

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE

uzatvorená podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Komárno účinných od 1.7.2021, medzi zmluvnými stranami :

Požičiavateľ :

Názov : Mesto Komárno
IČO : 00 306 525
Sídlo : Nám. gen. Klapku 1, 945 01 Komárno
V zast. : Mgr. Béla Keszegh, primátor mesta
Bankové spojenie : Československá obchodná banka, a.s.
IBAN : SK19 7500 0000 0040 2940 3178

(ďalej ako „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ :

Meno a priezvisko: _____
Rodné priezvisko: _____
Dátum narodenia: _____
Trvalý pobyt: 945 01 Komárno

(ďalej ako „vypožičiavateľ“ a spolu s požičiavateľom aj len ako „zmluvné strany“)

zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke (ďalej len „zmluva“)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička časti pozemku o výmere 33 m² z parc. reg. „E“ č. 5539 (resp. č. 2-5539), ostatná plocha, vedený Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom na LV č. 6434, pre okres: Komárno, obec: Komárno, k. ú. Komárno.
2. Požičiavateľ odovzdá a vypožičiavateľ preberá do bezplatného užívania predmet výpožičky za podmienok dojednaných v tejto zmluve.

II.

Účel a podmienky výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky využívať za účelom napojenia novostavby rodinného domu (nachádzajúcej sa na parc. reg. „C“ č. 10372/1, v k.ú. Komárno), na miestnu komunikáciu.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že šírka napojenia na miestnu komunikáciu (t. j. šírka spevnenej plochy) bude len v šírke budúcej vstupnej brány.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že parkovacie miesta pre motorové vozidlá budú riešené na jeho vlastnom pozemku.

III. Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu určitú, a to **od 6.7.2022 do 15.7.2022**.

IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný predmet výpožičky vypožičiavateľovi odovzdať v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky užívať riadne v súlade s dohodnutým účelom a ustanoveniami tejto zmluvy, je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením alebo zničením.
3. Vypožičiavateľ prehlasuje, že stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy mu je známy a má záujem užívať predmet výpožičky na účel uvedený v tejto zmluve.
4. Vypožičiavateľ je povinný počínať si tak, aby na predmete výpožičky nevznikla škoda, najmä ho udržiavať na vlastné náklady v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
5. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne oznámiť požičiavateľovi vznik škody na predmete výpožičky.
6. Požičiavateľ je oprávnený kontrolovať, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky riadnym dohodnutým spôsobom v súlade s touto zmluvou. Za týmto účelom je vypožičiavateľ povinný umožniť pre požičiavateľa vstup na predmet výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa predmet výpožičky prenechať na užívanie tretej osobe.
8. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky, ak o to požičiavateľ požiada v súlade s touto zmluvou, aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ak ho užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

V. Skončenie výpožičky

1. Výpožička sa skončí uplynutím dojednanej doby výpožičky.
2. Pred uplynutím dojednanej doby výpožičky môže byť výpožička ukončená :
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, ak druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - c) odstúpením požičiavateľa, ak vypožičiavateľ predmet výpožičky neužíva riadne alebo ak ho užíva v rozpore s dohodnutým účelom výpožičky.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky vrátiť požičiavateľovi :
 - a) len čo ho nebude potrebovať alebo prestane existovať dôvod a účel výpožičky,
 - b) v prípade, že bude užívať predmet výpožičky v rozpore s dojednaným účelom,
 - c) po dohode oboch zmluvných strán,
 - d) po uplynutí doby výpožičky.

4. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných platných a účinných právnych predpisov v SR.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
6. Táto zmluva bola vyhotovená Mestským úradom Komárno, Majetkovo-právnym odborom, na Oddelení evidencie a správy majetku mesta Komárno pod číslom 12009/3062/MPO/2022
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a určité, že ju uzavreli slobodne a vážne, a že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

13. 04. 2022

V Komárne, dňa

Požičiavateľ :

Mesto Komárno, v zastúpení
Mgr. Béla Keszegh, primátor



V Komárne, dňa 12. 04. 2022

Vypožičiavateľ :

.....

