

Dohoda o splátkovom kalendári s uznaním dlhu

uzatvorená podľa § 558, § 565 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“)

medzi zmluvnými stranami:

Veriteľ:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
IBAN SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej ako „Veriteľ“)

Dlžník:

EŠMAX s.r.o.

Štatutárny orgán: p. Jozef Šipkovský,
Ing. Marek Špilberger,
Ing. Radoslav Špilberger - konatelia spoločnosti
Sídlo: Skuteckého 6, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 36 646 598 DIČ: 2022141594
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 11374/S
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu: 0412862838/0900
IBAN SK06 0900 0000 0004 1286 2838
Kontaktná osoba: p. Jozef Šipkovský, Janova Lehota 167, 966 24 Janova Lehota
Tel. kontakt: +421 907 752 166
Email: sipkovsky.jozef@gmail.com
(ďalej ako „Dlžník“)

(Veriteľ a Dlžník spolu aj ako „Účastníci dohody“
a každý samostatne aj ako „Účastník dohody“)

Článok I.

Základné ustanovenia

- 1) Zmluvné strany dňa 28.01.2008 uzatvorili Nájomnú zmluvu č. 2061/2007, centrálne číslo 95/2007 v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), na základe ktorej dal Veriteľ ako Prenajímateľ do užívania Dlžníkovi ako Nájomcovi časť z pozemku CKN parcela č. 666 - ostatná plocha o celkovej výmere 9 335 m² v katastrálnom území Žiar nad Hronom, zapísanej na LV č. 1136, a to o výmere 9 m² za účelom umiestnenia predajného stánku (ďalej ako „Predmet nájmu“). Nájomná zmluva bola ku dňu 31.12.2021 na základe výpovede Dlžníka ako Nájomcu ukončená.
- 2) Ku dňu 31.12.2019 evidoval Veriteľ voči Dlžníkovi pohľadávku vo výške 619,50 €. V zmysle článku IV. bod 1 a bod 3 Nájomnej zmluvy, bol Dlžník povinný uhrádzať Veriteľovi nájomné v sume 373,77 € (nájomné za rok 2020) a nájomné v sume 380,87 € (nájomné za rok 2021), a to vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roku na účet Veriteľa. Dlžník podal dňa 14.03.2022 Veriteľovi žiadosť o splátkový kalendár a navrhol splátkovú mesačnú platbu na sumu 60,00 €, s ktorou Veriteľ súhlasil. Dňa 17.03.2022 uhradil Dlžník Veriteľovi sumu 60,00 €.

Článok II.
Uznanie dlhu a spôsob splácania

- 1) Dlžník prehlasuje, že dlh voči Veriteľovi vo výške 1 314,14 € (slovom: tisícristoštrnásť eur a štrnásť eurocentov), ktorý Dlžníkovi vznikol na základe Nájomnej zmluvy, a ktorý je uvedený v článku I. tejto Dohody, uznáva čo do dôvodu a výšky v zmysle ust. § 558 Občianskeho zákonníka a tento sa Veriteľovi zaväzuje zaplatiť v čase a spôsobom uvedeným v článku II. tejto Dohody (ďalej ako „Dlh“).
- 2) Účastníci Dohody uzatvárajú Dohodu o splátkovom kalendári s uznaním dlhu, t.j. o splátkach dlžnej sumy 1 314,14 € (slovom tisícristoštrnásť eur a štrnásť eurocentov), ktorá vznikla na základe porušenia zmluvných podmienok Nájomnej zmluvy.
- 3) Dlžník je ku dnešnému dňu v omeškaní s nasledovnými úhradami vyplývajúcimi z titulu Nájomnej zmluvy a to:

Mesiac	Ročný predpis nájomného v €	Splatnosť	Úhrada v € dňa
Pohľadávka ku dňu 31.12.2019	619,50 €		
Január 2020	373,77 €	31.01.2020	0,00 €
Január 2021	380,87 €	31.01.2021	0,00 €
Spolu	1 374,14 €		
			60,00 € dňa 17.03.2022
Dlžná suma	1 314,14 €		

- 4) Dlžník sa zaväzuje Veriteľovi zaplatiť dlžnú sumu vo výške 1 314,14 € v nasledovných mesačných splátkach:
 - a) do 15.04.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - b) do 15.05.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - c) do 15.06.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - d) do 15.07.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - e) do 15.08.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - f) do 15.09.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - g) do 15.10.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - h) do 15.11.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - i) do 15.12.2022 sumu 60,00 € (istina),
 - j) do 15.01.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - k) do 15.02.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - l) do 15.03.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - m) do 15.04.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - n) do 15.05.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - o) do 15.06.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - p) do 15.07.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - q) do 15.08.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - r) do 15.09.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - s) do 15.10.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - t) do 15.11.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - u) do 15.12.2023 sumu 60,00 € (istina),
 - v) do 15.01.2024 sumu 54,14 € (istina),

a to na účet Veriteľa, číslo účtu SK87 0200 0000 0000 1462 1422, variabilný symbol 171 000 8992. V uvedenej istine (dlh) nie sú zahrnuté úroky z omeškania.

- 5) Pri nedodržaní dohodnutej výšky splátky a dohodnutého termínu splátky sa stáva splatnou celá dlžná suma. Dlžník je povinný vrátiť celý dlh najneskôr do splatnosti najbližšej budúcej splátky.
- 6) V prípade, ak sa dostane Dlžník voči Veriteľovi do omeškania so splnením akéhokolvek svojho peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto Dohody, zaväzuje sa Dlžník uhradiť Veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, a to za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok Veriteľa voči Dlžníkovi na náhradu škody v plnej výške.
- 7) Povinnosť Dlžníka uhradiť Veriteľovi príslušenstvo pohľadávky bude Predmetom osobitnej Dohody.

Článok III. Záverečné ustanovenia


- 1) Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2) Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Veriteľa.
- 3) Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 4) Písomnosti podľa tejto Dohody sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto Dohody alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
- 5) Táto Dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach, každé vyhotovenie má postavenie originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdrží Veriteľ a jedno vyhotovenie Dlžník.
- 6) Dlžník a Veriteľ prehlasujú, že túto Dohodu si riadne prečítali, obsahu porozumeli, ich prejavy vôle sú mienené vážne a slobodné. Dlžník a Veriteľ na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.


V Žiari nad Hronom, dňa 13.4.2022

V Žiari nad Hronom, dňa 14.4.2022

Veriteľ :

Dlžník :


Mgr. Peter Antal
primátor
Mesto Žiar nad Hronom


p. Jozef Šipkovský
EŠMAX s.r.o.

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 zákona 357/2015 Z.z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~* možné vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie~~
Meno priezvisko: Ing. Martin Majerník (vedúci OEaF) Dátum: 11.4.2022 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~* možné vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie~~
Meno priezvisko: Ing. Denisa Mindová (zodpovedný zamestnanec) Dátum: 8.9.2022 Podpis:

* nehodiace preškrtnite

Dohodu vyhotovila: Ing. Denisa Mindová