

Dodatok č. 2**k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 31.05.2017**

uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického
samosprávneho kraja v znení dodatkov

Vlastník

zastúpený:

sídlo:

IČO:

Košický samosprávny kraj

Ing. Rastislav Trnka, predseda

Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice

35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

Správca:

**Stredná odborná škola agrotechnických
a gastronomických služieb – Agrártechnikai és
Gasztrónómiai Szolgáltatási Szakközépiskola, J.
Majlátha 2, Pribenik**

zastúpený:

sídlo:

IČO:

Ing. Silvia Sakáčová, riaditeľka

J. Majlátha 2, 076 51 Pribenik

00 159 557

(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje majetok zverený do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 31.05.2017 v znení dodatku č. 1 (ďalej len „Protokol“).

Čl. II.

- Na základe Zmluvy o dielo č. 1/2019 zo dňa 22.1.2019 a Mandátnej zmluvy č. 1/2019 zo dňa 16.01.2019 bol realizovaný projekt „Stredná odborná škola – Szakközépiskola Pribenik – Závlahový systém pre zabezpečenie vyučovacieho procesu“ na pozemkoch registra C KN parc. č. 363/4 a parc. č. 363/5 v katastrálnom území Pribenik v celkovej sume **45 831,26 €**, z ktorej stavebné práce predstavujú sumu 44 931,26 € a zabezpečenie výkonu činnosti stavebného dozoru počas realizácie práce predstavuje sumu 900,00 €.
- Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu v bode č. 1, písmeno b) stavby dopĺňajú sa položky s por. č. 19 a č. 20, a to:

b) stavby

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacía cena v €
19.		363/4	Studňa - závlahový systém	45 831,26*
20.		363/5	Studňa – závlahový systém	*

3. Na zverovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované nehnuteľnosti nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných nehnuteľností.
4. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy nehnuteľnosti uvedené v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.
5. Z odovzdania a prevzatia stavby bol vyhotovený „Preberajúco – odovzdávajúci protokol“ zo dňa 10.7.2020 a „Preberajúco – odovzdávajúci protokol“ o stavebnom dozore na predmetnej stavbe zo dňa 10.7.2020.

Čl. III.

1. Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor vykonal zmenu v evidencii pozemku registra E KN parc. č. 345/3, a predmetný pozemok vedie v liste vlastníctva č. 1013.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. prílohy k Protokolu, a to:

2.1. ruší sa bod č. 2

2.2. v bode č. 1 dopĺňa sa písmeno aa) pozemky registra E KN s por.č. 1:

aa) pozemky registra E KN

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	345/3	2482	orná pôda	285,07

Čl. IV.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to v Čl. II bod 2 nasledovne: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **2 398 776,62 €**.“

Čl. V.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.

3. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.
4. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.

V Košiciach dňa 04.04.2022

V Pribeníku dňa 23.03.2022

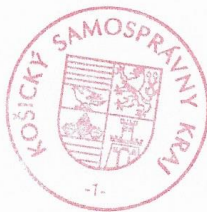
Vlastník:

Správca:

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
AGROTECHNICKÝCH
A GASTRONOMICKÝCH SLUŽIEB
- AGRÁRTECHNIKAI ÉS GASTRONÓMIAI
SZOLGÁLTATÁSI SZAKKÖZÉPISKOLA
J. MAJLÁTHA 2. 076 61 PRIBENIK 2

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
Ing. Silvia Sakáčová
riaditeľka



Z o z n a m

nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do
správy

1. Okresný úrad Trebišov
Katastrálne územie : Pribeník
List vlastníctva č. : 1013

a) pozemky registra C KN

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	998	1400	zastavaná plocha a nádvorie	929,32
2.	999/1	412	zastavaná plocha a nádvorie	273,49
3.	999/2	21	zastavaná plocha a nádvorie	13,94
4.	1000/1	18863	zastavaná plocha a nádvorie	12 521,28
5.	1000/2	48	zastavaná plocha a nádvorie	31,86
6.	1000/3	5	zastavaná plocha a nádvorie	3,32
7.	1000/4	49	zastavaná plocha a nádvorie	32,52
8.	1000/5	35	zastavaná plocha a nádvorie	23,23
9.	1000/6	40	zastavaná plocha a nádvorie	26,55
10.	1002	585	zastavaná plocha a nádvorie	388,32
11.	1004/1	2139	zastavaná plocha a nádvorie	1 419,87
12.	1004/2	48	zastavaná plocha a nádvorie	31,86
13.	1004/3	1711	zastavaná plocha a nádvorie	1 135,76
14.	1004/4	322	zastavaná plocha a nádvorie	213,74
15.	1004/5	54	zastavaná plocha a nádvorie	35,85
16.	1005/4	44255	zastavaná plocha a nádvorie	29 376,47
17.	1005/5	101	zastavaná plocha a nádvorie	67,04
18.	1005/6	313	zastavaná plocha a nádvorie	207,77
19.	1005/7	9	zastavaná plocha a nádvorie	5,97
20.	1005/8	15	zastavaná plocha a nádvorie	9,96
21.	1005/11	1408	zastavaná plocha a nádvorie	934,63
22.	1006	8	zastavaná plocha a nádvorie	5,31
23.	1181	564	ostatná plocha	374,43
24.	1182	1181	zastavaná plocha a nádvorie	784,04
25.	1285/2	124	záhrada	82,31
26.	1000/7	798	zastavaná plocha a nádvorie	529,72

aa) pozemky registra E KN

por. č.	parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	345/3	2482	orná pôda	285,07

Spoluvlastnícky podiel 1/1

b) stavby

por. č.	súp. č.	parc. č.	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.	2	1004/1	Kaštieľ	2 104 352,80*
2.	3	1003	Dielňa	65 506,74
			- úprava priestorov špeciálnej učebne pre poľnohosp.odbory	20 178,49
3.	390	1006	budova	*
4.	391	1004/4	budova	*
5.	392	1004/5	kotolňa	*
6.	393	1005/5	budova	*
7.	394	1005/7	prístrešok	*
8.	395	1004/2	hospodárska budova*	
9.	396	999/2	studňa	3 735,51
10.	397	1005/8	budova pre školstvo	*
11.	398	1000/5	vodojem	*
12.	414	1284	Sklad poľnohosp. techniky	891,12
13.	415	1005/4	školský objekt – učebňa	*
14.	416	1000/2	Podzemná pivnica s piv.vchod.	*
15.	417	1000/3	Podzemná pivnica s piv.vchod.	*
16.	418	1000/4	Drevená divácka tribúna	9 938,26
17.		1000/7	Multifunkčné ihrisko	57 060,15
18.		1005/11	Autocvičisko	*
19.		363/4	studňa – závlahový systém	45 831,26*
20.		363/5	studňa – závlahový systém	*

Spoluvlastnícky podiel 1/1

*cena je spoločná

c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností

por. č.	parc. číslo	popis stavby	obstarávacia cena v €
1.		plot	2 257,52
2.	1000/1	externá tehlová pec	6 000,00
3.	1000/7	chodník k multifunkčnému ihrisku	18 712,54
4.	369	letná ohrada a prístrešok	8 261,76
5.	1000/1	rozhodcovský dom	6 306,84