

ZMLUVA O DIELO

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu
Podľa ustanovení par. 536 a nasledujúcich par. Zákona č.513/91
Zb.Obchodného zákonníka

Ev. Číslo zhotoviteľa: 042022

Článok I Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: **Obec Michalová**
Sídlo: **Obecný úrad, Trosky č.1 Michalová**
IČO: **313599**
DIČ: **2020458770**
Bankové spojenie: **Prima banka**
2001625001/5600

Štatutárny zástupca: **Ing. Terézia Tisovčíková**

Zhotoviteľ:

Názov: **Ing. Arch. Igor Faško**
Sídlo: **Mýto pod Ďumbierom 318, 976 44**
IČO: **37205013**
DIČ: **1030432216**
Bankové spojenie: **2626756060/1100 TB**

Štatutárny zástupca: **Ing. Arch. Igor Faško**

Článok II Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa: **“Projekt pre územné rozhodnutie - bytový dom v Michalovej“**

2.2. Spôsob vypracovania predmetu ZoD :

a) Predmet ZoD podľa čl. II. bod 2.1. tejto ZoD bude vypracovaný a dodaný za dohodnutú cenu v **šiestich** vyhotoveniach.

b) Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá v požadovanom množstve ďalšie vyhotovenia predmetu ZoD podľa čl. II. tejto ZoD za úhradu.

c) Pri spracovaní predmetu ZoD bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, záväzky tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy a dohodami zmluvných strán.

2.3. Predmet zmluvy v rozsahu čl. II. tejto ZoD je vymedzený:

a) základnou požiadavkou objednávateľa

b) podkladmi vypracovanej urbanisticko architektonickej štúdie z roku 2017

Článok III Termín plnenia

3.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť jeho riadnym dokončením a dodaním predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy objednávateľovi : **do 30. 05. 2022**

3.2. Zhotovenie projektu spočíva vo vykonaní prác špecifikovaných v ponuke k výzve objednávateľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok IV

Cena

- 4.1. Cena za službu je stanovená v zmysle par.546 Obchodného zákonníka a podľa cenovej ponuky na sumu **7800 Eur slovom sedemtisícosemsto Eur**
- 4.2. Cena je dohodnutá podľa rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je fixná a zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Článok V

Spôsob plnenia

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo a objednávateľ prevziať vo forme / 6 ks.parre + 1 Cd/
- 5.2. Dodanie a prevzatie predmetu diela sa prevedie predávajúcim protokolom.
- 5.3. Zhotoviteľ má nárok len na sumu za vykonanú prácu a vzniknuté náklady do okamihu odstúpenia od zmluvy. Táto bude v prípade odstúpenia vyfaktúrovaná ku dňu ukončenia podľa rozsahu odvedených prác.
- 5.4. V prípade vzniku navyšiac prác ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú v čl. IV. bod 4.1. tejto ZoD, musia byť navyšiac práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto ZoD. Súčasťou dodatku k tejto ZoD musí byť kalkulácia ceny vypracovaná podľa čl. IV. bod 4.2. tejto ZoD.

Článok VI

Podmienky pre fakturáciu ,platenie

- 6.1. Jednotlivé etapy budú faktúrované zhotoviteľom po dodaní predmetu diela písomným protokolom
- 6.2. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia.
- 6.3. Zhotoviteľ požaduje v deň podpísania zmluvy alebo najneskôr do 14 dní od podpisu 30% zálohu t.j. **2340 Eur** z celkovej sumy o dielo na účet uvedený v článku I. tejto zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť za vady, záručná doba

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené vady pri výkone diela a to v zmysle obchodného zákonníka.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné chyby predmetu plnenia diela ak sú spôsobené nevhodnými podkladmi a pokynmi danými objednávateľom a ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť, t.j. v prípade negatívneho riešenia, kedy je zhotoviteľ od tejto zodpovednosti oslobodený.
- 7.3. Zhotoviteľ je platiteľom zákonného poistenia z výkonu jeho povolania a je členom Komory slovenských architektov.

Článok VIII

Sankcie

- 8.1. Pri oneskorenom dodaní predmetu plnenia má objednávateľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z dohodnutej ceny diela za každý započatý deň omeškania.
- 8.2. Pri oneskorenej platbe faktúr má zhotoviteľ právo účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0.05% z dohodnutej sumy za každý deň omeškania.
- 8.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní podľa čl. VIII. bod 8.1. až 8.3. ZoD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

Článok IX Iné ustanovenia

- 9.1. Dielo bude vyhotovené v šiestich exemplároch, pričom jeden si ponechá zhotoviteľ ako autorskú kópiu.
- 9.2. Objednávateľ môže okamžite od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne predlžuje čas plnenia a podstatne porušuje ďalšie povinnosti, vyplývajúce z tejto ZoD. Odstúpenie od zmluvy objednávateľ oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o podstatnom porušení zmluvy dozvedel.
- 9.3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným, alebo objednávateľ mešká s platbami. Odstúpenie sa prevedie písomnou formou.
- 9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prerokuje postup prác na kontrolných dňoch a to: **priebežne počas prác na diele**
- 9.5. Objednávateľ je povinný rešpektovať autorské práva zhotoviteľa a vykonávať následné úpravy len s jeho písomným súhlasom.
- 9.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov pre spracovanie projektu stavby, dopĺňujúcich údajov a upresnení podkladov na svoje náklady.

Článok X Záverečné ustanovenia

- 10.1. Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy budú uskutočnené písomnou formou, potvrdenou obidvoma zmluvnými stranami.
- 10.2. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 10.3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
- 10.4. Zmluva nadobúda účinnosť podpisom zmluvných strán.

V Michalovej dňa 13. 4. 2022



OBJEDNÁVATEĽ
Ing. Terézia Tisovčíková

