

ZMLUVA O DIELO č. 2018/270489
Uzatvorená v zmysle § 631 a násl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: DETSKÝ DOMOV
POŠIARNICKA 3
08001 PREŠOV

Tel: 0918 74 33 30

E-mail: 100... DIC...

Zhotoviteľ:

NIKA TRANS – REAL, s.r.o.

Letná 27, 040 01 Košice

Konateľ: Eva Munková

IČO:

DIČ:

IČ DPH: SK

Banka:

Č. účtu **SK25**

– (TATRABANKA)

Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. vložka č.: 24871/V

Zhotoviteľa pre účely tejto zmluvy zastupuje pracovník: MUNKOVÁ č. t.: 0918 590 735

II. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa podľa jeho objednávky, a za dohodnutú cenu dodať kuchynskú linku a objednané príslušenstvo definované v technickej špecifikácii, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela a to vo výške podľa článku III. tejto zmluvy a dokončené dielo prevziať spôsobom a za podmienok, ktoré sú stanovené v tejto zmluve.

III. Cena a platobné podmienky

Zmluvné strany sa v zmysle Zákona č.18/1996 Zb. o cenách dohodli, že cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán.

Dohodnutá zmluvná cena je: 14 99,-€

V cene je zahrnutá DPH 20 %

Montáž nie je zahrnutá v celkovej cene diela.

Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi: 14 99,-€

a.) prvú zálohu vo výške 50% z ceny diela, t.j.€, v deň podpísania zmluvy

b.) zvyšok sumy vo výške 50% z ceny diela, t.j.€, najneskôr päť pracovných dní pred dodaním dielov zostavy na miesto plnenia.

Pri platbe bankovým prevodom, je dňom úhrady ten, kedy bola úhrada pripísaná na účet zhotoviteľa.

Ak zo strany objednávateľa nie je pripravený priestor na začatie montáže dohodnutého diela v termíne uvedenom v tejto zmluve, objednávateľ je povinný písomne požiadať o odklad dodania a začiatku montáže najneskôr 10 pracovných dní pred termínom. V tomto prípade zaplatí objednávateľ zvyšnú časť z celkovej sumy diela najneskôr v deň pôvodného termínu dodania.

IV. Doba plnenia

Doba plnenia je stanovená nasledovne:

1.) Doba dodania všetkých dielov zostavy na miesto plnenia a započatia montáže je stanovená na: 5.4.2018

- 2.) Doba plnenia začína plynúť odo dňa pripísania finančných prostriedkov (zálohy) na účet zhotoviteľa, zamerania priestorov objednávateľa a dodania kompletného zoznamu zakúpených spotrebičov zo strany objednávateľa na e-mail: studio@desin.sk
- 3.) Doba trvania montáže nábytku je závislá od náročnosti a rozsahu predmetu objednávky.
- 4.) Doba plnenia sa môže predĺžiť v prípade:
- a.) zmeny objednávky zo strany objednávateľa po podpise zmluvy
 - b.) nesplnením podmienok čl. III., písm. a.) a b.) zo strany objednávateľa.

V. Miesto plnenia : *SABINOVSKA 107, 505 1 PRAHA*

VI. Všeobecné podmienky

Pri zmene objednávky zo strany objednávateľa v čase, keď je už táto vo fáze výroby, dôjde k fakturácii vzniknutých navýšených materiálových nákladov a vykonaných prác navyše náklady objednávateľa.

Objednávateľ je povinný najneskôr 5 dní pred predpokladaným termínom montáže upresniť a potvrdiť pripravenosť miesta montáže.

-Zhotoviteľ je povinný na požiadanie objednávateľa previesť zameranie miestnosti a spracovať grafický návrh kuchynskej linky (v čiarovom výstupe). Cena tejto činnosti je zahrnutá v celkovej cene diela.

-Spracovaný grafický návrh má len ilustračný charakter, jednotlivé položky dodaného diela (prvky kuchynskej zostavy, kuchynské spotrebiče, drezy, batérie, doplnky, a pod.) sú podrobne stanovené v technickej špecifikácii diela, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

- Zhotoviteľ spracuje na požiadanie objednávateľa farebnú fotorealistickú vizualizáciu návrhu kuchynskej linky. Cena a realizácia takejto vizualizácie, nie je zahrnutá v celkovej cene diela, je určená aktuálnym cenníkom služieb dodávateľa bude fakturovaná ako samostatná položka.

VII. Stanovenie podmienok nutných pre uskutočnenie montáže

Pre prevedenie bezchybnej montáže je potrebné **zo strany objednávateľa** dodržať nasledujúce podmienky:

1. Musí byť demontovaná stará kuchynská linka.
2. Musí byť úplne ukončená stavebná a technologická príprava, potrebná pre realizáciu diela a zároveň zabezpečená minimálna teplota 18 stupňov C, ako technologická podmienka pre riadnu montáž diela.
3. Musí byť zabezpečené uzamykanie priestorov, kde sa dielo realizuje.
4. Musí byť zabezpečená rovinatosť podlahy v tolerancii $\pm 0,4$ cm na 1 bm kuchynskej linky.
5. Ak sa jedná o rohovú linku, uhol rohu sa musí pohybovať v tolerancii 90 st. $\pm 0,2$ st. , alebo rozdiel odchýlky od pravého uhla na 1 bm linky nesmie byť viac , ako $\pm 0,2$ cm.
6. Pri montáži horných skriniek kuchynskej linky na obklad, nesmie byť výstupok obkladov väčší ako 1cm.

7. Objednávateľ je povinný vopred vyšpecifikovať zloženie stien a zaistiť ich dostatočnú tuhosť pre zavesenie horných skriniek, ako aj to aby steny, na ktoré sa bude montovať kuchynská zostava boli dostatočne suché.

8. Objednávateľ je povinný prispôsobiť elektrické rozvody 230 V (380 V), prispôsobiť plynovú prípojku, prispôsobiť rozvody vody a odpad pre zapojenie drezovej batérie, umývačky a iných spotrebičov podľa platných pravidiel umiestnenia elektrických zásuviek pri spotrebičoch. Úpravu týchto rozvodov si zabezpečuje objednávateľ vopred pred montážou a na vlastné náklady.

9. Za spodnými skrinkami je 5 cm distančná medzera, preto všetky rozvody vody, el. zásuviek a plynu nesmú vytrčať od steny viac ako 5cm. Ak bude presah uvedených rozvodov väčší a bude nutná úprava skriniek, tak tieto úkony budú fakturované ako práce nad rámec zmluvy.

10. Rozvody vody, el. zásuviek a plynu nesmú byť vedené za vstavanými elektrospotrebičmi na povrchu steny.

Nedodržanie podmienok vyššie uvedeného odseku VII., ktoré povedie k úpravám nábytku, bude spoplatnené ako práce nad rámec zmluvy.

Zhotoviteľ je povinný, na požiadanie objednávateľa previesť do 7 dní od podpisu zmluvy pre objednávateľa plán inštalácie - schému rozvodov prípojných miest spotrebičov, výškových rozmerov linky a pod. V prípade, že zo strany objednávateľa nebude dodržané rozmerové usporiadanie prípojných miest podľa všeobecných zásad (alebo podľa inštaláčného plánu pre pripojenie spotrebičov, ak si ho objednávateľ od zhotoviteľa vyžiadal), toto pripojenie nemusí byť prevedené.

Vyššie uvedené podmienky sú bezpodmienečne nutné pre uskutočnenie odbornej montáže. Pokiaľ nebudú dodržané, nemusí byť montáž prevedená, alebo nemusí byť zaručená patričná kvalita dodaného diela. Navyše práce spôsobené nedodržaním týchto podmienok je objednávatel' povinný hradiť samostatne. Materiály použité na zabudovanie, pripojenie a sprevádzkovanie elektrospotrebičov, vodoinštalčný, elektroinštalčný, vzduchotechnický a iné doplnkové materiály a komponenty, ktoré nie sú vyšpecifikované v cenovej kalkulácii, budú vyúčtované a uhradené objednávatel'om samostatne.

VIII. Montáž

Odborná montáž kuchynskej linky je dôležitým bodom celej realizácie. Pri neodbernej montáži dochádza často chybám, ktoré môžu spôsobiť znehodnotenie alebo stratu funkčnosti mnohých častí linky, ale aj k ohrozeniu užívateľov. Je preto dôležité aby takúto činnosť vykonávali odborní pracovníci.

Montáž diela (kuchynskej linky) firmou NIKA TRANS - REAL, s.r.o. je uskutočňovaná zaškolenými odbornými pracovníkmi a zahŕňa tieto pracovné úkony:

1. Kompletizáciu a zmontovanie všetkých dodaných dielov a súčastí kuchynskej linky, t.j. skompletizovanie skriniek dodaných v demontovanom stave, pripevnenie všetkých potrebných komponentov k jednotlivým skrinkám, zavesenie horných skriniek na stenu, poskladanie spodných skriniek, pospájanie skriniek navzájom, pripevnenie pracovnej dosky, **zabudovanie zhotoviteľom dodaných drezov a elektrospotrebičov do kuchynskej linky (nie však ich zapojenie), pripevnenie tesniacej, soklovej, prípadne vencie lišty, montáž kuchynských doplnkov dodávaných zhotoviteľom, namontovanie úchytiakov, nastavenie dvierok.**
2. **Vlastné spotrebiče objednávatel'a zhotoviteľ bežne nemontuje,** zabudovanie dopredu nahlásených a vyšpecifikovaných spotrebičov môže byť po dohode prevedené.
3. Predávajúci pri splňaní služieb montáže nábytku nenesie zodpovednosť za problémy vzniknuté na mieste montáže krivými stenami, nerovnou podlahou, nedostatočným prispôbením tvaru a rozmerov miestnosti, uložením elektrických rozvodov, pripojok vody, plynu, vlhkosťou a pod. pre zvolený typ a potreby uloženia vybraného nábytku.
4. Cena montáže v priestoroch objednávatel'a je 10% z konečnej ceny diela, podľa náročnosti a rozsahu objednávky.
5. Montáž sklenenej zásteny ak bola predmetom objednávky sa realizuje po montáži kuchyne.
6. Likvidáciu odpadu a obalových materiálov súvisiacich s montážou nábytku si zabezpečuje objednávatel'.

IX. Preberacie konanie

1. Dielo je ukončené odovzdaním do užívania v mieste plnenia podľa čl. V. a po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (ďalej len odovzdávací protokol) oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zjavné vady diela zistené pri preberacom konaní sa uvedú v odovzdávacom protokole, spolu s lehotami ich odstránenia. Následným potvrdením odstránenia väd v odovzdávacom protokole, je dodávka splnená. Drobné vady, ktoré nemajú vplyv na užívanie kuchynskej zostavy nie sú dôvodom na nesplnenie doby plnenia diela. Čas a spôsob ich odstránenia bude dohodnutý v preberacom protokole.
3. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávatel'a po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a po doplatení zostávajúcej časti do celkovej ceny diela, podľa čl. III. tejto zmluvy.

X. Zmluvné pokuty a sankcie

1. V prípade nedodržania doby plnenia zo strany dodávateľ'a, si môže objednávatel' uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celkovej ceny diela **za každý deň** omeškania.
2. Zhotoviteľ má právo od zmluvy odstúpiť a zároveň si uplatniť výkon vlastníckych práv formou odobratia tovaru v prípade, ak objednávatel' neuhradí celkovú cenu diela v stanovenej lehote podľa čl. III. tejto zmluvy. Objednávatel' sa týmto zaväzuje k sprístupneniu priestoru, v ktorom sa vykonané dielo nachádza a k úhrade všetkých nákladov spojených s uplatnením práva zhotoviteľ'a.
3. V prípade odstúpenia objednávatel'a od tejto zmluvy, bez jej podstatného porušenia zo strany zhotoviteľ'a, zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 50% z ceny diela. Objednávatel' nemôže odstúpiť od zmluvy bez zmluvnej pokuty ak ide o zmluvu, ktorej predmetom je predaj produktu zhotoveného podľa osobitých požiadaviek objednávatel'a alebo produktu určeného pre jedného spotrebiteľ'a. V prípade vypovedania zmluvy o dielo zo strany objednávatel'a pred obdržaním zhotoveného diela nebude záloha objednávatel'ovi vrátená. Odstúpením od zmluvy nezaniká právo predávajúceho na úhradu kúpnej ceny, v prípade ak sa jedná o zákazkovú výrobu.
4. V prípade nedodržania doby úhrady podľa čl. III. tejto zmluvy, si môže dodávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
5. V prípade, že zo strany objednávatel'a nebudú splnené podmienky nutné pre uskutočnenie montáže podľa čl. VII. tejto zmluvy, čo spôsobí znemožnenie zahájenia montážnych prác, je zhotoviteľ oprávnený účtovať skladné za kuchynskú zostavu vo výške 10€/deň, ak premet diela zostane uložený u dodávateľ'a. Skladné

bude fakturované ako samostatná položka v konečnej faktúre a objednávateľ je povinný ho zaplatiť spolu so zostatkom ceny diela, ak nie je dojednané inak.

6. V prípade neprítomnosti objednávateľa v dohodnutom termíne na mieste montáže, alebo zdržania montážneho procesu zo strany objednávateľa môže byť opätovný príchod pracovníka pripočítaný ku konečnej cene diela vo výške vzniknutých dopravných nákladov a prestojev montážnikov. Prestoje sa účtujú sumou 15€ / hod. za jedného pracovníka.

7. Zmluvné pokuty, dojednané touto zmluvou, povinná strana uhradí nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

XI. Zodpovednosť za vady, záručné podmienky

1. Na dodávku sa vzťahuje ustanovenie § 645 a násl. občianskeho zákonníka.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dodané dielo štandardnú **záruku 24 mesiacov** s výnimkou elektrospotrebičov, drezov, a batérií a doplnkov ku ktorým je záruka určená výrobcom konkrétnej značky a typu.
3. K elektrospotrebičom, a batériám dodá zhotoviteľ samostatné záručné listy od príslušných výrobcov s určenými záručnými podmienkami.
4. Záručná doba na predmet diela začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré vzniknú na diele mechanickým poškodením, nesprávnym používaním, alebo neodbornou manipuláciou.
6. Jemná farebná nejednotnosť u materiálov z masívneho dreva nie je výrobná vada.

XII. Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť, alebo zrušiť jedine písomnou formou, po obojstrannom písomnom súhlase zmluvných strán a takto vykonané zmeny a doplnky tvoria nedeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riešia podľa príslušných ustanovení občianskeho zákonníka
3. Zmluva sa stáva platnou a účinnou po jej podpísaní oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, zrejme a určite a na znak súhlasu je potvrdená vlastnoručným podpisom oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom z nich.
6. Objávateľ potvrdzuje svojím podpisom, že sa podrobne oboznámil so všetkými ustanoveniami tejto zmluvy ako aj so všetkými položkami technickej špecifikácie diela, a to najmä : s typom kuchyne, farebným a tvarovým prevedením dvierok, korpusu, typom úchytiak, typom skla, vitráže, mriežky, typom pracovnej dosky, typom a farbou náglejky, typom a farebným prevedením vencovej lišty, tesniacej lišty a soklovej lišty, značkou, farebným prevedením a typovým označením spotrebičov a doplnkov.

V Prešove dňa 12.12.2017

.....
L

.....
poverený pracovník zhotoviteľa

.....
objávateľ

TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA KUCHYNE

Model nábytku:

TYP KUCHYNE		DESIN	TYP PRACOVNEJ DOSKY: 38	
DVERKA	LICOVÁ FARBA DVEROK	Horné: <i>bezová came</i> Stredné: <i>maľná</i>	PD	FARBA PRACOVNEJ DOSKY: <i>KAINDL T484000</i>
	SMER LETOKR. NA DVERK.	Dolné: <i>Dub bardolino</i> <i>prírodný</i>		NÁGLEJOK PRACOVNEJ DOSKY: -
	FARBA VÝPLNE DVEROK	-	TL	TYP TESNIACEJ LIŠTY <i>Plast / Alu</i>
	FARBA RUBU DVEROK	-		FARBA TES. LIŠTY -
	FARBA HRANY DVEROK	-	VENC. LIŠTA	HORNÁ VENCOVÁ LIŠTA - TYP -
	TYP UMÝV. RIADU	<i>celé dierka</i>		HVL - FAREBNÉ PREVEDENIE -
KORPUS	FARBA KORPUSU	<i>biela</i>		DOLNÁ VENCOVÁ LIŠTA -
	SMER LETOKRUHOV NA KORPUSE	-		DVL - FAREBNÉ PREVEDENIE -
	DYHOVANÉ DIELCE	-	pol	POLICOVINA -
SOKEL	TYP SOKLA	<i>DTD / ALU</i>		ZÁBRADLIČKO -
	VÝŠKA SOKLA	<i>100, 120, 150</i>	ŽALÚ.	ŽALÚZIE -
	FARBA SOKLA	-		FARBA ŽALÚZIE -
VÝPLŇ	TYP SKLA	-	INÉ	PILASTER - TYP -
	TYP VYTRÁŽE	-		ZÁSTENA -
	FARBA MRIEŽKY	-	ZVLÁŠTNÉ VYBAVENIE *	OBKLADOVÉ DOSKY -
ÚCHYTKY	TYP ÚCHYTKY č. 1	-		-
	TYP ÚCHYTKY č. 2	-		-
	TYP ÚCHYTKY č. 3	-		-
	TYP ÚCHYTKY č. 4	-		-
KOVANIE	VÝSUVY	<i>Plnovýsuv s tlmením</i>		-
	ZÁVESY	<i>Clip top s tlmením</i>		-
	VÝKLOPY	<i>Aventos (HK, HS, HL, HF) BLUM</i>		-
OSVETLE	-	-		-
	LED ZÁFREZ (rozmer)	-		-
	LED CORNER (rozmer)	-		-
	-	-		-

* V skrinkách je štandardne police pokiaľ tam nie je namontované zvláštne vybavenie, ktoré musí byť uvedené v tejto špecifikácii.

REKAPITULÁCIA

Položka	Základná cena	Zľava (%)	Zľava celkom (€)	Cena po zľave
Nábytok :				
Kuchynská linka	1999€		500€	1499€
CELKOVÁ ZMLUVNÁ CENA (s DPH)				1499€
Z toho DPH (20,00%)				249,84€

* Vynesenie nábytku / poschodie: 1 a 2-226, 3 a 4-226, 5 a 6-226

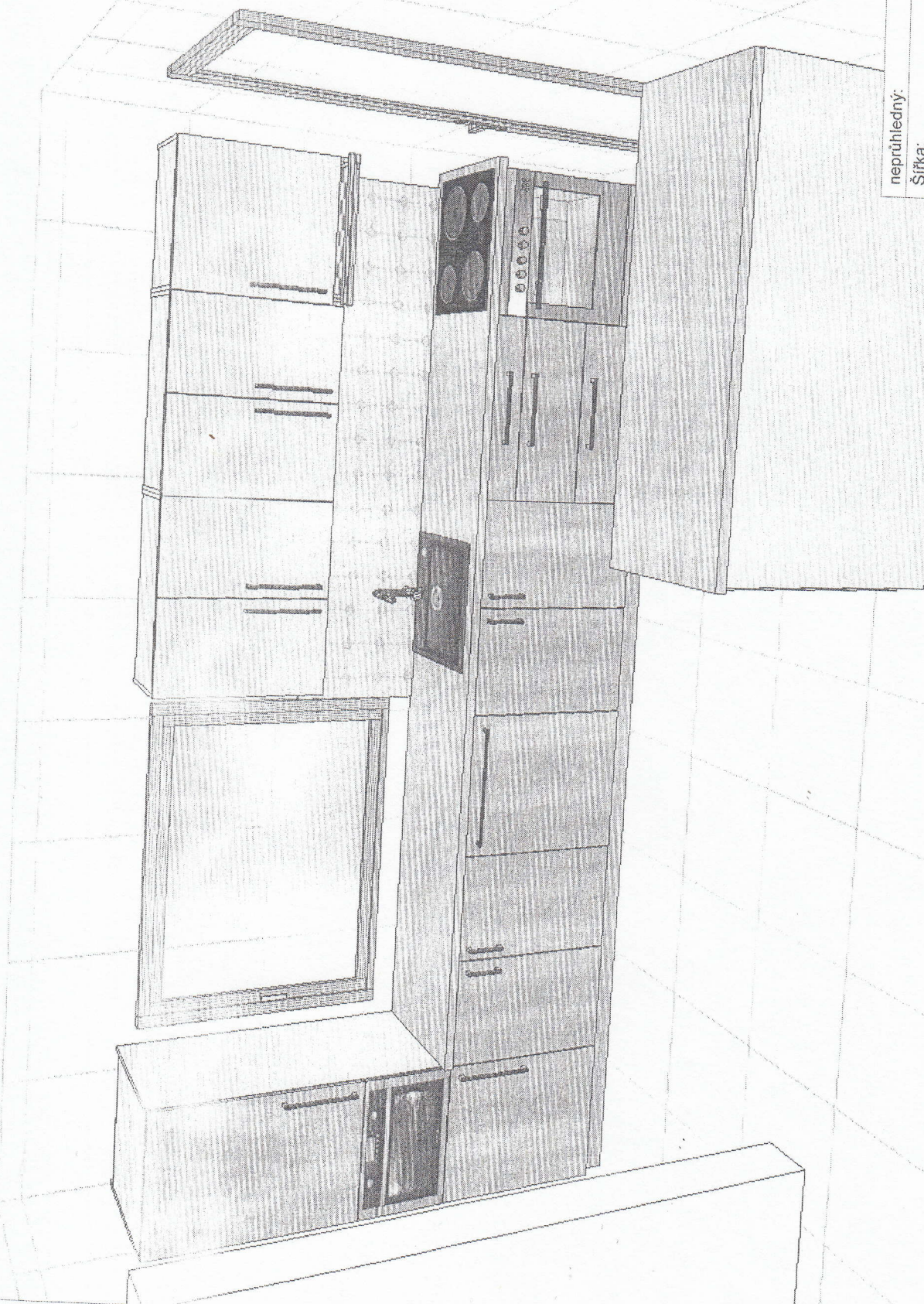
* Vynesenie nábytku / poschodia: 1 až 2=20€, 3 až 4=30€, 5 až 6=40€, 6 a vyššie =50€

V Prešove dňa: 12.12.2014

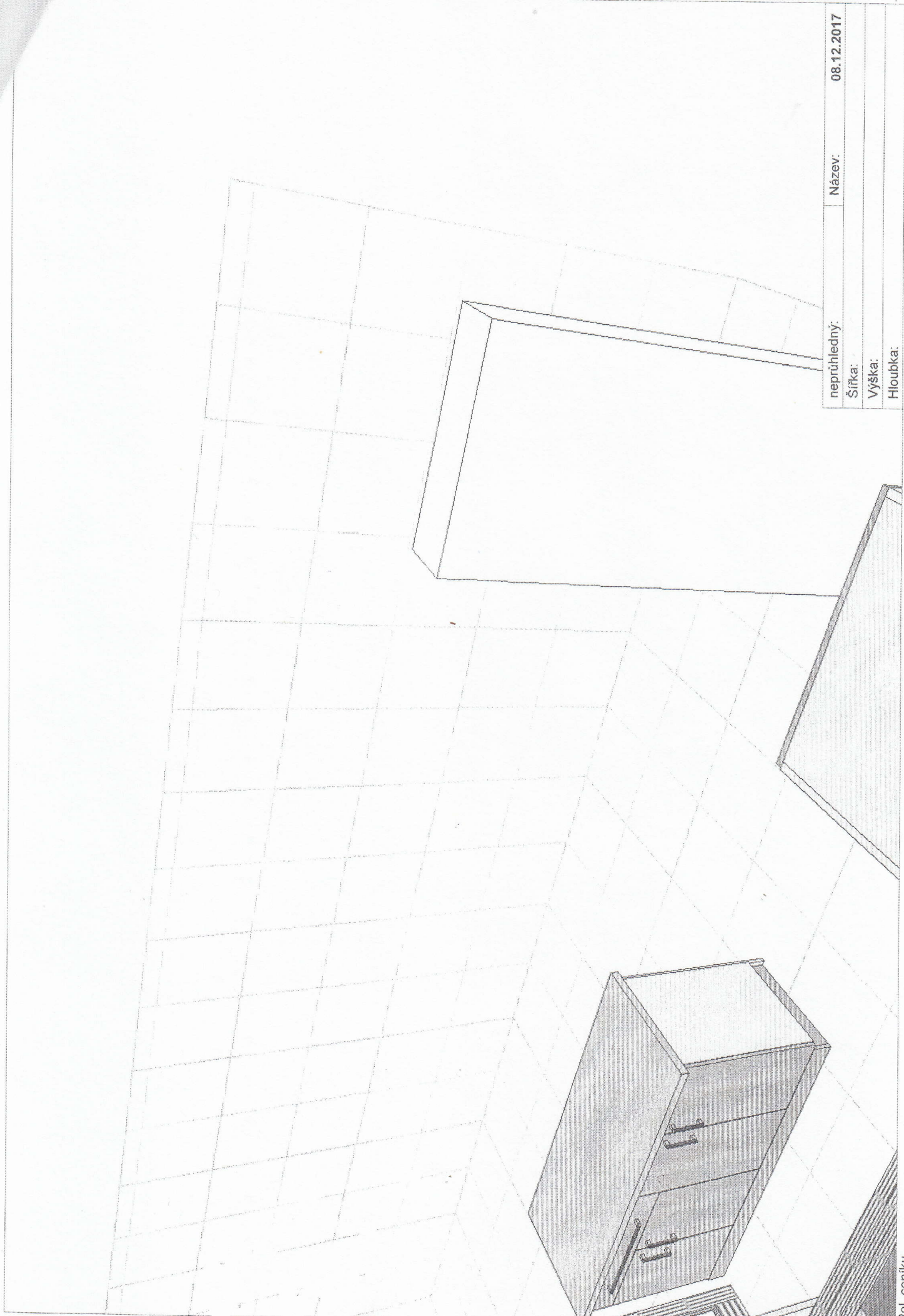
33

poverený pracovník zhotovitele

objednávateľ



neprůhledný:	Název:	08.12.2017
Šířka:		
Výška:		
Hloubka:		



neprůhledný:	Název:	08.12.2017
Šířka:		
Výška:		
Hloubka:		