

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá v zmysle § 631 a nasledujúcich ustanovení zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

č. zmluvy Zhotoviteľa : OP-22-123
Zn.: Nitrianske komunálne služby, s.r.o.

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: **Nitrianske komunálne služby, s.r.o.**, Nábrežie mládeže 87, 949 01 Nitra
IČO: 31 436 200
IČ DPH: SK2020409391
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
č. účtu IBAN: SK55 1111 0000 0010 7717 8012
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu v Nitre pod značkou 678/N
Zastúpený: Ing. Ladislav Peniaško
(spoločne ako „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: **EAM Slovakia, s.r.o.**, Kolpašská 1, 969 01 Banská Štiavnica
IČO: 50 618 792
IČ DPH : SK2120393990
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
č. účtu IBAN: SK61 0900 0000 0051 7971 1314
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici pod značkou 30900/S
Zastúpený : Ing. Dušan Vykoukal
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok II. Predmet plnenia

2.1 Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo: Návrh, dodávku, montáž a prevádzkovanie fotovoltaického systému – lokálneho zdroja s výkonomovou automatickou reguláciou a zberom energetických dát (ďalej len „FVZ“) o nominálnom elektrickom výkone **62,79 kWp**.

Súčasťou dodávky budú nasledovné súčasti (množstvo podľa návrhu projektu) :

- PV Solárny panel monokryštalický
- Smart PV Controller, AC Apparent Power 66VA (400Vac)
- Vypínač záťaže HRM
- Dynamické riadenie dodávok energie do siete energy meter
- Snímač toku energie 4Q ET
- Hliník. konštrukcia na trapézový plech, sklon do 15%
- Realizačný projekt, schválenie u PDS, žiadosť o pripojenie, funkčné skúšky
- Odborná prehliadka a odborná skúška, revízia elektro
- Sledovanie spotreby a výroby, ovplyvnenie a nastavenie RK, prevádzkovanie po dobu 2 rokov

2.2 Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať riadne a včas, v súlade s odbornou starostlivosťou, s právnymi a technickými normami, technickými normami výrobcu montovanej technológie, predpismi BOZP a PO a ochrany životného prostredia platnými v SR a tiež v súlade s pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je po predchádzajúcom súhlase Objednávateľa oprávnený dať dielo vykonať na svoju zodpovednosť tretej osobe.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu na základe objednávky č. 2204191B, ktorá tvorí prílohu tejto

Zmluvy.

Článok III. Miesto a čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v rozsahu podľa čl. II. a v čase podľa dohody s Objednávateľom, najneskôr však do 3 mesiacov od schválenia projektovej dokumentácie FVZ príslušným prevádzkovateľ distribučnej sústavy. Miestom plnenia diela je nehnuteľnosť a k nej prislúchajúce odberné miesto s označením EIC 24ZZS86448200008 vo vlastníctve Objednávateľa. Nehnuteľnosť je zapísaná na LV č. 1003, okres Nitra, katastrálne územie Chrenová.
- 3.2 Termín realizácie podľa bodu 3.1 je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej Zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v zhotovení diela alebo súvisiacich prípravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží v rozsahu znemožňujúcom montáž, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať Objednávateľa o predĺžení termínu písomne, v nevyhnutných prípadoch telefonicky.

Článok IV. Cena

- 4.1 Cena za realizáciu predmetu diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **60 229,77 EUR bez DPH** (slovom šesťdesiat tisíc dvestodvadsaťdeväť eur 77 centov eur bez DPH).
- 4.2 V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác. Zhotoviteľ nie je oprávnený fakturovať akékoľvek náklady vzniknuté v súvislosti s realizáciou diela, ktoré sú nad rámec ceny diela.
- 4.3 Objednávateľ je povinný uhradiť cenu diela po pripojení, spustení, odskúšaní a protokolárnom odovzdaní diela.
- 4.4 Podkladom pre vystavenie faktúry bude príslušný dokument, ktorý potvrdzuje naplnenie podmienky fakturácie podľa bodu 4.3. Splatnosť faktúry je **30 dní** od jej doručenia Objednávateľovi.
- 4.5 Faktúra musí mať všetky náležitosti vyžadované právnymi predpismi platnými v mieste zdaniteľného plnenia.
- 4.6 Objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru bez jej úhrady a vyznačiť na nej dôvod vrátenia, v lehote 5 dní od jej doručenia, ak :
- a) faktúra bola vystavená v rozpore s dohodnutými zmluvnými podmienkami,
 - b) faktúra neobsahuje náležitosti uvedené v bode 4.7 tejto zmluvy.
- 4.7 Podľa povahy nesprávnosti faktúry musí Zhotoviteľ buď faktúru opraviť, doplniť, alebo zrušiť a vystaviť novú. Súčasne je Zhotoviteľ povinný opraviť (novo určiť) dátum splatnosti faktúry v zmysle bodu 4.6.
- 4.8 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením ktorejkoľvek faktúry, má Zhotoviteľ nárok vyúčtovať Objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 8 % p.a. z nezaplatennej čiastky, vyráčané na dennej báze za každý deň omeškania. Právo Zhotoviteľa na náhradu škody tým nie je dotknuté.
- 4.9 Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
- Zhotoviteľ nezačal s inštaláciou v dohodnutom čase, uvedenom v Zmluve, a to ani na základe výzvy Objednávateľa,
 - Zhotoviteľ s inštaláciou začal, avšak inštaláciu nedokončil a je v omeškaní s dokončením inštalácie o viac ako 30 dní z dôvodov na strane Zhotoviteľa,
- 4.10 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ nezaplatí ktorúkoľvek časť ceny diela v zmysle čl. IV. V tomto prípade má Zhotoviteľ nárok na cenu diela podľa čl. IV. zníženú o náklady, ktoré ušetril nevykonaním diela. Zhotoviteľ má popritom nárok na zmluvnú pokutu vo výške 25% z ceny diela dohodnutej podľa čl. IV. Bod 4.1.
- 4.11 V prípade omeškania Zhotoviteľa s realizáciou diela, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň trvania omeškania. Nárok na náhradu škody nad rámec

zmluvnej pokuty tým nie je dotknutý.

Článok V. Záruky a záručná doba

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za ním vykonané dielo. Záručná doba začne plynúť dňom uvedenia diela do prevádzky a trvá 2 roky. Dátum uvedenia do prevádzky je dátum podpísania protokolu o prevzatí diela. Na vybrané komponenty diela sa vzťahujú predĺžené záruky výrobcom, čo bude uvedené v odovzdávacom protokole s označením záruky podľa výrobcu.
- 5.2 Zistené vady reklamované Objednávateľom pri preberaní diela odstráni Zhotoviteľ v lehote najviac desiatich dní od zistenia vady na vlastné náklady a v prípade záručnej opravy odstráni Zhotoviteľ zistené vady v lehote do 30 dní. V prípade, že ich odstránenie nie je možné vykonať Zhotoviteľom, uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi nevyhnutné preukázané náklady spojené s ich odstránením. V prípade, ak Zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu neodstráni vady diela v lehote podľa prvej vety, je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celej ceny diela za každý deň omeškania s odstránením vady. V prípade, ak je Zhotoviteľ z akéhokoľvek dôvodu v omeškaní s odstránením vady po dobu dlhšiu ako 10 pracovných dní, je Objednávateľ oprávnený nechať odstrániť vadu akoukoľvek treťou osobou na náklady Objednávateľ.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zbaví zodpovednosti za vzniknuté alebo možné škody na diele alebo na veci, na ktorej je dielo nainštalované, v prípade, ak Objednávateľ alebo tretia osoba zasiahla do diela v rozpore s pokynmi Zhotoviteľa, v rozpore s návodom na užívanie daným výrobcom jednotlivých komponentov, alebo nesprávnou obsluhou diela. Zhotoviteľ nie je zodpovedný za škody vzniknuté na diele alebo na veci, na ktorej je dielo nainštalované, zásahom vyššej moci (na príklad povodeň, požiar domu, víchrica a pod.). Záruka na dielo v zmysle bodu 5.1 tohto článku zaniká momentom, kedy Zhotoviteľ preukáže neoprávnený zásah do diela alebo jeho nesprávnou obsluhu.
- 5.4 Batérie, ak boli aplikované, sú považované za spotrebný materiál, podliehajúci bežnému opotrebeniu. Objednávateľ sa zaväzuje dbať na zvýšenú starostlivosť o batérie v zmysle návodu na použitie. Záruka na konštrukciu batérií je 2 roky. Zníženie kapacity batérie nie je vada výrobku. Zníženie kapacity je spôsobené bežným opotrebením.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný po ukončení zhotovenia diela poučiť Objednávateľa o správnej obsluhu inštalovaného zariadenia, odovzdá mu všetky inštrukčné materiály, ktorými disponuje, prípadne oboznámi Objednávateľa s ďalšími zdrojmi informácií k obsluhu inštalovaného zariadenia. Objednávateľ svojím podpisom na preberacom protokole potvrdí, že bol poučený v zmysle vyššie uvedeného.
- 6.2 Objednávateľ je povinný ohlásiť na príslušných štátnych orgánoch začatie realizácie stavby. V prípade, ak tak neučiní, nesie zodpovednosť za prípadné správne konanie Objednávateľ.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

- 7.1 Pokiaľ akákoľvek časť zmluvy bude na základe zmeny právnych predpisov prehlásená za neplatnú ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti. Zmluvné strany sú povinné uviesť časti zmluvy prehlásené za neplatné do súladu s platnými právnymi predpismi bez zbytočného odkladu.

- 7.2 Vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.3 Zmluva o dielo nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné vykonať len písomnou formou očíslovaným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude obojstranne odsúhlasený zmluvnými stranami a stane sa neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 7.4 Zmluvné strany prehlasujú, že Zmluva je prejavom ich slobodnej, určitej a vážnej vôle, jej uzatvorenie nebolo vynútené žiadnou formou psychického ani fyzického násillia, neobsahuje žiadne dojednania, ktoré by sa priedčili dobrým mravom alebo zvýhodňovali niektorú zo zmluvných strán. Zároveň prehlasujú, že sú plne spôsobilé na uzatvorenie tejto zmluvy a nie sú im známe žiadne prekážky, ktoré by im znemožňovali plnenie tejto zmluvy. S obsahom zmluvy sa oboznámili, voči jej zneniu nemajú žiadne pripomienky čo potvrdzujú svojimi podpismi.
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom obdržia Objednávateľ jedno vyhotovenie a Zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 7.6 Objednávateľ súhlasí so správou, spracovaním a uchovaním svojich osobných údajov v spoločnosti EAM Slovakia, s.r.o. Poskytnutie údajov je dobrovoľné a bez dôsledkov s tým, že tieto údaje môžu byť spracované iba pre účely inštalácie fotovoltaickej elektrárne v zmysle Zák. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov. Súhlas je daný na dobu neurčitú a je ho možné kedykoľvek písomne odvolať.

V Nitre, dňa 19.4.2022

Za Zhotoviteľa:

.....
EAM Slovakia, s.r.o.
Ing. Dušan Vykoukal
Konateľ

Za Objednávateľa:

.....
Nitrianske komunálne služby, s.r.o.
Ing. Ladislav Peniaško
Konateľ