

# DODATOK č.1

ku kúpnej zmluve uzavretej dňa 15.12.2021 medzi účastníkmi:

**Predávajúci:**

**Obec Šarišské Jastrabie**

so sídlom: 065 48 Šarišské Jastrabie 257

IČO: 00330213

konajúca prostredníctvom: PaedDr. Ľubomír Rešetár, starosta obce

číslo účtu: SK61 0200 0000 0000 1542 6602

bankové spojenie: VÚB Stará Ľubovňa

(ďalej len „Predávajúci“)

a

**Kupujúci:**

**1. Miroslava Sekelská, r. Tkáčová**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (vlastníčka bytu č. 1 v podiele 1/1 a spoluvlastníčka v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach dom a na príslušenstve)

**2. Dana Stašenková, r. Džačovská**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2)

a

**Barbora Hovancová, r. Stašenková**

Narodená:

Bytom:

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2, a spoluvlastníčky v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve),

**3. Adriana Stašenková, r. Fabianová**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (vlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/1 a spoluvlastníčka v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

**4. Ján Michalov, r. Michalov**

Narodený:

Bytom: Šarišské Jastrabie, , 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

**Iveta Michalová, r. Krafčíková,**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, , 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 5 v podiele 1/1 a podieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

**5. Milan Kopčík, r. Kopčík**

Narodený:

Bytom: Šarišské Jastrabie, , 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

**Anna Kopčíková, r. Filičková**

Narodený:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 4 v podiele 1/1 a podieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

**6. Ján Leškovský, r. Leškovský**

Narodený:

Bytom: Šarišské Jastrabie, , 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

**Zdenka Leškovská, r. Čudejková**

Narodený:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 6 v podiele 1/1 a podieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

(ďalej len „Kupujúci“)

**Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa čl. I. časť Kupujúci uvedenej zmluvy mení nasledovne a jeho nové znenie je:**

**Kupujúci:**

**1. Miroslava Sekelská, r. Tkáčová**

Narodená: \_\_\_\_\_

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (vlastníčka bytu č. 1 v podiele 1/1 a spoluvlastníčka v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach dom a na príslušenstve)

**2. Dana Stašenková, r. Džačovská**

Narodená: \_\_\_\_\_

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika  
(spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2 )

a

**Barbora Hovancová, r. Stašenková**

Narodená: \_\_\_\_\_

Bytom: \_\_\_\_\_

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika  
(spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2,  
a spoluvlastníčky v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve),

**3. Adriana Stašenková, r. Fabianová**

Narodená: \_\_\_\_\_

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo: \_\_\_\_\_

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/2 )

a

**Kristián Stašenko, r. Stašenko**

Narodený: \_\_\_\_\_

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (spoluvlastník bytu č. 3 v podiele 1/6),

a

**Miroslava Kupčíková, r. Stašenková**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/6),

a

**Adriána Stašenková, r. Stašenková**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/6, a spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

**4. Ján Michalov, r. Michalov**

Narodený:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

**Iveta Michalová, r. Krafčíková,**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 5 v podiele 1/1 a podieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

**5. Milan Kopčík, r. Kopčík**

Narodený:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

**Anna Kopčíková, r. Filičková**

Narodená:

Bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 4 v podiele 1/1 a podieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

**6. Ján Leškovský, r. Leškovský**

Narodený: .....

Bytom: Šarišské Jastrabie, ....., 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo: .....

Číslo OF: .....

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

**Zdenka Leškovská, r. Čudejková**

Narodený: .....

Bytom: Šarišské Jastrabie. 246, 065 48 Šarišské Jastrabie

Rodné číslo: .....

Číslo OP: .....

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 6 v podiele 1/1 a podieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve)

*(ďalej len „Kupujúci“)*

súhlasne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že ako oprávnení a k právnym úkonom spôsobilí uzatvárajú túto kúpnu zmluvu *(ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)*:

**Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa čl. III. bod 4. písm. a) uvedenej zmluvy mení nasledovne a jeho nové znenie je:**

a) do podielového spoluvlastníctva **v podiele nasledovne:**

- **Miroslava Sekelská, r. Tkáčová**, nar. ...., bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie (vlastníčka bytu č. 1 v podiele 1/1 a spoluvlastníčka v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach dom a na príslušenstve) **v podiele 1/6,**
- **Dana Stašenková, r. Džačovská**, narodená: ....., bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie (spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2) a **Barbora Hovancová, r. Stašenková**, narodená: ....., bytom: ....., (spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2), spoluvlastníčky v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach dom a na príslušenstve) **v podiele 1/6,**
- **Adriana Stašenková, r. Fabianová**, narodená ....., bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/2) a **Kristián Stašenko, rod. Stašenko**, narodený ....., bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie (spoluvlastník bytu č. 3 v podiele 1/6) a **Miroslava Kupčíková, rod. Stašenková**, narodená ....., bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/6) a **Adriána Stašenková, rod. Stašenková**, narodená ....., bytom: Šarišské Jastrabie, 065 48 Šarišské Jastrabie (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/6) a (spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach dom a na príslušenstve) **v podiele 1/6,**

**Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa čl. IV. bod 1. uvedenej zmluvy mení nasledovne a jeho nové znenie je:**

1. Kupujúci sa zaväzujú zaplatiť Predávajúcemu za prevod vlastníckeho práva k Nehnuteľnostiam dohodnutú kúpnu cenu vo výške **1,- € / 1 m<sup>2</sup>**; t. j. podľa uznesenia obecného zastupiteľstva obce Šarišské Jastrabie č. 258/2022 zo dňa 18.03.2022 nasledovne:
  - **Miroslava Sekelská, r. Tkáčová**, vlastníčka bytu č. 1 v podiele 1/1 a spoluvlastníčka v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, **kúpnu cenu vo výške 28,83 euro za zastavaný pozemok a kúpnu cenu vo výške 107,17 euro za príľahlý pozemok**,
  - **Dana Stašenková, r. Džáčovská** (spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2) a **Barbora Hovancová, r. Stašenková** (spoluvlastníčka bytu č. 2 v podiele 1/2) spoluvlastníčky v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve) **kúpnu cenu vo výške 28,83 euro za zastavaný pozemok a kúpnu cenu vo výške 107,17 euro za príľahlý pozemok**
  - **Adriana Stašenková, r. Fabianová** (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/2) a **Kristián Stašenko, rod. Stašenko** (spoluvlastník bytu č. 3 v podiele 1/6) a **Miroslava Kupčíková, rod. Stašenková** (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/6) a **Adriána Stašenková, rod. Stašenková** (spoluvlastníčka bytu č. 3 v podiele 1/6) a spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve, **kúpnu cenu vo výške 28,83 euro za zastavaný pozemok a kúpnu cenu vo výške 107,17 euro za príľahlý pozemok**
  - **Ján Michalov, rod. Michalov a Iveta Michalová, rod. Krafčíková**, bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 5 v podiele 1/1 a bezpodieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve) **kúpnu cenu vo výške 28,83 euro za zastavaný pozemok a kúpnu cenu vo výške 107,17 euro za príľahlý pozemok**
  - **Milan Kopčík, r. Kopčík a Anna Kopčíková, r. Filičková**, bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 4 v podiele 1/1 a bezpodieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve **kúpnu cenu vo výške 28,83 euro za zastavaný pozemok a kúpnu cenu vo výške 107,17 euro za príľahlý pozemok**
  - **Ján Leškovský, r. Leškovský a Zdenka Leškovská, r. Čudejková**, bezpodieloví spoluvlastníci bytu č. 6 v podiele 1/1 a bezpodieloví spoluvlastníci v podiele 1/6 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve **kúpnu cenu vo výške 28,83 euro za zastavaný pozemok a kúpnu cenu vo výške 107,17 euro za príľahlý pozemok**

**Po vzájomnej dohode zmluvných strán sa čl. IX. bod 7. uvedenej zmluvy mení nasledovne a jeho nové znenie je:**

7. Zmluva je vyhotovená v 13 (slovom: trinástich) rovnopisoch rovnakej právnej sily, z toho po jednom rovnopise pre každého účastníka Zmluvy a dva rovnopisy pre Okresný úrad Katastrálny odbor v Starej Lubovni.

**Ostatné časti vyššie uvedenej kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

**Predávajúci:**

**PaedDr. Ľubomír Rešetár**  
starosta obce



**Kupujúci:**

  
\_\_\_\_\_  
**Miroslava Sekelská, r. Tkáčová**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_  
**Dana Stašenková, r. Džačovská**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_  
**Barbora Hovancová, r. Stašenková**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_  
**Adriana Stašenková, r. Fabianová**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_  
**Kristián Stašenko, r. Stašenko**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_  
**Miroslava Kupčíková, r. Stašenková**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_

**Adriána Stašenková, r. Stašenková**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_

**Ján Michalov, r. Michalov**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_

**Iveta Michalová, r. Krafčíková**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_

**Milan Kopčík, r. Kopčík**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_

**Anna Kopčíková, r. Filičková**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_

**Ján Leškovský, r. Leškovský**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022

  
\_\_\_\_\_

**Zdenka Leškovská, r. Čudejková**

V Šarišskom Jastrabí, dňa 12.04.2022