

# ZMLUVA O UBYTOVANÍ

číslo: ÚVV a ÚVTOS -159/32-2017  
uzatvorená podľa § 754 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi  
zmluvnými stranami

## 1. Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody

Sídlo: Floriánska 18, 041 42 Košice

Korešpondenčná adresa: Ústav na výkon väzby a  
Ústav na výkon trestu odňatia slobody  
Floriánska č. 18, priechinok C/12, 041 42 Košice

IČO: 00738387

Zastúpený: **plk. Mgr. Peter Gerbery**- riaditeľ

Zriadený na základe zriaďovacej listiny Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky zo dňa 31.01.2001

(ďalej len „ubytovateľ“)

a

## 1.

služobne/pracovne zaradený v Ústave na výkon väzby a Ústave na výkon trestu odňatia slobody Košice

číslo SP:

(ďalej len „ubytovaný“)

## Čl. I

### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je záväzok ubytovateľa poskytnúť ubytovanému ubytovanie na základe schválenej žiadosti o poskytnutie ubytovania zo dňa 30.11.2017 v ubytovacom zariadení Zboru väzenskej a justičnej stráže pri Ústave na výkon väzby a Ústave na výkon trestu odňatia slobody Košice a záväzok ubytovaného zaplatiť cenu za ubytovanie.

## Čl. II

### Cena za ubytovanie

1. Cenu za ubytovanie tvorí poplatok za ubytovanie a poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov, ktoré sú stanovené v čase uzatvorenia tejto zmluvy podľa RMS č. 17/2013 o ubytovacích zariadeniach Zboru väzenskej a justičnej stráže a poskytovaní ubytovania v nich (ďalej len „rozkaz“) vo výške **0,88 €** za lôžko/deň a 0,00 € mesačne za používanie vlastných elektrických spotrebičov.

2. Ak sa zmení poplatok za ubytovanie počas doby platnosti tejto zmluvy v súlade s rozkazom, novelou rozkazu alebo novým rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru, ubytovaný sa zaväzuje uhradiť tento poplatok v súlade s platným rozkazom.

## Čl. III

### Platobné podmienky

1. Nájomné sa platí mesačne a to v termíne do 12. dňa daného kalendárneho mesiaca formou zrážok z príjmu v zmysle § 108 Zákona č. 73/1998 Z.z., pričom ubytovaný a poskytovateľ ubytovania sa dohodli, že úhrada nájomného bude realizovaná spôsobom zrážok zo služobného príjmu, alebo zo mzdy.

2. Ubytovateľ sa zaväzuje uhradiť poplatok za používanie vlastných elektrických spotrebičov do 12. kalendárneho dňa mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac a to zrážkou zo služobného príjmu, alebo zo mzdy.

3. Ubytovateľ súhlasí s tým, že v prípade omeškania úhrady podľa bodu 1 a 2 tohto článku a náhrady škody podľa Čl. IV bod 2 tejto zmluvy, mu ubytovateľ zrazí dlžnú sumu z jeho služobného príjmu, alebo mzdy.

#### Čl. IV

##### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Ubytovateľ sa zaväzuje, že bude riadne užívať priestory jemu vyhradené na ubytovanie a spoločné priestory ubytovacieho zariadenia. V týchto priestoroch nebude vykonávať žiadne zmeny a bude dodržiavať ustanovenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku. Ubytovateľ súčasne podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s ustanoveniami prevádzkovo-ubytovacieho poriadku ktorý je umiestnený na každej izbe a rozkazom o ubytovacích zariadeniach zboru RMS č. 17/2013 ktorý je dispozícií na intranetovej stránke.

2. Ubytovateľ zodpovedá za všetky škody a straty na lôžkovinách a zariadení ubytovacieho zariadenia vzniknuté jeho pričinením alebo neprimeraným používaním. Vzniknutú škodu je ubytovateľ povinný uhradiť ubytovateľovi najneskôr ku dňu splatnosti nasledujúcej úhrady ceny za ubytovanie, prípadne ak je to vzhľadom na povahu a rozsah poškodenia možné, je povinný uviesť poškodenú vec v tomto termíne do pôvodného stavu.

3. Ubytovateľ nezodpovedá za škodu na zdraví spôsobenú úrazom ubytovaného v ubytovacom zariadení a za škodu na vnesených a odložených veciach ubytovaného, vzniknutú v dôsledku porušenia prevádzkovo-ubytovacieho poriadku, rozkazu o ubytovacích zariadeniach zboru a všeobecne záväzných právnych predpisov ubytovaným.

4. Ubytovateľ a ubytovateľ sa zaväzujú dojednať zmenu zmluvných podmienok formou písomného dodatku k tejto zmluve. V prípade, že sa zmení len poplatok za ubytovanie v súlade s Čl. II bodom 2, zmluvné strany neuzatvárajú dodatok k tejto zmluve.

#### Čl. V

##### Doba trvania zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **1.1.2018 do 31.12.2018**.

2. Platnosť zmluvy končí

- a) uplynutím dohodnutej doby alebo splnením účelu, na ktorý bola zmluva o ubytovaní uzatvorená,
- b) odstúpením ubytovaného od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
- c) odstúpením služobného úradu od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby,
- d) skončením služobného pomeru alebo pracovného pomeru,
- e) nástupom ubytovanej osoby na materskú dovolenku alebo rodičovskú dovolenku, zaradením príslušníka zboru do neplatenej zálohy a dočasným pozbavením výkonu štátnej služby príslušníka zboru,
- f) dohodou zmluvných strán.

3. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s § 6 ods. 2 rozkazu. Ubytovateľovi v tomto prípade nevzniká nárok na poskytnutie náhradného ubytovania okrem prípadov uvedených v § 6 ods. 2 písm. a) a písm. g) rozkazu.

4. Ubytovateľ môže odstúpiť od zmluvy o ubytovaní pred uplynutím dohodnutej doby v súlade s Občianskym zákonníkom; ujmu vzniknutú ubytovateľovi predčasným zrušením ubytovania je ubytovaný povinný nahradiť, iba ak nemohol ubytovateľ ujmu zabrániť.

## Čl. VI Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu možno dopĺňať alebo meniť iba formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.

2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení tejto zmluvy.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť od 1.1.2018, za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia v CRZ, vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa 19.12.2017

V Košiciach, dňa 19.12.2017

plk. Mgr. Peter Gerbery  
riaditeľ

ubytovaný

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Košice	
Základnú finančnú kontrolu vykonal : kpt. Ing. Ľubica Starjaková	
Dátum: 13.12.2017	Podpis:
Vyjadrenie : Finančná operácia je v súlade s rozpočtom ústavu na rok 2018. Vo finančnej operácii je možné pokračovať.	

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Košice	
Základnú finančnú kontrolu vykonal : por. Ing Peter Lopuchovský	
Dátum: 13.12.2017	Podpis:
Vyjadrenie : Finančná operácia je v súlade so zákonom 523/2004 Z.z., 25/2006 Z.z., 278/1993 Z.z., RGR 32/2015 a RMS 17/2013. Vo finančnej operácii je možné pokračovať.	

Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody Košice	
Základnú finančnú kontrolu vykonal : kpt. JUDr. Jana Vráblová	
Dátum: 13.12.2017	Podpis:
Vyjadrenie : Súlad so Zákomom 40/1964 Zb Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov	