

ZMLUVA O DIELO č. 3562/2011 - OSN uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednávateľ:** Slovenská pošta a.s.
Sídlo: Partizánska cesta č.9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku, Námestie SNP č. 35,
814 20 Bratislava
Zastúpený: Ing. Rita Tornyaiová – riaditeľka financií a správy majetku
Ing. Miloslav Mészáros – riaditeľ sekcie správy majetku
obidvaja podľa aktuálneho podpisového poriadku
č.j. OS-03 zo dňa 04.10.2011
- Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: Ing. Soňa Hološová – vedúca oddelenia investičnej výstavby
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK 2021879959
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Bratislava
Číslo účtu: 8402012/ 0200
Spoločnosť zapísaná v Obch. reg. Okresného súdu B. Bystrica, oddiel Sa. vl. č. 803/S
- 1.2. Zhotoviteľ:** Obec Holiša
Sídlo: Holiša č.61,98557 Holiša
Zastúpený: Vojtech Galdík, starosta obce
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvných: Vojtech Galdík, starosta obce
Osoby oprávnené jednať vo veciach technických: Vojtech Galdík, starosta obce
Bankové spojenie: Dexia Banka Slovensko a.s., pobočka Lučenec
Číslo účtu: 6008410001/5600
IČO: 00316105
DIČ: 2021115074

ČI. II. PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je vykonanie diela:

„ Pošta Holiša – plynofikácia pošty“

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa zrealizuje podľa platných kvalitatívnych a technických predpisov a požiadaviek stanovených v cenovej ponuke stavebné úpravy v rozsahu: plynová prípojka, plynové kachle, rozvody plynu v budove, projekt, tlaková skúška, revízná správa. Položkový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

Parafy:	„ Pošta Holiša – plynofikácia pošty “	Garant: SSM-OSN-OIV
	Strana 1/7	Ev. číslo: 1218/2011

2.3.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČI. III. MIESTO A ADRESA DODANIA

985 57Holiša 38

ČI. IV. ČAS PLNENIA

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II sú nasledovné:

začatie prác: dňom odovzdania staveniska

ukončenie prác: do 2 týždňov od odovzdania staveniska

4.2. Termínom začatia realizácie sa podľa tejto zmluvy rozumie deň zápisničného odovzdania staveniska, ktorý sa uskutoční do dvoch dní po zverejnení tejto zmluvy.

4.3. Za termín ukončenia prác, resp. zhotovenie diela sa podľa tejto zmluvy považuje deň úspešného preberacieho konania, t.j. deň jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom.

4.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne, bez nárokov na finančné zvýhodnenie zhotoviteľa.

4.5. V prípade prerušenia realizácie prác z dôvodu na strane objednávateľa, zmluvné strany dohodnú zápisom v stavebnom denníku alebo dodatkom k tejto zmluve nový termín dokončenia predmetu zmluvy, pričom predĺženie lehoty plnenia bude primerané k dobe, na ktorú bolo potrebné vykonávanie prác prerušiť.

4.6. V prípade, že zhotoviteľ nezačne s realizáciou stavby do 7 dní od odovzdania staveniska, objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy jednostranným písomným vyhlásením. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom jeho doručenia zhotoviteľovi.

4.7. Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

4.8. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.

4.9. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4.10. V prípade zistenia potreby prác navyše zo strany objednávateľa sa termín dodávky predlžuje o dobu potrebnú na realizáciu navyše prác, a to po vzájomnej dohode objednávateľa a zhotoviteľa písomnou formou, zápisom v stavebnom denníku, alebo dodatkom k tejto zmluve.

ČI. V. CENA ZA DIELO

5.1. Podľa ustanovení Zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a § 546 až 549 Zákona č.513/1991 Zb. bola dohodnutá cena za dielo podľa čl. II tejto zmluvy vo výške

Cena bez DPH: 1 011,73 EUR
Slovom: Jedentisícjedenásť, 73/100 EUR

V cene sú zahrnuté všetky dodávky a práce uvedené v časti II. tejto zmluvy

5.2. Zhotoviteľ nie je platca DPH

Parafy:	„ Pošta Holiša – plynoifikácia pošty “	Garant: SSM-OSN-OIV
	Strana 2/7	Ev. číslo: 1218/2011

- 5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
- 5.4. Dohodnutá cena je považovaná zúčastnenými stranami za pevnú, zahŕňa všetky práce na zrealizovanie diela v zmysle tejto zmluvy, spracovanej projektovej dokumentácie a výkazu výmer spracovaného zhotoviteľom a je možné ju meniť len v prípade zmien požadovaných objednávateľom.
- 5.5. Objednávateľom požadované práce navyiac zhotoviteľ ocení do 2 dní. O predpokladanej cene prác navyiac bude písomne informovať riaditeľa sekcie správy majetku objednávateľa. Cena diela za práce navyiac, požadované objednávateľom bude stanovená dodatkom k tejto zmluve podpísaným oboma zmluvnými stranami ako pevná (ocenené podľa cien jednotlivých položiek, uvedených v rozpočte diela).

ČI. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Platby budú vykonané na základe predložených a odsúhlasených mesačných faktúr, ktorých súčasťou budú vzájomne odsúhlasené súpisy vykonaných prác za dané obdobie.
- 6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi zálohu na práce a dodávky.
- 6.3. Čiastkové faktúry budú uhradené do výšky 85% z celkovej ceny diela, pričom zostávajúcich 15% bude uhradených na základe vystavenej a odsúhlasenej konečnej faktúry, po odstránení príp. väd alebo nedorobkov.
- 6.4. Faktúra za zhotovenie diela musí obsahovať náležitosti § 71 zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
- 6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa vystavenia faktúry. Zhotoviteľ odošle objednávateľovi faktúru v deň jej vystavenia. Zhotoviteľ nie je, platiteľom DPH.
- 6.7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa alebo zhotoviteľa, budú zhotoviteľovi uhradené skutočne vykonané práce a vynaložené náklady ku dňu doručenia oznámenia o zrušení alebo odstúpení od zmluvy.
- 6.8. V prípade, že pri realizácii dôjde ku zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu plnenia na základe požiadaviek objednávateľa, alebo výskytu nepredvídateľných prác neobsiahnutých v projektovej dokumentácii musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zmluvnými stranami formou dodatku k tejto zmluve.
- 6.9. Ak sa zníži rozsah prác na základe požiadaviek objednávateľa, primerane sa musí znížiť aj cena diela a to v cenovej úrovni v akej bola vypracovaná ponuková cenová kalkulácia jednotlivých položiek.
- 6.10. Bankové spojenie zhotoviteľa uvedené na faktúrach musí byť zhodné s jeho bankovým spojením uvedeným v tejto zmluve. Smerovanie fakturácie: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica.

Parafy:	„ Pošta Holiša – plynofikácia pošty “	Garant: SSM-OSN-OIV
	Strana 3/7	Ev. číslo: 1218/2011

ČI. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa projektovej dokumentácie (a výkazu výmer) a podľa podmienok zmluvy, zodpovedá technickým normám a predpisom a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet diela má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 7.3. Záručná doba na vykonané práce je 24 mesiacov odo dňa odovzdania predmetu diela objednávateľovi.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu diela v zmysle bodu 7.4. do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.
V prípade, že zhotoviteľ diela neodstráni závalu do 10 dní po písomnom ohlásení závady, zhotoviteľ zaplatí všetky náklady, ktoré objednávateľ vynaloží na odstránenie závady a 10% obstarávaciu prirážku.
- 7.6. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ neodkladne od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.8. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zmysle čl. VII., zaniká jeho právo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.
- 7.9. V prípade zistenia závad pri preberacom konaní objednávateľ si vyhradzuje právo zadržať 15 % z ceny diela, a to až do doby odstránenia závady a podpísaní preberacieho protokolu.

ČI. VIII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník o prácach, ktoré vykonáva. Do denníka sa zapisujú najmä všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času bude denník trvale prístupný u stavbyvedúceho.
- 8.2. Záznamy do stavebného denníka sú oprávnení vykonávať – vedúci stavby, technický dozor objednávateľa, projektant poverený výkonom autorského dozoru, zástupca príslušného orgánu štátnej alebo verejnej správy.
- 8.3. Ak stavbyvedúci so záznamom objednávateľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k záznamu do 5 pracovných dní svoje vyjadrenie. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho obsahom súhlasí. To isté platí o námietke objednávateľa voči záznamom zhotoviteľa.
- 8.4. Technický dozor objednávateľa: Ing. Soňa Hološová – 048/43 39 600
- 8.5. Prípadnú zmenu v osobe vedúceho stavby, alebo technického dozoru stavby, oznámia si zmluvné strany navzájom doporučeným listom vždy do 5 dní po vykonanej zmene.

Parafy:	„ Pošta Holiša – plynofikácia pošty “	Garant: SSM-OSN-OIV
	Strana 4/7	Ev. číslo: 1218/2011

- 8.6. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá zhotoviteľovi aj všetky právoplatné povolenia. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko do 7 dní od podpisu zmluvy.
- 8.7. Objednávateľ zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sietí na stavenisku a odovzdá zhotoviteľovi súhlas a podmienky ich správcov, za ktorých je možné vykonávať stavebné práce.
- 8.8. Objednávateľ presne vymedzí hranice staveniska.
- 8.9. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa možnosť napojenia na odber elektrickej energie, pripojenie na vodu a kanalizáciu pre sociálne a prevádzkové účely.
- 8.10. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.11. Zhotoviteľ predloží objednávatelovi doklady o odbornej spôsobilosti subdodávateľov.
- 8.12. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí s výnimkou tých, ktoré neboli vytýčené.
- 8.13. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ v súlade s projektovou dokumentáciou. Náklady na projekt, vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 8.14. Zhotoviteľ je povinný realizovať práce včas a kvalitne, pričom pri omeškaní s uskutočnením prác, alebo nekvalitnom plnení budú zmluvné strany postupovať v zmysle ustanovenia §§ 560 až 565 a §§ 365 až 386 Obchodného zákonníka, vrátane náhrady škody z dôvodov omeškania zmluvných povinností. Kvalita prác musí zodpovedať STN a technickým podmienkam. V prípade porušenia týchto povinností objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy.
- 8.15. V prípade odstúpenia od zmluvy alebo odmietnutia dodávky sa zmluvné strany budú riadiť Obchodným zákonníkom §356, §357 a § 351.
- 8.16. Počas realizácie je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu, jeho okolia, ostatného majetku objednávatel'a a neohrozil tým zamestnancov a návštevníkov pošty. Zodpovednosť za škodu počas realizácie prác znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 8.17. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného klúdu na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich zo zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
- 8.18. Pred započatím práce zhotoviteľ preukázateľne vyškolí zúčastnených zamestnancov o Požiarnej ochrane a Bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci zo všeobecne záväzných predpisov a interných predpisov objednávatel'a, ktoré objednávateľ predloží na požiadanie zhotoviteľovi.
- 8.19. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení §4 a § 8 zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi a vykonávacej vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.
- 8.20. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela. Za škody spôsobené ich nedodržaním zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.21. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č.223/2001 Z. z. o odpadoch a vykonávacích vyhlášok, v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

Parafy:	„ Pošta Holiša – plynofikácia pošty “	Garant: SSM-OSN-OIV
	Strana 5/7	Ev. číslo: 1218/2011

- 8.22. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa k prebratiu prác, ktoré budú ďalšou výstavbou zakryté. Objednávateľ do 3 dní práce prevezme.
- 8.23. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami, je objednávateľ oprávnený požadovať, aby zhotoviteľ na vlastné náklady odstránil nedostatky vzniknuté chybným vykonávaním diela a práce zrealizoval dohodnutým spôsobom. Ak zhotoviteľ diela tak neurobí ani v primeranej dobe, ktorú mu objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne, dochádza k porušeniu zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť. Škody spôsobené takýmto postupom znáša zhotoviteľ diela.
- 8.24. Zhotoviteľ môže dodatočne nájsť skryté prekážky, ktoré bránia pokračovať v prácach na zhotovení diela dohodnutým spôsobom. Túto skutočnosť musí bezodkladne oznámiť objednávateľovi a navrhnúť zmenu vykonania diela. Ak nemá možnosť vykonávať práce, ktoré nie sú dotknuté skrytými prekážkami, je oprávnený práce prerušiť. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na zmene vykonania diela, môže každá z nich od zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie ceny za vykonanú časť diela
- 8.25. Pri ukončení diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela. Objednávateľ určí termín preberacieho konania. Zúčastnené strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom musia byť uvedené všetky náležitosti o odovzdávanom diele, najmä však všetky zjavné nedostatky a chyby, ktoré zistia pri preberacom konaní s uvedením termínu ich odstránenia.
- 8.26. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady:
- atesty a certifikáty
 - záručné listy
 - predpísané revízie a skúšky
- 8.27. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien, ku ktorým došlo počas zhotovenia diela.
- 8.28. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom aj prevádzkové predpisy na obsluhu diela. Náklady na vypracovanie prevádzkových predpisov sú súčasťou zmluvnej ceny.

ČL.IX. ZMLUVNÉ POKUTY

- 9.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne dohodnutom pri uzatváraní tejto zmluvy, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať zaplatenie pokuty vo výške 0,04 % z ceny uvedenej v ponukovom rozpočte za každý deň omeškania.
- 9.2. V prípade omeškania s úhradou stanovenou v bode 6.6. môže zhotoviteľ požadovať zaplatiť od objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,04% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, začínajúc dňom nasledujúcim po dni splatnosti, až do dňa platby vrátane
- 9.3. Prípadné sankcie za nedodržanie zmluvných podmienok budú vysporiadané ich fakturáciou a započítaním voči konečnej faktúre zhotoviteľa.
- 9.4. Zaplatená zmluvná pokuta nemá vplyv na náhradu skutočne vzniknutej škody podľa § 373 Obchodného zákonníka.

ČI. X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a Zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákona o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejňovanie zmlúv v registri sa nepovažuje za porušenie ani za

Parafy:	„ Pošta Holiša – plynofikácia pošty “	Garant: SSM-OSN-OIV
	Strana 6/7	Ev. číslo: 1218/2011

ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.

10.2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.3 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha – položkovitý rozpočet diela.

10.4. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dve vyhotovenia zhotoviteľ.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave dňa:

V Holiši dňa:

.....
Ing. Rita Tornyaiová
riaditeľka financií a správy majetku
Slovenská pošta, a.s.

.....
Ing. Miloslav Mészáros
riaditeľ sekcie správy majetku
Slovenská pošta, a.s.

Parafy:	„ Pošta Holiša – plynofikácia pošty “	Garant: SSM-OSN-OIV
	Strana 7/7	Ev. číslo: 1218/2011