

DELIMITAČNÝ PROTOKOL**č. 14 / 2017**

uzatvorený podľa § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA - Ministerstvo hospodárstva SR**
 Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
 Zastúpené: **Ing. Petrom Ž i g o m, PhD.**, ministrom
 IČO: 00 686 832
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316
 (ďalej len „odovzdávajúci”)

Preberajúci: **Mesto Pezinok**
 Sídlo: Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok
 Zastúpené: **Ing. Oliverom S o l g o m**, primátorom mesta
 IČO: 00 305 022
 (ďalej len „preberajúci”)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok, evidovaných Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, nasledovne:

LV č.	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera (m ²)
2873	C	2299/2	Zastavané plochy a nádvoria	24
	C	2299/3	Zastavané plochy a nádvoria	48
10532	E	168/1	Záhrady	9
	E	1160/1	Zastavané plochy a nádvoria	1119
	E	1266/9	Zastavané plochy a nádvoria	76
	E	1415/3	Orná pôda	38
	E	1415/4	Orná pôda	32
	E	1415/5	Orná pôda	47
	E	1415/7	Zastavané plochy a nádvoria	24
	E	1416	Zastavané plochy a nádvoria	93
	E	1417	Zastavané plochy a nádvoria	72
	E	1418/1	Zastavané plochy a nádvoria	23
	E	1418/2	Orná pôda	13
	E	2001/3	Orná pôda	309
	E	2240/29	Zastavané plochy a nádvoria	2

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR do správy Ministerstva hospodárstva SR.

Článok 2

Predmet a dôvod delimitácie

1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom delimitačného protokolu je bezodplatný prevod pozemkov, citovaných v článku 1 ods. 1 tohto protokolu, do vlastníctva mesta Pezinok. Pozemok reg. E KN parc. č. 168/1 je zastavaný stavbou – Mestské opevnenie. Zvyšné pozemky sú zastavané komunikáciami vo vlastníctve mesta, resp. sú ich súčasťou a mesto tieto stavby nadobudlo do svojho vlastníctva na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2) Predmet delimitácie odovzdáva odovzdávajúci preberajúcemu v súlade s ustanovením § 2d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s § 2 ods. 2 vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky.

Článok 3

Hodnota nehnuteľností

Hodnota prevádzaných nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 9,96 €/m², celkom 19 212,84 € (slovom: devätnásťtisícdeväťdesiatdva eur a osemdesiatštyri centov).

Článok 4

Stav nehnuteľností

1) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1) Preberajúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Pezinok, obec Pezinok.

2) Odovzdávajúci splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho vybavovaní.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

- 1) Tento delimitačný protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní delimitačného protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. OZ v znení neskorších predpisov. V súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov je povinne zverejnený.
- 3) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre odovzdávajúceho a štyri pre preberajúceho. Bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaný.

V Bratislave dňa

V Pezinku dňa

Odovzdávajúci:

SR – Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:

Mesto Pezinok

Ing. Peter Žiga, PhD.
minister

Ing. Oliver Solga
primátor mesta