

KÚPNA ZMLUVA

ktorú uzatvorili títo účastníci :

1. Mária Bobčíková rod. Kováriková
trvale bytom 908 45 Gbely, SNP 1245/34
2. Mária Mlčochová rod. Mokrohájska
trvale bytom 908 45 Gbely, Medlenova 743
3. Štefan Kollár rod. Kollár
trvale bytom 908 45 Gbely, Kollárova 411
ako predávajúci

a

4. Mesto Gbely, 908 45 Gbely, Nám. slobody 1261
zastúpené primátorom Ing. Jozefom Hazlingerom
IČO : 00 309 524
ako kupujúce

I.

1. Predávajúca Mária Bobčíková rod. Kováriková ako podielová spoluvlastníčka nehnuteľností zapísaných v listoch vlastníctva pre obec a kat.úz. Gbely – parcely registra „E“

LV č.5141	parc.č.5655/1	orná pôda	o výmere	1183m ²
	parc.č.5655/2	orná pôda	o výmere	232m ²
v 1/5 B 2				
LV č.5142	parc.č.5656/1	orná pôda	o výmere	780m ²
	parc.č.5656/2	orná pôda	o výmere	156m ²
v 1/20 B 5				
LV č.5144	parc.č.5663/1	orná pôda	o výmere	987m ²
	parc.č.5663/2	orná pôda	o výmere	170m ²
v 1/15 B 4				

odpredáva

tieto spoluvlastnícke podiely týchto nehnuteľností tak ako ich vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

2. Predávajúca Mária Mlčochová rod. Mokrohájska ako podielová spoluvlastníčka nehnuteľnosti zapísanej v liste vlastníctva pre obec a kat.úz. Gbely – parcela registra „E“

LV č.7634	parc.č.5630	orná pôda	o výmere	939m ²
v 2/8 B 1				

odpredáva

tento spoluvlastnícky podiel tejto nehnuteľnosti tak ako ho vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

3. Predávajúci Štefan Kollár rod. Kollár ako podielový spoluvlastník nehnuteľností zapísaných v liste vlastníctva pre obec a kat.úz. Gbely – parcely registra „E“

LV č.7141	parc.č.5626	orná pôda	o výmere	1041m ²
	parc.č.5640	orná pôda	o výmere	1248m ²
v 4/7 B 1				

o d p r e d á v a

tento spoluvlastnícky podiel týchto nehnuteľností tak ako ich vlastní kupujúcemu Mestu Gbely.

II.

Kupujúce Mesto Gbely (ďalej len „kupujúci“) od predávajúcich Márie Bobčíkovej rod. Kovárikovej, Márie Mlčochovej rod. Mokrohájskej a Štefana Kollára (ďalej len „predávajúci“) spoluvlastnícke podiely nehnuteľností uvedených v bode I. tejto kúpnej zmluvy odkupuje a nadobúda do vlastníctva.

III.

Predmetom prevodu sú spoluvlastnícke podiely poľnohospodárskych pozemkov nachádzajúce sa v zastavanom a mimo zastavaného územia Mesta Gbely o celkovej výmere 1949,68m². Účelom tohto prevodu je majetkoprávne vysporiadanie pozemkov nachádzajúcich sa pod areálom futbalového štadióna.

IV.

Kúpna cena za prevádzané nehnuteľností uvedené v bode I. tejto kúpnej zmluvy bola medzi účastníkmi tejto kúpnej zmluvy na základe Uznesení MsZ Gbely č.316, č.317 a č.318 zo dňa 14.03.2022 dohodnutá na 4€/m². Dohodnutá kúpna cena bola predávajúcim vyplatená kupujúcim takto :

- predávajúcej ad.1 (406,93m²) sumu.....1627,72 €
 - predávajúcej ad.2 (234,75m²) sumu..... 939,00 €
- pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy. Túto skutočnosť predávajúce výslovne potvrdzujú.
- predávajúcemu ad.3 (1308m²) sumu.....5232,00 € prevodným príkazom na účet predávajúceho do 3 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy.

V.

Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne ťarchy, bremená či iné obmedzenia. Kupujúcemu je stav prevádzaných nehnuteľností dobre známy a v tomto stave ich odkupuje.

VI.

Náklady spojené s prevodom uhrádza kupujúci.

VII.

Vlastnícke právo k spoluvlastníckym podielom prevádzaných nehnuteľností nadobúda kupujúci až právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Skalica – katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú účastníci svojimi prejavmi viazaní.

VIII.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho www.gbely.sk.

IX.

Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy vyhlasujú, že v nej prejavili svoju vôľu slobodne a vážne, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

V Gbeloch 04.04.2022

Predávajúci :

Kupujúci :



.....
Mária Bobčíková rod. Kováriková

.....
Ing. Jozef Hažlinger
Primátor Mesta Gbely

.....
Mária Mlčochová rod. Mokrol

.....
Štefan Kollár