

**Dohoda  
o refundácii nákladov spojených s poskytovaním  
tepla, teplej úžitkovej vody a elektrickej energie  
č. 871/2017**

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

**Poskytovateľ: mestská časť Bratislava-Dúbravka**

so sídlom : Žatevná 2, 844 02 Bratislava

Zastúpená : RNDr. Martin Zaťovič, starosta

Právna forma: Zriadená zákonom SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR  
Bratislave v znení neskorších predpisov

IČO : 00 603 406

DIČ : 2020919120

IČ DPH : nie je platcom

IBAN: SK31 0200 0000 0000 1012 8032

SWIFT: SUBASKBX

Právna forma: Zriadená zák. SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR  
Bratislave v znení neskorších predpisov

(ďalej len „poskytovateľ“)

a

**Spotrebiteľ: Slovenská republika v zastúpení Ministerstva vnútra Slovenskej republiky**

so sídlom: Pribinova 2, 812 72 Bratislava

zastúpené: plk. Ing. Mário Háden, riaditeľ centra podpory Bratislava na základe  
plnomocenstva č. p.: KM-OPS-4-2017/000889\_028 zo dňa 01.03.2017

IČO: 00 151 866

DIČ: 202 057 1520

IČ DPH: nie je platcom

IBAN: SK94 8180 0000 0070 0018 7786

SWIFT: SPSRSKBA

Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „spotrebiteľ“)

(poskytovateľ a spotrebiteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

## **Čl. I**

### **Všeobecné ustanovenia**

1. Na základe Zámennej zmluvy V-22183/17 uzatvorenej medzi poskytovateľom a spotrebiteľom sa dňa 22.08.2017 sa spotrebiteľ stal výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku zapísaného v katastri nehnuteľností vedeným katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava, na liste vlastníctva č. 6366, okres: Bratislava IV, obec: BA-m.č. DÚBRAVKA, katastrálne územie: Dúbravka a to:
  - a) stavby so súpisným číslom 3588 postavenej na pozemku registra „C“ parc.č. 3164-zastavané plochy a nádvoria o výmere 2313 m<sup>2</sup>,
  - b) pozemku registra „C“ parc.č. 3164-zastavané plochy a nádvoria o výmere 2313 m<sup>2</sup>.
2. Spotrebiteľ prevzal nehnuteľnosti dňa 12.10.2017 na základe písomného protokolu o fyzickom odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku v katastrálnom území Dúbravka, obec-BA-m.č. Dúbravka, okres Bratislava IV zo dňa 12.10.2017.

## **Čl. II**

### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytovanie :
  - a) tepla a teplej úžitkovej vody (ďalej len „TÚV“),
  - b) elektrickej energiedo časti nehnuteľnosti uvedenej v prílohe č.1 k tejto zmluve.

## **Čl. III**

### **Teplo a teplá úžitková voda**

1. Spotrebiteľ uhradí poskytovateľovi náklady za spotrebu plynu na výrobu tepla za vykurovanú plochu telovýchovného pavilónu o výmere 1156,55 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v stavbe so súpisným číslom 3588 postavenej na pozemku registra „C“ parc. č. 3164, ktorý je vykurovaný cez kotolňu nachádzajúcu sa v stavbe súp.č. 1891 na Bilíkovej ul.č. 34 k.ú. Dúbravka.
2. Spotrebiteľ uhradí poskytovateľovi náklady za spotrebu plynu na prípravu teplej úžitkovej vody a náklady za spotrebu studenej vody na prípravu teplej úžitkovej vody.
3. Refundáciu nákladov za dodávku plynu a studenej vody na prípravu teplej úžitkovej vody bude spotrebiteľ uhrádzať počnúc od 01.01.2018 na základe vyúčtovacích faktúr

vystavených poskytovateľom 1 x mesačne na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Faktúra je splatná 15 dní od jej doručenia.

4. Náklady za spotrebu plynu a studenej vody na prípravu teplej úžitkovej vody za obdobie od 12.10.2017 do 31.12.2017 budú spotrebiteľovi refaktúrované poskytovateľom v termíne do 15. marca 2018. Faktúra je splatná 15 dní od jej doručenia.
5. Náklady za spotrebu plynu a studenej vody na prípravu teplej úžitkovej vody sa budú faktúrovať vo výške 15,46 % z celkového objemu z faktúr dodávateľov.
6. Ak neuhradí spotrebiteľ náklady za spotrebu plynu vo výške a v lehote, je povinný platiť úrok z omeškania v zmysle nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.
7. V prípade omeškania platby spotrebiteľom v trvaní viac ako tri mesiace je poskytovateľ oprávnený odpojiť spotrebiteľa od vykurovania a dodávky TUV.

#### **Čl. IV** **Elektrická energia**

1. Spotreba elektrickej energie bude meraná podružným elektromerom č. BA008392017.
2. Fakturácia bude vykonávaná na základe vyúčtovacích faktúr vystavených dodávateľom elektrickej energie 1x mesačne na základe stavu elektromeru k poslednému dňu v mesiaci. Faktúra je splatná 15 dní od jej doručenia.
3. Spotrebiteľ sa zaväzuje v lehote do 10 dní po skončení bežného mesiaca nahlásiť poskytovateľovi (oddelenie hospodárskej správy) stav podružného elektromeru k poslednému dňu predchádzajúceho mesiaca.
4. Spotrebiteľ sa zaväzuje v lehote do 15 od výmeny podružného elektromeru nahlásiť poskytovateľovi (oddelenie hospodárskej správy) každú jeho výmenu.
5. Náklady za spotrebu elektrickej energie za obdobie od 12.10.2017 do 31.12.2017 budú spotrebiteľovi refaktúrované poskytovateľom podľa stavu spotreby uvedenom na podružnom elektromere. Faktúra je splatná 15 dní od jej doručenia.
6. Ak neuhradí spotrebiteľ náklady za spotrebu elektrickej energie vo výške a v lehote, je povinný platiť úrok z omeškania v zmysle nariadenia vlády č. 87/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov.
7. V prípade omeškania platby spotrebiteľom v trvaní viac ako tri mesiace je poskytovateľ oprávnený odpojiť spotrebiteľa od elektrickej energie.

#### **Čl. IV**

##### **Platnosť zmluvy**

Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

#### **Čl. V**

##### **Ukončenie zmluvy**

1. Zmluva zaniká:
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu, výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúcom po mesiaci v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy,
  - d) odstúpením od zmluvy zo strany poskytovateľa, ak spotrebiteľ poruší podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

#### **Čl. VI**

##### **Riešenie sporov**

Spory alebo sporné otázky týkajúce sa napĺňania obsahu a zmysle tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú riešiť vzájomným rokovaním a dohodou.

#### **Čl. VII**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Za technický stav rozvodov tepla, teplej úžitkovej vody a elektrickej energie zodpovedá spotrebiteľ, vrátane odstránenia ich prípadných väd.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaným zmluvným dokumentom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa §5a zákona o slobode informácií v spojitosti s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
4. Na vzťahy neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia platných

právnych predpisov na území Slovenskej republiky.

5. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu vykonať obidve zmluvné strany len po vzájomnej dohode písomnou formou a to očíslovanými dodatkami k zmluve podpísanými oboma zmluvnými stranami.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, 2 rovnopisy pre poskytovateľa a 2 rovnopisy pre spotrebiteľa, pričom každý rovnopis má platnosť originálu.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – Pôdorys s vyznačením vykurovanej plochy.
8. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a s podmienkami uvedenými v zmluve súhlasia, zmluvu uzatvorili vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Za poskytovateľa:

Za spotrebiteľa:

.....  
**RNDr. Martin Zaťovič**  
**starosta**

.....  
**plk. Ing. Mário Háden**  
**riaditeľ**

Príloha:

č. 1 - Pôdorys s vyznačením vykurovanej plochy