

Dodatok č.1

ku kúpnej zmluve č. 863/2021

uzatvorený podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „Občiansky zákonník“)
(ďalej len „dodatok“)

Predávajúci: **Mesto Sered'**
Sídlo: Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered'
Štatutárny orgán: Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta
IČO: 00306169
DIČ: 2021000916
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN: SK7409000000000203505156, var. symbol 233 001
(v ďalšom texte označený ako „predávajúci“)

a

Kupujúca: **Darina Horváthová**, rodená xxx, narodená xxx, rodné číslo xxx,
bytom v Seredi, M. R. Štefánika 1152/22, občan SR
(v ďalšom texte označená ako „kupujúca“ spoločne ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú po vzájomnej dohode Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 863/2021 uzatvorenej dňa 9.3.2022, predmetom ktorej je predaj a kúpa nehnuteľnosti (ďalej len „Kúpna zmluva“) v nasledovnom znení:

1. V Čl. I odseky 1 a 2 znejú:

- „ 1. Predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti, a to pôvodnej parcely registra C, k.ú. Stredný Čepeň, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 591, pôvodné parc. č. 126/48 - orná pôda vo výmere 405 m², ktorá bola rozdelená geometrickým plánom č. 10/2013 zo dňa 22.2.2013, vyhotoveným súkromným geodetom Petrom Černým, úradne overeným Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, dňa 12.3.2013, pod číslom 203/2013, na tri novovytvorené parcely registra C, a to parc. č. 126/48 – záhrada o výmere 188 m², parc. č. 126/223 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m² a parc. č. 126/224 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m², všetky tri novovytvorené parcely majú spolu výmeru 405 m² a sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra C na LV. č. 591 pre k.ú Stredný Čepeň.
2. Predávajúci predáva a kupujúca kupuje do vlastníctva nehnuteľnosti – parcely - parc. č. 126/48 – záhrada o výmere 188 m², parc. č. 126/223 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m² a parc. č. 126/224 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 141 m², ktoré sú evidované Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra C na LV. č. 591 pre k.ú Stredný Čepeň, v podiele 1/1-ina k celku (ďalej len „predmet kúpy“).

2. Dodatok podlieha zverejneniu v registri vedenom Úradom vlády SR v súlade s §5a) zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinky vkladu nastanú právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Galanta, katastrálny odbor.

3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane každá zo zmluvných strán a dve vyhotovenia sú určené na účel vkladu.
4. V ostatnom zostáva Kúpna zmluva nezmenená.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, že dodatok uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na dodatku.

V Sereďi

V Sereďi

-podpísané-

-podpísané-

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta
za predávajúceho

Darina Horváthová
kupujúca