

Zmluva o výpožičke
č. KE 110/50-16/2011/1015001-Vzp
nehnutel'ného majetku štátu uzatvorená podľa § 13 zákona NR SR č. zákona NR SR č.
278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl.
ustanovení Občianskeho zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA – MINISTERSTVO OBRANY SR

sídlo: Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

v zastúpení štatutárneho zástupcu: **RNDr. Ing. Marián Viskupič**, generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry

IČO: 30 845 572

(ďalej len „požičiavateľ“)

Vypožičiavateľ:

ÚSTREDNÁ VOJENSKÁ NEMOCNICA SNP Ružomberok

sídlo: gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok

v zastúpení štatutárneho zástupcu: **MUDr. Igor Čombor PhD.**, riaditeľ

IČO: 31 936 415

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Čl. II.
Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte **Delostreleckých kasární v Rožňave**, č. CE 10.15.001. Nehnutel'nosť je výlučným vlastníctvom Slovenskej republiky, v správe Ministerstva obrany SR. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky nebytové priestory na prízemí budovy č. 1 (ošetrovňa a štáb), so súpisným číslom 713, nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1463/11, zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 594m², zapísanej na LV č. 1263 v katastrálnom území Brzotín v členení:
 - miestnosť č. 10 o výmere 1,7m², sociálne zariadenie,
 - miestnosť č. 11 o výmere 2,1m², sociálne zariadenie,
 - miestnosť č. 12 o výmere 6,2m², predsieň,
 - miestnosť č. 13 o výmere 2,2m², sociálne zariadenie (personál) ,
 - miestnosť č. 14 o výmere 8,3m², vyšetrovňa ,
 - miestnosť č. 15 o výmere 26,1m², čakáreň,
 - miestnosť č. 16 o výmere 6,0m², zádverie ,
 - miestnosť č. 39 o výmere 15,0m², vyšetrovňa ,
 - miestnosť č. 40 o výmere 15,0m², vyšetrovňa,
 - miestnosť č. 41 o výmere 15,0m², vyšetrovňa**o celkovej výmere 97,60m².**
2. Predmet nájmu sa pre prenajímateľa stal dočasne prebytočný na základe Rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe rozpočtovej organizácie Ministerstva obrany SR č. SEMaI-64-32/2011-OdSM zo dňa 14.októbra 2011.

Čl. III.

Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude užívať predmet výpožičky uvedený v článku II. za účelom poskytovania zdravotnej starostlivosti pre príslušníkov OS SR a ich rodinných príslušníkov.

Čl. IV.

Doba trvania výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30. novembra 2016.
2. Zmluva sa môže skončiť:
 - uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá
 - dohodou zmluvných strán
 - jednostranným odstúpením požičiavateľa od zmluvy v písomnej forme, ktoré je účinné dňom doručenia vypožičiavateľovi, v prípade ak nie je predmet výpožičky užívaný riadne alebo je užívaný v rozpore s účelom zmluvy, ktorý je vymedzený v článku III. tejto zmluvy, alebo sa predmet výpožičky stane potrebný pre plnenie jeho úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ňou,
 - výpoveďou, podanou v písomnej forme ktoroukoľvek zmluvnou stranou, pričom výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - zánikom jednej zo zmluvných strán.
3. Dohoda o skončení výpožičky musí mať písomnú formu.

Čl. V.

Výška a spôsob úhrady

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky uvedený v čl. II. bode 1 tejto zmluvy užívať po dohodnutú dobu bezplatne.
2. Prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním predmetu tejto zmluvy sú vyčíslené na 2 356 EUR ročne, pričom skutočné náklady za služby budú fakturované Strediskom prevádzky objektov Rožňava (SPO)-SAMaV Košice na základe osobitnej zmluvy uzatvorenej medzi vypožičiavateľom a SPO-SAMaV Košice podľa skutočnej spotreby.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav priestorov ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet zmluvy uvedený v čl. II. bode 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy riadne a v súlade s účelom uvedeným v článku III. tejto zmluvy, t.j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny.
4. Vypožičiavateľ:
 - a) je povinný hradiť bežné opravy a obvyklé udržiavacie práce, ktorých potreba vznikne počas trvania výpožičky ako aj náklady spôsobené neprimeraným užívaním priestorov.
 - b) zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou ako aj škody, ktoré zaviniel niektorý jeho pracovník alebo iná osoba
 - c) je povinný oznamovať prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má realizovať požičiavateľ

d) zodpovedá za všetky povinnosti vyplývajúce z hygienických predpisov, predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia

e) po ukončení výpožičky je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania

f) nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky uvedený v čl. II. bod 1 tejto zmluvy do výpožičky alebo nájmu inému.

Čl. VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.
4. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zmluvná strana po dva rovnopisy.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave

V Ružomberku

Požičiavateľ:

Vypožičiavateľ:

RNDr. Ing. Marián Viskupič
generálny riaditeľ SEMaI

MUDr. Igor Čombor, PhD.
riaditeľ ÚVN