

ZMLUVA O DIELO

v zmysle §§ 536 – 565 zákona č 513/91 Zb. Obchodného zákonníka
a v zmysle §§ 39 a nasl. zákona č.618/2003 Autorský zákon

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

/1/Objednávateľ: Mesto Turany
Sídlo: Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany
IČO: 00316962
DIČ: 2020595049
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN : SK42 5600 0000 0030 0202 1001
Štatutárny zástupca: Ing. Dušan Novysedlák- primátor mesta

/2/ Zhotoviteľ: ZÁHRADNÍCTVO S. FLÓRA, s.r.o.
Konateľ: Ing. Martin Čambor
Miesto podnikania: Lesná 33, 038 61 Vrútky
IČ DPH: SK2022851952
IČO: 44 851 022
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a. s.,
IBAN: SK68 1100 0000 0026 2624 0136
Zapísaný: Obchodný register Okr. súdu Žilina : Vložka č. 51529/L

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo – projektová dokumentácia „Revitalizácia vybraných plôch zelene vo vlastníctve mesta Turany pre riešené územia:

- **Námestie.**
- **Priestor pred budovou mestského úradu.**
- **Parcela na ul. Osloboditeľov**
- **Priestor za požiarnou zbrojnicou popri potoku**
- **Plochy zelene pri dome služieb**

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje diela prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

Čl. III. OBSAH A ROZSAH PLNENIA

- 3.1. Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, zhotoví zhotoviteľ v obsahu a rozsahu podľa dohody.
- 3.2. Zhotoviteľ si vyžiada potrebné podklady od objednávateľa, ak ten podklady nedodá, zhotoviteľ má právo omeškať sa o počet dní nedodania podkladov. Podkladom sa myslí grafický výstup aktuálneho geodetického zamerania stavu všetkých architektonických objektov (stavby, drobné stavby, infraštruktúra, inžinierske siete, komunikácie, pri rozlohe územia väčšieho ako 4000 m² aj stromy), ktoré sa v riešenom území vyskytujú, v mierke 1:500. V prípade dodania nepresných podkladov berie objednávateľ na vedomie, že zhotovené diela podľa tejto zmluvy nemusia byť v úplnom súlade so skutkovým stavom.
- 3.3. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť vypracovania predmetu zmluvy po odbornej stránke. Nezodpovedá však za chyby, vzniknuté v dôsledku nerešpektovania, alebo zmien v návrhu objednávateľom. Pokiaľ bude objednávateľ nástojiť na zapracovanie takýchto zmien priamo v návrhu, musí existovať prehlásenie objednávateľa, že preberá zodpovednosť za prípadné vzniknuté škody v súvislosti s požadovanými zmenami.

- 3.4. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi 2 kusy diela v textovej, tabuľkovej a grafickej časti a 1 x v digitálnom spracovaní vo formáte pdf. na CD.
- 3.5. Objednávateľ je povinný poskytovať potrebnú súčinnosť bez zbytočného odkladu, najmä pri zabezpečení podkladov, pri komunikácii so zhotoviteľom, pri zabezpečení prístupu na riešené územie, pri realizácii jednotlivých prác, pri odsúhlasovaní prevzatia alebo ukončenia jednotlivých prác, pri určovaní termínov a jednotlivých úkonov, ako aj pri ostatných úkonoch a vyjadreniach, ktoré sú zo strany objednávateľa potrebné pri realizácii tejto zmluvy alebo k požiadavkám, vyjadreniam či úkonom zhotoviteľa.

ČI. IV. TERMÍN PLNENIA

- 4.1. Zhotoviteľ dodá dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy objednávateľovi v termíne do 31.05.2022.
- 4.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného plnenia povinností a spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, najmä zabezpečenia potrebnej pripravenosti k zahájeniu prác, ako aj počas realizácie prác, poskytnutia potrebných podkladov a všetkej potrebnej súčinnosti.
- 4.3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade, že:
- a) zhotoviteľ mešká v dôsledku porušenia povinnosti objednávateľa alebo neposkytnutia súčinnosti objednávateľa podľa tejto zmluvy, a to po dobu trvania tohto porušenia,
 - b) dôjde k podstatnej zmene oproti odsúhlasenému rozsahu prác alebo k výkonu naviac prác tak, že nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednanej lehoty, po dobu primeranú k týmto skutočnostiam,
 - c) nastanú prípady vyššej moci alebo okolností vylučujúce zodpovednosť.
- O dobu, kedy zhotoviteľ nie je v omeškaní, sa primerane predlžuje termín realizácie plnenia zhotoviteľa podľa bodu 4. tejto zmluvy.

ČI. V. CENA

- 5.1. Cena za prácu na vyhotovení projektu „Revitalizácia vybraných plôch zelene v obci Turany je stanovená na sumu **1465,-€ + 20%DPH 1758,-€** podľa článku II. tejto zmluvy.

ČI. VI. FAKTURÁCIA A PLATENIE

- 6.1. Sumu celkovej ceny diela bude Zhotoviteľ fakturovať podľa zmluvy o dielo do 10 (desiatich) dní po ukončení prác, ich odprezentovaní a prevzatí diela objednávateľom s lehotou splatnosti 14 dní od vystavenia faktúry.

ČI. VII. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa s dodaním diela je 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 7.2. Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry je 0,1 % z neuhradenej ceny za každý deň omeškania.

ČI. VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Odovzdanie diela písomne potvrdia poverené osoby zhotoviteľa a objednávateľa v Protokole o odovzdaní diela.

- 8.2. Predmetom odovzdania bude každé zhotovené dielo ako celok. Objednávateľ je povinný prevziať dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia použitiu diela, takže tieto nebránia v odovzdaní a prevzatí diela. Tieto drobné vady a nedorobky budú uvedené v Protokole o odovzdaní diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 8.3. V prípade, že objednávateľ odmietne prevziať dielo napriek tomu, že neobsahuje vady a nedorobky, ktoré by bránili použitiu diela, považuje sa dielo za odovzdané dňom, kedy zhotoviteľ umožnil objednávateľovi s dielom nakladať, resp. užívať ho, a záväzky zhotoviteľa z tejto zmluvy sú splnené.
- 8.4. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele prechádza na objednávateľa odovzdaním diela, alebo dňom, kedy zhotoviteľ umožnil objednávateľovi s dielom nakladať, resp. užívať ho.
- 8.5. Vlastnícke právo k dielu resp. majetkové práva k autorskému dielu prechádzajú na objednávateľa až úplným zaplatením ceny diela a prípadných navyšiac prác a navyšiac dodávok.
- 8.6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v oblasti zodpovednosti za vady realizovaného diela platia ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.7. Zodpovednosť za vady zaniká popri dôvodoch uvedených v OBZ a predovšetkým ďalej:
 - a) z dôvodu podkladov poskytnutých v rozpore s touto zmluvou (čl. 3.2) alebo z dôvodu chybnosti či nepresnosti odovzdaných podkladov,
 - b) pri zmene alebo úprave diela vykonaného bez súhlasu zhotoviteľa,
 - c) pri vadách vzniknutých mimo vplyvu zhotoviteľa, mechanickým poškodením alebo inými vonkajšími zásahmi do diela alebo pri zásahoch tretích osôb alebo vyššou mocou.
- 8.8. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že v oblasti odstúpenia od zmluvy ustanovenia § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.

ČI. IX. AUTORSKÉ PRÁVA

- 9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy výlučne iba pre účel stanovený touto zmluvou. Zhotoviteľ súhlasí s poskytnutím diela investorovi na účel, pre ktorý bolo dielo zhotovené. Akékoľvek iné komerčné využitie alebo šírenie diela je podmienené súhlasom zhotoviteľa.
- 9.2. v neobmedzenom rozsahu.
- 9.3. Pokiaľ použije objednávateľ dielo na iné účely, ako to vyplýva z tejto zmluvy, bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo na celý prospech, ktorý objednávateľ z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne v tejto súvislosti zhotoviteľovi škoda, má tiež právo na náhradu škody. Na takýto postup sa ďalej vzťahujú ustanovenia Autorského zákona.
- 9.4. Každá zmluvná strana sa zaväzuje, že nebude poskytovať tretím osobám žiadne informácie, bez ohľadu na to, či majú charakter obchodného tajomstva alebo nie, ktoré sa dozvie alebo príde do styku v súvislosti s prípravou a realizáciou tejto zmluvy, a ani že ich nevyužije mimo plnenia z tejto zmluvy v prospech seba alebo v prospech tretích osôb. Zmluvné strany vykonajú opatrenia, aby tento záväzok bol prenesený na všetky fyzické a právnické osoby, ktoré v súvislosti s realizáciou zmluvy prídu s informáciami do styku, pričom za tieto osoby zodpovedajú. Týmto nie sú dotknuté povinnosti stanovené právnymi predpismi. Obe zmluvné strany sa dohodli že v prípade vyzeradenia obchodného tajomstva uhradí poškodenej strane celú škodu strana poškodzujúca.

ČI. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 10.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených oboma stranami.
- 10.3. Práva a povinnosti objednávateľa i zhotoviteľa, ak nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a predpismi s ním súvisiacimi.
- 10.4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, pre každú zmluvnú stranu po dvoch vyhotoveniach.

V Turanoch, dňa: 13.04.2022

V Turanoch, dňa: 15.6.2022

OBJEDNÁVATEĽ

Ing. Dušan Novysedlák
Primátor
Mesto Turany

ZHOTOVITEĽ

ZÁHRADNÍCTVO S. FLÓRA, s.r.o.
Ing. Martin Čambor
Konateľ.