

Dodatok č. 3

k nájomnej zmluve č. 6/2001/RT, uzatvorenej v Poprade, dňa 28.09.2001

Článok I Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Štatutárny zástupca :	Ing. Anton Danko, primátor mesta
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	SK2021031144
	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka a. s.
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562
Nájomca:	VICTORY TIP, s.r.o.
sídlo:	Kollárova 7, 917 00 Trnava
zastúpená:	Mgr. Adriana Pekarčíková, konateľka
IČO:	36 218 049
Zápis v OR Okresného súdu Trnava, Oddiel : Sro, vložka číslo: 10005/T	

Článok II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k nájomnej zmluve č. 6/2001/RT o dočasnom užívaní pozemku v znení dodatkov, uzatvorenej dňa 28.09.2001 (ďalej len "nájomná zmluva"), ktorým sa nájomná zmluva mení nasledovne:

(1) V nájomnej zmluve sa mení **bod 1 článku II**, ktorý znie takto:

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemku v katastrálnom území Poprad, parc. č. KN-C 2126, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1136 m², zapísaného v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. 1 v celosti.

(2) V nájomnej zmluve sa mení **článok V**, ktorý znie takto:

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľnosť popísanú v článku II tejto zmluvy za účelom osadenia 1 ks informačnej tabule za nájomné určené v súlade so „Zásadami prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad“ schválenými uznesením MsZ č. 28/2022 zo dňa 16.02.2022, ktoré nadobudli účinnosť dňa 01.03.2022, **vo výške 50,00 €/rok za predmet nájmu**. Nájomca sa nájomné zaväzuje uhrádzať raz ročne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, so splatnosťou vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry. Neprevzatie faktúry nájomcom nie je dôvodom na nezaplatenie nájomného dohodnutého v tejto nájomnej zmluve.
2. V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti, nájomca je povinný uhradiť na účet prenajímateľa úrok z omeškania vo výške podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka v spojení s § 3 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú

niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

3. Prenajímateľ je oprávnený jednostranne zmeniť výšku nájomného v prípade zmeny „Zásad prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad“ schválenými uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Poprad a požadovať od nájomcu nájomné v zmenenej výške podľa aktuálne platných „Zásad prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad“. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné vo výške podľa aktuálne platných „Zásad prenájmu pozemkov vo vlastníctve Mesta Poprad.“

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy.
2. Ustanovenia nájomnej zmluvy neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane nájomca a tri rovnopisy dostane prenajímateľ.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Poprade, dňa _____

V Trnave, dňa _____

Prenajímateľ:
Mesto Poprad

Nájomca:
VICTORY TIP, s.r.o.

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Mgr. Adriana Pekarčíková
konateľka