

ZMLUVA O DIELO

na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Mošovce, Zmeny a doplnky č. 2“

uzavretá v zmysle § 536. a nasl. obchodného zákonníka

Dodatok č.1

Čl. I

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	:	Obec Mošovce
Sídlo	:	Obecný úrad Mošovce Kollárovo námestie 314/10 038 21 Mošovce
V zastúpení	:	Ing. Elena Krajčová, starostka obce
IČO	:	00316806
DIČ	:	2020594873
Bankové spojenie	:	Prima banka Slovensko.as-s
Číslo účtu	:	SK15 5600 0000 0024 0416 8001
1.2. Zhotoviteľ	:	Ing. arch. Katarína Konfálová, PROARCH
Sídlo	:	Poľná 11, 03041 Ružomberok
IČO	:	33027218
DIČ	:	1020486346
IČ DPH	:	SK 1020486346
Bankové spojenie	:	Prima Banka, pobočka Ružomberok
Číslo účtu	:	SK56 3100 0000 0043 2000 3102

Na základe požadovaného nárastu počtu riešených funkčných plôch v územnoplánovacej dokumentácii, „Územný plán obce Mošovce, Zmeny a doplnky č. 2“ sa mení takto:

Čl. II

Predmet zmluvy

- /1/ Predmetom tejto zmluvy je záväzok
- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi,
 - b) objednávateľa, že
1. poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady a oznámi svoje požiadavky na obsah a formu diela,
 2. zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. IV.
- /2/ Zhotoviteľ sa nezaväzuje k tomu, že územnoplánovacia dokumentácia po jej odovzdaní objednávateľovi a prerokovaní v súlade so stavebným zákonom bude obecným zastupiteľstvom schválená.

Čl. III

Dielo

- /1/ Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Mošovce, Zmeny a doplnky č. 2“ v rozsahu riešenia vymedzenej časti katastrálneho územia v súlade s ustanoveniami zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení.

- /2/ Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne veci určené na vykonanie diela, napr. potrebné podkladové písomnosti, a oznámi svoje požiadavky ovplyvňujúce obsah a formu diela.
- /3/ Dielo bude pozostávať:
1. Návrh územného plánu
 - Textová časť
 - Grafická časť
 2. Čistopis územného plánu
 - Textová časť
 - Grafická časť
- /4/ Dielo bude expedované:
1. Návrh bude vyhotovený:
 - 2x vo vytlačenej forme na prerokovanie
 - 1x vo vytlačenej forme ako príloha žiadosti pre súhlas podľa §25 stavebného zákona (upravený podľa vyhodnotenia pripomienok)
 - 1x samostatne Komplexný výkres priestorového usporiadania a výkres záberov poľnohospodárskej pôdy
 - 1x na CD nosiči vo formáte *pdf
 2. Čistopis bude vyhotovený:
 - 1x vo vytlačenej forme ako príloha k žiadosti o súhlas podľa §25 SZ
 - 3x vo vytlačených sady (po vydaní súhlasu podľa §25 SZ)
 - 1x na CD nosiči vo formáte *pdf
- /5/ Textová časť bude spracovaná doplnením a zmenou smernej a záväznej časti a grafická časť bude spracovaná ako výrezy riešeného územia na priesvitkách.
- /6/ Súčasťou diela nie je dokumentácia pre posudzovanie strategického dokumentu: Správa o hodnotení strategického dokumentu podľa zák.č. 24/2006 Z.z.

Bod č.1 Čl. IV sa mení takto:

Čl. IV

Cena za dielo

- /1/ Cena za dielo „Územný plán obce Mošovce, Zmeny a doplnky č. 2“ je vypočítaná podľa odporúčaného postupu pre dohodovanie cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov územnoplánovacej dokumentácie UNIKA 2012 a predstavuje 7060,-€ bez DPH, s DPH spolu 8472,- € (osemtisícštyristosedemdesiatdva eur).
- /2/ Dielo bude vyplatené nasledovne:
1. Za vypracovanie Návrhu územného suma 6354,- € bez DPH (7624,80- € s DPH) po jeho odovzdaní objednávateľovi k začatiu prerokovania na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
 2. Za vypracovanie čistopisu suma 706,- € (847,20- € s DPH) po odovzdaní čistopisu objednávateľovi na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
- /3/ V cene je zahrnutý počet výtlačkov uvedený podľa čl.III ods.4. Cena za ostatné sady podľa požiadaviek objednávateľa bude určená na základe skutočných nákladov za kopírovacie služby a adjustačné práce.
- /4/ Splatnosť faktúry je 14 dní
- /5/ Spracovateľ je platcom DPH. V prípade zmeny legislatívy je spracovateľ oprávnený uplatniť sadzbu DPH v súlade s platnou legislatívou.

Čl. V

Lehoty plnenia záväzkov

- /1/ Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa čl. III ods. 1 bod 3.1 odovzdaním diela do 16 kalendárnych týždňov odo dňa podpísania tejto zmluvy o dielo.
- /2/ Zhotoviteľ je povinný odovzdať obstarávateľovi upravenú jednu sadu, ktorá bude tvoriť prílohu k žiadosti o súhlas podľa §25 stavebného zákona do 15 dní odo dňa doručenia odsúhlaseného vyhodnotenia pripomienok.
- /2/ Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo podľa čl. III ods. 3 bod 3.2 odovzdaním diela do 4 kalendárnych týždňov odo dňa schválenia územnoplánovacej dokumentácie v obecnom zastupiteľstve.
- /3/ Objednávateľ splní svoj záväzok
 - a) prevziať dielo v deň, keď ho objednávateľ ponúkol na prevzatie, najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,
 - b) zaplatiť cenu diela za dielo bankovým prevodom v prospech účtu zhotoviteľa v lehote splatnosti faktúry 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- /6/ Nesplnenie záväzku v lehotách podľa odsekov 1 a 2 je omeškaním.

Čl. VI

Sankcie

- /1/ Ak zhotoviteľ nesplnil záväzky vyplývajúce z čl. III tejto zmluvy, alebo v dohodnutom termíne neodstránil reklamované vady zaplatí zmluvnú sankciu vo výške 0.05% z hodnoty diela za každý deň omeškania, až do doby jeho odovzdania.
- /2/ Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú sankciu vo výške 0.05 % z faktúrovanej ceny za každý deň omeškania až do doby jej úplného zaplataenia.
- /3/ Zmluvné sankcie zaplatí povinná zmluvná strana oprávnenej zmluvnej strane nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej strane nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.
- /4/ Lehoty podľa čl. V neplynú po čas, po ktorý zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa, alebo tzv. „vyššej moci“.
- /5/ Ak koniec lehoty na plnenie podľa čl. V. tejto zmluvy prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší ďalší pracovný deň.

Čl. VII

Zodpovednosť za vady, záruka

- /1/ Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich z právnych predpisov, technických noriem a tejto zmluvy.
- /2/ Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- /3/ Pre prípad vady diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
- /4/ Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 ako oprávnenému zastupovať vo veciach technických.

Čl. VIII

Miesto plnenia záväzkov

- /1/ Miesto plnenia záväzkov je sídlo objednávateľa.

- /2/ Splnenie záväzku zhotoviteľa bude potvrdené písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade doručenia diela poštou, sa za deň plnenia diela považuje deň podania na poštovom úrade a označenie poštovou pečiatkou.

Čl. IX

Vlastníctvo

- /1/ Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- /2/ Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa, až do dňa zaplatenia ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel, iba so súhlasom zhotoviteľa.

Bod č.1 Čl. X sa mení takto:

Čl. X

Záverečné ustanovenia

- /1/ Tento Dodatok č.1 je platný dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nadobudne táto zmluva dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke . Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Jej zmenu možno vykonať iba písomne.
- /1.1/ Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak:
- a1) objednávateľ požaduje také úpravy diela, ktoré odporujú ústave alebo zákonom alebo sú natoľko nevhodné, že zhotovené dielo by ich zohľadnením nebolo možné úspešne použiť v legislatívnom procese,
 - a2) objednávateľ oznámi, alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy;
 - a3) objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky, alebo je opakovane v omeškaní, a tým znemožňuje, alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa;
- /1.2/ Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- b1) zhotoviteľ je aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný, opakovane je v omeškaní, alebo odmieta spoluprácu s expertmi vybranými objednávateľom, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa,
 - b2) zhotoviteľ oznámi, alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy.
- /2/ Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom nasledujúcim po dni oznámenia druhej zmluvnej strane. Týmto dňom zaniká zostávajúci záväzok zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa je iba k plneniu, ktoré zhotoviteľ uskutočnil najneskôr v deň účinku odstúpenia od zmluvy.
- /3/ Tento Dodatok č.1 ku zmluve o dielo č. 45/2021 je vyhotovený v štyroch písomných vyhotoveniach, z ktorých dve dostane objednávateľ a dve zhotoviteľ.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Mošovciach.....

V Ružomberku

.....

.....

Ing. Elena Krajčová
Starostka obce

Ing. arch. Katarína Konfálová