

Kúpna zmluva

uzatvorená v súlade ustanovením § 588 a nasledujúcich zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

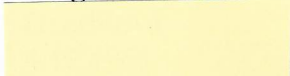
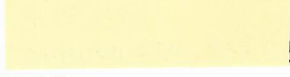

medzi zmluvnými stranami

PREDÁVAJÚCI

Názov : **Obec Spišský Hrhov**
 Sídlo : SNP 10, 053 02 Spišský Hrhov
 IČO : 00329592
 DIČ : 2020717853
 Bankové spojenie : VÚB banka, a.s.
 IBAN : SK32 0200 0000 0009 2602 8592
 Zastúpený : Mgr. Zuzana Kučerová, starostka obce
 (ďalej len „Predávajúci“)

a

KUPUJÚCI

Meno a priezvisko : **Magdaléna Gadušová**
 Rodné priezvisko : 
 Dátum narodenia : 
 Bydlisko :  Spišský Hrhov
 (ďalej spoločne len „Kupujúci“)

Predávajúci a Kupujúci sa v ďalšom texte Zmluvy spoločne označujú ako „Zmluvné strany“.

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v nasledovnom znení:

Článok I Predmet zmluvy

Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán súvisiacich so záväzkom Predávajúceho previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy, ktorý je špecifikovaný v článku II ods. 1 tejto Zmluvy a so záväzkom Kupujúceho zaplatiť Predávajúcejmu dohodnutú Kúpnu cenu podľa článku IV tejto Zmluvy.

Článok II Predmet kúpy

1. Predmetom prevodu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy je jednotlivo určená hnutelná vec,
a to:
 - liatinový 7 článkový kotol na tuhé palivo zn. VIADRUS, výrobné číslo 325/05

(ďalej len „Predmet kúpy“).

2. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu kúpy v celosti (podiel 1/1).

Článok III

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Predávajúci sa zaväzuje na základe tejto Zmluvy previesť do výlučného vlastníctva Kupujúceho jemu patriace vlastnícke právo k Predmetu kúpy v celosti (podiel 1/1).
2. Kupujúci na základe tejto Zmluvy nadobudne Predmet kúpy do výlučného vlastníctva v celosti (podiel 1/1).
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť Predávajúcemu Kúpnu cenu za Predmet kúpy podľa podmienok uvedených v článku IV tejto Zmluvy.

Článok IV

Kúpna cena a jej splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet kúpy Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 350,- EUR (slovom: tristopäťdesiat eur).
2. Kupujúci zaplatí Predávajúcemu kúpnu cenu za Predmet kúpy vo výške 350,- EUR (slovom: tristopäťdesiat eur) v hotovosti do pokladne Obecného úradu.
3. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že súhlasia so zaplatením Kúpnej ceny spôsobom a v lehotách uvedených v tomto článku Zmluvy.

Článok V

Odovzdanie a prevzatie Predmetu kúpy

1. Predávajúci sa zaväzuje Predmet kúpy odovzdať Kupujúcemu pri podpise tejto Zmluvy Kupujúci podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje prevzatie Predmetu kúpy od Predávajúceho.
2. Vlastnícke právo k Predmetu kúpy Kupujúci nadobúda okamihom prevzatia Predmetu kúpy.
3. Nebezpečenstvo škody na Predmete kúpy prechádza na Kupujúceho okamihom nadobudnutia vlastníckeho práva k Predmetu kúpy.

Článok VI

Osobitné dojednania

1. Predávajúci prehlasuje, že má plné, výlučné a bezpodmienečné právo nakladať s Predmetom kúpy podľa tejto Zmluvy.
2. Predávajúci prehlasuje, že Predmet kúpy nemá žiadne právne ani zjavné faktické vady, na ktoré by mal povinnosť Kupujúceho upozorniť a Predmet kúpy je spôsobilý k užívaniu na účel, na ktorý je určený. Predávajúci neposkytuje Kupujúcemu žiadnu záruku za akosť a funkčnosť Predmetu kúpy po prevode vlastníckeho práva na Kupujúceho.
3. Kupujúci prehlasuje, že stav Predmetu kúpy mu je dobre známy z vykonanej obhliadky a v tomto stave Predmet kúpy od Predávajúceho kupuje. Kupujúci výslovne prehlasuje, že si je vedomý toho, že Predmetom kúpy je používaná huteľná vec vyrobená v roku 2015, ktorej technický stav zodpovedá jej veku. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k Predmetu kúpy v stave, v akom sa Predmet kúpy nachádza ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

Článok VII

Odstúpenie od Zmluvy

1. Kupujúci je oprávnený sú oprávnení odstúpiť od tejto Zmluvy, ak prehlásenia Predávajúceho uvedené v článku VI ods. 1 a 2 tejto Zmluvy sa ukážu ako nepravdivé alebo neúplné.

2. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak nedôjde k zaplateniu Kúpnej ceny spôsobom uvedeným v článku IV tejto Zmluvy.
3. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné a je účinné dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane.
4. Doručením oznámenia o odstúpení od tejto Zmluvy druhej Zmluvnej strane táto Zmluva zaniká od počiatku. Odstúpením od tejto Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, okrem tých povinností, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú zároveň povinné vrátiť si navzájom poskytnuté plnenia podľa tejto Zmluvy.

Článok VIII Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné právne vzťahy Zmluvných strán sa spravujú touto Zmluvou. Ak ich Zmluva výslovne neupravuje, spravujú sa príslušnými ustanoveniami právnych predpisov platných v Slovenskej republike, najmä príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Ustanovenia tejto Zmluvy sa môžu meniť len dodatkom uzavretým v písomnej forme na základe dohody Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť nie je obmedzená a nie sú im známe žiadne skutočnosti, ktoré by túto zmluvnú voľnosť obmedzovali.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Každý účastník obdrží po jednom rovnopise tejto Zmluvy.
5. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami. Táto Zmluva je s odkazom na ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Predávajúceho.
6. Táto Zmluva je uzavretá v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a článkom 18 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Spišský Hrhov.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že jazykom tejto Zmluvy bude jazyk slovenský a právne vzťahy Zmluvných strán sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky.
8. Súdnym miestom pre spory, ktoré vzniknú v súvislosti s touto Zmluvou je vecne a miestne príslušný súd podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
9. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo pod nátlakom, prípadne za iných nápadne nevýhodných podmienok, ustanovenia tejto Zmluvy si pozorne prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, jej obsahu porozumeli a jej obsah sa neprieči zákonu ani ho neobchádza.

V Spišskom Hrhove, dňa 31. 5. 2022

V Spišskom Hrhove, dňa 31. 5. 2022

Predávajúci

Kupujúci

Názov : **Obec Spišský Hrhov**

Meno a priezvisko: **Magdaléna Gadušová**

Podpis : _____
Mgr. Zuzana Kučerová
Starostka obce

Podpis : _____

