

Zmluva
o bezplatnej výpožičke nebytových priestorov
v Národnom dome M. R. Štefánika
č. 02/Vy/2022

Zmluvné strany:

Požičiavateľ : Mesto Brezová pod Bradlom
Sídlo : Nám. gen. M. R. Štefánika č. 1, 906 13 Brezová pod Bradlom
Zastúpený : Mgr. Jaroslavom Círanom, primátorom mesta
IČO : 00 309 443
Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko a.s. , pobočka Brezová pod Bradlom
č. ú. IBAN: SK 12 5600 0000 0046 0253 9001
(ďalej len požičiavateľ)

a

Vypožičiavateľ: Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku
Sídlo : Piešťanská 16/4, 906 13 Brezová pod Bradlom
Zastúpené : Mgr. Lívia Lichancová – zborová farárka
Jana Bôžiková – zborová dozorkyňa
IČO : 34 012 591
DIČ: 2021471265
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa a. s.
IBAN: SK82 0900 0000 0000 3722 7612
(ďalej len vypožičiavateľ)

uzatvárajú túto zmluvu o výpožičke.

I.

Predmet zmluvy

1. Požičiavateľ je dlhodobým nájomcom (na 30 rokov) objektu Národného domu M. R. Štefánika s.č. 10, postaveného na parc. C-KN č. 199/4, zastavané plochy a nádvoría o výmere 759 m² a susednej parc. C-KN č. 199/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 262 m² zapísané na LV č. 2072 v k.ú. Brezová pod Bradlom. Predmetné nehnuteľnosti sú majetkom Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku so sídlom v Brezovej pod Bradlom.
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí domu s.č. 10, pozostávajúce z miestností šatne so spoločným vchodom, chodbou, sociálnym zariadením a kinosály.

II. Účel výpožičky

Nebytové priestory požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi za účelom :
Zasadnutia zborového konventu ECAV

III. Doba výpožičky

Bezplatná výpožička nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú :
Dňa 01.05.2022 v čase od 09,00 do 13,00 hod..
Výpožička končí uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá.

IV. Výpožička

Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnej výpožičke nebytových priestorov kinosály podľa bodu 4. posledná odrážka Pokynu primátora mesta č. 1/2018 o poplatkoch za prenájom priestorov v Národnom dome Štefánikovom, ktorý je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Brezová pod Bradlom.

V. Práva a povinnosti požičiavateľa a vypožičiavateľa

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať nebytový priestor vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na užívanie v súlade s účelom výpožičky podľa bodu II. tejto zmluvy.
2. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať nebytový priestor len v rozsahu a na účel stanovený v tejto zmluve.
3. Vypožičiavateľ si určí oprávnenú osobu, ktorá v jeho mene prevezme od požičiavateľa kľúče od objektu. Prevzatie kľúčov potvrdí svojim podpisom oprávnená osoba.
4. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť a plne zodpovedá za dodržiavanie predpisov BOZP, PO, hygieny, životného prostredia a ďalších povinností vyplývajúcich z právnych predpisov na prevádzkovanie činností, na ktoré sú priestory vypožičané, na svoje náklady a nebezpečenstvo.
5. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať nebytový priestor alebo jeho časť do výpožičky tretej osobe.
6. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení činnosti nebytové priestory odovzdať upratané, vrátane vynesenia odpadu, ku ktorého produkcii bude pri jeho činnosti dochádzať.
7. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení platnosti Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov vrátiť kľúče požičiavateľovi a nebytové priestory odovzdať v stave zodpovedajúcom s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
8. Vypožičiavateľ je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v nebytových priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy. Zároveň je povinný nahlásiť všetky tieto závady a poškodenia požičiavateľovi.
9. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na svoje náklady. Požičiavateľ nezodpovedá za prípadnú stratu, resp. zničenie majetku vypožičiavateľa.

VI.
Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch vyhotoveniach. Požičiavateľ dostane 2 vyhotovenia, vypožičiavateľ jedno vyhotovenie zmluvy .
2. Nájomca podpisom tejto zmluvy udeľuje podľa § 14 zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov prenajímateľovi súhlas na zverejnenie jeho osobných údajov pre potreby zverejnenia nájomnej zmluvy na webovom sídle prenajímateľa v súlade s § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa. Obidve zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Brezovej pod Bradlom, dňa 25 -04- 2021

Požičiavateľ :



.....
Mgr. Jaroslav Ciran
primátor mesta

Vypožičiavateľ :



.....
Mgr. Lívia Lichancová
zborová farárka

.....
Jana Bôžiková
zborová dozorkyňa

