

ZMLUVY O DIELO 2022/01

uzatvorená v zmysle §536 a nasl.zákona č. 513/1991 Zb. obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“)

na uskutočnenie opravy časti elektroinštalácie:

Zriadenie nového bodu pripojenia a Vytvorenie RH rozvádzača v DD a DSS Kremnica

(ďalej len „Zmluva“)
medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Názov:	Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb
Sídlo:	Bystrická 447/25, 967 01 Kremnica
Právna forma:	rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán:	Mgr. Erika Hollerová
IČO:	00647900
DIČ:	2020536848
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	SK15 8180 0000 0070 0039 7564
Osoby oprávnené rokovať vo veciach Zmluvy:	Mgr. Erika Hollerová
Osoby oprávnené rokovať v technických (realizačných) veciach:	Miroslav Palenčár
Telefón:	045/ 6744 337, 0948 915 257
E mail:	riaditel@dsskremnica.sk

(ďalej ako „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:

Názov:	MOOELZAR s.r.o.
Sídlo:	Hviezdoslavova 274/5, 965 01 Žiar nad Hronom
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny orgán:	Róbert Mišt
IČO:	53901088
DIČ:	2121520907
IČ DPH:	SK2121520907
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	SK32 1100 0000 0029 4111 2484
Osoby oprávnené rokovať vo veciach Zmluvy:	Róbert Mišt
Osoba 1 oprávnená rokovať v technických (realizačných) veciach:	Róbert Mišt
Telefón:	0908 909 603
E mail:	robert.mist.rm@gmail.com

Osoba 2 oprávnená rokovať
v technických (realizačných)

veciach:

Ladislav Kuštek

telefón

0944 660 217

E mail:

lacokustek@zonam.sk

(ďalej ako „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávatelom ďalej ako „**Zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

1. Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky **Zriadenie nového bodu pripojenia a Vytvorenie RH rozvádzača v DD a DSS Kremnica** (ďalej iba „verejné obstarávanie“). Dňa 29.03.2022 bol zhotoviteľ identifikovaný ako úspešný uchádzač vo verejnom obstarávaní a táto zmluva je uzavretá na základe výsledku verejného obstarávania.

Čl. I.

Predmet Zmluvy

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou o dielo (ďalej len „Zmluva“) zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II, tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela vo výške podľa č. III bod 1 a za podmienok dohodnutých touto zmluvou.
3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečovaní opravy elektroinštalácie – zriadenie nového bodu pripojenia, vytvorenie novej rozvodnej istiacej skrine na hranici pozemku vrátane prekládky pripojovacích vedení na úrovni 400V, zriadenie elektromerového rozvádzača s polopriamym meraním na hranici pozemku, vytvorenie prepoja elektromerový rozvádzač – hlavný rozvádzač, vytvorenie HUP. Vytvorenie RH rozvádzača, ktorý bude určený na napojenie vývodov pre jednotlivé dielčie rozvádzače, vytvorenie HUP a prejoja s uzemňovačom HUP, vytvorenie havarijného centrálného vypínania pomocou zabezpečených stop tlačidiel, umiestnenie pri vstupných bránach do priestorov, pri výstupoch z budovy.

Čl. II.

Charakteristika diela

1. Predmetným dielom, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať podľa čl. I tejto zmluvy je:

Zriadenie nového bodu pripojenia a Vytvorenie RH rozvádzača v DD a DSS Kremnica

Dielo presne špecifikuje cenová ponuka, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve.

2. Miesto zhotovenia diela: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Kremnica
3. Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie: **Oprava káblovej prípojky nn**
Spoločnosť: Elektrotechnik špecialista projektovanie elektrických zariadení.
Zodpovedný projektant: Radomír Horváth

a podľa projektovej dokumentácie: **Oprava hlavného rozvádzača**
Spoločnosť: Elektrotechnik špecialista projektovanie elektrických zariadení.
Zodpovedný projektant: Radomír Horváth

Čl. III.

Cena za vykonanie diela

1. Zmluvné strany v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovili cenu za vykonávané dielo v nasledovnej výške pozostávajúcej z nasledovných celkov:

1.1. Celková cena Zriadenie nového bodu pripojenia

Celková cena diela: 10 566,67,- EUR
DPH vo výške 20%: 2 113,33,- EUR
Cena s DPH: 12 680,00,- EUR

1.2. Celková cena Vytvorenie RH rozvádzača

Celková cena diela: 6 866,67,- EUR
DPH vo výške 20%: 1 373,33,- EUR
Cena s DPH: 8 240,00,- EUR

2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na jednostrannú úpravu ceny Diela alebo jeho relevantnej časti:

- ak sa pri vyhotovení diela objaví potreba činností neobsiahnutých v pôvodnej kalkulácii, pričom tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy

- v prípade, ak sa požiadavka objednávateľa na vykonanie diela odchyľi oproti zadávacím podmienkam alebo nemožnosti jeho vykonania v súlade s nimi, bude dohodou zmluvných strán (dodatkom k zmluve) náležite upravený aj rozsah diela a jeho cena. V prípade, že k dohode nedôjde, zhotoviteľ nie je povinný s vykonávaním diela začať a ak s jeho vykonávaním začal, nie je povinný v jeho vykonávaní pokračovať a to až do dosiahnutia dohody (podpisu dodatku).

Čl. IV.

Dodanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok daných touto zmluvou zrealizovať dielo uvedené v bode 1, Čl.II tejto zmluvy, v termínoch:

Začiatok realizácie diela: 02.05.2022
Koniec realizácie diela: do 150 dní od začiatku realizácie diela

2. Zmluvné strany sa dohodli, že k zmene termínu ukončenia diela môže dôjsť v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, oddialenia povolenia od SSE na káblové prepojenie. Prípadná zmena termínu ukončenia stavby bude riešená dodatkom k tejto zmluve.

Čl. V.

Fakturačné a platobné podmienky

1. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela vo výške podľa čl. III bod 1 a za podmienok dohodnutých touto zmluvou.

2. Cenu za vykonanie diela zaplatí Objednávateľ na základe faktúr vystavenej Zhotoviteľom, faktúry budú vystavené najneskôr do 10 dní od odovzdania diela, s lehotou splatnosti 15 dní odo dňa vystavenia faktúr.

Čl. VI.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - 1.1. za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania diela zhotoviteľom podľa čl. IV. ods. 1. tejto Zmluvy, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,5% z ceny diela bez DPH** za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti
 - 1.2. v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov;
 - 1.3. v prípade, ak zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,05% z ceny diela bez DPH** za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov
 - 1.4. v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom zhotoviteľa vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **1.000,-Eur** za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
 - 1.5. za nedodržanie kvalitatívnych parametrov stanovených STN a/alebo požadovanými dokumentáciou a/alebo ktoré boli zmluvnými stranami dohodnuté a ktorých nedodržanie bolo preukázané skúškami realizovanými odborne spôsobilými osobami, vzniká objednávateľovi nárok voči zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške **0,1% z ceny diela bez DPH** za každé jednotlivé nesplnenie/porušenie povinnosti, a to aj opakované.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že považujú dohodnuté výšky zmluvných pokút uvedených v čl. IV. tejto Zmluvy za primerané, pretože pri rokovaníach o dohode o výške týchto zmluvných pokút prihliadali na hodnotu a význam týmito zmluvnými pokutami zabezpečovaných zmluvných povinností zhotoviteľa.
3. Uplatnením alebo zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy, úrok z omeškania a na náhradu vzniknutej škody. Zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezbavuje zhotoviteľa povinnosti odovzdať dielo alebo jeho časť.

Čl. VII.

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá v zmysle Zákona č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a Vyhl. MV SR č.94/2004 za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný vykonať školenie a zaučenie svojich pracovníkov v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a ďalších právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako i preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Podľa §5 citovanej vyhlášky, konkrétne záväzky a povinnosti pracovníkov Zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska. Podľa § 5, ods. 1-5 a § 9 vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi ku dňu začatia prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov z predpisov BOZP a PO, ako aj doklady o ich odbornej zdravotnej spôsobilosti k výkonu činnosti podľa tejto zmluvy. Podľa §9, a Prílohy č.1 citovanej vyhlášky a NV SR č. 396/06 Z.z. a NV SR č. 395/2006 Z.z. sa Zhotoviteľ zväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pomôckami. Zvlášť sa upozorňuje Zhotoviteľ na povinnosť, aby všetci jeho pracovníci na stavenisku nosili neustále ochranné pomôcky. V záujme bezpečnosti o ochrany zdravia pri práci je Zhotoviteľ (jeho zamestnanci) povinný:
 - dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné

- právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku,
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými boli riadne oboznámení,
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné prostriedky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce,
- dodržiavať určený zákaz fajčenia na stavbe,
- oznamovať zástupcovi Objednávateľa resp. svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní,
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozoval ostatných účastníkov na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že Zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa a odpočíta mu čiastku vo výške nákladov z fakturácie. Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, ktorými zabráni výjazdu znečistených vozidiel na verejné komunikácie počas celej doby plnenia predmetu zmluvy.

2. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonávať počas doby plnenia predmetu zmluvy fyzickú kontrolu dodržiavania bezpečnosti zdravia a ochrany pri práci a požiarnej ochrany Zhotoviteľom.

3. Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za kompletne vybavenie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi pracovníkmi v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov č. 395/2006 Z.z v znení neskorších predpisov.

4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na ochranu životného prostredia

5. Ak konanie Zhotoviteľa má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrany (PO) a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní Zhotoviteľ Objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.

6. Opakované nedostatky na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude v prípade nehody alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa na stavenisku o pracovných úrazoch, o škodách na vybavení a strojoch na stavenisku, o škodách na životnom prostredí, o požiaroch.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť zmenená len formou písomného dodatku. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná najneskôr do 5 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.

2. Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy písomne odstúpiť v prípade porušenia zmluvných povinností.

3. Zhotoviteľ prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje pravdivosť poskytnutých osobných údajov. Zhotoviteľ prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že mu boli podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov poskytnuté informácie o spracúvaní OÚ. Zároveň je informovaný, že osobné údaje uvedené v zmluve bude objednávatel spracúvať na vnútorné administratívne účely, na účely obchodnej komunikácie, vedenia účtovníctva a evidencie pošty a správy registratúry.

4. Ďalšie skutočnosti a podmienky výslovne neuvedené v zmluve sa riadia primerane ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi a normami platnými v SR.

5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali a porozumeli jej na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

V Kremnici dňa 25.04.2022

V Žiari nad Hronom dňa 25.04.2022

.....
Mgr.Erika Hollerová, riaditeľka DD a DSS

.....
Róbert Miš, MOOELZAR s.r.o.