

ZMLUVA O NÁJME ZBIERKOVÝCH PREDMETOV
č. 3/2018
uzavretá podľa príslušných ustanovení § 663 Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:

sídlo
zastúpený
bankové spojenie
číslo účtu

IČO
DIČ
Právna forma
Zriaďovateľ
Zriaďovacia listina

Zamestnanec oprávnený
konat' vo veci nájmu
Kontaktné údaje:

(ďalej len „prenajíateľ“)

VÝCHODOSLOVENSKÉ MÚZEUM V KOŠICIACH
kultúrne zariadenie Košického samosprávneho kraja
Námestie Maratónu mieru 2, 040 01 Košice
PhDr. Robert Pollák, riaditeľ VSM
Štátna pokladnica
IBAN: SK608180000007000187428
SWIFT: SPSRSKBA
31297803
2021448539
Príspevková organizácia
Košický samosprávny kraj
2022/2009-RU18/8105 zo dňa 25.03.2009
a Dodatok č. 1 zo dňa 16.05.2016

RNDr. Miroslav Dravecký, kurátor
e-mail: miroslav.dravecky@vsmuzeum.sk
telefón: 055/6221193

2. Nájomca:

sídlo
zastúpený
bankové spojenie
číslo účtu

IČO
DIČ
Právna forma
Zriaďovateľ
Zriaďovacia listina

Zástupca poverený
konat' vo veci výpožičky
Kontaktné údaje:
Umiestnenie výpožičky

(ďalej len „nájomca“).

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky
Tajovského 28/B, 974 01 Banská Bystrica
Ing. Milan Boroš, riaditeľ ŠOP SR
Štátna pokladnica
IBAN: SK 35 8180 0000 0070 0039 0899 (7000390899/8180)
17058520
2021526188
Príspevková organizácia
Ministerstvo životného prostredia SR
Rozhodnutie MŽP SR č. 75/2007-1.8. zo dňa 5.12.2007

Ing. Vladimír Klč, PhD., riaditeľ Správy PIENAP-u
+421 903 298 185, e-mail: vladimir.klc@soprsr.sk
Infocentrum Správy PIENAP-u, SNP 57, 060 01 Spišská Stará Ves

3. Nájom je viazaný len na zmluvné strany a nie je prenosný na iné právnické alebo fyzické osoby.

Článok II.
Predmet nájmu

1. Touto zmluvou o nájme prenajíateľ prenecháva nájomcovi za odplatu zbierkové predmety, ktorých zoznam a fotodokumentácia tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, aby ich dočasne užíval v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.

2. Vlastníkom prenajatých zbierkových predmetov je Košický samosprávny kraj so sídlom na Námestí Maratónu mieru č. 1, 042 66 v Košiciach. Prenajímateľ – Východoslovenské múzeum v Košiciach má zbierkové predmety zverené do správy a je oprávnený ich prenajať nájomcovi.
3. Predmet zmluvy je spôsobilý na trvalé vystavovanie pri dodržaní ustanovení čl. VI., bod 1, 2.
4. Za užívanie predmetu nájmu vymedzeného v článku II. ods. 1 tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.

Článok III. Účel nájmu

1. Zbierkové predmety sa prenajímajú za účelom vystavenia v expozícii Príroda Pienin v priestoroch: Informačného centra PIENAP v Spišskej Starej Vsi.

Článok IV. Doba nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2019.
2. Zmluvné ustanovenia nadobúdajú platnosť dňom podpísania zmluvy a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy nájomcom v "Centrálnej registri zmlúv" (<http://crz.gov.sk/>) podľa § 47a) Občianskeho zákonníka, **najskôr však 1. 1. 2018.**
3. Nájom zaniká dňom ukončenia nájmu zbierkových predmetov a ich vrátením prenajímateľovi.

Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 250.- € (slovom dvestopäťdesiat eur) za rok 2018 a vo výške 250.- € za rok 2019. Prenajímateľ nie je platcom DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude uhradené jednorázovo na základe faktúry vystavenej prenajímateľom **so splatnosťou 60 dní** odo dňa jej doručenia nájomcovi. Prenajímateľ je povinný vystaviť a doručiť faktúru nájomcovi **v troch origináloch.**
3. V prípade, že nájomca neuhradí úhradu v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania úrok z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorý je o päť percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy až do doby riadneho vrátenia zbierkových predmetov prenajímateľovi.
5. Faktúra nájomcu musí obsahovať tieto náležitosti:
 1. označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
 2. číslo faktúry,
 3. deň vystavenia a deň splatnosti faktúry,
 4. u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR,
 5. fakturovanú sumu v EUR zaokrúhlenú na dve desatinné miesta,
 6. označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
 7. pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu prenajímateľa,
 8. prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
 9. označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol, názov služby, za ktoré je faktúra vystavená.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, je nájomca oprávnený vrátiť ju prenajímateľovi na doplnenie, v takomto prípade sa zastaví plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry nájomcovi.
7. Nájomca je povinný platiť nájomné v zmysle ods. 1 tohto článku zmluvy, a to bankovým prevodom na účet prenajímateľa uvedený v čl. I. tejto zmluvy.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v súlade s dohodnutým účelom a je povinný umiestniť ho v prostredí zodpovedajúcom jeho stavu a významu.
2. Nájomca je povinný vykonať také bezpečnostné, klimatické, prípadne ďalšie opatrenia, aby nedošlo k odcudzeniu, zámene, strate, poškodeniu, alebo zničeniu prenajatých zbierkových predmetov. Nájomca je tiež povinný pri starostlivosti o predmet nájmu dodržiavať osobitné pravidlá, o ktorých bol ústne poučený pri ostatnej kontrole zbierkových predmetov kurátorom Východoslovenského múzea.
3. Nájomca je povinný ošetrovať zbierkové predmety raz ročne plynovaním.
4. **Nájomca sa zaväzuje poistiť predmet zmluvy počas celej doby nájmu**, podľa poistnej hodnoty určenej prenajímateľom. Prenajímateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu zmluvy pred skončením doby nájmu, ak nájomca nepredloží kópiu, resp. sken poistnej zmluvy do 30 dní po uzatvorení nájomnej zmluvy.
5. Nájomca vráti predmet zmluvy bez zásahu, opravy alebo úpravy prenajímateľovi najneskôr v posledný deň nájmu na vlastné náklady, alebo písomne požiada o obnovenie nájomnej zmluvy, najneskôr však jeden mesiac pred skončením doby nájmu.
6. Nájomca sa zaväzuje, že škody vzniknuté pri užívaní predmetu zmluvy uhradí v plnom rozsahu.
7. Nájomca nesmie nechať predmet nájmu inému subjektu bez súhlasu prenajímateľa.
8. Nájomca umožní prenajímateľovi kontrolu predmetu zmluvy.
9. Nájomca nie je oprávnený dať prenajaté veci do podnájmu.
10. Odovzdanie i vrátenie predmetu nájmu sa medzi zmluvnými stranami vykoná vždy na základe písomného protokolu.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú upravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, Občianskeho zákonníka v platnom znení a zákona č. 206/2009 Z. z. o múzeách a galériách v znení neskorších predpisov.
2. Prenajímateľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
3. Zmeny a dodatky tejto zmluvy sú možné len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Túto zmluvu môžu vypovedať obe zmluvné strany. Výpovedná doba je 1-mesačná a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej strane. Na ukončení zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby nájmu sa môžu dohodnúť obe zmluvné strany uzavretím písomnej dohody o ukončení nájmu.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dva pre každú zmluvnú stranu. Každý rovnopis má platnosť originálu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje, zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne účastníkovi tejto zmluvy na základe tohto vyhlásenia.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni či za inak nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 Zoznam prenajatých zbierkových predmetov a fotodokumentácia.

V Košiciach, dňa 7.12.2017

V Banskej Bystrici, dňa 20.12.2017

.....
prenajímateľ

Východoslovenské múzeum
v Košiciach
Nám. Maratónu mieru 2
040 01 KOŠICE

.....
nájomca
974 01 BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 17084520 IČ DPH: SK20122017

ZOZNAM PRENAJATÝCH ZBIERKOVÝCH PREDMETOV

Tento zoznam a fotodokumentácia je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 3/2018

P.č.	Evid. č.	Prír. číslo	Č. den.	Iné č.	Vedecký názov	Slovenský názov	Ks	Stav	Hodnota €
01.	Z-00553	78/61-1	61.105		<i>Sylvia atricapilla</i>	Penica čierohlavá	1	dobry	30
02.	Z-00587	220/61	61.287		<i>Regulus regulus</i>	Králik zlatohlavý	1	dobry	30
03.	Z-00617	84/59	59.110		<i>Scolopax rusticola</i>	Sluka hôrna	1	dobry	60
04.	Z-00626	130/59	59.165		<i>Picoides tridactylus</i>	Ďubník trojprstý	1	dobry	50
05.	Z-00650	220/59	59.265		<i>Turdus torquatus</i>	Drozd kolohrivec	1	dobry	40
06.	Z-00909	627/59	59.849		<i>Corvus corax</i>	Krkavec čierny	1	dobry	70
07.	Z-00928	590/59	59.670		<i>Aegolius funereus</i>	Pôtik kapcavý	1	dobry	50
08.	Z-00947	15/60	60.20		<i>Parus cristatus</i>	Sýkorka chochlatá	1	dobry	30
09.	Z-00963	187/60	60.275		<i>Cinclus cinclus</i>	Vodnár potočný	1	dobry	30
10.	Z-02103	276/69	69.428		<i>Turdus pilaris</i>	Drozd čvíkota	1	dobry	40
11.	Z-03584	386/62-1	62.523		<i>Ciconia nigra</i>	Bocian čierny	1	dobry	150
12.	Z-03617	210/62-1	62.306		<i>Crex crex</i>	Chrapkáč poľný	1	dobry	50
13.	Z-03661	126/64-1	64.126		<i>Dendrocopos minor</i>	Ďateľ malý	1	dobry	50
14.	Z-03669	121/70	70.253		<i>Lanius collurio</i>	Strakoš obyčajný	1	dobry	30
15.	Z-03671	123/70	70.225		<i>Pyrrhula pyrrhula</i>	Hýľ obyčajný	1	dobry	30
16.	Z-03677	129/70	70.261		<i>Regulus regulus</i>	Králik zlatohlavý	1	dobry	30
17.	Z-03685	137/70	70.269		<i>Emberiza citrinella</i>	Strmádka obyčajná	1	dobry	30
18.	Z-03868	14/71	71.71		<i>Dendrocopos major</i>	Ďateľ veľký	1	dobry	50
19.	Z-03873	19/71	71.76		<i>Prunella modularis</i>	Vrchárka modrá	1	dobry	40
20.	Z-03887	33/71	71.90		<i>Carduelis spinus</i>	Stehlík čižik	1	dobry	30
21.	Z-04292	206/71-1	71.201		<i>Picus viridis</i>	Žlna zelená	1	dobry	50
22.	Z-06721	624/72	72.643		<i>Parus ater</i>	Sýkorka uhliarka	1	dobry	30
23.	Z-06789	712/72-1	72.753		<i>Motacilla cinerea</i>	Trasochvost horský	1	dobry	30
24.	Z-06998	1/73-1	73.1		<i>Dryocopus martius</i>	Tesár čierny	1	dobry	50
25.	Z-09959	52/85	84.204		<i>Anas platyrhynchos</i>	Kačica divá	1	dobry	70
26.	Z-10672	39/89	89.30		<i>Capreolus capreolus</i>	Srnec lesný	1	dobry	700
27.	Z-10709	72/89-1	89.60		<i>Phalacrocorax carbo</i>	Kormorán veľký	1	dobry	150
28.	Z-11192	8/99	98.34		<i>Circus aeruginosus</i>	Kaňa močiarna	1	dobry	20
29.	Z-15855-V	112/2007			<i>Martes foina</i>	Kuna skalná	1	dobry	217
30.	Z-15866-V	123/2007			<i>Loxia curvirostra</i>	Krivonos smrekový	1	dobry	24
31.	Z-16093-V	350/2007			<i>Ciconia ciconia</i>	Bocian biely	1	dobry	150
32.	Z-16097-V	354/2007			<i>Meles meles</i>	Jazvec lesný	1	dobry	480
33.	Z-16098-V	355/2007			<i>Mustela nivalis</i>	Lasica obyčajná	1	dobry	83
34.	Z-16100-V	357/2007			<i>Lepus europaeus</i>	Zajac poľný	1	dobry	265
35.	Z-16101-V	358/2007			<i>Putorius putorius</i>	Tchor tmavý	1	dobry	200
36.	Z-17983-V	2012/00046			<i>Haliaeetus albicilla</i>	Orliak morský	1	dobry	200
37.	Z-17984-V	2012/00047			<i>Lynx lynx</i>	Rys ostrovid	1	dobry	700
38.				I-588	<i>Alcedo atthis</i>	Rybárik riečny	1	dobry	40

4379 €

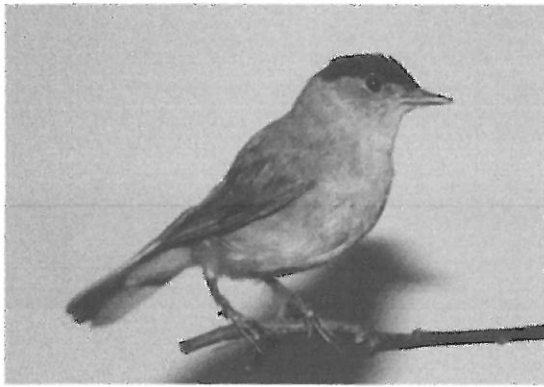
Celková poistná hodnota:

4379.-Eur

Zbierkové predmety neboli odovzdávané nájomcovi, nakoľko tento ich už mal v užívaní na základe Zmluvy o nájme zbierkových predmetov č. 3/2016 zo dňa 18.12.2015 platnej do 31.12. 2017.

Dravecký
.....
za VSM Košice RNDr. Miroslav Dravecký

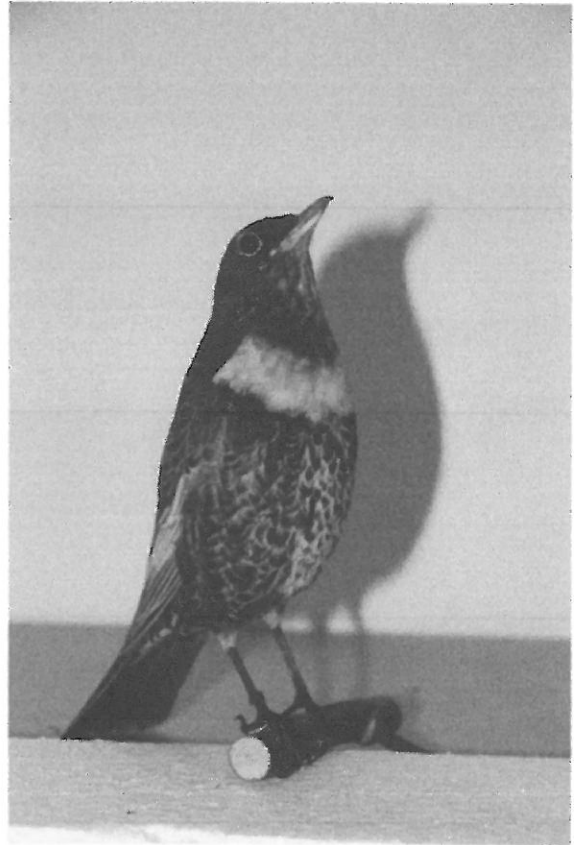
ŠTÁTNA OCHRANA
Slovenskej republiky
PIENINSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU
SNP 57
Stará Ves
.....
za PIENAP Sp. Stará Ves Ing. Vladimír Klč, PhD.



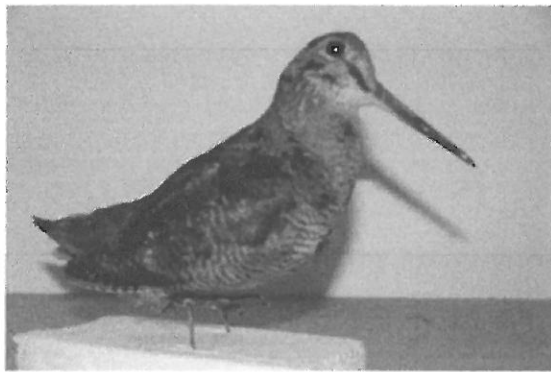
01. Z-00553 Penica čiernohlavá



02. Z-00587 Králik zlatohlavý



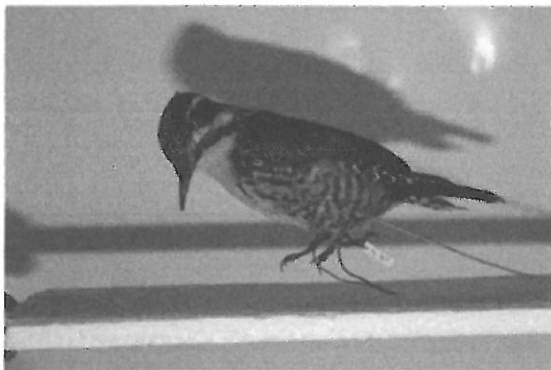
05. Z-00650 Drozd kolohrivec



03. Z-00617 Sluka hôrna



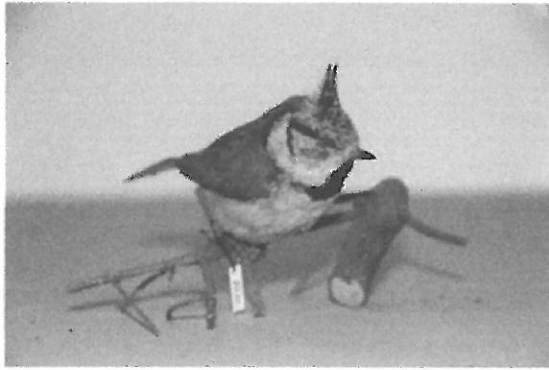
06. Z-00909 Krkavec čierny



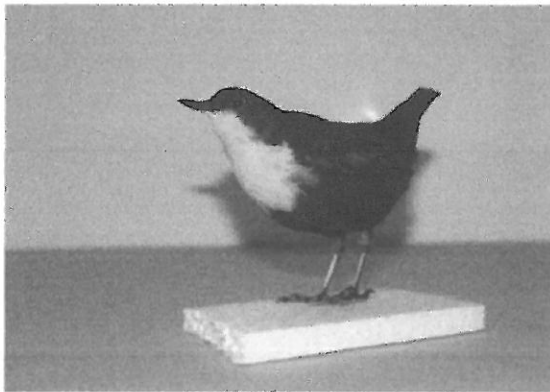
04. Z-00626 Ďubník trojprstý



07. Z-00928 Pôtik kapcavý



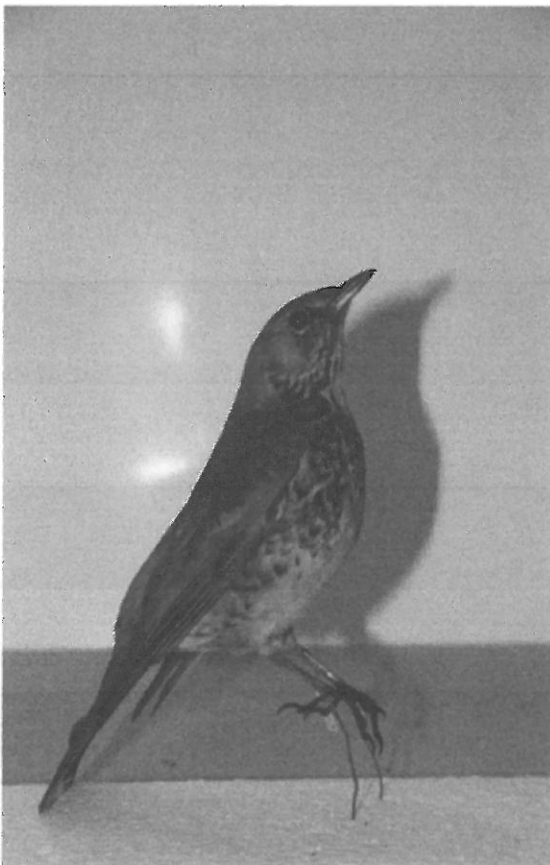
08. Z-00947 Sýkorka chochlatá



09. Z-00963 Vodnár potočný



11. Z-03584 Bocian čierny



10. Z-02103 Drozd čvíkota



12. Z-03617 Chrapkáč poľný



13. Z-03661 Ďateľ malý



14. Z-03669 Strakoš obyčejný



18. Z-03868 Ďatel velký



15. Z-03671 Hýl obyčejný



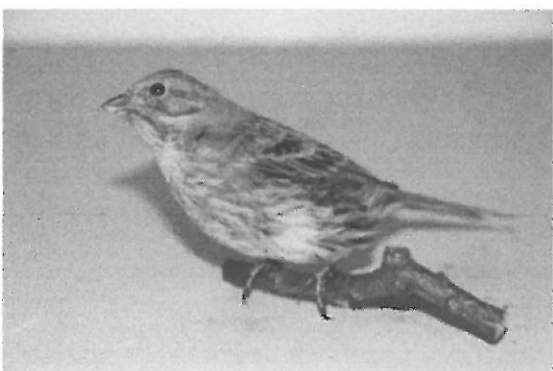
19. Z-03873 Vrchárka modrá



16. Z-03677 Králik zlatohlavý



20. Z-03887 Stehlík čížik



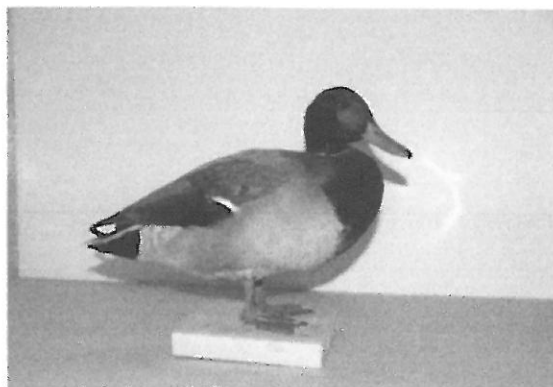
17. Z-03685 Strnádka obyčejná



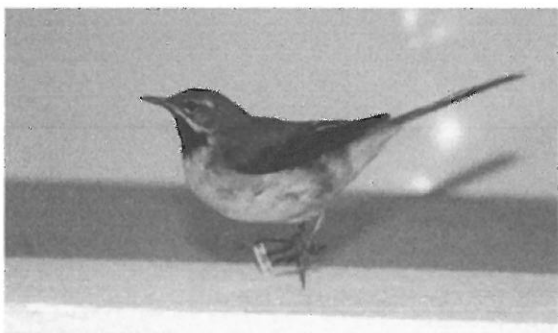
21. Z-04292 Žlna zelená



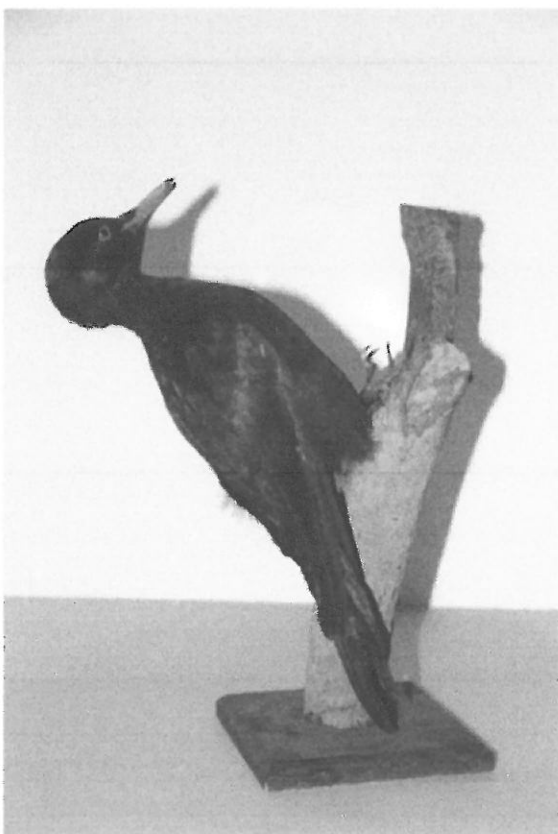
22. Z-06721 Sýkorka uhliarka



25. Z-09959 Kačica divá



23. Z-06789 Trasochvost horský



24. Z-06998 Tesár čierny



26. Z-10672 Smec lesný



27. Z-10709 Kormorán veľký



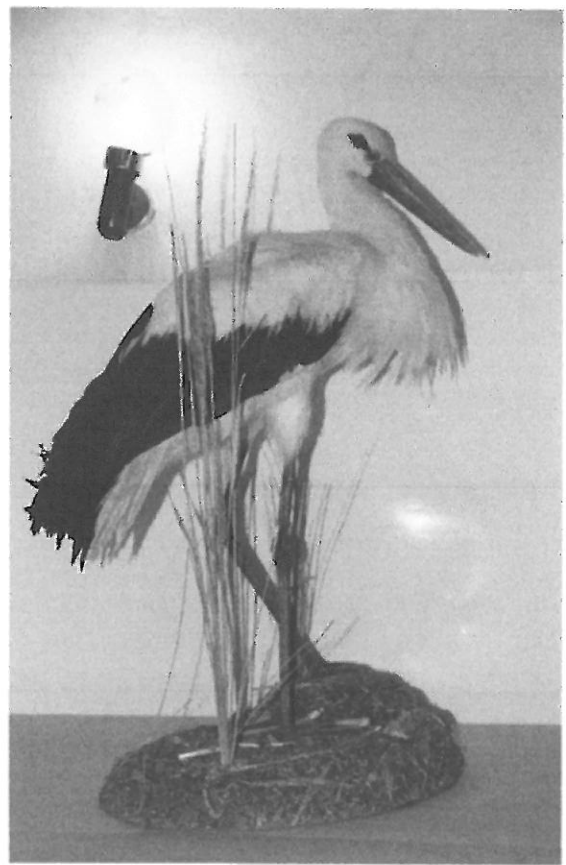
30. Z-15866-V Krivonos smrekový



28. Z-11192 Kaňa močiarna



29. Z-15855-V Kuna skalná



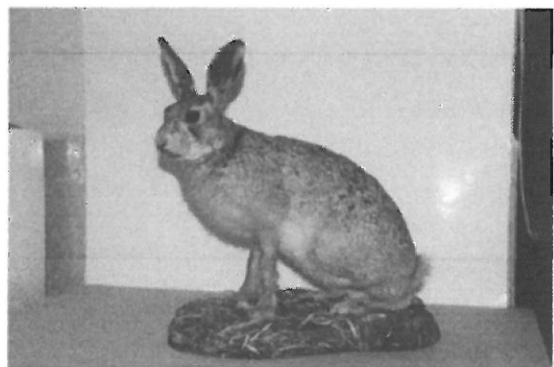
31. Z-16093-V Bocian biely



32. Z-16097-V Jazvec lesný



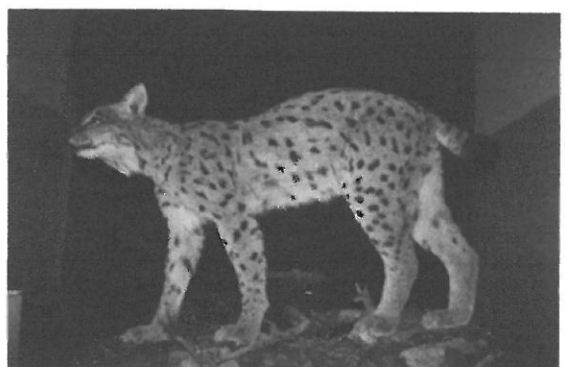
33. Z-16098-V Lasica obyčajná



34. Z-16100-V Zajac poľný



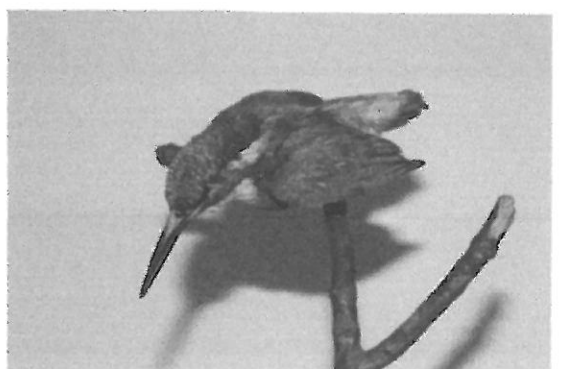
36. Z-17983-V Orliak morský



37. Z-17984-V Rys ostrovid



35. Z-16101-V Tchor tmavý



38. I - 588 Rybárik riečny