

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 56 zákona o verejnom obstarávaní a § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ : **Regionálna veterinárna a potravinová správa Košice - mesto**
Hlinkova 1/c
040 01 Košice
IČO : 31295169
v zastúpení : MVDr. Anna Ondová, riaditeľka
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : IBAN : *bude doplnené po administratívnej finančnej kontrole.*
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ : **RELIEN s.r.o.**
Havanská 25
040 13 Košice
IČO : 47 395 907
DIČ : 2023906522
IČ DPH : SK2023906522
v zastúpení : Peter Guman - konateľ
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., Košice
Číslo účtu : SK1911000000002920902962
Zápis v Obchodnom registri : KE pod č. 33505/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Táto zmluva je výsledkom verejnej súťaže – podlimitnej zákazky na uskutočnenie stavebných prác vykonanej v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela „Zníženie energetickej náročnosti budovy Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Košice – mesto „ (ďalej len „dielo“). Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo v rozsahu podľa projektu objednávateľa a vlastného rozpočtu, uvedeného v prílohe č.1 k tejto zmluve a objednávateľ preberie a zaplatí všetky stavebné práce a dodané technické zariadenia.

2. Dielo bude financované prostredníctvom finančných prostriedkov Európskeho fondu regionálneho rozvoja v programovom období 2014 – 2020.

Operačný program : Kvalita životného prostredia.

Prioritná os : 4. Energeticky efektívne nízkouhlíkové hospodárstvo vo všetkých sektoroch.

Investičná priorita : 4.3. Podpora energetickej efektívnosti, inteligentného riadenia energie a využívania energie z obnoviteľných zdrojov vo verejných infraštruktúrach, vrátane verejných budov a v sektore bývania.

Špecifický cieľ : 4.3.1 Zníženie spotreby energie pri prevádzke verejných budov.

Kód výzvy : OPKZP-PO4-SC431-2015-6

2. Zhotoviteľ je podľa tejto zmluvy povinný vykonať dielo v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a podľa pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať vykonané dielo objednávateľovi riadne a včas. Súčasťou diela je dodanie a montáž všetkých zariadení, ktoré boli uvedené v ponuke zhotoviteľa. Súčasťou diela je aj stavebná, technická a právna dokumentácia diela, ako aj akékoľvek ďalšie listiny, ktorých doloženie k predmetu diela vyplýva z právneho predpisu alebo z obchodných zvyklostí; všetky listiny musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.

3. Súčasťou diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z bežnej organizácie práce zhotoviteľa, ak by bez ich vykonania stratilo dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel alebo ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy diela.
4. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme riadne a včas ukončené dielo bez väd a nedorobkov. Objednávateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve zaplatí cenu diela.
5. Dielo je vykonané riadne, pokiaľ nemá žiadne vady, je v súlade s touto zmluvou a jej prílohou a projektovou dokumentáciou odovzdanou objednávatelom, ako aj v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi a inými aplikovateľnými predpismi, rozhodnutiami a stanoviskami orgánov verejnej správy.

Čl. III.

Termín a spôsob plnenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce **za 300 celých kalendárnych dní** od oficiálneho prevzatia staveniska. Doba realizácie stavebných prác je v súlade s návrhom zhotoviteľa, ktorý predložil vo verejnej súťaži.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne oznámiť objednávatelovi vznik akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje uskutočnenie stavebných prác a má za následok predĺženie dohodnutej lehoty ukončenia stavebných prác.
4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude ukončený protokolárnym prevzatím diela medzi objednávatelom a zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdávaní diela objednávatelovi predložiť dokumenty a doklady, ktoré budú potvrdzovať kvalitu a technické parametre diela.
5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávatel toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
6. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade zásahu vyššej moci, ktorou je prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle zmluvnej strany a bráni jej v splnení povinností uloženej touto zmluvou, právnym predpisom alebo rozhodnutím alebo opatrením správneho orgánu, pokiaľ nemôže predpokladať, že by povinná zmluvná strana mohla túto prekážku alebo jej následky prekonať alebo odstrániť a taktiež, že by mohla túto prekážku v čase vzniku záväzku predpokladať. Za zásah vyššej moci sa považuje najmä vojnový konflikt, mobilizácia, prírodné katastrofy, živelné pohromy a pod.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce na diele v prípade, ak z poveternostných dôvodov nemôže dielo vykonať v kvalite zodpovedajúcej požiadavke objednávatela na prvotriednu kvalitu diela.
8. Bez ohľadu na ostatné ustanovenia tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný o prerušení výkonu diela podľa tohto bodu zmluvy písomne informovať objednávatela. V prípade, ak objednávatel s prerušením prác na diele písomne nesúhlasí a trvá na zhotovovaní diela, zhotoviteľ je povinný okamžite pokračovať v zhotovení diela, ak to neodporuje právnym predpisom Slovenskej republiky a výkon predmetných prác je technicky možný. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nezodpovedá objednávatelovi za vady diela, ktoré vznikli v dôsledku zhotovenia diela za nevhodných poveternostných podmienok na základe písomného stanoviska objednávatela podľa predchádzajúcej vety.
9. Termín ukončenia diela sa automaticky predlžuje:
- a) o dobu oprávneného prerušenia prác na diele zhotoviteľom podľa tejto zmluvy,
- b) o dobu zodpovedajúcu dobe, počas ktorej nebolo možné vykonávať dielo z dôvodu na strane objednávatela.

Čl. IV.

Cena diela

1. Zmluvná cena diela je stanovená v súlade s celkovou cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnej súťaži ako cena maximálna a nemenná, ktorá je platná a záväzná počas celej doby realizácie diela až do úplného a riadneho ukončenia diela vo výške :

- celková zmluvná cena bez DPH = 635 730,97 eur

- sadzba 20 % DPH = 127 146,19 eur

- celková zmluvná cena vrátane DPH = 762 877,16 eur

(slovom sedemstošesťdesiatdvatisícosemstosedemdesiatsedem eur šesťnásť centov)

2. Ak zhotoviteľ nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.
3. Zmluvné jednotkové ceny dodávaných technických zariadení, tovarov, služieb a prác uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy zahŕňajú všetky náklady zhotoviteľa na riadne zhotovenie predmetu plnenia zmluvy a platia po celú dobu plnenia.
6. V zmluvnej cene diela sú zahrnuté všetky priame a nepriame náklady zhotoviteľa spojené so zhotovením predmetného diela vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií zhotoviteľa, ako aj nákladov na súvisiace plnenia vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a na vykonanie diela.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa podrobne oboznámil s projektovou dokumentáciou a nezistil žiaden rozdiel medzi projektovou dokumentáciou a výkazmi výmer. Na základe tejto skutočnosti zhotoviteľ prehlasuje, že si nebude nárokovat' zvýšenie ceny diela.
8. Cena za uskutočnenie stavebných prác musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

Čl. V. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ akceptuje skutočnosť, že zmluvná cena nemôže byť objednávatel'om vyplatená skôr, ako bude ukončená administratívna finančná kontrola postupu verejného obstarávania poskytovateľom operačného programu. V prípade pozitívneho výsledku predmetnej kontroly sa objednávatel' stáva prijímateľom Nenávratného finančného príspevku z Operačného programu Kvalita životného prostredia 2014 – 2020.
2. Cenu za dielo zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi formou bezhotovostného platobného styku na základe faktúry bez poskytnutia preddavku. Faktúra bude vyhotovená na základe skutočne vykonaných a objednávatel'om odsúhlasených prác a dodávok. Zhotoviteľ predloží objednávatel'ovi na odsúhlasenie súpis vykonaných prác a dodávok a objednávatel' vykoná overenie predloženého súpisu do piatich dní.
3. Splatnosť faktúry je do 21 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi.
4. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí mať náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávatel' oprávnený faktúru zhotoviteľovi vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie. Lehota splatnosti opravenej faktúry začne v takom prípade plynúť až dňom jej doručenia objednávatel'ovi.

Čl. VI. Zmluvné záruky, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na zhotovenie diela použije zariadenia, technológiu, výroby a materiály, ktoré zodpovedajú príslušným platným technickým normám a majú platný certifikát akosti, vydaný resp. overený štátnou skúšobňou.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za komplexnosť, úplnosť a kvalitu diela vykonaného podľa schválenej projektovej dokumentácie, výkazov výmer a podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude mať vlastnosti určené v tejto zmluve a súvisiacej legislatíve, vrátane príslušných technických noriem a bezpečnostných predpisov platných v čase realizácie diela. Komplexnosť, úplnosť a kvalitu preberaného diela si objednávatel' preverí pri preberaní diela, čo potvrdí jeho oprávnený zástupca podpisom v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady a nedorobky diela vzniknuté po jeho odovzdaní a prevzatí objednávatel'om, ak boli spôsobené porušením jeho povinností počas trvania záručnej doby. Jedná sa aj o skryté vady, ktoré nebolo možné v čase odovzdania objednávatel'ovi preukázať.
4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe pre dielo **v dĺžke 36 mesiacov** odo dňa podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov. V prípade zariadení a materiálov tvoriacich dielo, na ktoré poskytuje ich výrobca osobitnú záruku, platí záručná doba v dĺžke uvedenej výrobcom týchto zariadení a materiálov podľa predložených záručných listov.
5. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný na svoju zodpovednosť a náklady po obdržaní písomnej výzvy objednávatel'a bezplatne odstrániť všetky vady diela, za ktoré zodpovedá.
6. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po obdržaní písomnej reklamácie, najneskôr však do 5 pracovných dní, vykonať šetrenie ohľadne vady a informovať objednávatel'a o charaktere vady, jej rozsahu, príčinách a navrhovanom spôsobe jej odstránenia.

7. Vytknuté vady je zhotoviteľ povinný odstrániť na základe výzvy objednávateľa bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa, pokiaľ nebude dohodnuté inak.
8. Havarijný stav je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom. V prípade ak havarijný stav vznikol preukázateľne v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa, resp. v dôsledku jeho neodbornej činnosti resp. opomenutím, je zhotoviteľ povinný havarijný stav odstrániť na vlastné náklady.

ČI. VII.

Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najrýchlejší k riadnemu zhotoveniu diela.
 2. Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie diela.
 3. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie staveniska je zahrnuté v cene diela. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku tretích osôb.
 4. Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
 5. Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu.
 6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
7. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
 8. Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
 9. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov a je povinný vykázať zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim zamestnancom príslušné osobné ochranné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí objednávateľa najmä o:
 - a) pracovných úrazoch;
 - b) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku;
 - c) škodách na životnom prostredí;
 - d) požiaroch.
 10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa nebude pohybovať, resp. zdržiavať na pracoviskách/stavenisku, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto zmluvy bez vedomia a súhlasu objednávateľa. Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnene zdržiavajú mimo určených priestorov alebo ak použili iné ako určené prístupové cesty.
 11. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore so slovenskými technickými normami, musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
 12. Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná

mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.

13. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.

14. Zhotoviteľ počas uskutočňovania prác nesmie svojou činnosťou bezdôvodne obmedziť plynulosť prevádzky objednávateľa. Dôvod, rozsah a predpokladanú alebo skutočnú dobu obmedzenia plynulosti prevádzky je zhotoviteľ povinný prerokovať s objednávateľom vopred.

15. V prípade, ak zhotoviteľ zadá realizovanie prác a dodávok subdodávateľovi, je povinný:

- a) na vyžiadanie objednávateľa ho informovať o podrobnostiach subdodávateľa, ktorý bol zhotoviteľom vybratý ako aj o rozsahu jeho dodávky,
- b) v plnom rozsahu zodpovedať za riadne a včasné vykonanie uvedenej úlohy tak isto, ako keby ju vykonával sám,
- c) zodpovedať za všetky zdravotné, bezpečnostné a pracovné právne predpisy, ako aj tie z oblasti životného prostredia a záväzky týkajúce sa subdodávateľov.

Čl. VIII.

Poistenie a bezpečnosť práce

1. Zmluvné strany potvrdzujú, že pri podpise tejto zmluvy zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi jednu kópiu poistnej zmluvy alebo potvrdenie poisťovne o platnosti a trvaní poistenia zodpovednosti za škody voči tretím subjektom na živote, zdraví a majetku pri plnení predmetu zmluvy minimálne na obdobie realizácie

celého predmetu zmluvy. Poistenie podľa predchádzajúcej vety nesmie byť uzavreté za nevýhodných podmienok a nesmie obsahovať ustanovenia mimo bežného rámca a musí pokrývať zodpovednosť za akúkoľvek škodu spôsobenú pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy objednávateľovi alebo tretím osobám, a to s poistným krytím najmenej vo výške 50 % z hodnoty predmetu zákazky s DPH.

2. Bezpečnosť a ochrana zdravia:

Zhotoviteľ sa zaväzuje: dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku, zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle príslušných právnych predpisov, vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesii, činností a rizík na pracovisku objednávateľa, minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie najmä hlučnosť, prašnosť, emisiu, exhalátov zo spaľovacích motorov.

3. Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa alebo ďalších osôb, ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.

4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.

5. Zhotoviteľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s objednávateľom a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom zhotoviteľa.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty

1. V prípade porušenia zmluvných záväzkov sa zmluvné strany dohodli na nasledovných sankciách :

1.1 V prípade, že bude zhotoviteľ v omeškaní s ukončením diela ako celku, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

1.2 V prípade, že bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. X

Kontrola diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s vykonaním diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti príslušnej Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzavretej objednávatelom ako prijímateľom nenávratného finančného príspevku za účelom financovania predmetného diela, a to zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/auditú v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ, najmä zákona č. 292/2014 o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a príslušnej Zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku a jej príloh vrátane Všeobecných zmluvných podmienok a poskytnúť týmto orgánom riadne a včas všetku potrebnú súčinnosť. Porušenie tejto povinnosti zhotoviteľa je podstatným porušením zmluvy, ktoré oprávňuje objednávatela od zmluvy odstúpiť.

Čl. XI.

Odobzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť riadne vykonať dielo ak budú splnené všetky podmienky uvedené v tejto zmluve. Zhotoviteľ oznámi objednávatelovi pripravenosť diela k odobzdaniu a prevzatiu najneskôr päť kalendárnych dní pred jeho plánovaným odobzdaním.

2. Objednávatel nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré má vady brániace riadnemu prevádzkovaniu diela. Dielo má vady, ak bolo vykonané v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami platnými v Slovenskej republike, v rozpore s dohodou zmluvných strán alebo touto zmluvou, ak neboli vykonané všetky práce a ak dielo nemá výkonové parametre uvedené v ponuke alebo v zmluve. Za deň odobzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania protokolu o odobzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami.

3. O odobzdaní a prevzatí diela medzi zhotoviteľom a objednávatelom bude spísaný protokol, obsahujúci popis úplnosti a kvality diela. V prípade zistených väd a nedorobkov bude spísaný zoznam zistených väd a nedorobkov s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia. V prípade, že vady a nedorobky budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela a odstraňovanie zistených väd a nedorobkov nebude v rozpore s nerušeným výkonom prác, môže objednávatel prevziať dielo s určením termínu odstránenia takýchto drobných väd a nedorobkov.

4. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odobzdať objednávatelovi všetky potrebné doklady, a to najmä : platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, doklady o preukázaní zhody týchto výrobkov a materiálov,

- certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (Zákon č. 264/1999 Z. z.),
- záznamy o vykonávaných skúškach kvality prác a použitých materiálov,
- záznamy o komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
- záručné podmienky.

5. Po ukončení prác je zhotoviteľ povinný úplne vypratať a vyčistiť stavenisko a to tak, že odstráni všetky nečistoty, zvyšný materiál, odpady a pod., ktoré vznikli v súvislosti s montážou a demontážou diela.

Čl. XII.

Vlastníctvo diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu zmluvy sa dňom prevzatia diela ako celku stáva vlastníctvom objednávatela.

Čl. XIII. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ si v rámci záväzkového vzťahu so zhotoviteľom vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, a výsledky administratívnej finančnej kontroly verejného obstarávania zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak :
 - a) zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre alebo podmienky zhotovovania predmetu diela určené slovenskými technickými normami, príslušnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky a vzájomnými dohodami podľa zmluvy,
 - b) zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa alebo oprávnenej osoby objednávateľa (zápis v stavebnom denníku) pokračuje vo vadnom plnení diela,
 - d) sa plnenie zmluvy stane nemožným z dôvodu vyššej moci,
 - e) zhotoviteľ poruší povinnosť o platnosti a trvaní poistenia zodpovednosti za škody voči tretím subjektom na živote, zdraví a majetku pri plnení predmetu zmluvy.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Všetky zmeny tejto zmluvy budú vypracované v písomnej forme, dohodnuté a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.
3. Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné.
4. Vzťahy a spory vzniknuté z tejto zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy vždy najskôr vzájomným jednaním.
5. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavovaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony. Zmluvné strany vyslovene súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
8. Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve vyhotovenia zmluvy obdrží zhotoviteľ.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – rozpočet na realizáciu diela.

V Košiciach, dňa 20.12.2017

V Košiciach, dňa 20.12.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
MVDr. Anna Ondová
riadiťka

.....
Peter Guman
konateľ