

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

(ďalej len „zmluva“)

medzi

**Objednávateľ:**                   **Mesto Svit**  
Sídlo:                               Hviezdoslavova 268/32, 05921 Svit  
Zastúpený:                       Ing. Dáša Vojsovičová, primátorka mesta  
IČO :                                00 326 607  
DIČ :                                2021212754  
Zástupca na rokovanie  
vo veciach technických: Ing. Radoslav Grus, vedúci Odd. investičných činností, územného  
plánovania a životného prostredia  
Telefón:                            +421 918 322 062  
E-mail:                             radoslav.grus@svit.sk  
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**                     **Štefan Lacko**  
Sídlo:                               Cintorínska 338/8, 059 35 Batizovce  
Zapísaný:                         v živnostenskom registri 540-18797  
  pod č. OU-LM-OZP-2021/008015-2  
IČO:                                47 810 173  
DIČ:                                1087004369  
IBAN:                               .....  
Telefón:                            +421 948 130 944

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

### Článok 1

#### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zrealizovať pre objednávateľa dielo:

**„Dokončovacie stavebné a terénne úpravy na chodníku ul. Štefánikova v meste Svit“**

Podrobný opis činnosti a dohodnuté ceny za jednotlivé úkony sú uvedené v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje realizovať pre objednávateľa dielo v zmysle bodu 1. tohto článku pri dodržaní časových, kvalitatívnych a technických požiadaviek a parametrov súvisiacich s dodávkou a vyhotovením diela objednávateľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy a technické normy v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý realizovať objednávateľovi dielo podľa tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela potrebné.

### *Článok 2*

#### **Termíny a spôsob plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa Článku 1, v súlade s touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne do: 31.5.2022
3. Predmet tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním diela (na základe Preberacieho protokolu) v zmysle Článku 1. tejto zmluvy Objednávateľovi bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.
4. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, tak predmetné plnenia neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať plnenie bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v zápise.

### *Článok 3*

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
2. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
3. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle Čl. 1 tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú

zodpovednosť.

6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase podpisu zmluvy má splnené povinnosti, ktoré mu vyplývajú zo zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

#### Článok 4

##### **Cena a platobné podmienky**

1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela podľa čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy bude faktúra vystavená Zhotoviteľom v zmysle vykonaných prác protokolom podľa bodu 2. tohto článku zmluvy a to nie častejšie ako 1x za týždeň.
2. Lehota splatnosti faktúry je 7 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej Zhotoviteľom Objednávateľovi. Súčasťou každej čiastkovej faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí časti plnenia, podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvne strany sa dohodli na úhrade faktúr hotovostným spôsobom cez pokladňu MsÚ.
4. Faktúra vyhotovená v 2 rovnopisoch musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov.
5. Faktúra – daňový doklad vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti v zmysle platnej legislatívy, názov diela a prípadné ďalšie prípadná náležitosti, ktoré oznámi Zhotoviteľovi Objednávateľ.
6. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

#### Článok 5

##### **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba diela je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania kompletného diela bez väd, t. j. dňom podpisu preberacieho protokolu, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení väd a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením reklamácie.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a že minimálne počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý k použitiu na dohodnutý účel.
3. Plnenie má vady ak:
  - a) nie je dodané v dohodnutej kvalite,

b) vykazuje nedostatky, t. j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.

4. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má predmet podľa tejto zmluvy v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
5. Pre prípad vady plnenia dojednávajú zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
6. Prípadnú reklamáciu vady diela je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamovanú vadu odstrániť v lehote do **5 pracovných dní** od jej uplatnenia Objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistenej vady. K reklamácií sa zhotoví písomný zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady bezplatne a v čo najkratšom technicky možnom termíne.
7. V prípade, že vady diela nemožno odstrániť alebo ich Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote, má Objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni v stanovenej lehote vady plnenia, je Objednávateľ tiež oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady Zhotoviteľa.
8. Záručná doba na reklamovanú časť diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady oboma Zmluvnými stranami.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných predpisov Zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľovi sú na prácu poskytnuté náradia, pracovné pomôcky a technika vo vlastníctve mesta Svit alebo TS mesta Svit. Zhotoviteľ je povinný správať sa k tomuto majetku zodpovedne a pri práci sa riadiť predpismi BOZP a príslušnými návodmi na obsluhu. Zhotoviteľ je zodpovedný za prípadnú škodu spôsobenú na používaných poskytnutých veciach pri realizácii diela a v prípade poškodenia alebo zničenia tohto majetku na základe zavinenia Zhotoviteľa, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi vzniknutú škodu, a to najmä náklady na odstránenie vady alebo zakúpenie náhradných dielov či nového náradia alebo techniky, ako náhradu za poškodený majetok.

#### Článok 6

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a v súlade s ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších

predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

5. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že sú spôsobilí k uzavretiu tejto zmluvy, konali na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, pod nátlakom a že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ním a na znak súhlasu ju podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - Príloha č. 1 k Zmluve o dielo – Cenník prác

Vo Svite, dňa 21.4.2022

Vo Svite, dňa 11.4.2022

Za Objednávateľa :

Za Zhotoviteľa :

vr

vr

---

Ing. Dáša Vojsovičová  
primátorka mesta

---

Štefan Lacko  
zhotvitel'

## Príloha č. 1 k zmluve o dielo

### **Pokládka zámkovej dlažby (chodníky a osobné auto)**

Cena: 6,00 €/m<sup>2</sup>

V cene je:

- planírovanie a zhutnenie hrubého podkladu do požadovanej výšky
- navozenie, planírovanie a konečné úprava (stiahnutie) lôžka- frakcia 4/8,
- položenie dlažby, rezanie dlažby na mieru, zavibrovanie a vyšporovanie dlažby pieskom.

### **Pokládka zámkovej dlažby (chodníky a osobné auto)**

Cena: 4,50 €/m<sup>2</sup>

V cene je:

- konečné úprava (stiahnutie) lôžka- frakcia 4/8,
- položenie dlažby, rezanie dlažby na mieru, zavibrovanie a vyšpárovanie dlažby pieskom.

### **Pokládka obrubníkov**

Cena: 3,00 €/bm

V cene je:

- príprava lôžka -zameranie, vybratie a zhutnenie lôžka
- osadenie obrubníkov do betónu, rezanie na mieru

### **Iné práce podľa požiadaviek**

Cena: 5,00 €/hod

V cene je:

- práce podľa požiadaviek, ktoré sa nedajú ohodnotiť podľa vyššie uvedených parametrov
- zemné, stavbárske a murárske práce.

-nakladanie a vykladanie materiálu, prevoz materiálu, maliarske práce a iné

Práce podľa požiadaviek mesta Svit.