

# **Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov – nájomnej zmluvy č. 058/17-2**

## **Prenajíateľ: Mesto Vrútky**

Sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky  
IČO: 00647209  
DIČ: 2020591716  
Právna forma: obec  
Štatutárny orgán: Mgr. Branislav Zacharides, primátor mesta  
(ďalej len prenájiateľ)

**a**

## **Nájomca: Esteta Flowers – Peter Stankoviasky**

Bytom: Podjavorinskej 3334/15, 038 61 Vrútky  
IČO: 43629822  
(ďalej len nájomca)

### **Čl. 1**

#### **Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Nájomnú zmluvu č. 058/17-2 o nájme nebytových priestorov zo dňa 04.05.2017 (ďalej len „zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov, na prízemí – miestnosť v juhovýchodnom krídle budovy Denného centra na ul. Kalocsaya č. súpisné 3211 o celkovej výmere prenájomanej plochy 16 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 1876, vedenom Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom za účelom skladových priestorov na dobu neurčitú za cenu 464,- EUR za rok.

### **Čl.2**

#### **Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku 4 bod 2 nájomnej zmluvy dohodli na skončení nájmu nebytového priestoru v zmysle čl. 1 tejto dohody a to dňom 30.apríla 2022 (ďalej len „deň ukončenia“).
2. Prípadný nedoplatok, ktorý vyplynie z neuhradeného nájmu, je povinný nájomca uhradiť do 14 dní od ukončenia nájomného vzťahu.
3. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu podpíšu zmluvné strany preberací a odovzdávací protokol.

### **Čl. 3**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Prenajíateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1x pre prenájiateľa a 1x pre nájomcu.

3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom ukončenia uvedeným v čl. 2 tejto dohody za splnenia podmienky zverejnenia tejto dohody, najneskôr v deň pred dohodnutým dňom ukončenia.

Vo Vrútkach,13.4.2022

Vo Vrútkach,13.4.2022

.....  
prenajímateľ  
Mesto Vrútky

.....  
nájomca  
Esteta Flowers – Peter Stankoviansky