

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 631 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Adam Slodičák
Sídlo: Nad traťou 1549/8, 06001 Kežmarok, SK
IČO: 43361251
DIČ: 1076816345
IČ DPH: SK1076816345
Číslo účtu: SK48 7500 0000 0040 3013 5879
Zapísaný v: Číslo živnostenského registra: 730-8735
Za ktorého koná: Adam Slodičák
(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Batizovce
Sídlo: Štúrova 29/2, 059 35 Batizovce
IČO: 00326119
DIČ: 2021212655
Číslo účtu: SK54 0200 0000 0000 2562 3562
Za ktorého koná: JUDr. Gabriel Bodnár
(ďalej aj len „objednávateľ“)
(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie:
Výmena okapového systému a vytvorenie odvodňovacích žľabov na budovách hotela Guľa a Sály kultúrneho domu v Batizovciach
2. Detailná špecifikácia diela je uvedená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú odmenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III

Odmena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške 23.998,80 eur (slovom: dvadsaťtri tisíc deväťsto deväťdesiat osem eur aj osemdesiat centov).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že časť odmeny za dielo uvedenej v odseku 1 tohto článku zmluvy vo výške 21.498,80 eur (slovom: dvadsaťjeden tisíc štyristo deväťdesiat osem eur aj osemdesiat centov eur) zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pri prevzatí diela uvedeného v čl. I tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zvyšnú časť odmeny za dielo (ďalej len zádržné) vo výške 2.500 eur (slovom: dvetisíc päťsto eur) zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi bezodkladne po odstránení prípadných nedorobkov a chýb funkčnosti diela zistených po odovzdaní diela uvedeného v čl. 1. tejto zmluvy. Časové obmedzenie zádržného zmluvné strany dohodli na 30 kalendárnych dní. Po uplynutí tejto doby objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi na základe vystavenej faktúry za predpokladu odstránenia zistených nedorobkov a chýb funkčnosti diela uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.
4. Pri zaplatení ktorejkoľvek časti odmeny za dielo sa zaväzuje zhotoviteľ vydať objednávateľovi potvrdenie o zaplatení ceny za dielo.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná sám zhotoviteľ, na svoje nebezpečenstvo, pričom nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do 31.05.2022. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenej v prvej vete tohto odseku.

4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.
5. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

Čl. V

Odovzdanie diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odovzdania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Okamihom odovzdania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Čl. VI

Zodpovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe uvedenej v odseku 3 tohto článku. Rovnako zodpovedá za to, že vec má vlastnosti, ktoré si objednávateľ zazmluvnil.
3. Záručná doba je 24 mesiacov na dodaný materiál a 60 mesiacov na realizované práce a plyní od odovzdania diela objednávateľovi. Ak objednávateľ prevzal vec až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plyní záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. III. ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
 - a) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,
 - b) objednávateľ si neprevezme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve na prevzatie diela.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
 - a) až do zhotovenia diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.
 - b) ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti,
 - c) ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.
3. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v zmysle osobitných predpisov.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím

obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Batizovciach, dňa: 16.03.2022

Adam Slodičák A.S.

Nad traťou 1549/8

060 01 Kežmarok

IČO: 43361261 IČ DPH: SK1076816345

.....Tel.: 0911 142 046.....

Zhotoviteľ

V Batizovciach, dňa: 16.03.2022

Objednávateľ



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo zo dňa 16.03.2022

Názov stavby	Výmena okap.systému a vytvor.odvod.žľabov na budovách hotela Guľa a Sály KD v Batizovciach	JKSO	
Názov objektu	Výmena okap.systému a vytvor.odvod.žľabov na budovách hotela Guľa a Sály KD v Batizovciach	EČO	
		Miesto	Batizovce
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Batizovce		
Projektant			
Zhotoviteľ	Adam Slodičák AS	43361251	SK107 681 6345
Spracoval	Adam Slodičák		
	Rozpočet číslo	Dňa	CPV
		18.8.2021	
		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	7 768,23	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	3 645,48	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	4 265,26	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	4 320,03	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		19 999,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

Projektant				D Celkové náklady			
Dátum a podpis				23	Súčet 7, 12, 19-22		19 999,00
Objednávateľ				24	DPH 20,00 % z 19 999,00		3 999,80
Dátum a podpis				25	Cena s DPH (r. 23-24)		23 998,80
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpočty			
Dátum a podpis				26	Dodávky zadávateľa		0,00
				27	Kľzáva doložka		0,00
				28	Zvýhodnenie + -		0,00

ROZPOČET

Stavba: Výmena okap.systému a vytvor.odvod.žľabov na budovách hotela Guľa a Sály KD v Batizovciach

Objekt: Výmena okap.systému a vytvor.odvod.žľabov na budovách hotela Guľa JKSO:

Časť:

Objednávateľ: Obec Batizovce

Spracoval: Adam Slodičák

Zhotoviteľ: Adam Slodičák AS

Dátum: 18.8.2021

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7

HSV Práce a dodávky HSV

11 413,706

1 Zemné práce

1 456,096

1	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	53,280	15,805	842,090
2	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 500 m	m3	44,400	0,840	37,296
3	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	31,080	2,097	65,175
4	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	31,080	0,373	11,593
5	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	22,200	1,796	39,871
6	174201101.S	Zásyp sypaninou bez zhutnenia jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	8,880	0,780	6,926
7	58331000360 0.S	Štrkopiesok frakcia 8-16 mm	t	16,783	6,352	106,606
8	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	13,320	13,255	176,557
9	58331000060 0.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	25,175	6,752	169,982

4 Vodorovné konštrukcie

246,313

10	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	8,880	27,738	246,313
----	-------------	--	----	-------	--------	---------

5 Komunikácie

1 085,348

11	566902222.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 štrkodrvou, po zhutnení hr. 150 mm	m2	44,000	6,277	276,188
12	566902251.S	Vyspravenie podkladu po prekopoch inžinierskych sietí plochy nad 15 m2 asfaltovým betónom ACP, po zhutnení hr. 100 mm	m2	44,000	18,390	809,160

8 Rúrové vedenie

841,234

13	871266016.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého plnostenného DN 100	m	41,000	0,485	19,885
14	28611000200 0.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém Dxr 125x3,2 mm, dl. 1 m, SN8 - plnostenná	ks	41,820	5,200	217,464
15	871326026.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého plnostenného DN 150	m	62,000	0,538	33,356
16	28611000490 0.S	Rúra PVC-U hladký, kanalizačný, gravitačný systém D 160 mm, dl. 6 m, SN12 - plnostenná	ks	10,354	50,902	527,039
17	877326028.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 150	ks	5,000	3,197	15,985
18	28651001710 0.S	Odbočka 87° PVC, DN 160/125 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	5,000	5,501	27,505

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

6 731,560

19	919735113.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbkou nad 100 do 150 mm	m	148,000	3,675	543,900
20	935114234.S	Osadenie odvodňovacieho betónového žľabu plytkého s ochrannou hranou svetlej šírky 200 mm a s roštom triedy D 400	m	40,000	15,505	620,200

21	59227001330 0.S	Čelná koncová stena, výška 100 mm, pre žľaby betónové plytky s ochrannou hranou svetlej šírky 200 mm	ks	4,000	3,305	13,220
22	59227001610 0.S	Odvodňovací žľab betónový plytký s ochrannou hranou, svetlej šírky 200 mm, dĺžky 1 m, výšky 100 mm, bez spádu	ks	40,000	50,578	2 023,120
23	59227001660 0.S	Mriežkový rošt, štrbiny 30x10 mm, dl. 1 m, D 400, pozinkovaný s rýchlouzáverom, pre žľaby betónové s ochrannou hranou svetlej šírky 200 mm	ks	40,000	84,238	3 369,520
24	941941031.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	50,000	1,430	71,500
25	941941191.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	50,000	0,874	43,700
26	941941831.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	50,000	0,928	46,400

99 Presun hmôt HSV 1 053,155

27	998276101.S	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast., hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	99,298	10,606	1 053,155
----	-------------	---	---	--------	--------	-----------

PSV Práce a dodávky PSV 8 585,293

721 Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia 285,370

28	721242116.S	Lapač strešných splavenín zo šedej liatiny DN 125	ks	5,000	56,509	282,545
29	998721201.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	2,825	1,000	2,825

764 Konštrukcie klampiarske 5 203,165

30	764351836.S	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	150,000	0,562	84,300
31	764352427.S	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkvpové polkruhové r.š. 330 mm	m	148,000	20,646	3 055,608
32	764352810.S	Demontáž žľabov pododkvpových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	148,000	0,581	85,988
33	764359413.S	Kotlík kónický z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre rúry s priemerom od 125 do 150 mm	ks	5,000	17,982	89,910
34	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., - 0,00110t	ks	5,000	0,779	3,895
35	764453844.S	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 120 a 150 mm, -0,00290t	ks	5,000	1,082	5,410
36	764454455.S	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer 150 mm	m	68,000	25,486	1 733,048
37	764454803.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 150 mm, -0,00356t	m	68,000	0,685	46,580
38	764456855.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 120,150 a 200 mm, -0,00116t	ks	5,000	0,783	3,915
39	998764201.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	51,087	1,850	94,511

766 Konštrukcie stolárske 2 656,150

40	766421223.S	Montáž obloženia podhládov rovných palubovkami na pero a drážku smrekovcovými, š. nad 80 do 100 mm	m2	112,000	6,394	716,128
41	61192000710 0.S	Drevený obklad tatranský profil, hrúbka 19 mm, šírka 121 mm, smrek, I. trieda	m2	123,200	11,689	1 440,085
42	766421821.S	Demontáž obloženia podhládu stien, palub.doskami, - 0,01000t	m2	112,000	4,334	485,408
43	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	26,416	0,550	14,529

783 Nátery 440,608

44	783626200.S	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	112,000	3,934	440,608
----	-------------	--	----	---------	-------	---------

Celkom

Adam Slodičák A.S. 19 998,999

Nad traťou 1549/8

060 01 Kežmarok

IČO: 43361251 IČ DPH: SK1076816345

Tel.: 0911 142 046