

Dodatok č. 5 k zmluve o nájme bytu č. 52/8

099/2022

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ:

Obec Zákamenné

Námestie J. Vojtaššáka 1002/12

029 56 Zákamenné

Zastúpená: Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

Bankové spojenie: [REDACTED]

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Nájomca: na základe zmluvy

Roman Vrábek

Bytom: [REDACTED] 029 56 Zákamenné

Občianstvo: SR

a manželka Monika, [REDACTED] [REDACTED]

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

Dodatok k zmluve o nájme bytu

Ruší sa ustanovenie článku III. nájomnej zmluvy zo dňa 29.04.2016 upravené dodatkom č. 2 zo dňa 15.04.2019, dodatkom č. 3 zo dňa 16.04.2020, dodatkom č. 4 zo dňa 12.03.2021 a nahrádza sa novým znením takto:

Nájomný pomer vzniká dňom **01.05.2022** a uzatvára sa na dobu určitú do **30.04.2023** s možnosťou ďalšieho predĺženia. Toto predĺženie nájmu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zákamenné na základe Uznesenia č. 7/2022 zo dňa 25. februára 2022. Ak nedôjde k dohode, nájom možno vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ).

Zmluvné strany berú na vedomie, že nájom bytu je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods.1 OZ).

Zmluvné strany si tento dodatok k zmluve o nájme bytu prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

Dodatok č. 5 k zmluve o nájme bytu sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom každá strana prevezme jeden rovnopis.

Dodatok č. 5 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v registri zmlúv obce v súlade s § 47a zákona 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Zákamennom 11.03.2022

Prenajímateľ: Mgr. Peter Klimčík
starosta obce



Nájomca: Roman Vrábek
Monika Vrábeková