

Dodatok č. 3
k zmluve o dielo číslo objednávateľa 708/2019 zo dňa 23.12.2019
na zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného
autorského dohľadu

podľa §536 a násl. Obchodného zákonníka, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve
v zmysle § 566 Obchodného zákonníka
a podľa §65 a násl. Autorského zákona
(ďalej iba „Dodatok č. 3“)

Čl. I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 ZHOTOVITEĽ:

PAMARCH, s.r.o.

Štefánikova trieda 4/7, 949 01 Nitra

Zastúpená:	Ing. Ján Kresan
Bankové spojenie	
Číslo účtu v tvare IBAN:	
IČO:	46 282 041
DIČ:	202 330 7088
IČ DPH:	SK 202 330 7088
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu v Nitre, Oddiel: Sro, Vložka č.: 29502/N
Telefón:	0905 334 417
E-mail:	info@pamarch.sk

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

1.2 OBJEDNÁVATEĽ:

Mesto Žilina

Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Zastúpená:	Mgr. Peter Fiabáne, primátor
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK37 5600 0000 0003 3035 3001
IČO:	00321796
DIČ:	2021339474
Telefón:	+421 41 70 63 111
E-mail:	janka.pacekova@zilina.sk

(ďalej len ako „objednávateľ“)

(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Čl. II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.12.2019 Zmluvu o dielo vedenú pod č. objednávateľa: 708/2019 v znení Dodatku č. 1 uzatvoreného medzi zmluvnými stranami dňa 8.10.2021 a Dodatku č. 2 uzatvoreného medzi zmluvnými stranami dňa 20.12.2021 (ďalej aj ako „Zmluva“), predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo:
 - A. vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vrátane projektovej dokumentácie interiéru, vrátane výkazu výmer a rozpočtu stavebných prác (ďalej „projektová dokumentácia“) a
 - B. vykonanie odborného autorského dozoru pri realizáciito všetko pre stavbu: **„Rekonštrukcia budovy – Radnica Žilina“** (ďalej spolu ako „dielo“) a záväzok objednávateľa zaplatiť za naplnenie predmetu zmluvy cenu dohodnutú v čl. VI Zmluvy.
2. Po uzatvorení Zmluvy zhotoviteľ začal realizovať dielo v súlade so Zmluvou, pričom počas zhotovovania diela vyplynula požiadavka objednávateľa na zmenu riešenia interiéru radnice na 2. N.P. Predmetná zmena sa týka rozšírenia funkčného využitia hlavnej sály, ale najmä pôvodných priestorov pre styk s verejnosťou. V zmysle novej požiadavky je potrebné tieto priestory (salón, kancelárie, cateringová kuchynka) riešiť ako reprezentačné s možnosťou prijímať návštevy mesta na najvyššej úrovni. (Prezident, veľvyslanci a pod.). V tejto súvislosti je potrebné aby autori architektonického návrhu prejednali nové zadanie s objednávateľom a vytvorili nový podklad pre dokončenie realizačného projektu generálnym projektantom. Vzhľadom na uvedené dôvody zhotoviteľ požiadal o predĺženie termínu dodania projektovej dokumentácie do 29.4.2022 za predpokladu, že finálna verzia zmeny zadania a pripomienok k návrhu interiéru bude predstavená generálnemu projektantovi najneskôr v termíne do 15.02.2022, čo bolo riešené Dodatkom č.2 k zmluve. Vzhľadom na skutočnosť, že Úrad hlavného architekta mesta Žilina (ďalej iba „ÚHA“), riešil zmenu zadania a návrh, t.j. štúdiu interiéru vyzvanou anonymnou súťažou na výber zhotoviteľa návrhu interiéru časti priestorov Radnice Žilina a nová štúdia bude dodaná v termíne až do 30.06.2022, zhotoviteľ nevie splniť termín odovzdania projektovej dokumentácie v požadovanom termíne dohodnutom v Dodatku č. 2 Zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa. Po odovzdaní nového návrhu – štúdie ÚHA bude riešený a dohodnutý ďalší Dodatok k Zmluve, v ktorom bude obojstranne dohodnutý nový termín dodania projektovej dokumentácie a jej rozsah podľa nového návrhu interiéru.
3. Vzhľadom na vyššie uvedené dôvody zhotoviteľ projektovej dokumentácie požiadal o predĺženie termínu dodania projektovej dokumentácie zatiaľ do 31.07.2022.

Čl. III. PREDMET DODATKU

1. Predmetom tohto Dodatku č. 3, v dôsledku skutočností uvedených v čl. II. je predĺženie termínov plnenia zmluvy.
2. Zmluvné strany po vzájomnej dohode dopĺňajú a upravujú Zmluvu týmto Dodatkom č. 2 nasledovne:

Zmluva sa v čl. 5. „ČAS PLNENIA“ v bode 5.1 mení tak, že po zmenách znie nasledovne:

„5.1 Zhotoviteľ vypracuje a dodá dielo:

5.1.1. Projektovú dokumentáciu v termíne: **najneskôr do 31.07.2022.**

5.1.2. Odborný autorský dozor v termíne:

- a. Začiatok: dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby
- b. Ukončenie: dňom skončenia záručnej doby stavebných prác stavby“.

Čl. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Ostatné články Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 3 zostávajú v platnosti bez zmien.
2. Tento Dodatok č. 3 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o dielo zo dňa 23.12.2019 vedenej pod č. objednávateľa: 708/2019, je vyhotovený v piatich vyhotoveniach, z ktorých jeden je určený pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.
3. Tento Dodatok č. 3 je platný dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zverejniť tento Dodatok č. 3 najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa jeho podpisu oboma zmluvnými stranami v zmysle platnej legislatívy.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 3 uzatvárajú slobodne a vážne, dodatok si prečítali a svojimi podpismi vyhlasujú súhlas s jeho obsahom.

Za Zhotoviteľa:

V Žiline, dňa

.....
Zhotoviteľ :

Ing. Ján Kresan - konateľ

Za Objednávateľa:

V Žiline, dňa

.....
Objednávateľ :

Mgr. Peter Fiabáne, primátor