienok Obce Lozorno, Obecný úrad Lozorno so sídlom Hlavná 1, 900 55 Lozorno, IČO 00 304 905 (ďalej aj ako „**Obec**“).

Všetky ustanovenia týchto obchodných objednávacích a nákupných podmienok Obce Lozorno (ďalej aj ako „**Podmienky**“) sú súčasťou podmienok a obsahu

- (i) objednávok Obce na dodanie tovarov a služieb pre Obec,
- (ii) potvrdených ponúk tretích osôb na dodanie tovarov a služieb pre Obec a
- (iii) zmlúv uzatvorených Obcou ako kupujúcim, objednávateľom resp. inak definovaným právnym postavením Obce v príslušnom zmluvnom vzťahu

a na základe ktorých Obec objednáva, kupuje alebo inak definovaným spôsobom nadobúda tovary od tretích osôb alebo sú jej poskytované služby zo strany tretích osôb (ďalej aj ako „**Dodávateľ**“) a sú pre zmluvné strany vyššie uvedených právnych vzťahov záväzné, pokiaľ platnosť týchto Podmienok alebo platnosť niektorého ustanovenia z nich nie je v písomnej objednávke Obce, Obcou akceptovanej písomnej ponuke Dodávateľa alebo v zmluve uzatvorenej medzi Obcou a Dodávateľom výslovne vylúčená.

Obec Lozorno ako verejný obstarávateľ môže platnosť týchto podmienok alebo ich akejkolvek časti vylúčiť v procese verejného obstarávania.

Akékoľvek odlišné obchodné alebo zmluvné podmienky Dodávateľa, ktoré Obec výslovne v písomnej forme neuzná, nie sú pre Obec žiadnym spôsobom záväzné a netvorí súčasť vzájomných dojednaní. V tomto zmysle nie je Obec viazaná žiadnymi obchodnými podmienkami Dodávateľa, inými všeobecnými obchodnými podmienkami ani žiadnymi ďalšími či inými podmienkami či zmluvnými ustanoveniami alebo výhradami, bez ohľadu na to, či boli Dodávateľom uvedené na akomkoľvek návrhu, cenovej ponuke, sadzovníku, potvrdení o prijíme, faktúre, dodacom liste alebo podobnom doklade alebo dokumente. Žiadny priebeh plnenia, priebeh obchodnej operácie ani obchodné zvyklosti nebudú využité alebo vykladané za účelom smerujúcim k zmene týchto Podmienok, pokiaľ s tým Obec výslovne písomne a vopred nesúhlasí.

Tovarmi a službami sa pre účely týchto Podmienok rozumejú produkty, tovary, činnosti, služby, resp. iné výkony a plnenia Dodávateľa (ďalej aj ako „**Dodávky**“), o dodanie ktorých má Obec záujem a dodanie ktorých Obec záväzne u Dodávateľa objedná vo forme písomnej objednávky, potvrdenia písomnej ponuky alebo návrhu predložených Obci Dodávateľom, vo forme uzatvorenej písomnej zmluvy alebo iným hodnoverným spôsobom, obsah ktorého je

možné zreteľne a bez možnosti dodatočnej úpravy zachytiť elektronickými formami komunikácie (napr. e-mail a pod.).

Pokiaľ sa pre účinnosť zmluvného vzťahu medzi Obcou a Dodávateľom, na ktorý sa vzťahujú tieto Podmienky, vyžaduje zverejnenie príslušného dokumentu, nastáva účinnosť takehoto zmluvného vzťahu najskôr v deň nasledujúci po dni nasledujúcom po dni zverejnenia príslušného dokumentu v súlade s osobitnými predpismi.

## II.

### Objednávky, ponuky a zmluvy

1. Nepotvrdené Objednávky Obce na uskutočnenie Dodávky sú záväzné po dobu uvedenú v každej jednotlivej objednávke. Pokiaľ táto doba v objednávke uvedená nie je, platí, že Obec je objednávkou viazaná po dobu 7 dní odo dňa je doručenia Dodávateľovi, ak v tejto dobe nedôjde k potvrdeniu objednávky zo strany Dodávateľa a nebude osobitne dohodnuté inak, objednávka stráca svoju platnosť, zaniká a Obec ňou nie je viac viazaná. Toto neplatí, ak je objednávka len potvrdením prv predloženej ponuky Dodávateľa alebo ak je realizovaná na základe uzatvorenej rámcovej zmluvy.
2. Ponuky Dodávateľa na uskutočnenie Dodávky pre Obec sú záväzné minimálne po dobu 30 dní odo dňa doručenia ponuky Obci.
3. Uzatvorenie zmluvného vzťahu na základe objednávky Obce nastáva najskôr momentom písomného potvrdenia takejto objednávky Dodávateľom, uskutočneného v čase platnosti objednávky.
4. Uzatvorenie zmluvného vzťahu na základe ponuky Dodávateľa nastáva najskôr momentom písomného potvrdenia takejto ponuky Obcou, uskutočneného v čase platnosti ponuky.
5. Momentom uzatvorenia písomnej zmluvy na uskutočnenie Dodávky je moment, v ktorom je príslušná zmluva podpísaná poslednou zmluvnou stranou.
6. Pokiaľ je v potvrdení objednávky alebo v potvrdení ponuky uvedená akákoľvek výhrada alebo zmena voči ich pôvodne predloženému zneniu alebo obsahu, nebude takto potvrdená objednávka alebo ponuka považovaná za akceptovanú, resp. potvrdenú, ale za nový návrh, ktorý vyžaduje následné potvrdenie druhou zmluvnou stranou.
7. Objednávky, ponuky a zmluvy potvrdené a uzatvorené v zmysle vyššie uvedeného sú záväzné pre Obec aj pre Dodávateľa.
8. Ak dôjde po potvrdení objednávky alebo ponuky k uzatvoreniu osobitnej zmluvy, sú pre zmluvné strany záväzné a platia ako dojednané údaje uvedené v takejto osobitnej zmluve, a to aj v prípade, ak sú odlišné od údajov uvedených v predchádzajúcej písomnej akceptácii objednávky alebo ponuky.
9. Akékoľvek nadväzujúce alebo vedľajšie dojednania alebo dohody musia byť uskutočnené výlučne v písomnej forme a musia byť písomne potvrdené všetkými zmluvnými stranami.

10. Potvrdená objednávka, potvrdená ponuka a uzatvorená zmluva sa pre účely týchto Podmienok ďalej označujú aj ako „Záväzný dokument“.
11. Obec Lozorno zverejňuje objednávky a zmluvy na základe osobitného predpisu, ktorý určuje prípady, v ktorých je ich zverejnenie podmienkou ich účinnosti. Obec Lozorno zverejní tieto spôsobom a v lehotách stanovených zákonom.

### III.

#### Uskutočnenie Dodávky

1. Pokiaľ nie je v súlade s týmito Podmienkami dohodnuté inak, je Dodávateľ povinný uskutočniť a realizovať Dodávku v čase a v mieste uvedenom v Záväznom dokumente. Zapojenie subdodávateľa je možné len s predchádzajúcim písomným súhlasom Obce.
2. V prípade, že s Dodávkou je spojené či už v zmysle Záväzného dokumentu, v zmysle platnej právnej úpravy alebo v zmysle obchodnej praxe aj dodanie súvisiacich dokumentov (návody na obsluhu, certifikáty, revízne správy a pod.), prípadne iných pre riadne užívanie alebo prevádzku súvisiacich náležitostí, súčastí alebo príslušenstva, je Dodávateľ povinný tieto dodať najneskôr spolu s Dodávkou, všetky takéto doklady, dokumenty a písomnosti musia byť aj v slovenskom jazyku.
3. Uskutočnenie a realizácia Dodávky sa potvrdzuje podľa povahy Dodávky na dodacom liste alebo na preberacom protokole, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami a bude na nich vyznačený dátum a čas uskutočnenia Dodávky, meno a priezvisko osoby odovzdávajúcej a preberajúcej. V prípade dodania služby, z povahy ktorej vyplýva, že jej dodanie nie je možné potvrdiť niektorým z tu uvedených spôsobov, sa vykoná podľa možnosti aspoň záznam alebo iné potvrdenie o obsahu a rozsahu dodanej služby.
4. Obec nie je povinná prevziať Dodávku a neznáša náklady Dodávky spojené s vrátením tovaru, nápravou Dodávky alebo uvedením do pôvodného stavu, pokiaľ Dodávka vykazuje akékoľvek vady, nie je úplná alebo nie je uskutočnená v čase a v mieste uvedenom v Záväznom dokumente alebo nie je zo strany Dodávateľa pripravený a podpísaný písomný dokument podľa bodu 2 tohto článku. Za vadu Dodávky sa okrem zrejmých a zjavných väd považuje aj dodanie iného ako dohodnutého množstva alebo dodanie inej ako dohodnutej kvality.
5. Obec takisto nie je povinná Dodávku prevziať a nemôžu jej byť zo strany Dodávateľa účtované žiadne navyše náklady, pokiaľ prevzatie Dodávky bránia okolnosti majúce charakter vyššej moci. V takomto prípade zmluvné strany dohodnú iný termín uskutočnenia Dodávky.
6. Akékoľvek obaly súvisiace s Dodávkou a pre ňu obvyklé sa považujú za súčasť Dodávky, pokiaľ v Záväznom dokumente nie je ustanovené inak (napr. vratné obaly). Náklady spojené so spätným prevzatím vratných obalov znáša v celom rozsahu Dodávateľ a takéto vratné obaly je Dodávateľ povinný prevziať od Obce najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Obce na ich prevzatie Dodávateľom. Pokiaľ si Dodávateľ nesplní túto svoju povinnosť, je Obec oprávnená vyúčtovať mu všetky náklady spojené so



zabezpečením odoslania a odoslaním takýchto vratných obalov Dodávateľovi alebo s likvidáciou takýchto vratných obalov. Dodávateľovi nevzniká v tejto súvislosti žiadny nárok na náhradu škody alebo na poskytnutie iného plnenia zo strany Obce.

#### IV.

##### Ceny a platobné podmienky

1. Pokiaľ nie je dohodnuté alebo z iného písomného dokumentu nevyplýva inak, platí, že záväznou a dohodnutou, konečnou a neprekročiteľnou cenou Dodávky je cena uvedená v Záväznom dokumente.
2. Cena Dodávky podľa Záväzného dokumentu sa vždy rozumie v mene Euro a vrátane dane z pridanej hodnoty, ak nie je v Záväznom dokumente výslovne uvedené inak.
3. V cene Dodávky sú vždy zahrnuté aj všetky náklady Dodávateľa spojené s dopravou a doručením Dodávky na miesto určenia, vrátane prípadného poistného a pod., ako aj odmeny a iné plnenia spojené s prevodom alebo prenosom práv z duševného vlastníctva v spojitosti s Dodávkou. Pokiaľ nie je osobitne dohodnuté inak, nie je Dodávateľ oprávnený uplatňovať si voči Obci žiadne ďalšie náklady alebo ich náhradu, prípadne požadovať ďalšie plnenia nad rámec podľa Záväzného dokumentu v súvislosti s uskutočnením a dodaním Dodávky.
4. Dodávateľ nie je oprávnený vystaviť faktúru alebo iný daňový alebo nedaňový doklad spôsobom, z ktorého by vyplývala povinnosť Obce poskytnúť akékoľvek predbežné finančné plnenie, najmä úhradu ceny Dodávky alebo jej časti pred okamihom jej riadneho a včasného uskutočnenia. Obec Lozorno zálohy ani platby vopred neposkytuje.
5. Dodávateľ je povinný za účelom úhrady ceny Dodávky vystaviť faktúru v čase a s náležitosťami podľa platných právnych predpisov.
6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia riadne a v súlade s platnou právnou úpravou vystavenej faktúry Obci.
7. Za deň úhrady faktúry sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu Obce.
8. V prípade Dodávky Stavebných prác podľa týchto Podmienok, celková cena ktorých prevyšuje sumu 30.000,-EUR, je Obec oprávnená zadržať pri úhrade každej vystavenej faktúry čiastku vo výške 5% fakturovanej sumy s DPH (ďalej len „Zádržné“), ktoré bude Dodávateľovi vyplatené v súlade s týmito Podmienkami.
9. Obec uhradza faktúry zásadne bezhotovostným prevodom na účet Dodávateľa vedený v tuzemskej banke alebo v banke v členskom štáte EÚ.
10. V prípade omeškania Obce s úhradou faktúry vzniká Dodávateľovi nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške stanovenej osobitným právnym predpisom.

#### IV.

##### **Vlastnícke právo, právo z duševného vlastníctva, prechod nebezpečenstva**

1. Vlastnícke právo k Dodávke prechádza na Obec dňom uskutočnenia Dodávky v súlade s týmito Podmienkami.
2. V prípade, ak predmetom Dodávky sú činnosti alebo výkony Dodávateľa, na ktoré sa vzťahuje ochrana z práv z duševného vlastníctva, zaväzuje sa Dodávateľ a Obec zaručuje, že v rámci uskutočnenia Dodávky prevádza na Obec a na Obec prechádzajú aj všetky práva vyplývajúce z práv z duševného vlastníctva spojených s Dodávkou v rozsahu, v akom je ich prevod alebo prenos podľa platnej právnej úpravy možný a účinný, a že v prípade potreby uvedené na výzvu a požiadavku Obce potvrdí aj v osobitnom dokumente, v ktorom bude takýto prevod alebo prenos práv z duševného vlastníctva upresnený alebo osobitne zmluvne upravený.
3. Dodávateľ ďalej Obci zaručuje, že uskutočnením a realizáciou Dodávky neporušuje žiadne slovenské či zahraničné autorské práva, patenty, ochranné známky, registrované návrhy či akékoľvek iné práva z duševného vlastníctva alebo práva týmto obdobné.
4. Nebezpečenstvo škody na predmete Dodávky prechádza na Obec najskôr momentom riadneho uskutočnenia Dodávky Dodávateľom a jej prevzatím Obcou v súlade s týmito Podmienkami.

#### V.

##### **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Pokiaľ nie je ohľadom zodpovednosti za vady dohodnuté inak, preberá Dodávateľ zodpovednosť za vady Dodávky podľa zákonných predpisov.
2. Dodávateľ zodpovedá za vady Dodávky (a to aj skryté vady), ktoré mala Dodávka v čase prechodu nebezpečenstva škody na predmete Dodávky na Obec.
3. Záručná doba na predmete Dodávky je 24 mesiacov odo dňa prevzatia Dodávky Obcou v súlade s týmito Podmienkami, ustanovenia osobitných platných právnych predpisov určujúce záväzným spôsobom prípadnú dlhšiu záručnú dobu týmto nie sú dotknuté. Ak je predmetom dodávky stavba alebo stavebné výkony a práce je záručná doba dohodnutá na dobu 36 mesiacov. Pokiaľ osobitný právny predpis alebo písomné vyhlásenie dodávateľa stanoví dlhšiu záručnú dobu platí táto dlhšia záručná doba za dohodnutú. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia Dodávky bez vád a nedorobkov Obcou v súlade s týmito Podmienkami.
4. Dodávateľ zodpovedá za vady Dodávky, ktoré vzniknú alebo sa prejavia počas trvania záruky.
5. Vady, za ktoré zodpovedá Dodávateľ zo záruky, je Obec povinná bezodkladne po ich zistení písomne oznámiť Dodávateľovi, najneskôr však do uplynutia záručnej doby.

6. Dodávateľ je povinný akékoľvek vadné Dodávky podľa voľby Obce bezodkladne opraviť, nahradiť, resp. znovu vykonať, a to na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
7. V prípade, ak Dodávateľ nesplní riadne a včas svoju povinnosť odstrániť vady Dodávky, je Obec oprávnená bez ujmy práv Obce zo zodpovednosti za vady a zo záruky tieto vady odstrániť alebo nechať odstrániť, a to na náklady Dodávateľa. Pokiaľ to nebude možné, je Obec oprávnená odstúpiť od Záväzného dokumentu.
8. Použitie ustanovení § 427 a 428 Obchodného zákonníka sa vylučuje.

## VI.

### Zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ je zodpovedný za všetku škodu spôsobenú priamo alebo nepriamo Obci ako aj vo vzťahu k tretím osobám v dôsledku porušenia akejkoľvek jeho povinnosti podľa týchto Podmienok, Záväzného dokumentu alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Dodávateľ Obec, jej zástupcov a zamestnancov odškodní, zbaví prípadných nárokov iných a nebude ich činiť zodpovednými za žiadne žaloby, súdne spory alebo správne konania, nároky na náhradu škody, rozsudky, záväzky, úroky, právne poplatky, náklady a výdavky tretích strán akejkoľvek povahy (vrátane okrem iného za konkrétne, nepriame, vedľajšie či následné náhrady škody) bez ohľadu na to, či vznikli pred alebo po uskutočnení Dodávky, boli spôsobené alebo údajne spôsobené akýmkoľvek spôsobom konania, opomenutím, chybou, porušením výslovnej alebo implicitnej záruky či povinnosti Dodávateľa, alebo nedbanlivosťou Dodávateľa (alebo kohokoľvek konajúceho v jeho mene pod jeho vedením, riadením alebo poverením).
3. Obec nenesie voči Dodávateľovi zodpovednosť za žiadnu stratu príjmov, ušlý zisk alebo iné náhodné, priame alebo nepriame či následné škody, aj keď bola na možnosť vzniku takých škôd upozornená.

## VII.

### Osobitné ustanovenia týkajúce sa Dodávok stavebných prác a stavebných výkonov

1. Ustanovenia týchto Podmienok sa vzťahujú aj na Dodávky, predmetom ktorých je dodanie, zhotovenie, resp. prevedenie stavebných prác, stavebných výkonov a činností, ako aj na zhotovenie diela / stavby, alebo jej časti (vrátane opráv a úprav a pod. existujúcich stavebných diel a stavebných prvkov) (v texte aj ako „**Stavebné práce**“), ktoré na základe Záväzného dokumentu realizuje Dodávateľ pre Obec.
2. Dodávateľ realizuje Stavebné práce na vlastné nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť.

3. Všetky v rámci realizácie Stavebných prác dodávané materiály a výrobky musia zodpovedať technickým požiadavkám na výstavbu, mať platné atesty a certifikáty, spĺňať všetky technické normy a iné záväzné predpisy a Dodávateľ je povinný počas realizácie Stavebných prác zabezpečiť v obvyklom rozsahu kontrolné skúšky použitých materiálov, ako aj stavebných častí diela. Podstatné časti diela, stavebné materiály, výrobky, ich hlavné časti a pod. je Dodávateľ povinný vopred predložiť Obci na schválenie.
4. Závazok Dodávateľa k dodaniu Stavebných prác zahŕňa aj jeho povinnosť vykonať i nepredvídané práce (t. j. aj keď ich Záväzný dokument neurčuje ako súčasť Dodávky), ak ich realizácia je alebo sa stane nevyhnutnou pre riadnu a úplnú realizáciu Dodávky tak, aby Dodávka bola plne funkčná, prevedená podľa projektovej dokumentácie (ak je pre dané Stavebné práce spracovaná) a za podmienok príslušných správnych povolení.
5. Dodávateľ je povinný preveriť miesto realizácie Stavebných prác a projektovú dokumentáciu k Stavebným prácam. Uzatvorením Záväzného dokumentu Dodávateľ vyhlasuje a Obci zaručuje, že miesto realizácie Stavebných prác a projektová dokumentácia sú bez akýchkoľvek faktických väd, ktoré by bránili realizácii Stavebných prác alebo by mali za následne predĺženie termínu realizácie Stavebných prác alebo vplyv na cenu Stavebných prác. Dodávateľ berie na vedomie, že všetky náklady a škody spojené so zisteniami alebo stavom, ktorý pri vynaložení odbornej starostlivosti mohli byť Dodávateľom zistené pred uzatvorením Záväzného dokumentu alebo pre začatím Stavebných prác, znáša v celom rozsahu Dodávateľ a nebudú mu poskytnuté žiadne plnenia v súvislosti s opomenutím alebo zanedbaním vyššie uvedenej kontroly, zároveň nie sú takéto dôsledky dôvodom na zmenu dohodnutých termínov plnenia.
6. Pokiaľ nie je dohodnuté osobitne inak, je Dodávateľ povinný si na vlastné náklady a nebezpečenstvo zabezpečiť všetky potrebné povolenia na realizáciu Stavebných prác, vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, zariadenie vhodného staveniska, napojenia na potrebné inžinierske siete pre účely realizácie Stavebných prác a pre potreby staveniska (vrátane meracích zariadení spotreby energií), ochranu stavby a staveniska, koordináciu s inými dodávateľmi, čistotu a poriadok (na dennej báze), likvidáciu odpadu vzniknutého v súvislosti s realizáciou Stavebných prác, používanie všetkých ochranných pracovných prostriedkov a pomôcok a označenie svojich pracovníkov a zmluvných partnerov spôsobom jednoznačne preukazujúcim príslušnosť k Dodávateľovi (iné osoby môžu byť zo stavby vykázané).
7. Obec je oprávnená kedykoľvek požadovať vykonanie kontrolu realizácie Stavebných prác, resp. oprávnená poveriť svojho zamestnanca alebo tretiu osobu, aby takúto kontrolu vykonávala v mene Obce (ďalej len „Zástupca Obce“). Dodávateľ je povinný poskytnúť Zástupcovi Obce všetku potrebnú súčinnosť k vykonaniu takejto kontroly, vrátane prístupu k všetkým častiam stavby a dokumentácii Stavebných prác (najmä, nie však výlučne k stavebnému denníku, do ktorého môžu Zástupca Obce vykonávať zápisy).
8. Akékoľvek Stavebné práce, ktoré majú byť v priebehu ďalších prác zakryté, musia byť vopred skontrolované Zástupcom Obce. Bez príslušného záznamu o vykonanej kontrole nemôže dôjsť k zakrytiu Stavebných prác. Ak k zakrytiu napriek absencii kontroly dôjde, je Obec oprávnená vyžadovať odkrytie Stavebných prác. Pokiaľ bude zistené, že Stavebné práce neboli pred zakrytím riadne vykonané, znáša náklady odkrytia Dodávateľ, inak Obec.

9. Pokiaľ sú v Záväznom dokumente dohodnuté etapy Stavebných prác, musia byť takéto etapy vždy skontrolované Zástupcom Obce. O takejto kontrole sa vykoná záznam. Kontrola neznamená prevzatie Stavebných prác ani ich časti.
10. Priebežne zistené vady a nedorobky Stavebných prác musia byť bezodkladne odstránené na náklady Dodávateľa. Zástupca Obce je kedykoľvek ak bude zistené, že realizácia Stavebných prác sa uskutočňuje v rozpore so Záväzným dokumentom, projektovou dokumentáciou, povoleniami, platnou právnou úpravou alebo platnými normami, alebo ak vykazuje závažné vady, oprávnený nariadiť prerušenie Stavebných prác až do doby, kým bude dohodnutý spôsob ďalšieho postupu. Dodávateľovi v súvislosti s tu uvedeným nevzniká žiadny nárok na zmenu ceny, na zmenu dohodnutých termínov realizácie Stavebných prác alebo na akékoľvek iné plnenie (vrátane škody) zo strany Obce.
11. Obec je oprávnená kedykoľvek znížiť rozsah Stavebných prác a ich vykonaním poveriť tretiu osobu. Dodávateľovi náleží v tomto prípade náhrada ceny už preukázateľne za účelom realizácie Stavebných prác obstaraných materiálov a výrobkov, po úhrade takejto ceny a dodaní týchto materiálov a výrobkov Obci sa tieto stávajú prevzatím v súlade s týmito Podmienkami vlastníctvom Obce.
12. Prípadné navyše práce požadované Obcou (iné ako podľa bodu 4 tohto článku) sa Dodávateľ zaväzuje uskutočniť, podmienky navyše prác budú osobitne dohodnuté.
13. Prvá polovica Zádržného (50%) bude Dodávateľovi vyplatená do 30 dní odo dňa odovzdania a prevzatia Stavebných prác bez väd a nedorobkov. Druhá polovica Zádržného (50%) bude Dodávateľovi vyplatená do 30 dní po uplynutí záručnej doby vzťahujúcej sa na Stavebné práce, ak budú všetky v záručnej doby uplatnené nároky Obce na odstránenie väd riadne a včas vysporiadané.
14. O odovzdaní a prevzatí Stavebných prác sa spíše písomný protokol, ktorý podpisuje Zástupca Obce a Dodávateľ. V protokole musia byť zaznamenané všetky zistené vady a nedorobky spolu s uvedením lehoty na ich odstránenie. V prípade neodstrániteľných väd (bez ohľadu na ich povahu) nie je Obec povinná Stavebné práce prevziať, je však oprávnená požadovať primerané zníženie ceny Stavebných prác. Po odstránení zistených väd a nedorobkov sa uskutoční opätovné preberacie konanie. Protokol z preberacieho konania, neobsahujúci zápis o vadách a nedorobkoch je podkladom pre fakturáciu zvyšnej časti ceny Stavebných prác.
15. Záručné doby začínajú plynúť až dňom nasledujúcim po dni podpisu preberacieho protokolu o realizácii Stavebných prác bez väd a nedorobkov.
16. Po skončení Stavebných prác a ich odovzdaní Obci je Dodávateľ povinný vypratať stavenisko a miesto realizácie Stavebných prác od všetkých ním vnesených vecí a stavenisko uviesť do pôvodného stavu.
17. Nebezpečenstvo škody na realizovaných Stavebných prácach prechádza na Obec okamihom odovzdania zrealizovaných Stavebných prác Obci bez väd a nedorobkov.
18. Vlastníkom realizovaných Stavebných prác je od počiatku Obec. Vlastnícke právo k materiálom, výrobkom a stavebným častiam diela prechádza na Obec okamihom ich zabudovania do realizovanej stavby.
19. Akákoľvek Dodávateľova výhrada vlastníctva k dielu, jednotlivým materiálom, výrobkom a stavebným častiam a pod., je vylúčená a neakceptovaná.

20. V prípade, že realizácia Stavebných prác vyžaduje uzatvorenie akýchkoľvek dohôd alebo riešenie vzťahov s tretími osobami, je Dodávateľ povinný takéto zabezpečiť na vlastné náklady, pričom v mene Obce je oprávnený konať len pokiaľ mu k tomu bude udelené osobitné poverenie alebo plnomocenstvo.

## VIII.

### Odstúpenie od Záväzného dokumentu

1. Obec je oprávnená odstúpiť od Záväzného dokumentu z dôvodov uvedených v týchto Podmienkach, z dôvodov uvedených v platných právnych predpisoch, ako aj v prípade, ak:
  - v prípade, ak na Dodávateľa bolo začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, Dodávateľ sa domáha oddĺženia, bola na Dodávateľa začatá likvidácia prípadne iné konanie podobného charakteru,
  - sa vyskytnú okolnosti, pre ktoré Obec nemôže svoje záväzky splniť, alebo ich môže splniť len za cenu výrazne vyšších nákladov, ak tieto okolnosti nespôsobili a nemohla ich ani predvídať, ani im zabrániť,
  - u Dodávateľa došlo k ukončeniu jednej z jeho činností, bez ktorej nie je možné splnenie účelu Záväzného dokumentu,
  - Dodávateľ neuskutočnil Dodávku alebo niektorú z jej častí riadne a včas,
  - Dodávateľ napriek upozorneniu zo strany Obce opakovane porušuje povinnosti vyplývajúce mu zo Záväzného dokumentu alebo z týchto Podmienok,
  - akékoľvek plnenie Dodávateľa vykazuje vady.
2. Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od Záväzného dokumentu z dôvodov uvedených v týchto Podmienkach a z dôvodov uvedených v platných právnych predpisoch.
3. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia o oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
4. Ak k odstúpeniu došlo z dôvodov, za ktoré nezodpovedá Dodávateľ alebo z dôvodov, ktoré Dodávateľ nezavinil, má Dodávateľ nárok na náhradu nákladov vynaložených na uskutočnenie Dodávky ku dňu účinnosti odstúpenia. Ak k odstúpeniu došlo z dôvodov na strane Dodávateľa má Obec Lozorno právo na náhradu škôd, ktoré jej tým vznikli.

## IX.

### Dodržiavanie právnych a iných predpisov

1. Dodávateľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné a vzťahujúce sa na tieto Podmienky, Záväzný dokument a predmet Dodávky vrátane okrem iného všetkých predpisov týkajúcich sa pracovnoprávnych vzťahov a nelegálneho zamestnávania, životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom, ako aj platné slovenské a európske technické normy vzťahujúce sa na Dodávky, ich predmet a obsah, vrátane Stavebných prác.

2. V prípade, že sa plnenie Dodávateľa uskutočňuje v priestoroch Obce, je Dodávateľ (vrátane všetkých jeho zamestnancov a ním poverených osôb) povinný dodržiavať aj interné predpisy Obce, najmä predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
3. Pokiaľ sa na predmet Dodávky vzťahuje akákoľvek STN, EN alebo iný technický predpis musí im predmet Dodávky zodpovedať v plnom rozsahu.

## X.

### Mlčanlivosť a transparentnosť

1. Akékoľvek údaje, ktoré Obec poskytne Dodávateľovi, bez ohľadu na to, či boli poskytnuté v písomnej alebo ústnej podobe, sa považujú za dôverné informácie (ďalej aj ako „**Dôverné informácie**“).
2. Dodávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých Dôverných informáciách poskytnutých mu zo strany Obce alebo mene Obce.
3. Dodávateľ použije všetky Dôverné informácie len na účely plnenia Dodávky a povinností podľa zmluvného vzťahu založeného Záväzným dokumentom.
4. Pokiaľ to nevyžadujú platné právne predpisy, Dodávateľ bez získania predchádzajúceho súhlasu Obce nezverejní, neoznámí ani neodpovie na žiadosť žiadnej inej osoby o poskytnutie Dôverných informácií alebo informácií týkajúcich sa jeho zmluvného vzťahu s Obcou, ani nevydá žiadne vyhlásenie ani iným spôsobom neurobí vyhlásenie, oznámenie alebo podanie v súvislosti so zmluvným vzťahom s Obcou.
5. Ak je alebo bude Dodávateľ zo zákona povinný poskytnúť akékoľvek Dôverné informácie, bezodkladne pošle oznámenie Obci tak, aby sa Obec mohla domáhať neodkladného opatrenia alebo iného vhodného ochranného prostriedku a/alebo ho zbavila povinnosti dodržiavať tieto ustanovenia o mlčanlivosti.
6. Dodávateľ vyhlasuje, že vo svojej podnikateľskej praxi a pri realizácii dodávky pre Obec Lozorno nepoužíva a nebude používať žiadne také postupy alebo nástroje, ktoré by akokoľvek v rozpore s platným právom alebo dobrými mravmi ovplyvňovali alebo mohli ovplyvniť Obec Lozorno, jej orgány alebo jej zamestnancov alebo ňou poverených tretích osôb pri uplatňovaní práv a oprávnených záujmov Obce Lozorno vo vzťahu k Dodávateľovi. Dodávateľ sa najmä zaväzuje, že nebude týmto osobám ponúkať žiadne plnenia ani ich prísluby, ktoré priamo nesúvisia s Dodávkou. Dodávateľ sa tiež zaväzuje, že oznámí starostovi obce Lozorno (a v prípade ak by sa malo jednáť priamo o neho členom obecnej rady obce Lozorno) každý svoj poznatok o tom, že akýkoľvek orgán obce Lozorno alebo jeho člen, alebo ktokoľvek zo zamestnancov obce Lozorno alebo ňou poverená tretia osoba požadovala priamo alebo nepriamo takéto plnenie nesúvisiace s Dodávkou alebo čo i len príslub takéhoto plnenia. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na poskytnutie a prijatie drobných reklamných alebo marketingových predmetov zanedbateľnej hodnoty, ktoré sa obvykle používajú v obchodnej praxi.

## **XI.**

### **Ochrana osobných údajov**

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude dodržiavať platné právne predpisy v oblasti ochrany osobných údajov.
2. Dodávateľ udeľuje podpisom Záväzného dokumentu Obci súhlas na spracovanie jeho osobných údajov uvedených v Záväznom dokumente v rozsahu potrebnom pre plnenie povinností a uplatňovanie práv z predmetného zmluvného vzťahu, a to na dobu trvania tohto zmluvného vzťahu, pričom pokiaľ nevyplýva inak z platnej právnej úpravy, súhlas Dodávateľa nezaniká skôr ako budú vysporiadané všetky vzťahy, práva a povinnosti z predmetného zmluvného vzťahu vyplývajúce.
3. Dodávateľ je oprávnený súhlas so spracovaním osobných údajov kedykoľvek písomne odvolať.

## **XII.**

### **Doručovanie**

1. Písomnosti sa doručujú na adresu sídla zmluvnej strany uvedenej v Záväznom dokumente, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmenu sídla alebo adresy na doručovanie je zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane. Písomnosti určené obci Lozorno sa doručujú na Obecný úrad Lozorno, Hlavná 1, 900 55 Lozorno.
2. Písomnosť sa považuje za doručení dňom jej skutočného doručenia, t. j. doporučené poštou s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa týchto Podmienok, kuriérom alebo osobným doručením príslušnej zmluvnej strane. Ak prípadne posledný deň lehoty na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom tejto lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na príslušnej pošte.
3. Pri elektronickom doručovaní písomností prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail) sa písomnosť považuje za doručení po doručení potvrdenia od príjemcu o jej prijatí. Elektronické doručovanie je možné len v prípadoch predpokladaných týmito Podmienkami.

## **XI.**

### **Všeobecné ustanovenia**

1. Dodávateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Obce postúpiť svoje pohľadávky voči Obci na tretiu osobu, zriadiť k nim záložné právo ani zabezpečovací prevod práv. Prevod práv a povinností zo zmluvného vzťahu, na ktorý sa



aplikujú a vzťahujú tieto Podmienky, zo strany Dodávateľa na tretiu osobu je možný len s predchádzajúcim písomným súhlasom Obce.

2. Právne vzťahy medzi Obcou a Dodávateľom sa spravujú právnym poriadkom platným v Slovenskej republike.
3. Na zmluvné vzťahy na ktoré sa aplikujú a vzťahujú tieto Podmienky sa nevzťahuje Dohovor OSN o zmluvách o medzinárodnej kúpe tovaru.
4. Prípadné spory budú riešené, pokiaľ zmluvné strany nedospejú k vzájomnej dohode, súdom vecne a miestne príslušným podľa Civilného sporového poriadku.
5. Pokiaľ by niektoré ustanovenie týchto Podmienok a ďalších dotknutých dohôd bolo alebo sa stalo neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť Podmienok a Záväzného dokumentu ako celku. Neplatné alebo neúčinné ustanovenie sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť takým platným a účinným ustanovením, ktoré bude najlepšie zodpovedať ekonomickému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
6. Tieto Podmienky platia a sú účinné od 01.06.2019 a spravujú sa nimi všetky zmluvné vzťahy medzi Obcou a Dodávateľmi dohodnuté, vzniknuté alebo realizované po tomto dni, pre ktoré je v Záväznom dokumente uskutočnený odkaz na tieto Podmienky.
7. Zmena alebo doplnenie týchto podmienok nadobudne účinnosť dňom ich zverejnenia na internetovom sídle Obce Lozorno. Táto zmena a doplnenie sa nevzťahuje na vzťahy, ktoré vznikli pred ich účinnosťou, ibaže bude medzi Obcou Lozorno a Dodávateľom výslovne dohodnuté inak.

V Lozorne, dňa 31.05.2019



**Mgr. Ľuboš Tvrdoň**  
starosta obce Lozorno