

DODATOK č. 1 k ZMLUVE O DIELO č.1/ZoD/2021/02

uzavretej podľa ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: EKOSTAV – ROVINKA spol. s r.o.
Sídlo: Sadová 206, 900 41 Rovinka
IČO: 35 903 988
DIČ: 2021901574
IČDPH: SK2021901574
Zapísaný v: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 33490/B
Štatutárny orgán: Michal Šelc, konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:

Obchodné meno: **CULTUS Ružinov, a.s.**
Sídlo: Ružinovská 28, 820 09 Bratislava
IČO: 35874686
DIČ: 2021773941
Zapísaný v: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vložka č. 3262/B
Štatutárny orgán: Ing. František Fabián, predseda predstavenstva
Silvia Pilková, člen predstavenstva
(ďalej len „objednávateľ“)

Článok I. Predmet dodatku

Zhotoviteľ a objednávateľ dňa 27.10.2021 uzatvorili Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“), pričom podľa čl. II Zmluvy, predmetom plnenia (dielom) je: oprava okapového chodníka a dažďovej kanalizácie v Spoločenskom dome Nivy podľa priloženého výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 Zmluvy. Pri realizácii diela sa zistilo, že k riadnemu splneniu účelu realizácie diela je potrebné vykonanie naviacprác, potrebu vykonania ktorých nemohol objednávateľ ani pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať. Vzhľadom na túto skutočnosť sa zhotoviteľ a objednávateľ dohodli, že uzatvárajú tento dodatok č. 1 k Zmluve, ktorým dopĺňujú rozsah diela o naviac práce a zároveň upravujú výšku odplaty za dielo o odplatu za naviacpráce.

Zmluvné strany sa dohodli, že menia znenie článku II. Zmluvy tak, že znie nasledovne:

Článok II. Predmet plnenia (dielo)

Predmetom plnenia je: oprava okapového chodníka a dažďovej kanalizácie v Spoločenskom dome Nivy podľa priloženého výkazu výmer (príloha č. 1) a podľa priloženého dodatočného výkazu výmer (príloha č. 3) (ďalej len „dielo“). Zhotoviteľ je povinný vykonať opravu – dielo v súlade s touto zmluvou a bezvadne.

Zmluvné strany sa dohodli, že menia znenie článku VIII. Zmluvy tak, že znie nasledovne:

Článok VIII.
Cena za dielo a platobné podmienky

1. Cena za prvú časť diela podľa prílohy č. 1 je stanovená dohodou zmluvných strán, a to na základe cenovej ponuky vyhotovenej zhotoviteľom, ktorá je ako príloha č. 2 neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a je dohodnutá ako cena maximálna. Cena za dielo je dohodnutá vo výške:

☐ (zaškrtnúť a vyplniť pri platcovi DPH)

94.400,81 EUR bez DPH (slovom: deväťdesiatštyritisíc štyristo eur a osemdesiatjeden centov bez dane z pridanej hodnoty), **113.280,49 EUR s DPH** (slovom: stotrinásťtisíc dvestoosemdesiat eur a štyridsaťdeväť centov s daňou z pridanej hodnoty)

☐ (zaškrtnúť a vyplniť pri neplatcovi DPH)

_____ EUR.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že na riadne vykonanie diela postačujú výkony a materiály podľa prílohy č. 1 a teda zvýšenie ceny diela v dôsledku akýchkoľvek dodatočných prác či použitia dodatočných materiálov je vylúčená.

Cena za druhú časť diela podľa prílohy č. 3 je určená dohodou zmluvných strán vo výške 13.463,25 EUR bez DPH, t.j. 16.155,90 EUR s DPH.

2. Nárok zhotoviteľa na zaplatenie ceny za dielo vzniká odovzdaním diela objednávateľovi. Cena za dielo je splatná dňa 05.05.2022.
3. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet zhotoviteľa.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany deklarujú, že aj vzhľadom na potrebu vykonania naviacprác a poveternostné podmienky v čase vykonávania diela sa zhotoviteľ nedostal do omeškania s realizáciou a odovzdaním diela. Vzhľadom na potrebu úpravy zmluvného vzťahu týmto Dodatkom č. 1 zmluvné strany deklarujú, že objednávateľ nie je v omeškaní s úhradou ceny za dielo.
2. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení na webovom sídle objednávateľa, kde sa zverejňuje v plnom rozsahu.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že súhlasia s obsahom dodatku č. 1, že tento dodatok č. 1 vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento dodatok č. 1 neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany tento dodatok č. 1 vlastnoručne za účasti oboch zmluvných strán podpisujú.

Príloha č. 3: Dodatočný výkaz výmer

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

V Bratislave dňa:02.05.2022

EKOSTAV – ROVINKA spol. s r.o.
Michal Šelc
konateľ

V Bratislave dňa: 28.04.2022

CULTUS Ružinov, a.s.
Ing. František Fabián
predseda predstavenstva

V Bratislave dňa: 29.04.2022

CULTUS Ružinov, a.s.
Silvia Pilková.
člen predstavenstva



Cultus Ružinov - Kino Nostalgia

V Rovinke dňa 15.3.2022

ROZPOČET – Naviac práce

Strana 1

Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	J. cena	cena celkom
BÚRACIE PRÁCE					
130901106.S	búranie muriva tehlového, hlbinné vykopávky na maltu cementovú	M2	268,00	11,500 €	3 082,000 €
	demontáž starej hydroizolácie, príprava podkladu	M2	268,00	4,250 €	1 139,000 €
Demontáž schodisko (zozadu z ľavej strany)					
981512114.S	odstránenie konštrukcii zo železobetónu	m3	3,20	241,510 €	772,832 €
Demontáž schodisko (zozadu z pravej strany)					
981512114.S	odstránenie konštrukcii zo železobetónu	m3	1,68	241,510 €	405,737 €
OSTATNÉ PRÁCE:					
979081121	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	30,464	0,450 €	13,709 €
979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	30,464	9,460 €	288,189 €
979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vyburaných hmôt za každých ďalších 5 m	t	30,464	1,130 €	34,424 €
979089012	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demoliácií - betón, tehly, obkladačky, dlaždice, keramika kategórie "O" - ostatné 17 01 ..	t	30,464	43,670 €	1 330,363 €
KONŠTRUKCIE Z BETÓNU A ŽELEZOBETÓNU:					
979081121	montáž železobetónovej konštrukcie vr.základu	sub.	1,000	1 328,000 €	1 328,000 €
979082111	montáž železobetónovej konštrukcie vr.základu	sub.	1,000	769,000 €	769,000 €
POTRUBNÉ ROZVODY:					
	zhotovenie vsaku dažďovej vody	ks	2,000	1 950,000 €	3 900,000 €
	pripíratok za elektroagregát vr. pohonných hmôt	sub.	2,000	90,000 €	180,000 €
	pripíratok za dodávku vody pri zhotovení vsaku (1000L nádrž vr. dopravy)	sub.	2,000	110,000 €	220,000 €
SPOLU:					13 463,254 €

SPOLU:	13 463,25 €
DPH 20%	2 692,65 €
CELKOVÉ NÁKLADY:	16 155,91 €

S pozdravom

Michal Šelc
konateľ spoločnosti

