

**Zmluva
na dodávku energií a služieb
č. 7163**

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov
IČO: 31722814
DIČ: 2020521393
IČ DPH: SK2020521393
Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ
Zapísaný: Obchodný register: Okresný súd Prešov, oddiel: sro, vložka č.: 2847/P
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 7163 KS 0308

ako „poskytovateľ“

a

2. Mesto Prešov

Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov
IČO: 003 276 46
DIČ: 2021225679
Zastúpený: Ing. Andrea Turčanová, primátorka mesta

ako „odberateľ“

Preambula

Vlastníkom nebytového priestoru na ulici Budovateľská 57 je mesto Prešov. Poskytovateľ energií a služieb je správcom nebytového priestoru na základe Komisionárskej zmluvy zo dňa 30.12.2015.

Čl. I

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa dodávať energie a služby, a to do nižšie uvedeného odberného miesta odberateľa, ktoré má odberateľ vo vlastníctve.
2. Nebytové priestory nachádzajúce sa na ulici Budovateľská 57, na I. nadzemnom poschodí o celkovej výmere **16,09m²** do ktorých dodávateľ dodá energiu a služby, bude **využívať** mesto Prešov- Odbor životného prostredia a dopravnej infraštruktúry Mestského úradu v Prešove pre svojho zamestnanca, ktorý bude **vykonávať drobné opravy bicyklov a zabezpečovať ich kontrolu funkčnosti v zmysle uzavretej Zmluvy o spolupráci pri realizácii projektu požičiavania bicyklov (bikesharing) na území mesta Prešov.**

Čl. II

DOBA TRVANIA A SKONČENIA PRÁVNEHO VZŤAHU

1. Predmetná zmluva sa **uzatvára na dobu počas trvania Zmluvy o spolupráci pri realizácii projektu požičiavania bicyklov (bikesharing) na území mesta Prešov, t.j. najneskôr do 15.11.2022.**
2. Zmluva skončí:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo strán,
 - d) písomným odstúpením.
3. Zmluvné strany môžu vypovedať túto zmluvu bez udania dôvodu s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

Čl. III

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Na účely tejto zmluvy sa dodávkou energií a služieb rozumie:
 - a) Dodávke elektrickej energie,

- b) Dodávka vody (vodné a stočné)
 - c) Zrážková voda
2. Cenu za služby je odberateľ povinný platiť v mesačných zálohových platbách so splatnosťou uvedenou v Dohode o platbách, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Ak sa v priebehu kalendárneho roka zvýši cena služieb alebo spotreba služieb, alebo dôjde k zmene DPH, prípadne k nedoplatku z vyúčtovania za predchádzajúce obdobie poskytovateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku zálohových platieb vystavením a zaslaním novej dohody o platbách a odberateľ sa zaväzuje platiť úhradu za služby primerane zvýšenú.
 3. Skutočnú cenu za služby za príslušný kalendárny rok poskytovateľ odberateľovi vyúčtuje najneskôr do 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Vo vyúčtovaní poskytovateľ zohľadní rozdiel medzi zálohami za služby zaplatenými odberateľom a skutočnou cenou, ktorá bude vyrátaná na základe skutočnej spotreby odpočtu meračov (elektrická energia, vodné a stočné) a na základe m² prenajatej plochy (zrážková voda).
 4. Nedoplatok z vyúčtovania je odberateľ povinný zaplatiť do 30 dní odo dňa doručenia vyúčtovania na účet poskytovateľa. Preplatok z vyúčtovania poskytovateľ vráti do 30 dní odo dňa vystavenia vyúčtovania na účet odberateľa.
 5. Podklady k fakturácii sú k dispozícii u poskytovateľa.
 6. Poplatok za ostatné služby spojené so zmluvnými vzťahmi, fakturáciou, účtovaním, právnym zastupovaním vo vzťahu k službám, výkony správcu so zabezpečovaním chodu médií, poistením zodpovednosti za škody je podľa dohody zmluvných strán mesačne 2,00 € bez DPH.

Čl. IV ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je dohoda o platbách, výpočtový list a príloha č. 1.
2. Písomnosti týkajúce sa vzájomného vzťahu doručuje poskytovateľ do sídla odberateľa.
3. Účinky doručenia písomností pre odberateľa nastanú aj vtedy, ak písomnosť prevezme pracovník odberateľa v prevádzke nebytových priestorov. Odmietnutie prijatia zásielky má za následok, že zásielka sa považuje za doručenie pre odberateľa.
4. Táto zmluva môže byť menená a to formou očíslovaných dodatkov, schválených a podpísaných oboma zmluvnými stranami, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
5. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
6. Zmluva bola napísaná v štyroch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu dve vyhotovenia.
7. Zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov čo berú zmluvné strany na vedomie a súhlasia, že táto Zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať, že si ju riadne a dôsledne prečítali a súhlasia s jej obsahom, neuzavreli ju v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa

V Prešove dňa

Odberateľ

Poskytovateľ

Ing. Andrea Turčanová
primátorka mesta

Ing. Peter Miklovič
konateľ