

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ
UPRATOVACÍCH A ČISTIACÍCH PRÁC A SLUŽIEB

Číslo zmluvy odberateľa:

Číslo zmluvy dodávateľa:

ktorú podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov medzi sebou uzavreli:

Odberateľ: Záchranná zdravotná služba Bratislava

Sídlo: Antolská 11, 850 07 Petržalka

V zastúpení: Ing. Ľubomír Slovák, generálny riaditeľ

Ing. Dušan Valent, ekonomický riaditeľ

Štátna príspevková organizácia Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky zriadená
Zriaďovacou listinou č. 3724/1991-A/XXI-3 zo dňa 04.12.1991 v znení jej zmien

IČO: 17336210

DIČ: 2020845827

IČ DPH: SK2020845827

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN:

/ďalej len „odberateľ“/

a

Dodávateľ: Cleanlux s.r.o.

Sídlo: Ignáca Gešaja 9, 90028 Zálesie

V zastúpení: Ing. Xénia Kráľová

Zapísaný v: OR okr. súdu BA1, oddiel: sro, vložka č. 95030/B

IČO: 47556510

DIČ: 2023959135

IČ DPH: SK2023959135

Bankové spojenie: TATRA BANKA

IBAN: SK5311000000002927909921

/ďalej len „dodávateľ“/

I.

Úvodné ustanovenie

1. Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania zákazky postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, kde odberateľ vystupuje ako verejný obstarávateľ a dodávateľ ako úspešný uchádzač.

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu bude poskytovať pre odberateľa upratovacie a čistiace práce a služby podľa čl. III tejto zmluvy.

2. Odberateľ sa zaväzuje zaplatiť dodávateľovi za poskytnuté upratovacie a čistiace práce a služby dojednanú cenu podľa čl. V tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa poskytovať pre odberateľa upratovacie a čistiace práce a služby podľa dohody medzi zmluvnými stranami v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v priestoroch odberateľa na adrese sídla odberateľa: Antolská 11, 850 07 Bratislava. Rozsah prác upratovania je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Upratovacie a čistiace práce a služby bude dodávateľ poskytovať v rozsahu 3 hodiny **denne** počas pracovných dní, a to v čase od 7.00 hod. do 10.00 hod., okrem dní pracovného pokoja podľa Zákonníka práce.
3. Celková rozloha upratovanej plochy je 1066 m². Popis upratovaných plôch je uvedený v prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
(ďalej len „predmet zmluvy“)

IV.

Lehota plnenia a ukončenie zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
2. Túto zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez uvedenia dôvodu. Vypovedanie zmluvy musí mať písomnú formu.
3. Vypovedná doba je **tri** kalendárne mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
4. V prípade riadneho neplnenia predmetu zmluvy po dobu dlhšiu ako 15 dní má odberateľ právo odstúpiť od zmluvy.
5. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, ak ani po písomnom upozornení nedôjde k náprave, okamžite odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody, ktorá jej vinou tejto strany vznikla, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Odstúpenie od zmluvy je voči druhej strane účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy. Odstúpeniu od zmluvy musí predchádzať písomná výzva s uvedením porušovaných povinností, v ktorej musí byť uvedené, že ak sa porušovanie povinností neodstráni ani v primeranom čase, dotknutá zmluvná strana od zmluvy odstúpi. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky strán na sankcie podľa tejto zmluvy.

V.

Cena

1. Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena za poskytnuté služby zahŕňa všetky náklady dodávateľa súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy t.j. mzdy zamestnancov, dopravu, dodržiavanie všetkých príslušných právnych a hygienických noriem, vrátane školenia pracovníkov, upratovanie a čistenie vo vymedzenom rozsahu a periodicite apod.
2. Mesačná paušálna cena za predmet tejto zmluvy bola stanovená dohodou oboch zmluvných strán na

600 € / mesačne bez DPH (slovom: šesťsto EUR bez DPH)

3. Celková cena za dodaný predmet zmluvy počas účinnosti zmluvy predstavuje sumu 7 200 € bez DPH (slovom: sedemtisícdivesto EUR bez DPH), t.j. 8 640 € s DPH (slovom: osemtisícšesťstoštyridsať EUR s DPH).
4. Celková cena za predmet zmluvy je cenou maximálnou, ktorú nie je možné po dobu účinnosti zmluvy prekročiť.
5. Akákoľvek úprava ceny je možná len na základe písomnej dohody zmluvných strán.
6. V prípade, ak sa preukáže po uzatvorení tejto zmluvy, že na relevantnom trhu existuje cena (ďalej aj „nižšia cena“) za rovnaké alebo porovnateľné služby ako je uvedené v tejto zmluve a dodávateľ takejto služby aj reálne za takúto nižšiu cenu služby už poskytol alebo stále poskytuje, ktorá cena je nižšia o viac ako 5 % ako cena dodávateľa podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa dodávateľ poskytnúť odberateľovi pre takúto službu objednanú po preukázaní tejto skutočnosti dodatočnú zľavu vo výške rozdielu medzi ním poskytovanou cenou podľa tejto zmluvy a nižšou cenou.

VI.

Platobné podmienky

1. Podkladom na zaplatenie úhrady ceny bude faktúra, ktorú vystaví dodávateľ za práce a služby poskytované v predchádzajúcom mesiaci.
2. Faktúra je splatná do **30** dní od jej doručenia.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať správne údaje a nebude vystavená po formálnej aj obsahovej (vecnej) stránke správne, odberateľ vráti takto doručenú nesprávnu faktúru späť dodávateľovi na opravu, resp. prepracovanie. Odberateľ sa týmto nedostáva do omeškania s úhradou faktúry. Odberateľ uhradí následne až správne vecne a formálne vyhotovenú, vystavenú a riadne doručenú faktúru dodávateľovi v lehote splatnosti, ktorá začne plynúť odo dňa doručenia vecne a formálne správne vystavenej a doručenej faktúry dodávateľom odberateľovi.
4. V prípade omeškania s platbou faktúry zo strany odberateľa je dodávateľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,03 % denne z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. V prípade, že z dôvodov na strane odberateľa dôjde k prerušeniu upratovacích prác, ktoré bude písomne oznámené zástupcovi dodávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred, fakturácia bude ponížená o pomernú časť neodpracovaných dní.

VII.

Zodpovednosť za závady

1. Odberateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie služby. Ak odberateľ zistí, že dodávateľ poskytuje službu v rozpore s čl. III. a prílohou č. 1 a 2 tejto zmluvy, je odberateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby dodávateľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a služby poskytol riadnym spôsobom.
2. Prípadné reklamácie vykonávaných prác a poskytovaných služieb predkladá odberateľ bez zbytočného odkladu pri zistení závady, formou zápisu. Reklamáciu možno uplatniť i ústne u vedúceho pracovníka dodávateľa. V tomto prípade je treba urobiť zápis do záznamovej knihy dodatočne, najneskôr nasledujúci pracovný deň.
3. Dodávateľ tieto závady odstráni do dohodnutého termínu, v prípade, že boli spôsobené jeho chybou alebo nedbalosťou, na vlastné náklady.
4. V prípade, že dodávateľ neodstráni oprávnené reklamácie do dohodnutého termínu, je odberateľ oprávnený požadovať zľavu z ceny predmetu plnenia až do výšky 60% za príslušný mesiac. Ustanovenia o zmluvnej pokute tým nie sú dotknuté.

VIII. Povinnosti odberateľa.

1. Odberateľ umožní dodávateľovi prístup do hygienických zariadení.
2. Odberateľ poskytne bezodplatne dodávateľovi čistiace prostriedky, materiál, stroje, pomôcky a potreby na poskytnutie služieb podľa tejto zmluvy, odber studenej a teplej vody a elektrickej energie v priestoroch, kde je predmet zmluvy uskutočňovaný.
3. Odberateľ zabezpečí pracovníkom dodávateľa prístup na pracovisko v dohodnutom čase.
4. Odberateľ zabezpečí dodávateľovi priestor na likvidáciu resp. sústreďovanie odpadu, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy. Dodávateľ je pritom povinný riadiť sa pokynmi odberateľa, ktorý je zodpovedný za likvidáciu vzniknutého odpadu.

IX. Povinnosti dodávateľa.

1. Dodávateľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie upratovacieho a dezinfekčného režimu v súlade s touto zmluvou.
2. Dodávateľ je povinný zabezpečiť kvalitné vykonávanie predmetu zmluvy a priebežnú kontrolu kvality vykonávaných prác vedúcimi pracovníkmi dodávateľa.
3. Dodávateľ sa zaväzuje používať pri plnení predmetu zmluvy prostriedky a materiál podľa čl. VIII. ods. 2 zmluvy, ktoré sú dodávané odberateľom.
4. Dodávateľ je povinný zaškoliť a poučiť pracovníkov o povinnosti zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a údajoch, týkajúcich sa odberateľa.
5. Dodávateľ je povinný dbať na šetné zaobchádzanie s predmetmi zverenými odberateľom, so spotrebou vody a elektrickej energie.
6. Dodávateľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci hlásili zistené vady a poškodenia nábytku a ostatných zariadení v priestoroch výkonu práce podľa tejto zmluvy. Dodávateľ ručí za to, že jeho pracovníci svojou prítomnosťou nenarušia chod organizácie odberateľa, neodcudzia žiadny materiál, ani písomnosti, s ktorými budú prichádzať do styku. Zamestnanci dodávateľa majú zakázané nahliadať do písomných dokladov a iných aktov odberateľa a vyhotovovať akékoľvek kópie z týchto dokumentov. V prípade nedodržania tohto zákazu, dodávateľ zodpovedá za vzniknutú škodu, pričom nesmie pracovníka, ktorý zákaz porušil, určiť k výkonu práce u odberateľa.
7. Dodávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú pri výkone práce.
8. Dodávateľ v súlade s platnými právnymi predpismi zabezpečí vstupné a periodické školenia svojich pracovníkov o bezpečnosti pri práci a protipožiarnej ochrane.

X. Osobitné dojednanie

1. Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu platnosti tejto zmluvy spolupracovať pri realizácii jej predmetu plnenia. Zodpovednými osobami za riešenie a vykonávanie bežných záležitostí vyplývajúcich zo vzájomnej spolupráce v zmysle tejto zmluvy sú:
za odberateľa:
za dodávateľa: Bc. Martin Zelený
2. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany dodávateľa môže odberateľ uplatniť voči dodávateľovi paušalizovanú zmluvnú pokutu vo výške 500,00 €, a to za každý jednotlivý prípad porušenia povinností dodávateľa. Za podstatné porušenie zmluvy zo strany dodávateľa sa považuje porušenie povinností dodávateľa podľa čl. III., čl. IX., č. XI. ods. 1 tejto zmluvy.

3. Dodávateľ môže zabezpečiť časť plnenia predmetu zmluvy prostredníctvom svojich subdodávateľov. Dodávateľ garantuje spôsobilosť subdodávateľov pre plnenie predmetu zmluvy. Dodávateľ zodpovedá za celé a riadne plnenie zmluvy počas celého trvania zmluvného vzťahu s odberateľom, a to bez ohľadu na to, či Dodávateľ použil subdodávky alebo nie, v akom rozsahu a za akých podmienok. Odberateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom dodávateľa. Dodávateľ je povinný oznámiť odberateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, do piatich pracovných dní odo dňa, kedy táto skutočnosť nastala. Dodávateľ má právo na zmenu subdodávateľa alebo na doplnenie nového subdodávateľa vo vzťahu k predmetu tejto zmluvy, len po predchádzajúcom písomnom schválení takejto zmeny alebo doplnenia odberateľom. Dodávateľ je povinný k žiadosti o schválenie predložiť odberateľovi identifikáciu subdodávateľa, predmet subdodávky, predpokladaný podiel zákazky zadávaný subdodávateľovi a osobu oprávnenú konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia).
4. Dodávateľ sa zaväzuje, že pohládavku voči odberateľovi, ktorá mu, ako veriteľovi, vznikne z tohto zmluvného vzťahu, nepostúpi podľa § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „OZ“) tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu odberateľa, ako dlžníka. Postúpenie pohľadávky dodávateľom bez predchádzajúceho písomného súhlasu odberateľa je neplatné podľa § 39 OZ. Súhlas odberateľa je platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas jeho zriaďovateľa (Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky).

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa zaväzujú utajiť akékoľvek znalosti a informácie z oblasti druhej zmluvnej strany a to v priebehu trvania zmluvy i po jej skončení.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom pri Úrade vlády SR.
3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a obidve strany súhlasia s jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
4. Túto zmluvu je možné meniť a doplňovať len očíslowanými písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, s určením 1 rovnopis pre dodávateľa a 1 rovnopis pre odberateľa.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali si ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet tejto zmluvy vykonávaný včas a v najlepšej kvalite. Za týmto účelom sa budú zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by bránili riadnemu plneniu tejto zmluvy.
8. Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a tiež príslušné ustanovenia ostatných záväzných predpisov platných na území SR.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

10. Každá zo zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo tejto zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá zmluvná strana bude oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.
11. Akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy, ktoré je neplatné, nezákonné alebo nevynútiteľné podľa platného práva, bude neúčinné len v rozsahu, v akom túto neplatnosť, nezákonnosť alebo nedostatok či stratu vynútiteľnosti postihuje právo, bez akéhokoľvek vplyvu na zostávajúce ustanovenia zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie novým ustanovením, ktoré bude platné a účinné a čo najlepšie zodpovedá jeho pôvodne zamýšľanému účelu.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane na základe tohto vyhlásenia.
13. V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať inej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany si dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

Prílohy:

- | | | |
|----|--------------------------|---------------|
| 1. | Rozsah prác upratovania | - Príloha č.1 |
| 2. | Popis upratovaných plôch | - Príloha č.2 |

V Bratislave, dňa

Za odberateľa

Za dodávateľa

