

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. **Mária Pechová rod. Šmidová**
trvale bytom 908 45 Gbely, Petroveská 196
2. **Emília Jurigová rod. Šmidová**
trvale bytom 908 45 Gbely, Štefánikova 1274
3. **Anna Ondrášková rod. Šmidová**
trvale bytom 690 01 Břeclav, Na Valtické 344/1 I, CR
ako predávajúce

a

4. **Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261**
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 00 309 524
ako kupujúce

I.

Predávajúce ako podielové spoluvlastníčky nehnuteľností zapísaných v LV č.7141 pre obec a kat.úz. Gbely parc.č.5626 orná pôda o výmere 1041m², parc.č.5640 orná pôda o výmere 1248m² – parcely registra „E“ a to Mária Pechová rod. Šmidová, Emília Jurigová rod. Šmidová a Anna Ondrášková rod. Šmidová, každá v 1/21 pod B 4, B 5 a B 6

o d p r e d á v a j ú

tieto spoluvlastnícke podiely týchto nehnuteľností tak ako ich vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

II.

Kupujúce Mesto Gbely (ďalej len „kupujúci“) od predávajúcich Márie Pechovej rod. Šmidovej, Emílie Jurigovej rod. Šmidovej a Anny Ondráškovej rod. Šmidovej (ďalej len „predávajúce“) spoluvlastnícke podiely nehnuteľností uvedených v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu sú spoluvlastnícke podiely v súhrne 1/7 poľnohospodárskych pozemkov nachádzajúce sa v zastavanom území Mesta Gbely o celkovej výmere 327m². Účelom tohto prevodu je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pod areálom futbalového štadióna.

IV.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľnosti uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy na základe Uznesení MsZ Gbely č.319, č.320 a č.321 zo dňa 14.03.2022 dohodnutá na 4€/m². Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcim vyplatená kupujúcim pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy, každej z predávajúcich sumu 436 €.

Túto skutočnosť predávajúce výslovne potvrdzujú.

- 2 -

V.

Predávajúce vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, bremená či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy a v tomto stave ich odkupuje.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k spoluvlastníckym podielom prevádzaných nehnuteľností nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Skalica – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho www.gbely.sk.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 04.04.2022

Predávajúce :

Kupujúci :



.....
Mária Pechová rod. Šmidová

.....
Ing. Jozef Hazlinger
Primátor Mesta Gbely

.....
Emília Jurigová rod. Šmidová

.....
Anna Ondrášková rod. Šmidová