

Dohoda o urovnaní *č. 223/2022*

uzavretá podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka

Medzi účastníkmi:

žalobca :

Mesto Žilina,

so sídlom MsÚ: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina,

identifikačné číslo: 00 321 796,

zastúpené: Mgr. Petrom Fiabáne, primátorom

Žalovaná :

Lucia Štrkáčová,

nar.

pobyt: Bratislavská ul. bunka č. 14, 010 01 Žilina

I.

Úvodné ustanovenie

1. Účastníci dohody sú zároveň účastníkmi konania vedeného na Okresnom súde v Žiline pod č. k. **47C/41/2021** o vypratanie obytnej bunky č. 2, pričom toto konanie nie je ku dňu podpisu tejto dohody právoplatne skončené.

Účastníci uzatvárajú dohodu o urovnaní za účelom mimosúdneho vysporiadania veci, pričom po splnení jej podmienok sa žalobca zaväzuje vziať žalobu v celom rozsahu späť, žalovaná sa zaväzuje udeliť súhlas so späťvzatím žaloby a zastavením konania, pričom vzájomne si účastníci dohody nebudú uplatňovať nárok na náhradu trov konania, nakoľko žalovaná sumu zodpovedajúcu trovám konania zaplatí podľa tejto dohody, ako je uvedené nižšie.

II.

Prevod spoluvlastníckych podielov

1. Žalovaná sa týmto zaväzuje uhradiť žalobcovi a jeho právnomu zástupcovi náhradu trov konania 47C/41/2021 ako aj dlh za užívanie bunky č. 2 vo výške 100 €. Žalovaná sa teda zaviazala uhradiť **do 30 dní** od uzatvorenia tejto dohody žalobcovi do jeho pokladne sumu 49,50 € + 100 € čo zodpovedá zaplatenému súdnemu poplatku za podanie žaloby vo veci 47C/41/2021 a dlhu za užívanie bunky č. 2 a právnomu zástupcovi žalobcu JUDr. Lukášovi Bútorovi **do 90 dní** od uzatvorenia tejto dohody sumu 418,55 € čo zodpovedá trovám právneho zastúpenia žalobcu v konaní 2C/17/2021 (5 úkonov právnej služby).
2. Keď bude mať žalovaná po splnení vyššie uvedených záväzkov aj s poukazom na osobný bankrot voči Mestu Žilina uhradené všetky záväzky z titulu užívania bunky č. 2, Mesto Žilina sa zaväzuje žalovanej ponúknuť, za podmienky, že žalovaná bude mať zároveň riadne uhradené všetky svoje splatné záväzky voči Mestu Žilina a teda nebude voči Mestu Žilina v omeškaní so splnením žiadnych splatných záväzkov, užívacie právo k bunke č. 12 na základe osobitnej zmluvy. V prípade ak žalovaná neuzatvorí predmetnú osobitnú zmluvu podľa predchádzajúcej vety alebo, alebo užívací (zmluvný) vzťah k bunke bude opätovne ukončený, Mesto Žilina bude opäť oprávnené domáhať sa ochrany svojho vlastníctva – vypratania príslušnej bunky.
3. Vzhľadom na uvedené, žalobca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu po splnení podmienok uvedených vyššie za podmienky, že žalovaná nebude v omeškaní s plnením splatných záväzkov

voči Mestu Žilina, podať návrh na späťvzatie žaloby vo veci 47C/41/2021. Žalovaná sa zaväzuje súhlasiť so späťvzatím žaloby. Účastníci si v predmetnom konaní nebudú uplatňovať náhradu trov konania.

III. Záverečné ustanovenia

1. Účastníci dohody prehlasujú, že podpísaním tejto dohody a splnením záväzkov z nej vyplývajúcich sú ich sporné nároky uplatnené v súdnom konaní **47C/41/2021** vysporiadané.
2. V prípade, ak žalovaná včas nesplní vyššie uvedené záväzky a/alebo bude v čase po uplynutí lehôt uvedených v čl. II ods. 1 v omeškaní s plnením splatných záväzkov Mesta Žilina, táto dohoda sa zrušuje a žalobca späťvzatie žaloby nepodá.
3. Táto dohoda je napísaná v troch vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží jedno vyhotovenie, jedno vyhotovenie je určené pre súdne konanie.
4. Účastníci podpísali dohodou na základe pravej a slobodnej vôle, jej obsahu porozumeli a súhlasia s ním.
5. Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju prečítali, rozumejú jej a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Účastníci tejto dohody o urovnaní prehlasujú, že táto dohoda o urovnaní bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a že ich zmluvná voľnosť nebola a nie je obmedzená.

Účastníci dohody :

Mesto Žilina

.....
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

.....
Lucia Štrkáčová