

Zmluva na poskytovanie čistiacich a upratovacích služieb

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. Objednávateľ	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
Sídlo	Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
Osoby oprávnené konať	JUDr. Ľubomíra Kubišová – generálna tajomníčka služobného úradu
IČO	42181810
DIČ	2023106679
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	
(ďalej „Objednávateľ“)	
2. Poskytovateľ	KLINTON, s. r. o.
Sídlo	Trnavská cesta 74/A, 821 02 Bratislava
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri	Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka č.: 26586/B
Osoba oprávnená konať:	Ing. Dávid Andrášik – konateľ spoločnosti
IČO	35836644
IČ DPH	SK2020216132
DIČ	2020216132
Bankové spojenie	Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:	
(ďalej „Poskytovateľ“)	

I. Článok - Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je záväzok Poskytovateľa poskytovať pre Objednávateľa upratovacie a čistiace služby špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „služby“), a to v nehnuteľnosti v správe Objednávateľa uvedenej v odseku 2 tohto článku, a záväzok Objednávateľa platiť Poskytovateľovi dohodnutú cenu za poskytované služby podľa článku II tejto zmluvy a za podmienok dohodnutých medzi zmluvnými stranami v tejto zmluve.
- Nehnuteľnosťou v správe Objednávateľa, v ktorej sa Poskytovateľ zaväzuje pre Objednávateľa poskytovať služby podľa odseku 1 článku I tejto zmluvy je nasledovný objekt:
 - Budova súpisné číslo 100086 postavená na pozemku parcelné číslo 237 nachádzajúca sa na adrese: Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava (ďalej aj ako „nehnuteľnosť“).**
- Podrobná špecifikácia, rozsah a intervaly poskytovania služieb, výmera plôch a cenník sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

II. Článok - Cena

- Cena za poskytovanie služieb bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Objednávateľ sa zaväzuje, že zaplatí Poskytovateľovi na základe jeho mesačného vyúčtovania za poskytovanie služieb paušálnu sumu uvedenú v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „cena“) za jeden (1) kalendárny mesiac poskytovania služieb.
- Cena uvedená v odseku 1 tohto článku zahŕňa všetky náklady na chemické a čistiace prostriedky, upratovacie pomôcky a technické vybavenie, ktoré Poskytovateľ pre poskytovanie služieb pre Objednávateľa potrebuje. Akékoľvek náklady na odev a stravovanie zamestnancov Poskytovateľa a náklady Poskytovateľa na dopravu do nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy, v ktorej bude Poskytovateľ poskytovať Objednávateľovi služby podľa tejto zmluvy, znáša Poskytovateľ.

3. Cena podľa odseku 1 tohto článku zmluvy zahŕňa aj všetku cenu za doplnkový sortiment (napríklad dodané vrečky do odpadkových košov na komunálny odpad a triedený odpad), dodaný Poskytovateľom do nehnuteľnosti v každom kalendárnom mesiaci poskytovania služieb podľa tejto zmluvy.
4. K akejkoľvek cene podľa tejto zmluvy bude fakturovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

III. Článok - Fakturácia a platobné podmienky

1. Cenu za poskytovanie služieb v príslušnom kalendárnom mesiaci uhradí Objednávateľ formou mesačnej fakturácie.
2. Lehota splatnosti každej faktúry je **30 kalendárnych dní** odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
3. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru za poskytovanie služieb až po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, v ktorom boli služby zo strany Poskytovateľa poskytnuté (ďalej len „mesačná faktúra“).
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Poskytovateľ bude všetky mesačné faktúry vystavovať v elektronickej forme a zasielať výlučne v elektronickej forme, a to e-mailom na e-mailové adresy:
a . V prípade zmeny e-mailovej adresy, na ktorú má byť zasielaná elektronická faktúra, je Objednávateľ povinný novú e-mailovú adresu bezodkladne preukázateľne oznámiť Poskytovateľovi.
5. V prípade, ak vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje alebo nebude obsahovať všetky náležitosti, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru (v elektronickej forme alebo prostredníctvom pošty) bezodkladne Poskytovateľovi na jej prepracovanie, pričom lehota splatnosti faktúry prestáva plynúť. Nová 30-dňová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení doplnenej (opravenej) faktúry Objednávateľovi podľa odseku 4 tohto článku.

IV. Článok - Čas plnenia

1. Služby podľa tejto zmluvy sa poskytujú v prevádzkovom čase nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy a v rozsahu a intervaloch poskytovania služieb, ktoré sú bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ak požaduje Objednávateľ poskytovanie niektorých služieb mimo prevádzkového času nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy, je povinný to oznámiť Poskytovateľovi najmenej 48 hodín vopred.
2. Naliehavé požiadavky sa Poskytovateľovi oznamujú oprávnenou osobou Objednávateľa e-mailom na e-mailovú adresu: , resp. telefonicky na tel. číslo: . Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že naliehavou požiadavkou podľa tohto odseku zmluvy sa rozumie požiadavka na poskytnutie služby, ktorá má byť Poskytovateľom poskytnutá ihneď bez ohľadu na prevádzkový čas nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy (ďalej len „naliehavá požiadavka“).

V. Článok - Súčinnosť Objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje prijať také organizačné opatrenia, aby zamestnanci Poskytovateľa mohli riadne a včas poskytovať služby podľa tejto zmluvy.
2. Pod zamestnancami Poskytovateľa sa pre účely tejto zmluvy rozumejú zamestnanci Poskytovateľa, zamestnanci jeho dodávateľov a fyzické osoby, ktoré sú jeho dodávateľom. Pod dodávateľom Poskytovateľa sa rozumie tretia osoba, ktorú Poskytovateľ na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady poveril, aby v jeho mene a na jeho účet vykonala niektorú službu pre Objednávateľa uvedenú v Prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „zamestnanci Poskytovateľa“).
3. Pre zamestnancov Poskytovateľa, ktorí budú poskytovať služby podľa tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje vystaviť jednorazové alebo trvalé povolenie na vstup do nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy.
4. Objednávateľ je zodpovedný v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi:
 - a) zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy, zamestnancami Poskytovateľa,
 - b) zabezpečí a vybaví nehnuteľnosť, v ktorej má Poskytovateľ poskytovať služby podľa tejto zmluvy tak, aby boli vhodné pre bezpečný výkon práce zamestnancov Poskytovateľa v plnom rozsahu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle platných právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.

Podmienky pre poskytovanie služieb zo strany Poskytovateľa, uvedené v tomto odseku sa Objednávateľ zaväzuje zabezpečiť pred začatím poskytovania služieb zamestnancami Poskytovateľa.

5. Zamestnanci Poskytovateľa sú oprávnení vstupovať do priestorov, ktoré priamo súvisia s poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy, a do zón s osobitným režimom, ak sú Objednávateľom definované. Objednávateľ je povinný preukázateľne informovať Poskytovateľa pred vystavením povolenia na vstup pre jeho zamestnancov do nehnuteľnosti, v ktorej sa bude poskytovať služba podľa tejto zmluvy o všetkých podmienkach, ktoré na vstup do jednotlivých priestorov tejto nehnuteľnosti stanovujú interné predpisy Objednávateľa, ako aj o všetkých zmenách, ktoré sa v týchto predpisoch Objednávateľa vykonávajú počas doby platnosti povolení na vstup zamestnancov Poskytovateľa.
6. Objednávateľ vytvorí pre zamestnancov Poskytovateľa podmienky na uloženie zvrškov a na prezlečenie sa do pracovného odevu vrátane prístupu k hygienickým zariadeniam Objednávateľa umiestnených v nehnuteľnosti, v ktorej bude Poskytovateľ pre Objednávateľa poskytovať služby podľa tejto zmluvy. Zamestnanci Poskytovateľa sú oprávnení využívať priestory určené na prezlečenie na vlastný oddych prípadne stravovanie. Objednávateľ zabezpečí aj dostatočne veľké úložné priestory potrebné na uskladnenie pracovných pomôcok potrebných na výkon dodávaných služieb na každom poschodí nehnuteľnosti, v ktorej bude Poskytovateľ pre Objednávateľa poskytovať služby podľa tejto zmluvy. Priestory určené pre zamestnancov Poskytovateľa podľa tohto odseku poskytne Objednávateľ Poskytovateľovi bezplatne.
7. Objednávateľ zabezpečí počas celej doby poskytovania služieb podľa tejto zmluvy prístup pre zamestnancov Poskytovateľa do nehnuteľnosti, v ktorej bude Poskytovateľ pre Objednávateľa poskytovať služby podľa tejto zmluvy, osvetlenie upratovaných priestorov, prístup k elektrickej energii a vode v primeranom rozsahu, ktorých spotrebu znáša Objednávateľ na vlastné náklady.
8. Objednávateľ zabezpečí pre Poskytovateľa priestor na umiestnenie zariadenia elektronického systému na evidenciu zamestnancov Poskytovateľa poskytujúcich služby v nehnuteľnosti v správe Objednávateľa podľa článku I tejto zmluvy. V tomto priestore musí byť zabezpečený prístup k elektrickej energii, pričom na umiestnenie tohto zariadenia môže byť využití aj priestor podľa odseku 6 tohto článku zmluvy.

VI. Článok - Povinnosti Poskytovateľa

1. Poskytovateľ bude poskytovať služby podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene, na vlastný účet, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytovaním služieb podľa tejto zmluvy poverí len také osoby, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu, sú odborne a zdravotne spôsobilé, bezúhonné, na svoju činnosť sú zaškolené a sú poučené o zásadách bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov a o všetkých podmienkach a interných predpisoch Objednávateľa podľa článku V tejto zmluvy.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje používať pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy čistiace prostriedky schválené príslušnými štátnymi orgánmi.
4. Poskytovateľ je povinný poskytovať služby podľa tejto zmluvy tak, aby nenarušil riadne užívanie nehnuteľnosti uvedenej v článku I tejto zmluvy zo strany Objednávateľa.
5. Poskytovateľ je oprávnený viesť si pracovný denník o poskytovaných službách a ich rozsahu, ktorý bude uložený v miestnosti vyhradenej pre zamestnancov Poskytovateľa podľa tejto zmluvy.
6. Zamestnanci Poskytovateľa sú povinní odovzdať všetky veci nájdené na chodbách nehnuteľnosti, ktorých vlastníka nie je známy, oprávneným zamestnancom Objednávateľa.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje rešpektovať požiadavku Objednávateľa na výmenu svojho zamestnanca alebo inej osoby, ktorý/á sa stal pre Objednávateľa neakceptovateľným z dôvodu porušenia zmluvy a/alebo z iného nevhodného správania/konania zamestnanca Poskytovateľa alebo tejto osoby. Poskytovateľ je v takom prípade povinný zabezpečiť výmenu tejto osoby do 48 hodín od doručenia písomnej požiadavky elektronickou poštou od oprávnenej osoby Objednávateľa.
8. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci a/alebo iné osoby poskytujúce služby podľa tejto zmluvy neumožnili tretím osobám, ktoré nie sú Poskytovateľom určené na poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy, vstup do nehnuteľnosti v správe Objednávateľa, v ktorej poskytujú služby. Uvedené sa považuje za podstatné porušenie povinností Poskytovateľa s následkom odstúpenia od tejto zmluvy zo strany Objednávateľa.

VII. Článok - Zodpovednosť za škody

1. Každá zmluvná strana zodpovedá druhej zmluvnej strane za všetky škody, ktoré tejto zmluvnej strane preukázateľne spôsobil jej zamestnanec alebo tretia osoba, ktorá konala na základe jej poverenia.
2. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu nahradiť škody, ktoré vzniknú jednej zmluvnej strane činnosťou a/alebo nečinnosťou druhej zmluvnej strany, neplnením a/alebo porušením povinností podľa tejto zmluvy.

3. Poskytovateľ je povinný počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy mať platné a účinné poistenie zodpovednosti za škody spôsobené jeho činnosťou podľa tejto zmluvy do výšky jeden milión (1.000.000) eur. Overenú fotokópiu platného poistného certifikátu priloží Poskytovateľ k tejto zmluve a bude tvoriť Prílohu č. 3.
4. Zmluvné strany sú v každom prípade povinné bezodkladne vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci (Pod vyššou mocou sa rozumie napr.: okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení tejto zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bude zmluvným stranám brániť v plnení zmluvných povinností, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy primerane po dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.), a to písomnou formou alebo elektronicky prostredníctvom e-mailu.

VIII. Článok - Záruky a zmluvné sankcie

1. Poskytovateľ zodpovedá za kvalitu poskytovaných služieb. Vzhľadom na povahu poskytovaných služieb sa neposkytuje osobitná záručná doba.
2. Poskytnutá služba má vady alebo nedostatky, ak nezodpovedá výsledku, ktorý je požadovaný touto zmluvou a/alebo nezodpovedá účelu, na ktorý bola služba realizovaná a/alebo svojím rozsahom nezodpovedá rozsahu stanovenému v tejto zmluve.
3. Ak Objednávateľ zistí vady alebo nedostatky služieb poskytnutých podľa tejto zmluvy Poskytovateľom, je povinný ich bez zbytočného odkladu písomne uplatniť u Poskytovateľa (písomná reklamácia). Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu od doručenia písomnej reklamácie posúdiť oprávnenosť reklamácie a dohodnúť sa s oprávnenou osobou Objednávateľa na odstránení oprávnené reklamovaných väd alebo nedostatkov služieb poskytnutých podľa tejto zmluvy. O tejto dohode sa spíše Protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán.
4. V prípade oprávnenosti reklamovaných väd alebo nedostatkov Objednávateľom, je Poskytovateľ povinný začať s odstraňovaním väd alebo nedostatkov služieb do 4 hodín od uplatnenia reklamácie Objednávateľa, ak sa zmluvné strany v Protokole podľa predchádzajúceho odseku tohto článku zmluvy nedohodli inak, a nedostatky a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
5. V prípade, že má poskytnutá služba vady alebo nedostatky, má Objednávateľ právo u Poskytovateľa uplatniť a Poskytovateľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,00 Eur za každý deň kedy sa vada alebo nedostatok vyskytli. Celkový súhrn zmluvných pokút za jeden mesiac môže byť maximálne do výšky mesačnej fakturácie bez DPH.
6. Ak bude Objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, Poskytovateľ má nárok na úhradu úroku z omeškania v súlade s nariadením vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Uplatnením zmluvnej pokuty podľa tohto článku zmluvy nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvných povinností.

IX. Článok - Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 01.01.2018 – do 31.08.2018**.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť:
 - a) uplynutím doby trvania zmluvy podľa odseku 1 tohto článku zmluvy,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán aj bez udania dôvodu s **2 mesačnou** výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy v dôsledku porušenia povinností jednej zo zmluvných strán v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
3. Podstatným porušením zmluvných povinností zo strany Poskytovateľa sa rozumie akékoľvek porušenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy vrátane nevykonania náprav, ktoré boli predmetom riadnych a oprávnených písomných reklamácií zo strany Objednávateľa.
4. Podstatným porušením zmluvných povinností zo strany Objednávateľa sa rozumie najmä neuhradenie viac ako 2 splatných faktúr vystavených Poskytovateľom za riadne poskytnuté služby podľa tejto zmluvy.
5. Ukončením platnosti tejto zmluvy nezaniká nárok na vzájomné vysporiadanie záväzkov zmluvných strán, ktoré vznikli do ukončenia platnosti tejto zmluvy.

X. Článok - Osobitné ustanovenia

1. Oprávnení zamestnanci Objednávateľa a kontaktné osoby Poskytovateľa na účely plnenia tejto zmluvy sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy. V prípade, ak u niektorej zo zmluvných strán dôjde ku zmene oprávnených osôb, táto je povinná písomne nahlásiť zmenu druhej zmluvnej strane najneskôr 3 pracovné dni pred vykonaním zmeny. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že na zmenu oprávnených osôb nie je potrebné vyhotoviť písomný dodatok k tejto zmluve.
2. V prípade, že dôjde k zmene fakturačných údajov u Objednávateľa, je povinný bezodkladne nahlásiť nové fakturačné údaje Poskytovateľovi písomne alebo prostredníctvom e-mailu na adresu:
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, vzniknuté z právnych vzťahov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou a v prípade nedosiahnutia konsenzu prostredníctvom príslušných súdov Slovenskej republiky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek zasielania a/alebo doručovania písomností alebo dokumentov týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa bude doručovať na nasledovné adresy:

Pre Objednávateľa: Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky
 Na adresu: Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
 Do rúk:
 Tel.:
 e-mail:

Pre Poskytovateľa: KLINTON, s. r. o.
 Na adresu: Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava
 Do rúk:
 Tel.:
 e-mail:

5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia podľa tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa bude doručovať doporučene poštou, treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky alebo osobne na adresu uvedenú v odseku 4 tohto článku zmluvy alebo na inú adresu písomne oznámenú druhej zmluvnej strane počas trvania tejto zmluvy, formou e-mailu, pri bežnej komunikácii zaslaním spätného potvrdzujúceho e-mailu príjemcom, pričom za spätný potvrdzujúci e-mail príjemcu sa nepovažuje správa automaticky vygenerovaná systémom.
6. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, písomnosť sa považuje za doručенú v lehote 3 dní od jej vrátenia odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.

XI. Článok - Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa **01.01.2018** za predpokladu jej predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatným alebo neúčinným, táto neplatnosť či neúčinnosť sa nedotýka ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že také neplatné alebo neúčinné ustanovenie bude nahradené na základe dohody zmluvných strán ustanovením, ktoré najviac zodpovedá účelu a právnomu významu pôvodného ustanovenia zmluvy.
4. Právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

5. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne vo forme očíslovaných dodatkov k tejto zmluve podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
6. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých po vzájomnom podpísaní si Objednávateľ ponechá štyri vyhotovenia a Poskytovateľ jedno vyhotovenie.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce Prílohy:
 - Príloha č. 1 – Špecifikácia a rozsah upratovacích a čistiacich služieb, výmera plôch a cenník
 - Príloha č. 2 – Kontaktné osoby
 - Príloha č. 3 – Poistný certifikát

V Bratislave dňa ____ .12.2017

V Bratislave dňa ____ .12.2017

Za Objednávateľa:

Za Poskytovateľa:

JUDr. Ľubomíra Kubišová
generálna tajomníčka služobného úradu
Ministerstva životného prostredia
Slovenskej republiky

Ing. Dávid Andrášik
konateľ spoločnosti
KLINTON, s. r. o.

Príloha č. 1 – Špecifikácia a rozsah upratovacích a čistiacich služieb, výmera plôch a cenník

a) Špecifikácia a rozsah upratovacích a čistiacich služieb

Upratovacie a čistiace služby sa budú realizovať v pracovných dňoch najsôr od 8:30 hod. do 15:30 hod. s možným prerušením v trvaní 30 min. od 11:00 hod. do 13:00 hod. Zároveň bude k dispozícii na pracovisku jedna upratovačka od 7:00 hod. do 16:00 hod., prípadne v čase podľa dohody.

SLUŽBY VYKONÁVANÉ DENNE:

- umývanie pevných podláh kancelárií, zasadačiek, prednáškových a školiacich miestností, chodieb, átria, vstupného vestibulu, schodísk, čakacích miestností a kuchyniek,
- umývanie pevných podláh sociálnych zariadení s dezinfekciou,
- vyspávanie smetných košov na triedený odpad – papier/modrej farby v počte 264 ks, plast/žltej farby v počte 264 ks a komunálny odpad v počte 305 ks, prípadne ich vyčistenie podľa potreby a výmena odpadových vriec na komunálny odpad – čierna farba (ich dodávka do smetných košov je zahrnutá v cene za upratovanie) a ich znesenie na vopred určené miesta,
- vyčistenie umývadiel a batérií, sociálnych zariadení komplexne,
- umytie sklenených dverí v rámci vstupného vestibulu vrátane ostatných sklenených dverí,
- umytie vnútorných plôch výťahov.

SLUŽBY VYKONÁVANÉ 1 x V TÝŽDNI:

- vysávanie pevných podláh kancelárií, zasadačiek, prednáškových a školiacich miestností, átria, vstupného vestibulu, schodísk, čakacích miestností,
- vysávanie vnútorných plôch výťahov,
- utieranie prachu z nábytku, stolov a pod. do výšky 1,70 m,
- utieranie parapetných dosiek od prachu,
- umytie celej plochy dverí,
- umytie zábradlia vlhkou handrou,
- vysávanie kobercov,
- čistenie a leštenie zrkadiel,
- umytie kuchyniek,
- pranie utierok v počte 7 ks rozmerov 50 x 50 cm a uterákov v počte 4 ks rozmerov 50 x 90 cm používaných v kanceláriách, kuchynkách,
- dezinfekcia.

SLUŽBY VYKONÁVANÉ 1 x ZA MESIAC:

- ometanie pavučín,
- utieranie prachu z nábytku nad výšku 1,70 m,
- napustenie nábytku a dverí vhodnou politúrou,
- umytie vonkajších plôch výťahov,
- obojstranné umytie ochranného plexiskla,
- zabezpečenie servisného prenájmu a výmeny rohoží o rozmere 115 x 200 cm v počte 6 ks vo vstupnom vestibule.

SLUŽBY VYKONÁVANÉ 1 x POČAS TRVANIA ZMLUVY:

- obojstranné umytie okien, sklenených častí dverí,
- umytie balkónov vrátane zábradlia,
- čistenie vertikálnych žalúzií interiérových.

SLUŽBY VYKONÁVANÉ 2 x POČAS TRVANIA ZMLUVY:

- tepovanie kobercov.

Príloha č. 1 – Špecifikácia a rozsah upratovacích a čistiacich služieb, výmera plôch a cenník

b) Výmera plôch

P.č.	Práce/Úkon	Merná jednotka (m, m ² , ks)	Množstvo
1	umývanie pevných podláh kancelárií, zasadačiek, prednáškových a školiacich miestností, chodieb, átria, vstupného vestibulu, schodísk, čakacích miestností, kuchyniek a sociálnych zariadení aj s dezinfekciou	m ²	5685,71
2	vysávanie pevných podláh kancelárií, zasadačiek, prednáškových a školiacich miestností, chodieb, átria, vstupného vestibulu, schodísk, čakacích miestností	m ²	5685,71
3	vysypávanie smetných košov na triedený odpad	ks	528
4	vysypávanie smetných košov na komunálny odpad	ks	305
5	výmena odpadových vriec	ks	podľa potreby
6	vysávanie kobercov	m ²	142,6
7	utieranie prachu z nábytku, stolov a pod. do výšky 1,7m	ks	1514
8	utieranie parapetných dosiek od prachu	ks	305
9	umytie celej plochy dverí	ks	335
10	ometanie pavučín	m ²	5685,71
11	utieranie prachu z nábytku nad výšku 1,7m	ks	619
12	napustenie nábytku a dverí vhodnou politúrou	ks	2468
13	čistenie vertikálnych žalúzií interiérových	ks	264
14	tepovanie kobercov	m ²	142,6
15	umytie sklenených dverí v rámci vstupného vestibulu vrátane ostatných sklenených dverí	ks	10
16	umytie zábradlia vlhkou handrou	m	100
17	umývanie vnútorných plôch výťahov	ks	2
18	vysávanie podlahových plôch výťahov	ks	2
19	umytie vonkajších plôch výťahov	ks	2
20	obojsstranné umytie ochranného plexiskla	m ²	12
21	umytie balkónov vrátane zábradlia	m ²	16
22	vyčistenie umývadiel a batérií, sociálnych zariadení komplexne	ks	35
23	čistenie a leštenie zrkadiel	ks	300
24	dezinfekcia (raz týždenne v rozsahu denných prác)	m ²	5685,71
25	umytie kuchyniek	ks	12
26	obojsstranné umytie okien, sklenených častí dverí	m ²	1687
27	pranie utierok na riady a uterákov používaných v kanceláriách, kuchynkách	ks	11
28	zabezpečenie servisného prenájmu a výmeny rohoží o rozmere 115 x 200 cm vo vstupnom vestibule	ks	6

Príloha č. 1 – Špecifikácia a rozsah upratovacích a čistiacich služieb, výmera plôch a cenník

c) Cenník

Celková cena za realizáciu predmetu zákazky	Celková cena na 8 mesiacov v eur bez DPH	28 830,32
	Výška DPH v eur (sadzba 20 %)	5 766,06
	Celková cena na 8 mesiacov v eur s DPH	34 596,38

Cena za služby na obdobie 1 kalendárneho mesiaca	Cena v eur bez DPH	3 603,79
	Výška DPH v eur (sadzba 20 %)	720,76
	Cena v eur s DPH	4324,55

Príloha č. 2 – Kontaktné osoby

Objednávateľ poveruje pre styk s Poskytovateľom nasledovných zamestnancov:

Meno a priezvisko:

tel.: , mobil:

e-mail:

Poskytovateľ poveruje pre styk s Objednávateľom nasledovných zamestnancov:

Pre prevádzkovú časť:

tel.: – Objektová manažérka
 , mobil:
e-mail

tel.: – Oblasťná manažérka
 , mobil:
e-mail:

Pre zmluvnú časť:

tel.: – Vedúca kontroly a kancelárie
 , mobil:
e-mail:



AIG Europe Limited,
a registrovaným sídlom:
The AIG Building, 58
Fenchurch Street, London
EC3M 4AB, United
Kingdom, spoločnosť je
registrovaná v Anglicku
a Wales, číslo spoloč-
nosti 01486760 a ktorá
na Slovensku prostred-
níctvom svojej organi-
začnej zložky
AIG Europe Limited,
pobočka poisťovne
z iného členského
štátu: sídlo pobočky je
AC Diplomat, Poliščady
25, R11 06 Bratislava,
Slovenská republika,
IČO: 47 241 128,
pobočka je zapísaná
v Obchodnom registri
Okresného súdu
Bratislava I, oddiel Ro,
vložka číslo 2126/B.
AIG Europe Limited má
oprávnenia na výkon
svojej činnosti od
Prudential Regulation
Authority so sídlom 20
Munsgate, London EC2R
6DA, Spojené kráľovstvo,
www.aig.com

T +421 2 5910 2111
F +421 2 5910 2150

POISTNÝ CERTIFIKÁT

My dolu podpísaní, AIG Europe Limited, pobočka poisťovne z iného členského štátu týmto potvrdzujeme, že spoločnosť:

KLINTON, s. r. o.
Trnavská cesta 74/A
821 02 Bratislava
IČO: 35 836 644

uzavrela v našej poisťovni "Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu" číslo zmluvy 2202053710 v znení jej platných dodatkov voči následkom, ktoré môžu vzniknúť tretím osobám na majetku alebo zdraví počas alebo v dôsledku prevádzkovej činnosti poisteného

Poistné krytie dojednané v poistnej zmluve v znení jej platných dodatkov ku dnu vystavenia tohto certifikátu, sa okrem iného vzťahuje na:

Druh poistenia	Limit resp. sublimit zodpovednosti
Poistenie zodpovednosti za škodu vrátane zodpovednosti z titulu vlastníctva nehnuteľností	1 000 000,- EUR
Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na prenájom priestoroch	1 000 000,- EUR
Poistenie zodpovednosti za škodu vyplývajúcu z regresných nárokov Sociálnej a zdravotných poisťovní	1 000 000,- EUR
Poistenie nákladov obhajoby	1 000 000,- EUR

Poistenie je dojednané na: dobu neurčitú

Začiatok poistného obdobia: 27/04/2017

Koniec poistného obdobia: 26/04/2018

Územná platnosť poistenia: Slovenská republika

Tento certifikát je vydaný pro účely poisteného a nemôže zahŕňať zodpovednosť poistiteľa nad rámec limitov, ktoré sú dojednané v tejto poistnej zmluve v znení jej platných dodatkov ku dnu vystavenia tohto certifikátu.

Vydané v Bratislave dňa 20.4.2017

AIG Europe Limited,
pobočka poisťovne z iného členského štátu
AC Diplomat, Poliščady 25, R11 06 Bratislava,
Slovenská republika, IČO: 47 241 128
AIG Europe Limited má oprávnenia na výkon svojej činnosti od Prudential Regulation Authority so sídlom 20 Munsgate, London EC2R 6DA, Spojené kráľovstvo, www.aig.com