

Zmluva o výpožičke
č. KE 110/50-14/2011/1014004-Vzp
nehnutel'ného majetku štátu uzatvorená podľa § 13 zákona NR SR č. zákona NR SR č.
278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl.
ustanovení Občianskeho zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ:

Slovenská republika – MINISTERSTVO OBRANY SR

sídlo: Bratislava, Kutuzovova 8

v zastúpení: **RNDr. Ing. Marián Viskupič**, gener. riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry

IČO: **30 845 572**

(ďalej len požičiavateľ)

Vypožičiavateľ:

ÚSTREDNÁ VOJENSKÁ NEMOCNICA SNP Ružomberok – Fakultná nemocnica

fakultná nemocnica

sídlo: 034 26 Ružomberok, ul.gen. Miloša Vesela 21

štatutárny zástupca: **MUDr. Igor Čombor PhD. , riaditeľ**

ICO: **31 936 415**

(ďalej len vypožičiavateľ)

Čl. II.
Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory nachádzajúce sa v **objekte Sokolovských kasární v Prešove**. Nehnutelnosť je výlučným vlastníctvom Slovenskej republiky v správe Ministerstva obrany SR, ktorá je zapísaná na LV č. 3705. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky nebytové priestory vo veliteľskej budove so súp.č. 11858 nachádzajúcej sa na pozemku parc.č. 2989/40 - zastavané plochy a nádvorcia o celkovej výmere 515 m² v katastrálnom území Prešov v členení:

- miestnosť č. 6 o výmere 4,50 m² - soc. zariadenie
 - miestnosť č. 7 o výmere 8,80 m² - soc. zariadenie
 - miestnosť č.17 o výmere 10,60 m² - chodba
 - miestnosť č.18 o výmere 12,20 m² - kancelária
 - miestnosť č.19 o výmere 17,10 m² - kancelária
 - miestnosť č.20 o výmere 17,60 m² - kancelária
 - miestnosť č.23 o výmere 17,50 m² - kancelária
- o celkovej výmere 88,30 m².**

2. Predmet nájmu sa pre prenajímateľa stal dočasne prebytočný na základe rozhodnutia generálneho riaditeľa Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR č. SEMaI-64-35/2011-OdSM zo dňa 17. októbra 2011.

Čl. III.
Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude užívať predmet výpožičky uvedený v článku II. na zabezpečenie činnosti Posádkovej ambulancie ÚVN SNP Ružomberok v Prešove.



Čl. IV.

Doba trvania výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 17.10.2016.

2. Zmluva sa môže skončiť:

- uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá
 - dohodou zmluvných strán
 - jednostranným odstúpením požičiavateľa od zmluvy v písomnej forme, ktoré je účinné dňom doručenia výpožičiavateľovi, v prípade ak nie je predmet výpožičky užívaný riadne alebo je užívaný v rozpore s účelom zmluvy, ktorý je vymedzený v článku III. tejto zmluvy, alebo sa predmet výpožičky stane potrebný pre plnenie jeho úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ňou,
 - výpoveďou, podanou v písomnej forme ktoroukoľvek zmluvnou stranou, pričom výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúcom po dni, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane
 - zánikom jednej zo zmluvných strán.
3. Dohoda o skončení výpožičky musí mať písomnú formu.

Čl. V.

Výška a spôsob úhrady

1. Výpožičiavateľ bude predmet výpožičky uvedený v čl. II. bode 1 tejto zmluvy užívať po dohodnutú dobu bezplatne.

2. Prevádzkové náklady za služby spojené s užívaním predmetu tejto zmluvy sú vyčíslené na 2941,17 EUR ročne, pričom skutočné náklady za služby budú fakturované Strediskom prevádzky objektov Prešov (SPO) - SAMaV Košice na základe osobitnej zmluvy uzatvorenej medzi výpožičiavateľom a SPO – SAMaV Košice podľa skutočnej spotreby.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav priestorov ku dňu uzatvorenia zmluvy.

2. Požičiavateľ je povinný odovzdať výpožičiavateľovi predmet zmluvy uvedený v čl. II. bode 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie.

3. Výpožičiavateľ je oprávnený užívať predmet zmluvy riadne a v súlade s účelom uvedeným v článku III. tejto zmluvy, t.j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny.

4. Výpožičiavateľ

a) je povinný hradiť bežné opravy a obvyklé udržiavacie práce, ktorých potreba vznikne počas trvania výpožičky ako aj náklady spôsobené neprimeraným užívaním priestorov.

b) zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky prevádzkou ako aj škody, ktoré zavinil niektorý jeho pracovník alebo iná osoba

c) je povinný oznamovať prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu opráv, ktoré má realizovať požičiavateľ

d) zodpovedá za všetky povinnosti vyplývajúce z hygienických predpisov, predpisov o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, ochrane majetku, požiarnej ochrany a ochrany životného prostredia

e) po ukončení výpožičky je povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania

f) nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky uvedený v čl. II. bod 1 tejto zmluvy do výpožičky alebo nájmu inému.



Čl. VII.

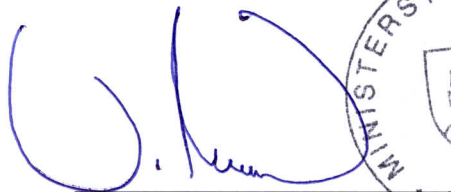
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých obdrží každá zmluvná strana po dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave 22 -11- 2011

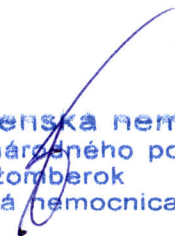
V Ružomberku 28. 11. 2011

Požičiavateľ



RNDr. Ing. Marián Viskupič
generálny riaditeľ

Vypožičiavateľ



Ústredná vojenská nemocnica
Slovenského národného povstania
Ružomberok
Fakultná nemocnica 3

MUDr. Igor Čombor, PhD.
riaditeľ ÚVN

