

# Zmluva o poskytnutí nebytových priestorov a služieb

(uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka)

## Čl. I.

### Zmluvné strany

**Poskytovateľ** : Stredná zdravotnícka škola Dolný Kubín  
**Sídlo** : Martina Hattalu 2149, 026 01 Dolný Kubín  
**štatutárny zástupca**: Mgr. Alojz Šutý  
**bankové spojenie** :  
**IBAN** : SK22 0100 0000 0070 0070 0010  
**IČO** : 00 607 045  
**DIČ** : 2020566251  
**telefón** : +421435864813  
**e mail**: : skola@szsdc.sk  
(ďalej len „poskytovateľ“)

a

**Objednávateľ** : Centrum sociálnych služieb Brezovec  
**Sídlo** : Martina Hattalu 2161/3, 026 01 Dolný Kubín  
**štatutárny zástupca** : PhDr. Soňa Miháliková  
**bankové spojenie** : Štátna pokladnica  
**IBAN** :  
**IČO** : 17 060 664  
**DIČ** : 2020562324  
**telefón** : 043/5884881  
**email** : dddk@vuczilina.sk  
(ďalej len „objednávateľ“)

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy o poskytnutí nebytových priestorov a služieb (ďalej len „Zmluvy“) je poskytnutie nebytových priestorov a služieb v priestoroch Strednej zdravotníckej školy Dolný Kubín (ďalej len „SZŠ“), ktorých prenajímateľom je poskytovateľ v Čl. I. tejto Zmluvy.
2. Priestory poskytovateľa preberie do užívania objednávateľ uvedený v Čl. I. tejto Zmluvy za účelom zvládnutia úloh pri vzniku mimoriadnych udalostí v zmysle podmienok stanovených v ostatných článkoch tejto Zmluvy.

## Čl. III.

### Špecifikácia predmetu zmluvy

1. Poskytnutie a prenajatie priestorov a služieb na zvládnutie úloh pri vzniku mimoriadnych udalostí (požiare, výbuchy a iné prírodné katastrofy, vyhrážky, vydierania, ..).
2. Prenajaté nebytové priestory a služby budú poskytnuté poskytovateľom SZŠ Dolný Kubín objednávateľovi Centrum sociálnych služieb Brezovec, Dolný Kubín

k dočasnému umiestneniu klientov poskytovaným služby Centrom sociálnych služieb Brezovec, Dolný Kubín a jeho zamestnancom.

#### **Čl. IV.**

##### **Podmienky dočasného poskytnutia priestorov a služieb**

1. Počíta sa s umiestnením 75 klientov a zamestnancov Centra sociálnych služieb Brezovec v telocvični a jedálni.
2. Klienti a zamestnanci Centra sociálnych služieb Brezovec môžu byť podľa doby trvania mimoriadnej situácie umiestnené v poskytovaných nebytových priestoroch SZŠ Dolný Kubín na dobu maximálne 24 hodín.
3. Postupne podľa trvania mimoriadnej situácie bude klientom a zamestnancom Centra sociálnych služieb Brezovec poskytnuté umiestnenie do nebytových priestorov SZŠ Dolný Kubín na sedenie a ležanie.
4. Poskytovateľ vyčlení jednu miestnosť pre vedenie Centra sociálnych služieb Brezovec s vybavením – prístupom na internet a telefón.
5. Zodpovedný vedúci zmluvnej strany, ktorá poskytuje prostriedky – nebytové priestory a služby, oboznámi s obsahom zmluvy vlastných zodpovedných zamestnancov.
6. Prostriedky – nebytové priestory a služby pre umiestnenie 75 klientov a zamestnancov Centra sociálnych služieb Brezovec sa poskytnú len na dobu nevyhnutnú k splneniu potrebných úloh počas mimoriadnej situácie.

#### **Čl. V.**

##### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Poskytovateľ sa týmto zaväzuje, že umožní v nebytových priestoroch stanovených v Čl. II. tejto Zmluvy poskytnutie dočasného užívania poskytnutých nebytových priestorov počas mimoriadnej situácie objednávateľovi.
2. Objednávateľ sa týmto zaväzuje, že poskytnuté nebytové priestory bude využívať výlučne za účelom zvládnutia úloh pri vzniku mimoriadnych udalostí v súlade s Čl. II. tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ poskytnuté nebytové priestory od poskytovateľa preberie prostredníctvom zodpovednej osoby.
4. Objednávateľ sa týmto zaväzuje, že poskytnuté nebytové priestory vrátane vybavenia odovzdá po skončení úloh vyplývajúcich z mimoriadnej situácie v pôvodnom stave.
5. V prípade poškodenia majetku alebo vzniku akejkoľvek škody spôsobenej klientmi a zamestnancami Centra sociálnych služieb Brezovec si poskytovateľ vyhradzuje právo finančnej náhrady v plnej výške vzniknutej škody a objednávateľ sa týmto zaväzuje, že vzniknutú škodu bezodkladne uhradí na účet poskytovateľa, uvedenom v Čl. I. tejto Zmluvy.

6. Zodpovedná osoba za stranu poskytovateľa je povinná po skončení splnenia úloh Centra sociálnych služieb Brezovec vyplývajúcich z mimoriadnej situácie skontrolovať priestory, vrátane vybavenia a zabezpečí uvedenie týchto priestorov do pôvodného stavu. V prípade zistenia škody vypracuje o tomto zistení písomný zápis, ktorý podpíšu zodpovedné osoby oboch zmluvných strán.

## Čl. VI.

### Odplata za prenájom a služby s tým súvisiace

1. Výška nájomného za poskytnutie nebytových priestorov a služieb v zmysle čl. II. a čl. III. tejto Zmluvy na účel podľa čl. II. a III. Zmluvy bude po vzájomnej dohode stanovená v súlade s § 7 Zákona č. 116/1990 Z.z. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dohodou prenajímateľa a objednávateľa.
2. Nájomné je splatné na bankový účet číslo SF od prevzatia vystavenej faktúry objednávateľom.

## Čl. VII.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obojoma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne vysporiadať všetky svoje záväzky voči druhej strane vyplývajúce z tejto zmluvy do 30. dní od prevzatia vystavenej faktúry objednávateľom.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnou formou, a to na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, pre každú zmluvnú stranu po 1 rovnopise.
6. Právne vzťahy, ktoré sú neupravené v tejto zmluve sa riadia podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
7. Táto zmluva nadobúda účinnosť na druhý deň po jej zverejnení.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

V Dolnom Kubíne dňa 27.04.2022

Stredná zdravotnícka škola  
M. Hattalu 2149

\_\_\_\_\_  
za objednávateľa