

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme predajného stánku č. 2020/58/03 uzatvorenej dňa 05.06.2020

Prenajíateľ: Mesto Poprad
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo: Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO: 00 326 470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH,
SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň
podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty
v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
(ďalej len "prenajíateľ")

Nájomca: Róbert Durňak DREWART
Právna forma: Podnikateľ-fyzická osoba-nezapísaný v obchodnom registri
Miesto podnikania: Tyršova 1707/4, 066 01 Humenné
IČO: 40 120 716
DIČ: 1047481281
Zapísaný v Živnostenskom registri Okresného úradu
Humenné, č. 702-10225
(ďalej len "nájomca")

ČLÁNOK I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme predajného stánku č. 2020/58/03 zo dňa 05.06.2020 (účinnnej 11.06.2020), ktorým sa v zmluve v **Článku 4** mení doba nájmu „jeden kalendárny rok“ na dobu nájmu „tri kalendárne roky“ a ktorým sa mení v **Článku 5** bod 5. nasledovne:

5. 5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pri nedodržaní termínu splatnosti faktúr za nájomné a elektrickú energiu je nájomca povinný zaplatiť prenajíateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka v spojení s § 3 nariad. vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z..
- 5.2. Úrok z omeškania bude nájomcovi fakturovaný jednorázovo najneskôr v nasledujúcom kalendárnom roku za obdobie predchádzajúceho roka vystavením sankčnej faktúry, splatnej najneskôr do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry.
- 5.3. V prípade, že nájomca k dátumu vystavenia sankčnej faktúry za obdobie predchádzajúceho roka nebude mať uhradené všetky mesačné faktúry, bude nájomcovi vystavená ďalšia sankčná faktúra po úhrade.
- 5.4. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že v prípade, že nájomca uhradí čo i len jednu faktúru po termíne splatnosti, bude mu fakturovaná jednorázovo zmluvná pokuta vo výške 50 % mesačnej fakturácie, najviac však suma 100,- € a to za každé porušenie povinnosti uhradiť faktúru v termíne splatnosti.

ČLÁNOK II.

Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme predajného stánku č. 2020/58/03 zo dňa 05.06.2020.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme predajného stánku neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Poprad _____

Poprad _____

Prenajímateľ: Mesto Poprad

Nájomca: Róbert Durňak - DREWART

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Róbert Durňak