

DODATOK č. 7

k Zmluve o nájme nehnuteľností a technologických zariadení č. 2016/19/15, uzatvorenej v Poprade, dňa 24. júna 2016

Prenajímateľ:	Mesto Poprad
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Danko, primátor mesta
Sídlo:	Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
IČO:	00 326 470
DIČ:	2021031144
IČ DPH:	Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN:	SK75 0200 0000 0000 2452 4562 (ďalej len "prenajímateľ")

Nájomca:	Popradská energetická spoločnosť, s.r.o.
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Štatutárny zástupca:	Ing. Silvia Šifrová, konateľka spoločnosti
Sídlo:	Široká 4285, 058 01 Poprad
IČO:	50 339 729
DIČ:	2120283165
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN:	SK11 0200 0000 0036 8120 1353 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, vložka č. 32979/P (ďalej len "nájomca")

Článok I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nehnuteľností technologických zariadení č. 2016/19/15, uzatvorenej v Poprade, dňa 24. júna 2016, účinnnej 01.01.2017 (v znení Dodatkov 1-6), ktorým sa mení Príloha č. 1 tejto zmluvy. Dôvodom je predaj budovy, súp. č. 1308, or. č. 15 na Scherfelovej ulici v Poprade - Kino Máj – dom postavený na parcele . č. KN-C 6/1 spoločnosti Divadlo VIOLA, s.r.o, Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov na základe Kúpnej zmluvy 56/2021 zo dňa 23.11.2021. Zmena vlastníka nastala v zmysle článku V. bodu 2 povolením vkladu č. V6313/2021 na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor zo dňa 12.01.2022. V zmysle článku IV. bodu 1 kúpnej zmluvy všetky práva a povinnosti prešli dňom zápisu v katastri na nového vlastníka objektu Divadlo VIOLA s.r.o., Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov.

ČLÁNOK II.
Záverečné stanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení č. 2016/19/15, uzatvorenej v Poprade, dňa 24. júna 2016.
2. Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.
5. Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Poprad, dňa _____

Poprad, dňa _____

Prenajímateľ:
za Mesto Poprad

Nájomca:
za Popradskú energetickú
spoločnosť, s. r. o.

Ing. Anton Danko
primátor mesta

Ing. Silvia Šifrová
konateľka spoločnosti

Príloha č. 1

Príloha č. 1 uzatvorenej Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení č. 2016/19/15 :

1.1- Zoznam kotolní - stredísk

	Názov		Ulica	Súp. číslo	parc. č.
1	Kotolňa 600 Posteľovka	Budova	Drevárska	nemá	2701/34
2	Kotolňa Centrum II	Budova	Zdravotnícka	4724	60/13
3	Kotolňa E I/II	Budova	Bajkalská	2336	2993/521
4	Kotolňa E 2/II	Budova	Pavlovova	2341	2993/538
5	Kotolňa E 3/I	Budova	Mládeže	nemá	2993/555
6	Kotolňa E 3/VI	Budova	Šrobárova	nemá	3009/238
7	Kotolňa E 6/I	Budova	Tomášikova	nemá	2993/667
8	Kotolňa E 7/I	Budova	Dostojevského	nemá	2993/647
9	Kotolňa Francisciho	NP	Francisciho	903	687-690
10	Kotolňa K I/III	Budova	Záhorského	nemá	3222/274
11	Kotolňa K 1/V	Budova	Šrobárova	nemá	3009/248
12	Kotolňa K 2/III	Budova	Jarná	nemá	3222/97
13	Kotolňa K 2/V	Budova	Moyzesova	nemá	3009/254
14	Kotolňa K 3/III	Budova	Zimná	nemá	3222/227
15	Kotolňa K 3/V	Budova	Svätoplukova	4725	3009/245
16	Kotolňa Matejovce	Budova	Allendeho	4727	824/73
17	Kotolňa Murgašova	Budova	Murgašova	4722	115
18	Kotolňa Obrancov mieru	Budova	Štefánikova	879	582
19	Kotolňa Okružná	NP	Okružná	759	786,787
20	Kotolňa PK 2/III	Budova	Rastislavova	4726	3226/122
21	Kotolňa Smažienka	NP	Štefánikova	871	460/2
22	Kotolňa Solisko	NP	Dominika Tatarku	322	228,229
23	Kotolňa Tuzex	NP	Štefánikova	98	143-147
24	Kotolňa V - 3	Budova	Okružná	773	958/1
25	Kotolňa Západ II	Budova	Hraničná	659	2489
26	Kotolňa Západ III	Budova	29. augusta	nemá	1902/9
27	Kotolňa ZŠ Dostojevského	NP	Dostojevského	2616	3290/42
28	Kotolňa ZŠ Sp. Sobota	NP	Vagonárska	1600	934
29	Kotolňa ZŠ Tajovského	NP	Tajovského	2764	3009/201
30	Kotolňa ZŠ Veľká	NP	Fraňa Kráľa	2086	525
31	Kotolňa MsBP (Bytový podnik)	NP	Široká	nemá	928
32	Kotolňa Areál CS 1	NP	Levočská	4051	1633
33	Kotolňa Areál CS 2	NP	Levočská	4051	1633
34	Kotolňa MŠ Mládeže 11	NP	Mládeže	2614	2993/600
35	Kotolňa ZŠ Matejovce	NP	Kopernikova	1707	259
36	Kotolňa MŠ Matejovce	NP	Lidická	3490	182/1
37	Kotolňa Pošta Z II	NP	Komenského	4559	1284/5

1.2 - zoznam kotolní – rozvody

	Názov zariadenia (B, PR, SR, TR)	Kotolňa	Adresa prevádzky
1	PR 600 Posteľovka	Kotolňa 600 Posteľovka	Poprad, Drevárska ul.
2	PR Centrum II	Kotolňa Centrum II	Poprad, Zdravotnícka 4724
3	PR E I/II	Kotolňa E I/II	Poprad, Bajkalská 2336
4	PR E 2/II	Kotolňa E 2/II	Poprad, Pavlovova 2341
5	PR E 3/I	Kotolňa E 3/I	Poprad, Ul. Mládeže
6	PR E3/VI	Kotolňa E 3/VI	Poprad, Ul. Šrobárova
7	PR 6/I	Kotolňa E 6/I	Poprad, Tomášikova ul.
8	PR 7/I	Kotolňa E 7/I	Poprad, Dostojevského ul.
9	PR Francisciho	Kotolňa Francisciho	Poprad, Francisciho 903
10	PR K 1/III	Kotolňa K 1/III	Poprad, Záborského ul.
11	PR K 1/V	Kotolňa K 1/V	Poprad, Šrobárova ul.
12	PR K 2/III	Kotolňa K 2/III	Poprad, Jarná ul.
13	PR K 2/V	Kotolňa K 2/V	Poprad, Moyzesova ul.
14	PR K 3/III	Kotolňa K 3/III	Poprad, Zimná ul.
15	PR K 3/V	Kotolňa K 3/V	Poprad, Svätoplukova 4725
16	PR Matejovce	Kotolňa Matejovce	Poprad, Allendeho 4727
17	PR Murgašova	Kotolňa Murgašova	Poprad, Murgašova 4722
18	PR Obrancov mieru	Kotolňa Obrancov mieru	Poprad, Štefánikova 879/3
19	PR Okružná	Kotolňa Okružná	Poprad, Okružná 759
20	PR PK 2/III	Kotolňa PK 2/III	Poprad, Rastislavova 4726
21	PR Smažienka	Kotolňa Smažienka	Poprad, Štefánikova 871/1
22	PR Solisko	Kotolňa Solisko	Poprad, Dominika Tatarku 322/9
23	PR Tuzex	Kotolňa Tuzex	Poprad, Štefánikova 98
24	PR V - 3	Kotolňa V - 3	Poprad, Okružná 773
25	PR Západ II	Kotolňa Západ II	Poprad, Hraničná 659
26	PR Západ III	Kotolňa Západ III	Poprad, Ul. 29. augusta
27	PR ZŠ Dostojevského	Kotolňa ZŠ Dostojevského	Poprad, Dostojevského 2616/25
28	PR ZŠ Sp. Sobota	Kotolňa ZŠ Sp. Sobota	Poprad, Vagonárska 1600
29	PR ZŠ Tajovského	Kotolňa ZŠ Tajovského	Poprad, Tajovského 2764/17
30	PR ZŠ Veľká	Kotolňa ZŠ Veľká	Poprad, Fraňa Kráľa 2086/2
31	PR Bytový podnik	Kotolňa MsBP (Bytový podnik)	Poprad, Široká ul.
32	PR Areál CS 1	Kotolňa Areál CS 1	Poprad, Levočská 4051
33	PR Areál CS 2	Kotolňa Areál CS 2	Poprad, Levočská 4051
34	PR MŠ Mládeže 11	Kotolňa MŠ Mládeže 11	Poprad, Mládeže 2614/11
35	PR ZŠ Matejovce	Kotolňa ZŠ Matejovce	Poprad, Koperníkova 1707/21
36	PR MŠ Matejovce	Kotolňa MŠ Matejovce	Poprad, Lidická 3490/70
37	PR Pošta Z II	Kotolňa Pošta Z II	Poprad, Komenského 4559

1.3 - Odovzdávacie stanice

Por.	Názov zariadenia	Adresa prevádzky	
		Ulica, číslo:	Obec

OST okruh kotelne Z III

1	Šírava 4	Partizánska 3266/4	Poprad
2	Orol 6	Partizánska 3265/6	Poprad
3	Orol 8	Partizánska 3265/8	Poprad
4	Sokol 10	Partizánska 3264/10	Poprad
5	Sokol 12	Partizánska 3264/12	Poprad
6	Jastrab 14	Partizánska 3263/14	Poprad
7	Sĺňava 18	Partizánska 3261/18	Poprad

OST okruh kotelne Z II

1	Dukla 30	Partizánska 682/30	Poprad
2	Vysoká 33	Partizánska 137/33	Poprad
3	Gemer 1	Štúrova 124/1	Poprad
4	Turiec 3	Štúrova 125/3	Poprad
5	Orava 7	Štúrova 126/7	Poprad
6	Liptov 11	Štúrova 127/11	Poprad
7	Kysuca 17	Štúrova 128/17	Poprad
8	Šariš 21	Štúrova 129/21	Poprad
9	Spiš 27	Štúrova 130/27	Poprad
10	Myjava 53	29. augusta 170/53	Poprad
11	Zamagurie 49	29. augusta 169/49	Poprad
12	Považie 14	Štúrova 131/14	Poprad
13	Novohrad 45	29. augusta 168/45	Poprad
14	Horehronie 10	Štúrova 126/10	Poprad
15	Abov 41	29. augusta 167/41	Poprad
16	Záhorie 37	29. augusta 166/37	Poprad
17	Tekov 33	29. augusta 165/33	Poprad
18	Zemplín 8	Štúrova 133/8	Poprad
19	Špeciálna ZŠ 2	Partizánska 134/2	Poprad
20	Reštaurácia Podtatr.	Podtatranská 149/1	Poprad
21	Triangel 29. augusta	29. augusta 3	Poprad
22	Detva	Hraničná 656/1	Poprad
23	Lipa	Podtatranská 135/2	Poprad
24	Marica	Slov. odboja 179/13	Poprad
25	Astra	Slov. odboja 180/3	Poprad
26	Baník	Slov. odboja 181/9	Poprad
27	Máj	Partizánska 680/1	Poprad
28	Glóbus	Partizánska 711/19	Poprad

29	Memphys	Komenského 584/11	Poprad
30	Sólo	Komenského 583/7	Poprad
31	Orient	Slov. odboja 182/3	Poprad
32	Akord	Traktorová 590/4	Poprad
33	Belveder	Traktorová 591/2	Poprad
34	Carmen	Partizánska 693/81	Poprad
35	Olympia	Komenského 588/7	Poprad
36	Diamant	Partizánska 694/79	Poprad
37	Štart	Partizánska 695/77	Poprad
38	Šport 59	Partizánska 697/59	Poprad
39	Šport 63	Partizánska 697/63	Poprad
40	Šport 67	Partizánska 697/67	Poprad
41	Šport 71	Partizánska 697/71	Poprad
42	Šípka 49	Partizánska 700/49	Poprad
43	Šípka 51	Partizánska 700/51	Poprad
44	Harmónia 39	Partizánska 705/39	Poprad
45	Harmónia 41	Partizánska 705/41	Poprad
46	Luxor	Komenského 586/14	Poprad
47	Bystrica	Hraničná 657/3	Poprad
48	ZŠ Komenského	Komenského 587/15	Poprad
49	Telocvičňa	Komenského 3246/16	Poprad
50	Knižnica	Podtatranská 1548/1	Poprad
51	MŠ Podtatranská	Podtatranská 136/4	Poprad
52	Penzión	Komenského 3454	Poprad
53	Sting	Hraničná 658/5	Poprad
54	Letka	Komenského 585/8	Poprad

OST okruh kotolne K 3/V

1	86 b.j.	Rázusova 3824/22	Poprad
---	---------	------------------	--------

OST okruh kotolne K 1/III

1	MŠ Záhorského	Záhorského 3248/13	Poprad
---	---------------	--------------------	--------

OST okruh kotolne E 6/I

1	Ondava	L. Svobodu 2589/66	Poprad
2	Latorica	L. Svobodu 2584/68	Poprad
3	Topľa	L. Svobodu 2592/70	Poprad
4	Laborec 3	Tomášikova 2515/3	Poprad
5	Laborec 7	Tomášikova 2515/7	Poprad
6	Bodrog 11	Tomášikova 2511/11	Poprad
7	Bodrog 15	Tomášikova 2511/15	Poprad
8	Bárium 1	Dostojevského 2514/1	Poprad
9	Bárium 5	Dostojevského 2514/5	Poprad
10	Bárium 9	Dostojevského 2514/9	Poprad

11	Dunajec 13	Dostojevského 2563/13	Poprad
12	Dunajec 17	Dostojevského 2563/17	Poprad
13	Wolfrám 22	Tomášikova 2502/22	Poprad
14	Wolfrám 26	Tomášikova 2502/26	Poprad
15	Wolfrám 30	Tomášikova 2502/30	Poprad
16	Tálium 60	L. Svobodu 2499/60	Poprad
17	Tálium 64	L. Svobodu 2499/64	Poprad
18	E 4/I	Tomašikova	Poprad

OST okruh kotolne Obrancov mieru

1	Orchidea	Štefánikova 878/31	Poprad
2	Kamélia	Štefánikova 877/29	Poprad
3	Tulipán	Levočská 211/2	Poprad
4	Tatramat 8	Levočská 212/8,10	Poprad
5	Tatramat 4	Levočská 212/4,6	Poprad
6	Slnečnica A	Popradskej brigády 740/2,4	Poprad
7	Slnečnica B	Popradskej brigády 742/10,12,14	Poprad
8	Hortenzia	Popradskej brigády 748/17,19,21	Poprad
9	Narcis	Popradskej brigády 743/16	Poprad
10	Šafrán	Popradskej brigády 745/22	Poprad
11	Fialka	Popradskej brigády 746/24	Poprad
12	Podbeľ	Popradskej brigády 744/20	Poprad

OST okruh kotolne Murgašova

1	Nevädza	Mnoheľova 830/17	Poprad
2	Šalvia	Vajanského 71/1	Poprad
3	Murgašova 87	Murgašova 87/8	Poprad
4	Murgašova 89	Murgašova 89/14	Poprad

OST okruh kotolne V - 3

1	Hrebienok	Okružná 767/57	Poprad
2	Jasná	Okružná 770/78,80,82	Poprad
3	Javorina	Okružná 768/61,63,65	Poprad
4	Kamzík	Okružná 769/69	Poprad
5	Luková	Okružná 771/72,74,76	Poprad
6	MŠ Okružná	Okružná 765/49	Poprad
7	Okružná 777	Okružná 777/50	Poprad
8	Okružná 775	Okružná 775/56, 58	Poprad
9	Srdiečko	Okružná 772/66, 68, 70	Poprad
10	Zverovka	Okružná 766/51, 53, 55	Poprad
11	Encián	J. Curie 737/41	Poprad
12	736	J. Curie 736/39	Poprad
13	908	Francisciho 908/12	Poprad
14	733	J. Curie 733/29	Poprad
15	735	J. Curie 735/37	Poprad

16	797	Banická 797/17	Poprad
17	799	Banická 799/25	Poprad
18	801	Banická 801/31	Poprad
19	907	Francisciho 907/14,16,18	Poprad
20	732	J. Curie 732/23,25,27	Poprad
21	734	J. Curie 734/31,33,35	Poprad
22	Skalnica	Banická 802/33,35,37	Poprad
23	ZŠ Francisciho	Francisciho 910/8	Poprad
24	DS Francisciho 909	Francisciho 909/10	Poprad

OST okruh kotolne Solisko

1	Solisko 1	Dominika Tatarku 322/9,11,21	Poprad
2	Solisko 2	Dominika Tatarku 322/15,17,19	Poprad
3	Lomnica	Dominika Tatarku 323	Poprad
4	Gymnázium DT	Dominika Tatarku 4666/7	Poprad

OST okruh kotolne Francisciho

1	OD Eterna	Nám. sv. Egídia 42	Poprad
2	Združenie Nádej	Francisciho 905/29	Poprad
3	BD Sasanka	J. Curie 731/17,19,21	Poprad
4	Plesnivec	Francisciho 906/23, 25, 27	Poprad

OST okruh kotolne Centrum II

1	Pavilón služieb	Francisciho 3288	Poprad
---	-----------------	------------------	--------

OST okruh kotolne 600 Postel'ovka

1	Domov mládeže	Karpatská 3315/9	Poprad
2	Vežiak a SVAO	Drevárska	Poprad

OST okruh kotolne E 2/II

1	Antimón 1 - 1/2/3	Pavlovova 2340/1,2,3,	Poprad
2	Antimón 2 - 4/5/6	Pavlovova 2340/4,5,6,	Poprad
3	Urán	Pavlovova 2342/8	Poprad
4	Titán	Pavlovova 2343/9	Poprad
5	Kobalt 2	L. Svobodu 2357/2,4,	Poprad
6	Kobalt 6	L. Svobodu 2357/6,8,	Poprad
7	Kobalt 10	L. Svobodu 2357/10,12,	Poprad
8	Kobalt 14	L. Svobodu 2357/14,16,	Poprad
9	Erbium 18	L. Svobodu 2358/18,20,	Poprad
10	Erbium 22	L. Svobodu 2358/22,24,	Poprad

OST okruh kotolne PK 2/III

1	PK 1/III	Podjavorinskej 5390	Poprad
---	----------	---------------------	--------

U Y...
b...
11

OST okruh kotolne K 3/III

1	Spojená škola Letná	Letná ulica 3453/34	Poprad
---	---------------------	---------------------	--------

OST okruh kotolne Areál CS 2

1	Areál CS 2	Levočská 5263	Poprad
---	------------	---------------	--------