

Dodatok č. 1 ku
Kúpnej zmluve o prevode práv k nehnuteľnostiam a zmluva
o zriadení vecného bremena č. 5/2020/OFEM/KZ

1. Zmluvné strany

1.1 Predávajúci:

Obchodné meno: **Mesto Tornaľa**
Sídlo: 982 01 Tornaľa, ul. Mierová 14
IČO: 00319091
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK76 7500 0000 0040 2934 1915
V mene ktorej koná: Mgr. Anna Szögedi – primátor mesta Tornaľa

(ďalej len „predávajúci“)

1.2 Kupujúci:

Titul, meno, priezvisko: **Mgr. Marianna Čekanová, rod. Krivosudská**
Dátum narodenia:
Adresa trvalého pobytu: Tornaľa
Rodné číslo:
Bankové spojenie:
Číslo účtu / IBAN:

(ďalej len „kupujúci“)

Týmto dodatkom sa doplní a mení Kúpna zmluva o prevode práv k nehnuteľnostiam a zmluva o zriadení vecného bremena č. 5/2020/OFEM/KZ zo dňa 21.10.2020 v bode 7. Práva, povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán ods. 7.3 tak, že predmetné ustanovenie znie:

7. Práva, povinnosti a vyhlásenia zmluvných strán

- 7.3** Kupujúci sa zaväzuje začať s výstavbou rodinného domu v súlade s ÚPN mesta Tornaľa najneskôr do dvoch (2) rokov odo dňa kolaudácie stavby „IBV Starňa – Rozšírenie infraštruktúry“ a právoplatne skolaudovať rodinný dom najneskôr do piatich (5) rokov odo dňa začatia výstavby, inak je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny.

Ďalšie ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento dodatok bol schválený uznesením mestského zastupiteľstva Mesta Tornaľa č. 45/2022 zo dňa 03.03.2022.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie uvedenej zmluvy.

Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento dodatok k zmluve je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Po jeho podpísaní všetkými jeho účastníkmi obdrží predávajúci po dvoch rovnopisoch a kupujúci po jednom rovnopise.

V Tornali, dňa 25.03.2022

V Tornali, dňa 29.04.2022

PREDÁVAJÚCI:

KUPUJÚCI:

.....
za Mesto Tornaľa
Mgr. Anna Szögedi - primátor mesta

.....
Mgr. Marianna Čekanová, rod Krivosudská