

128/2022

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci:

Mlynarčíková Viktória, rod. Vojtaššáková, r.č. [redacted]
[redacted] Dolný Kubín, PSČ: 026 01 Dolný Kubín, Príslušnosť: SR

Žatkuliaková Emília, rod. Vojtaššáková, r.č. [redacted]
[redacted] PSČ 029 56 Zákamenné, Príslušnosť: SR

Klimčík Viktor, rod. Klimčík, r.č. [redacted]
[redacted] Zákamenné, PSČ: 029 56 Zákamenné, Príslušnosť: SR

Slepiaková Kolenčíková Lenka, rod. Kolenčíková, r.č. [redacted]
[redacted] Zákamenné, PSČ: 029 56 Zákamenné,
Príslušnosť: SR

Klimčíková Mária, rod. Palová, r.č. [redacted]
[redacted] PSČ: 029 56 Zákamenné, Príslušnosť: SR

Katreníková Marta, rod. Peňáková, r.č. [redacted]
[redacted] Zákamenné, PSČ: 029 56 Zákamenné, Príslušnosť: SR

Vojtkuľáková Zlatica, rod. Čičová, r.č. [redacted]
[redacted] Zákamenné, PSČ: 029 56 Zákamenné, Príslušnosť: SR

Janoťák Milan, rod. Janoťák, r.č. [redacted]
[redacted] PSČ: 029 56 Zákamenné, Príslušnosť: SR

Hladeková Veronika, rod. Klimčíková, r.č. [redacted]
[redacted] PSČ: 029 54 Krušetnica, Príslušnosť: SR

Monika Ďurčáková rod. Ďurčáková, nar. [redacted]
SR, [redacted] 029 56 Zákamenné

Kupujúca:

Obec Zákamenné, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojsaššáka č. 1002/12, PSČ: 029 56, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné, štátna príslušnosť: SR

I.

Predávajúci Mlynarčíková Viktória, rod. Vojsaššáková a Žatkuliaková Emília rod. Vojsaššáková predáva a kupujúca Obec Zákamenné, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné zapísané na:

LV č. 749 pod A

parc. E-KN č. 1516 orná pôda o výmere 205 m²,

vlastníctvo zapísané na LV č. 749 pod B2 Mlynarčíková Viktória, rod. Vojsaššáková v 5/52 – úč., pod B3 Žatkuliaková Emília, rod. Vojsaššáková v 47/52 – úč.

Predávajúci Klimčík Viktor, rod. Klimčík, Mgr. Slepiaková Kolenčíková Lenka, rod. Kolenčíková, a Klimčíková Mária, rod. Palová predáva a kupujúca Obec Zákamenné, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné zapísané na:

LV č. 7366 pod A

parc. E-KN č. 1502/2 TTP o výmere 42 m²,

parc. E-KN č. 1503/2 orná pôda o výmere 19 m²,

vlastníctvo zapísané na LV č. 7366 pod B2 Klimčík Viktor, rod. Klimčík v 29/70 –úč., pod B3 Slepiaková Kolenčíková Lenka, rod. Kolenčíková v 4/7 – úč., a pod B4 Klimčíková Mária, rod. Polťáková v 1/70 úč.,

Predávajúca Katreníková Marta, rod. Peňáková predáva a kupujúca Obce Zákamenné zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné zapísané na:

LV č. 7185 pod A

parc. E-KN č. 1502/1 orná pôda o výmere 21 m²,

parc. E-KN č. 1503/1 orná pôda o výmere 80 m²,

vlastníctvo zapísané na LV č. 7185 pod B1 Katreníková Marta, rod. Peňáková v 1/1 úč.

Predávajúci Vojtkuľáková Zlatica, rod. Čičová, Janoťák Milan, rod. Janoťák, Hladeková Veronika rod. Klimčíková a Ďurčáková Monika rod. Ďurčáková predáva a kupujúca Obec Zákamenné, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné zapísané na:

LV č. 6477pod A

parc. E-KN č. 1489 orná pôda o výmere 85 m²,

vlastníctvo zapísané na LV č. 6477 pod B1 Vojtkuľáková Zlatica, rod. Čičová v 3/14 úč, pod B3 Janoťák Milan, rod. Janoťák v ¼ úč, pod B4 Hladeková Veronika, rod. Klimčíková v ½ úč, pod B5 Ďurčáková Monika, rod. Ďurčáková v 1/28 úč.

Predávajúca Hladeková Veronika rod. Klimčíková predáva a kupujúca Obec Zákamenné, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné kupuje nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné zapísané na:

LV č. 4733pod A

parc. E-KN č. 1475 orná pôda o výmere 107 m²,

vlastníctvo zapísané na LV č. 4733, pod B5 Hladeková Veronika, rod. Klimčíková v 1/1 úč,

II.

Predmetom kúpnej zmluvy sú nehnuteľnosti v k.ú. Zákamenné popísané v bode I.

III.

Kúpna cena predávaných nehnuteľnosti bola stanovená a schválená a to uznesením Obecného zastupiteľstva

medzi predávajúcou Mlynarčíkovou Viktóriou, rod. Vojtaššákovou a kupujúcou Obcou Zákamenné zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 19,71 m², t.j. 98,55 € (slovom: Deväťdesiatosemeur a päťdesiatpäť centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDAKOVANÉ] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Žatkuliakovou Emíliou, rod. Vojtaššákovou a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 185,29m², t.j. 926,45 € (slovom: Deväťstodvadsaťšesť eur

a štyridsaťpäť centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDACTED] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcim Klimčíkom Viktorom rod. Klimčíkom a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 25,27m², t.j. 126,35 € (slovom: Jednostodvadsaťšesť eur a tridsaťpäť centov), ktoré budú vyplatené v hotovosti najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Slepiakovou Kolenčíkovou Lenkou Mgr., rod. Kolenčíkovou a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 34,85m², t.j. 174,25 € (slovom: Jednostosedemdesiatštyri eur a dvadsaťpäť centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDACTED] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Klimčíkovou Máriou, rod. Palovou a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 0,88m², t.j. 4,40 € (slovom: Štyri eurá a štyridsať centov), ktoré budú vyplatené v hotovosti najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Katreníkovou Martou, rod. Peňákovou a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 101 m², t.j. 505,00 € (slovom: PäťstoJednostosedemdesiatštyri eur a dvadsaťpäť centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDACTED] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Vojtkuľákovou Zlaticou, rod. Čičovou a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 18,21 m², t.j. 91,05 € (slovom: Deväťdesiatjeden eur a päť centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDACTED] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcim Janoťákom Milanom, rod. Janoťák a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 21,24 m², t.j. 106,20 € (slovom: Jednostošesť eur a dvadsať centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDACTED] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Hladekovou Veronikou, rod. Klimčíkovou a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 149,5 m², t.j. 747,50 € (slovom: Sedemstoštyridsaťsedem eur a päťdesiat centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDAKOVANÉ] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

medzi predávajúcou Ďurčákovou Monikou, rod. Ďurčákovou a kupujúcou Obcou Zákamenné, zastúpenou Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom na sumu 5,-€/m² čo na prevádzaný podiel predstavuje 3,05 m², t.j. 15,25 € (slovom: Pätnásť eur a dvadsaťpäť centov), ktoré budú vyplatené na číslo účtu [REDAKOVANÉ] najneskôr do 15 dní od povolenia vkladu.

IV.

Predávajúci vyhlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva, nájomné vzťahy ani iné právne povinnosti.

Predávajúci tiež prehlasujú, že nie sú v konkurznom konaní, nemajú vedomosť o tom, že bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na vykonanie exekúcie, a ani sa proti nim nevedie akýkoľvek súdny spor ani správne konanie (vyvlastnenie).

Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností je mu dobre známy z obhliadky na mieste samom.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude potrebné opraviť v kúpnej zmluve chyby v písaní, v počítaní formou dodatku, tento dodatok je oprávnený podpísať kupujúca **Obec Zákamenné**, IČO 00 315 001, Námestie J. Vojtaššáka č. 1002/12, Zákamenné, PSČ 029 56, zastúpená Mgr. Petrom Klimčíkom, rod. Klimčíkom, starostom obce Zákamenné, štátna príslušnosť: SR.

VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať s jej obsahom sú oboznámení. Táto zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a na znak ich obojstranného súhlasu s ňou ju vzájomne podpisujú.

V Zákamennom dňa 14.12.2021

Predávajúci: [redacted]

(*podpisy podliehajú úradnému overeniu)

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Kupujúci: [redacted]

(*neoverený podpis)

