

Delimitačný protokol č. 17/2017

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA –Ministerstvo hospodárstva SR**
Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
zastúpené: **Ing. Petrom Ž i g o m, PhD.**, ministrom
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
účet IBAN: SK 54 8180 0000 0070 0006 5316
IČO: 00 686 832
(„ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **Mesto Skalica**
Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
zastúpené: **Ing. Ľudovítom Barátom**, primátorom mesta
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.,
účet IBAN: SK56 5600 0000 0026 0117 3002
IČO: 00 309 982
(„ďalej len „preberajúci“)

Článok I Dôvod odovzdania

1) Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva hospodárstva SR, do vlastníctva Mesta Skalica sa uskutočňuje podľa ustanovení §§ 2d ods. 1 a 14d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok II Predmet odovzdania a s ním súvisiace práva a záväzky

1) Odovzdávajúci - Ministerstvo hospodárstva SR je správcom majetku štátu - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Skalica**, obec **Skalica**, okres **Skalica**, zapísaných na liste vlastníctva č. **4332** ako pozemky:

<u>E KN parc. č.</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>druh pozemku</u>
4345/102	5020	orná pôda
3258/101	335	orná pôda
3258/102	71	orná pôda

a z pozemku E KN parc. č. 4345/2 diel 3 o výmere 899 m² a diel 4 o výmere 226 m² (spolu 1125 m²) podľa geometrického plánu č. 5/2006 na určenie vlastníckeho práva k p. č. 794/1, 794/2 a 794/3 na oddelenie stavieb p. č. 592/2, 794/2 a 794/3 overeným 24. 05. 2006 Správou katastra Skalica pod č. 157/06 a podľa zrovnávacej zostavy ku GP č. 17654505-5/2006 zo dňa 9. 3. 2017, vypracovanej OÚ Skalica, katastrálnym odborom.

2) Správa k nehnuteľnostiam – pozemkom, bola nadobudnutá na základe vydania osvedčení o správe majetku štátu v súlade s ustanovením § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

3) Odovzdávané pozemky sú zastavané stavbami vo vlastníctve mesta: Materskou školou Skalica, Clementisa, Jedáleň pri MŠ Skalica, Clementisa, komunikáciami na ul. Dr. Clementisa, Školskej a D. Jurkoviča.

4) Odovzdávajúci v súlade s ustanoveniami §§ 2d ods. 1 a 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR rozhodol o prevode majetku do vlastníctva preberajúceho preto, že ide o pozemky pod stavbami miestnych komunikácií a stavieb, ktorých vlastníkom je obec, ktoré prešli na obec podľa rovnakého zákona.

Článok III

Osobitné ustanovenia

1) Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku uvedeného v čl. II, bod 1) sa uskutoční bezodplatne.

2) V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v článku II. v bode 1) v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.

3) V súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku, prílohy č. 3 časti E, je hodnota odovzdávaného majetku stanovená na sumu 9,96 €/m², čo je východisková hodnota pozemkov pre mesto Skalica, spolu 76 453 € (slovom: sedemdesiatšesťtisíc štyristopäťdesiattri eur).

4) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

5) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho, tri pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie bude zaslané na záznam do katastra nehnuteľností. Návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu podá katastrálnemu odboru Okresného úradu Skalica preberajúci.

2) Delimitačný protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaný.

3) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

4) Tento protokol uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.

5) Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.

6) Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave dňa

V Skalici dňa

Odvzdávajúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:

Mesto Skalica

.....
Ing. Peter Žiga, PhD.
minister

.....
Ing. Ľudovít Barát
primátor mesta