

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi:

1. Prenajímateľom:

Obec Kechnec

so sídlom: Kechnec. 19,044 58 Kechnec

zast.: JUDr. Ing. Jozefom Konkolyom, starostom obce

IČO: 00690261

DIČ: 202 126 1209

IČ DPH: SK 202 126 1209

bankové spojenie: VÚB a.s. , IBAN: SK70 0200 0000 0021 5789 7353

(ďalej ako prenajímateľ)

a

2. Nájomcami:

Marelli Kechnec Slovakia s. r. o.

so sídlom: Priemyselný Park Kechnec, Perínska cesta 275, 044 58 Kechnec

zast.: konateľmi, každý z nich oprávnený konať samostatne: Mgr. Monika Toporová, Ing. Ján

Vajda, Gianluca Guarnieri

IČO: 36751758

IČ DPH: SK 2022356226

bankové spojenie: SK3881300000002013900007

(ďalej ako nájomca v 1. rade)

Marelli PWT Kechnec Slovakia s. r. o.

so sídlom:

zast.: konateľmi, každý z nich oprávnený konať samostatne: Mgr. Monika Toporová, Sesto

Giusarma, Gianluca Guarnieri

IČO: 36842931

IČ DPH: SK 2022471924

bankové spojenie: SK4481300000002013890005

(ďalej ako nájomca v 2. rade)

za týchto podmienok:

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto nájomnej zmluvy je prenájom nehnuteľnosti – časti priestorov Športového areálu v Kechnici a to konkrétne hracej plochy vrátane šatní **bez gastro-zázemia**.

Predmet nájmu odovzdáva prenajímateľ do nájmu nájomcovi za účelom vykonávania športovej činnosti zamestnancov nájomcu v 1. rade a nájomcu v 2. rade.

II. Cena nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ prenajíma veci označené v článku I. tejto zmluvy nájomcovi v 1. rade a nájomcovi v 2. rade za cenu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia Obce Kechnec o službách poskytovaných obcou na rok 2022, t. j.:

Futbal **13,20 EUR / 1 hodina**

cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na futbal, futbal. loptu, šatne na prezliekanie so sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu, možnosť prenájmu rozlišovačiek za poplatok (0,40 EUR /1 kus)

Futbal s osvetlením **17,10 EUR / 1 hodina**

cena zahŕňa:

prenájom tenisového kurtu na futbal, futbal. loptu, umelé osvetlenie, šatne na prezliekanie so sprchami, možnosť hudobného ozvučenia kurtu, možnosť prenájmu rozlišovačiek za poplatok (0,40 EUR /1 kus)

2. Nájomné ako aj náklady spojené s poskytovaním služieb sú splatné mesačne na základe vystavenej faktúry s dátumom splatnosti 60 dní od konca mesiaca, v ktorom bola vystavená faktúra a splatná 10-teho nasledujúceho mesiaca nasledovne:

- nájomca v 1. rade 40% z celkovej ceny nájmu
- nájomca v 2. rade 60% z celkovej ceny nájmu

3. V prípade omeškania s úhradou nájomného resp. platieb za služby zo strany nájomcu, sa tento zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania vo výške 0,5 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

III. Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **14.04.2022** do **20.10.2022**. Počas uvedenej doby nájmu, podľa predchádzajúcej vety, sú nájomcovia oprávnení užívať predmet nájmu a to každý štvrtok týždenne v čase od 17:30 hod. do 18.30 hod..

IV. Ostatné ustanovenia

Nájomca nemôže meniť dohodnutý účel užívania predmetu nájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Nájomca zodpovedá za škodu spôsobenú na predmete nájmu v plnom rozsahu. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Nájomca nie je oprávnený prenajať predmet nájmu tretej osobe.

V. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať k nej dodatky len písomne po vzájomnej dohode.

Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis obdrží prenajímateľ, 1 rovnopis obdrží nájomca v 1. rade a 1 rovnopis obdrží nájomca v 2. rade.

Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej vôle, že jej obsah sa zhoduje s ich vôľou, že zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju slobodne a vlastnoručne podpisujú.

V Kechneci, dňa 13.04.2022

.....
Obec Kechnec
prenajímateľ

.....
Marelli Kechnec Slovakia s. r. o.
nájomca v 1. rade

.....
Marelli PWT Kechnec Slovakia s. r. o.
nájomca v 2. rade