



MESTSKÉ  
DIVADLO  
ŽILINA

## Nájomná zmluva 5 2022 006

o prenájme nebytových priestorov a poskytnutí služieb spojených s prenájomom uzatvorená  
v zmysle zákona 116/1990 Z.z. v znení neskorších predpisov

---

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

##### Účastník 1 :

Názov: **MESTSKÉ DIVADLO ŽILINA**  
Právna forma: príspevková organizácia  
Sídlo: Horný Val 3, 010 01 Žilina  
IČO: 30229839  
DIČ: 2020668958  
IČ DPH: SK2020668958  
V zastúpení: Mgr. Michal Vidan - riaditeľ  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Kontaktná osoba: Zuzana Skyba, marketing@divadlozilina.eu +421 908 291 444  
(ďalej len „účastník 1“)

##### Účastník 2:

Názov: **Pohoda Festival, s.r.o.**  
Sídlo: Zochova 6 – 8, 811 03 Bratislava, Slovakia  
IČO: 45 639 043  
DIČ: 2023064758  
IČ DPH: SK 2023064758  
Zapísaná: Obchodný register OS Bratislava I., oddiel S.r.o., vložka číslo: 66168/B  
V zastúpení Michal Kaščák - konateľ  
Banka:  
IBAN:  
Poštová adresa: Pohoda Festival, s. r. o., Prostredná 46, 900 21 Svätý Jur  
(ďalej len „účastník 2“)  
(ďalej spolu aj „zmluvné strany“)

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení a realizácii kultúrneho podujatia LOLA MARSH v Mestskom divadle Žilina, ktoré sa uskutoční dňa 25.04.2022 v čase od 19:00 hod. vo veľkej sále Mestského divadla, pričom v rámci tohto podujatia sa zmluvné strany zaväzujú zabezpečiť aj propagáciu Mestského divadla Žilina a záväzok „Účastníka 2“ finančne sa podieľať na úhrade



nevyhnutných nákladov na materiálne, personálne a technické zabezpečenie podujatia vo výške dohodnutej v článku IV. tejto zmluvy.

2.2. „Účastník 1“ zabezpečí:

- a) zorganizovanie a koordináciu celého podujatia po technickej, materiálnej aj personálnej stránke,
- b) potrebné personálne, technické a organizačné zabezpečenie vrátane obsluhy všetkých zariadení,
- c) prenájom technických zariadení, v prípade, že týmito nedisponuje,
- d) služby požiarnej asistenčnej hliadky, ochranu priestorov, účinkujúcich a návštevníkov
- e) pokojný priebeh podujatia a s ním súvisiacich činností,
- f) v rámci podujatia poskytnutie priestoru veľkej sály MD Žilina a šatní,
- g) propagáciu podujatia v periodikách a na internete,
- h) po skončení podujatia vyčistenie a uvedenie priestorov do pôvodného stavu.

2.3. „Účastník 2“ zabezpečí:

- a) všetkých vystupujúcich účinkujúcich, vrátane vysporiadania autorských práv k dielam vrátane finančnej odmeny za ich vystúpenie na podujatí,
- b) nahlásiť a vysporiadať záväzky SOZA
- c) a dodá Mestskému divadlu Žilina technický rider najneskôr 10 dní pred podujatím,
- d) propagáciu podujatia a Mestského divadla Žilina v periodikách a na internete,
- e) predaj vstupeniek, cena vstupenky bola vzájomne dohodnutá na 19,00 €.

### Čl. III

#### Technické podmienky

- 3.1. „Účastník 1“ sa zaväzuje pre „účastníka 2“ zabezpečiť dňa 25.04. 2022 od 15:00 vyčistené a vyprázdnené javisko na technickú skúšku a podujatie. Zároveň zabezpečí šatne s potrebným vybavením a po dohode s majstrom javiskovej techniky p. Jurajom Špalekom 0908 708 966, všetky potrebné technické zariadenia, služby zvukára, osvetľovača a javiskového technika.
- 3.2. Kapacita priestoru „veľká sála“ je 310 miest.

### Čl. IV

#### Náhrada nákladov a platobné podmienky

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že „Účastník 2“ uhradí „Účastníkovi 1“ prenájom priestorov a služby s tým spojené, v dohodnutej výške 960,00 EUR bez DPH za prenájom priestorov a 40,00 EUR s DPH za energie. Spolu 1000,00 EUR ( slovom: Jedentisíc ).
- 4.2. „Účastník 1“ ihneď po ukončení podujatia, najneskôr však do konca mesiaca apríl vystaví a predloží „Účastníkovi 2“ v zmysle zákona č. 222/2004 Z. Z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov faktúru na úhradu náhrady nákladov. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v § 74 ods. 1 uvedeného zákona.
- 4.3. „Účastník 2“ uhradí oprávnené účtovanú sumu do 14 dní odo dňa doručenia faktúry. Ak sa „Účastník 2“ dostane do omeškania s úhradou faktúry zaplatí „Účastníkovi 1“ úrok z omeškania v súlade s ustanovením § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.



4.4. Ak v rámci prípravy a realizácie podujatia vznikne škoda na majetku „Účastníka 1“, ktorý má v správe od svojho zriaďovateľa a bezprostredne súvisí s predmetným podujatím, „Účastníkom 2“, sa zaväzuje takúto škodu uhradiť v lehote 30 dní od doručenia faktúry vyhotovenej „Účastníkom 1“.

## Čl. V

### Ostatné dojednania

- 5.1. Ak dôjde k zrušeniu podujatia z dôvodov, za ktoré žiadna zo zmluvných strán nezodpovedá (prírodná katastrofa, epidémia, úradný zákaz, náhle ochorenie člena umeleckého súboru), neposkytujú si zmluvné strany žiadnu náhradu, ale dohodnú si termín náhradného podujatia.
- 5.2. Ak dôjde k zrušeniu podujatia zo strany jedného z účastníkov, poškodená strana (druhý účastník) má nárok na finančnú náhradu vo výške 50% zo zmluvne dohodnutej náhrady

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

- 6.1. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú podmienky tejto zmluvy dôsledne plniť.
- 6.2. Nedodržanie niektorého z ustanovení možno považovať za dôvod odstúpenia od zmluvy pri uplatnení nároku na náhradu vzniknutých nákladov.
- 6.3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po obojstrannom podpísaní dostane 1 exemplár „Účastník 2“ a 2 exempláre „Účastník 1“.
- 6.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa osobitných právnych predpisov. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva je podľa zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, povinne zverejňovanou zmluvou.
- 6.5. Zmeny a doplnky k tejto zmluve môžu byť vyhotovené výlučne formou písomného dodatku k tejto zmluve, so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
- 6.6. Účastníci si zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej a prehlasujú, že ju uzavreli podľa slobodnej, vážnej a zrozumiteľnej vôle, neuzavreli ju v tiesni a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline dňa

.....  
Mgr. Michal Vidan, riaditeľ  
Mestské divadlo Žilina  
Účastník 1

.....  
Michal Kaščák, konateľ  
Pohoda Festival, s.r.o.  
Účastník 2