

ZMLUVA
o zabezpečení upratovania
v budove na Hollého ul. č. 7 v Žiline

č. GKÚ: 118-122-197/2017

Čl. 1
ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Názov: **GEODÉZIA Žilina a. s.**
Sídlo: **Hollého 7, 010 50 Žilina**
Zastúpený: **Ing. Vladimír Stromček, predseda predstavenstva**
IČO: **36 859 010**
IČ DPH:
Zapísaný: **OR OS Žilina, oddiel Sa, vl. 10650/L**
IBAN:
Telefón, fax:

1.2

Názov: **Geodetický a kartografický ústav Bratislava**
Sídlo: **Chlumeckého č. 4, 827 45 Bratislava**
Zastúpený: **Ing. Ivan Horváth, riaditeľ**
IČO: **17316219**
DIČ: **2020838083**
IČ DPH: **Nie je platcom DPH**
IBAN:
Telefón:

Čl. 2
PREDMET ZMLUVY

2.1

Geodetický a kartografický ústav Bratislava (ďalej len „GKÚ“) je správcom majetku štátu - prevádzkovej budovy na ul. Hollého č. 7 v Žiline v podiele 344/10000, evidovanej na liste vlastníctva č. 1268, k.ú. Žilina, súpisné číslo 360, postavená na pozemku parc. reg. „C“ KN, parc. č. 1339/1 (ďalej len „budova“).

2.2

GEODÉZIA Žilina a. s. užíva určené priestory v budove na základe nájomnej zmluvy.

2.3

GEODÉZIA Žilina a. s. **zabezpečí** pre GKÚ prostredníctvom subdodávateľa **upratovanie priestorov** v budove, **ktoré užíva GKÚ**, v rozsahu podľa bodu 2.4 tejto zmluvy.

2.4

Upratované priestory GKÚ sa nachádzajú na prízemí budovy na ul. Hollého č. 7 v Žiline (ďalej len „budova“). Upratovaná plocha GKÚ priestorov **celkom** je **112,50 m²**, z toho **kancelárske priestory 82,50 m²**, konkrétne kancelárie č. 1., č. 2., č. 3. a č. 10. a **prináležiaci podiel na spoločných priestoroch vo veľkosti 30,00 m²**. GEODÉZIA Žilina a. s. bude zabezpečovať počas účinnosti tejto zmluvy upratovanie aj ostatných spoločných priestorov nachádzajúcich sa na prízemí budovy pre subjekt, ktorý spoločne s GKÚ užíva priestory na prízemí budovy, a to na základe samostatnej zmluvy. Z tohto dôvodu je v tejto zmluve špecifikovaný len podiel na upratovaných spoločných priestoroch GKÚ, uvedený v m². Upratovanie priestorov zahŕňa denné vynášanie smetí, utieranie prachu, vysávanie podľa potreby, denné čistenie toaliet a priestorov umyvární, umývanie chodieb a schodov, 1x do týždňa čistenie a leštenie nábytku, jedenkrát do roka umytie okien, príp. ďalšie práce podľa aktuálnej potreby.

Čl. 3

PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1

Zmluvné strany sa dohodli na úhrade za vykonané práce takto:

<i>Upratovaná plocha v m²</i>	<i>Cena za 1 m²/mesiac (bez DPH)</i>	<i>Cena upratovania za mesiac celkom (bez DPH)</i>	<i>Štvrťročná úhrada celkom bez DPH</i>	<i>Štvrťročná úhrada celkom vrátane DPH</i>
112,50 m²	0,64 €	72,00 €	216,00 €	259,20 €

3.2

GKÚ sa zaväzuje uhrádzať cenu za vykonané práce podľa bodu 3.1 tejto zmluvy GEODÉZIA Žilina a. s. **štvrťročne** na základe daňových dokladov – faktúr, ktoré GEODÉZIA Žilina a.s. vystaví:

<i>za 1. štvrťrok 2018</i>	do 30. apríla 2018
<i>za 2. štvrťrok 2018</i>	do 31. júla 2018
<i>za 3. štvrťrok 2018</i>	do 31. októbra 2018
<i>za 4. štvrťrok 2018</i>	do 31. decembra 2018

Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia GKÚ. Cena dohodnutá v bodu 3.1 tejto zmluvy je končená, t.j. okrem tejto ceny nemá GEODÉZIA Žilina a.s. nárok na úhradu žiadnych ďalších odmien, úhrad a/alebo akýchkoľvek nákladov.

Čl. 4

DOBA TRVANIA ZMLUVY

4.1

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018**.

4.2

Zmluva môže pred uplynutím doby podľa bodu 4.1 tohto článku zaniknúť:

a. písomnou dohodou zmluvných strán, ku dňu uvedenému v dohode,

- b. písomnou výpoveďou, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- c. odstúpením od zmluvy v prípade porušenia čl. 2 bodu 2.4 a čl. 3 bodu 3.1. a bodu 3.2 tejto zmluvy ak zmluvná strana, ktorá porušenie spôsobila ho neodstráni v primeranej lehote, ktorá jej bude určená v písomnej výzve.

Čl. 5 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

5.1

Za doručenie písomnosti v súvislosti s touto zmluvou druhej zmluvnej strane sa považuje:

- a. osobné doručenie písomnosti druhej zmluvnej strane, ktorá je povinná potvrdiť prevzatie písomnosti, k doručeniu môže dôjsť priamo zmluvnou stranou alebo prostredníctvom kuriéra, ak zmluvná strana odmietne prevziať písomnosť, považuje sa táto písomnosť za doručenú jej odmietnutím, alebo
- b. zaslanie písomnosti ako doporučenej poštovej zásielky prostredníctvom pošty, v prípade ak sa zaslaná zásielka vráti späť ako nedoručená z akéhokoľvek dôvodu sa táto považuje za doručenú dňom jej vrátenia, alebo
- c. faxom, ktorý musí byť potvrdený doporučenou listovou zásielkou podanou na pošte v lehote 3 pracovných dní od odoslania faxu alebo osobným doručením písomnosti, keď za deň doručenia sa považuje deň faxového doručenia.

5.2

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

5.3

Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa vykonajú písomnou formou, pričom návrh dodatku môže iniciovať ktorákoľvek zo zmluvných strán.

5.4

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Každý z účastníkov zmluvy obdrží jeden rovnopis.

5.5

Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a s jej obsahom súhlasia.

V Žiline, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Ing. Vladimír Stromček
predseda predstavenstva
GEODÉZIA Žilina a. s.

.....
Ing. Ivan Horváth
riaditeľ
Geodetický a kartografický ústav
Bratislava