

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zmluva“)

čl. I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Sídlo:

V mene mesta koná:

IČO:

DIČ:

http:

IČ DPH:

(ďalej len: „Objednávateľ“)

Mesto Púchov

Štefánikova 821/21, 020 18 Púchov

JUDr. Katarína Heneková, primátorka mesta

00 317 748

2020615630

www.puchov.sk

nie je platcom DPH

Zhotoviteľ:

Sídlo:

V mene spoločnosti koná:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

IČO DPH:

Označenie registra:

Číslo zápisu:

Tel.:

E-mail:

(ďalej len: „Zhotoviteľ“)

LOTOS-garden.s.r.o

Ing. Peter Loviška

Tatrabanka

SK31111000000002625801392

36725340

SK2022303668

Sro

17432/R

00421903418664

lotos@zahradnickecentrum.sk

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo: **„Revitalizácia 2 kruhových objazdov v Meste Púchov – vegetačné úpravy“** (ďalej len **„dielo“** v príslušnom tvare) v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk zo dňa 17.03.2022 v zákazke zadávanej v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať vyššie uvedené dielo s odbornou starostlivosťou, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto Zmluve, v súlade s projektovou dokumentáciou, sám, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo. Všetky veci potrebné na zhotovenie diela obstará Zhotoviteľ diela.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil Objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní na základe Výzvy na predkladanie ponúk zo dňa 17.03.2022 v zákazke **„Revitalizácia 2 kruhových objazdov v Meste Púchov – vegetačné úpravy“** zadávanej v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tieto dokumenty sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom Diela v zmysle podmienok stanovených Objednávateľom a projektovou dokumentáciou a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými odbornými znalosťami, právomocami,

skúsenosťami a kompetenciami k tomu, aby uzavrel túto Zmluvu a splnil svoje záväzky z nej vyplývajúce.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo podľa príslušných platných právnych predpisov, technických noriem, podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, podľa súťažných podkladov a pokynov Objednávateľa služby a zároveň sa zaväzuje vykonať práce a služby v termínoch zodpovedajúcich agrotechnickým termínom výsadby rastlín, ktorých výsadba je predmetom Zmluvy a podľa aktuálnych klimatických podmienok tak, aby boli zabezpečené všetky podmienky odbornej výsadby a ďalšieho rozvoja rastlinného materiálu.
6. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania diela v zmysle § 537 ods. 3 Obchodného zákonníka.
7. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela vykonať všetky potrebné opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a dodržiavať všetky relevantné právne predpisy v oblasti bezpečnosti práce.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení tejto Zmluvy, že bude dbať na existenciu podzemných inžinierskych sietí tak, aby pri plnení predmetu Zmluvy nedošlo k ich poškodeniu.
9. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu podľa platobných podmienok.

čl. III.

Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:
 - a) **Do 2 mesiacov odo dňa účinnosti Zmluvy s výnimkou služieb týkajúcich sa dodávky a výsadby jarných cibulovín,**
 - b) **výsadba a dodávka jarných cibulovín do 30 dní odo dňa výzvy Objednávateľa**
2. Ak Zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je Zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať Objednávateľa. Následne Objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so Zhotoviteľom. Všetky prípadné naviac práce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené a vopred upravené písomným dodatkom k tejto Zmluve, príp. novou Zmluvou. V prípade porušenia tohto ustanovenia má Objednávateľ právo odstúpiť od tejto Zmluvy a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. V prípade vzniku Zhotoviteľom nezavinенých prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je Objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením.

čl. IV.

Cena predmetu zmluvy

1. Cena za dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy predstavuje sumu:

Cena bez DPH: 32 859,2 €
DPH 20% 6571,8€
Cena s DPH: 39431€

2. Cena za dielo je v súlade s rozpočtovými nákladmi diela uvedenými v ponukovom rozpočte Zhotoviteľa podľa čl. II ods. 3, ktorý je záväzný. Ocenený Výkaz výmer (Položkový rozpočet) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. (Príloha č.1 a č. 2).
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
- a) prípravné práce,
 - b) mechanizmy, materiály, dopravu, vykládku a nakládku, ochranné opatrenia v prípade nepriaznivých poveternostných podmienok,
 - d) stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie predmetu Zmluvy, kvalifikovaný personál vybavený pracovným odevom, ochrannými prostriedkami, potrebnými mechanizmami a náradím,
 - e) odvoz odpadu a nakladanie s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi finančný preddavok.

čl. V.

Platobné podmienky

1. Dielo bude financované z rozpočtových prostriedkov Objednávateľa.
2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.
3. Podkladom pre vystavenie faktúry je súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený Objednávateľom.
4. Splatnosť faktúry je tridsať (30) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi v súlade so Zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu Objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ vystaví a odošle faktúru Objednávateľovi po riadnom skončení a protokolárnom odovzdaní a prevzatí príslušnej časti diela, pričom Zhotoviteľ vystaví 1. faktúru za skutočne vykonané práce a dodávky po ukončení časti diela podľa čl. III. ods. 1 písm. a) a 2. faktúru až po skutočnom vykonaní prác a dodávok v po ukončení časti diela podľa čl. III. ods. 1 písm. b) (výsadba a dodávka jarných cibulovín).

čl. VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ písomne vyzve Objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k prevzatíu.
2. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti vykonaných prác, súpis prípadných zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach na ich odstránenie,

prehlásenie Zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie Objednávateľa, že dielo preberá.

čl. VII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá dielo v dohodnutom termíne Objednávateľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,01 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. Ak sa Zhotoviteľ z dôvodov na jeho strane ocitne vo viac ako 10 dňovom omeškaní s odovzdaním diela, považuje sa toto za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť. V týchto prípadoch vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 3 000 €.
3. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda neprevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
4. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na zákonný úrok z omeškania za každý, aj začatý deň omeškania.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet Zmluvy tak, aby neznehodnocoval výkon prác inej právnickej alebo fyzickej osoby, nepoškodzoval majetok právnických a fyzických osôb a svojou činnosťou tieto osoby nad primeranú mieru neobťažoval.
6. Ak si Zhotoviteľ nesplní povinnosť odstrániť zistené vady alebo práce nedodá bez objektívnych príčin v lehote uvedenej vo výzve na odstránenie, má Objednávateľ právo predmetné vady odstrániť alebo zadať práce na náklady Zhotoviteľa tretej osobe. V takomto prípade všetky preukázateľné náklady z toho vyplývajúce alebo s tým spojené, si Objednávateľ následne uplatní na úhradu od Zhotoviteľa, s čím Zhotoviteľ súhlasí a zaväzuje sa ich uhradiť na výzvu Objednávateľa a v lehote uvedenej vo výzve. Objednávateľ sa zaväzuje zaslať spolu s výzvou aj prehľad väd, ktoré odstraňovala tretia osoba, s cenou, ktorú Objednávateľ tretej osobe zaplatil

čl. VIII.

Spolupôsobenie Objednávateľa

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne Zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia.

čl. IX.

Osobitné ustanovenia

Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať poriadok a čistotu. Zároveň je Zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných všeobecne záväzných nariadení Mesta Púchov a aj iné právne predpisy Slovenskej republiky.

čl. X.

Odstúpenie od Zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy zo strany Zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto Zmluvy, najmä ak Zhotoviteľ :
 - a) bude v omeškaní s plnením Zmluvy v termíne plnenia podľa tejto Zmluvy o viac ako 10 dní,
 - b) ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol Zhotoviteľ Objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený,

- a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
- c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto Zmluvy,
- d) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto Zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 15 % ceny podľa tejto Zmluvy.

čl. XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude táto Zmluva zverejnená v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jej podpísaní obdrží tri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Vzťahy touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia Objednávateľa a Zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku a pre prípad sporu bude rozhodné právo Slovenskej republiky.

V Púchove, dňa

V ...Trenčíne...

....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ

JUDr. Katarína Heneková
primátorka

Ing. Peter Loviška-konateľ

Prílohy:

Príloha č. 1 – Rozpočet (kruhový objazd Centrum (pri Gymnáziu))

Príloha č. 2 – Rozpočet (kruhový objazd Pri ČS Slovnaft (Nimnická cesta))

Sadovnícke úpravy-kruhový objazd Nimnická cesta,ostrovčeky okolo

	Poznámka	Množstvo	MJ	Jednotková cena	Spolu
Odstránenie existujúcej zelene					
Odstránenie pôvodnej zelene		649	m ²	1,8	1168,2
Naloženie,odvoz pôvodnej zelene		1	krát	80	80
Poplatok za likvidáciu biodpadu		0,5	t	30	15
Zemné práce					
Záhradnícky substrát voľne ložený		10	m ³	55	550
Dovoz a zloženie substrátu		2	krát	100	200
Rozhrnutie substrátu azapracovanie do pôdy		10	m ³	25	250
Založenie a výsadba záhonov					
Spracovanie pôdy na výsadbu strojom-zakladačom trávnikla a stroju nedostupných plôch ručne		697	m ²	1	697
Hrabanie pôdy do roviny		697	m ²	0,2	139,4
Založenie záhonu-vytýčenie záhonov		697	m ²	1,2	836,4
Rozloženie rastlín v záhone		1028	ks	1	1028
Chemické odburinenie pôvodného porastu		697	m ²	0,2	139,4
Chemický herbicíd		0,7	l	15	10,5
Úprava po výsadabe(dočistenie,ostrihanie)		697	m ²	0,4	278,8
Hĺbenie výsadbovej jamy objemu od 0,01 do 0,02 m ³		375	ks	0,9	337,5
Hĺbenie výsadbovej jamy objemu od 0,01 m ³		653	ks	1	653
Výsadba dreviny s balom zo zaliatím,priemer balu nad 100 do 200mm		375	ks	2	750
Výsadba dreviny s balom zo zaliatím,priemer balu nad 100 mm		653	ks	1	653
Výsadba cibulovín(aj s hĺbením výsadbovej jamy)		812	ks	1	812

Lonicera pileata	výška 20-30cm	270	ks	5	1350
Carpinus betulus	výška 60-80cm	76	ks	7,8	592,8
Rudbeckia Goldstrum	Co1L	36	ks	3,5	126
Perovskia atriplicifolia Blue spire	Co1L	50	ks	3,5	175
Salvia nemorosa Caradonna	Co1L	36	ks	3,5	126
Echinacea White Swan	Co1L	120	ks	3,5	420
Salvia nemorosa Schneehugel	Co1L	160	ks	3,5	560
Gaura lindheimeri	Co1L	87	ks	3,5	304,5
Penisetum alopecuroides Hammeln	Co1L	39	ks	5	195
Achillea Cloth of Gold	Co1L	36	ks	3,5	126
Calamagrostis karl foerster	Co1L	34	ks	3,5	119
Anemone Hanorine Jobert	Co1L	55	ks	3,5	192,5
Pinus mugo pumilio	Co2L	29	ks	7	203
Tulips Purple Dream	cibulky na jeseň	168	ks	0,8	134,4
Tulipa white triumphator	cibulky na jeseň	320	ks	0,9	288
Allium mount everest	cibulky na jeseň	234	ks	1	234
Narcissus dutch master	cibulky na jeseň	90	ks	0,9	81
Dovoz a zloženie rastlinného materiálu		1	krát	150	150
Aplikáciu mykorizných húb		1028	ks	0,3	308,4
Mykorizne huby--symbvit		21	kg	25	525
Hydrogel		3,5	kg	80	280
Položenie mulčovacej plachty, ukotvenie skobami		697	m²	1	697
Mulčovacia plachta netkná, hnedá, 20% na prekrytie		836,4	m²	0,5	418,2
Skoby z drôtu na ukotvenie mulč. plachty		41,82	kg	3	125,46
Štrkové záhony, fr. 63-125mm		19,9	m³	50	995
Mulčovanie výsadieb štrkom		0,85	m³	50	42,5
Dovoz a zloženie štrku		415	m²	2	830
Osadenie neviditeľnej obruby		2	krát	150	300
Záhonová obruba		227	bm	4	908
Dovoz a zloženie obrúb		249,7	ks	5	1248,5
Mulčovanie výsadieb kôrou		1	krát	40	40
		282	m²	1	282

Mulčovacia kóra 80l
Naloženie a dovoz kôry

Cena celkom bez DPH
Cena celkom s DPH

282 ks
2 krát

7 1974
100 200

23 149,5 €
27 779,4 €

Sadovnícke úpravy-kruhový objazd centrum

Poznámka	Množstvo	MJ	Jednotková cena	Spolu
Odstránenie existujúcej zelene				
Odstránenie pôvodnej zelene	182	m ²	1,8	327,6
Naloženie,odvoz pôvodnej zelene	3	krát	80	240
Poplatok za likvidáciu biodpadu	1	t	30	30
Zemné práce				
Záhradnícky substrát voľne ložený	5	m ³	55	275
Dovoz a zloženie substrátu	1	krát	100	100
Rozhrnutie substrátu azapracovanie do pôdy	5	m ³	25	125
Založenie a výsadba záhonov				
Spracovanie pôdy na výsadbu strojom-zakladačom trávniku a stroju nedostupných plôch ručne	185	m ²	0,9	166,5
Hrabanie pôdy do roviny	185	m ²	0,2	37
Založenie záhonu-vytýčenie záhonov	185	m ²	1,2	222
Rozloženie rastlín v záhone	185	m ²	1	185
Úprava po výsadbe(dočistenie,ostrihanie)	525	m ²	0,4	210
Hĺbenie výsadbovej jamy objemu od 0,01 do 0,02 m ³	192	ks	0,9	172,8
Hĺbenie výsadbovej jamy objemu od 0,01 m ³	333	ks	1	333
Výsadba drevin s balom zo zaliatím,priemer balu nad 100 do 200mm	192	ks	2	384
Výsadba drevin s balom zo zaliatím,priemer balu nad 100 mm	333	ks	1	333
Výsadba cibulovín(aj s hĺbením výsadbovej jamy)	557	ks	1	557
Lonicera pileata	192	ks	4,5	864
výška 20-30cm				

Rudbeckia Goldstrum	Co1L	24	ks	3,5	84
Perovskia atriplicifolia Blue spire	Co1L	7	ks	3,5	24,5
Salvia nemorosa Caradonna	Co1L	22	ks	3,5	77
Echinacea White Swan	Co1L	96	ks	3,5	336
Salvia nemorosa Schneehugel	Co1L	120	ks	3,5	420
Gaura lindheimeri	Co1L	40	ks	3,5	140
Achillea Cloth of Gold	Co1L	24	ks	3,5	84
Tulips Purple Dream	cibuľky na jeseň	49	ks	0,8	39,2
Tulipa white triumphator	cibuľky na jeseň	280	ks	0,9	252
Allium mount everest	cibuľky na jeseň	168	ks	1	168
Narcissus dutch master	cibuľky na jeseň	60	ks	0,9	54
Dovoz a zloženie rastlinného materiálu		1	krát	150	150
Aplikáciu mykoríznych húb		525	ks	0,3	157,5
Mykorízne huby-symbvít		10,75	kg	25	268,75
Hydrogel		2,15	kg	80	172
Položenie mulčovacej plachty, ukotvenie skobami		185	m ²	1	185
Mulčovacia plachta netkná, hnedá, 20% na prekrytie		222	m ²	0,5	111
Skoby z drôtu na ukotvenie mulč. plachty		11,1	kg	3	33,3
Štrkové záhony, fr. 63-125mm		2,05	m ³	50	102,5
Štrkové záhony, fr. 16-32mm		0,6	m ³	50	30
Mulčovanie výsadielb štrkom		53	m ²	2	106
Dovoz a zloženie štrku		2	m ³	50	100
Osadenie neviditeľnej obruby		93	bm	4	372
Záhonová obruba		102,3	ks	5	511,5
Dovoz a zloženie obrúb		1	krát	40	40
Mulčovanie výsadielb kôrou		132	m ²	1	132
Mulčovacia kôra 80l		132	ks	6,8	897,6
Naloženie a dovoz kôry		1	krát	100	100
Cena celkom bez DPH					9 709,7 €
Cena celkom s DPH					11 651,6 €