

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** **Kancelária Národnej rady Slovenskej republiky**
 Sídlo: **Nám. Alexandra Dubčeka 1, 812 80 Bratislava**
 Zastúpený: **Ing. Daniel Guspan**, vedúci Kancelárie Národnej rady Slovenskej republiky
 IČO: **00 151 491**
 DIČ: **2020845046**
 Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
 Číslo účtu: **SK66 8180 0000 0070 0000 4863**

(ďalej len „objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** **Zikkurat s.r.o.**
 Sídlo: **Rošlímska 42, 919 27 Brestovany**
 Zastúpený: **Ing. Marián Ševčík**, prokurista
 IČO: **48 180 165**
 DIČ: **2120141969**
 IČ DPH: **SK2120141969**
 Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
 Číslo účtu: **SK63 0900 000 0050 7417 2465**
 SWIFT: **GIBASKBX**
 Zapísaný: **v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 36395/T**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II.
Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je zo strany zhotoviteľa pre objednávateľa vykonanie opravy strešnej krytiny na nehnuteľnostiach v správe objednávateľa, a to na budove označovanej ako budova olejového hospodárstva, na parc. č. 3026/11, na LV 1779 v kat. území Častá, nachádzajúcej sa v Účelovom zariadení objednávateľa v Častej Papierničke.
- Pre účely tejto zmluvy sa opravou strešnej krytiny rozumie najmä:
 - demontáž bleskozvodnej mrežovej zachytávajúcej sústavy,
 - očistenie strechy od odvetrávacích komínov a nánosov,
 - dodanie tovarov a materiálov (výhradne nových a originálnych) k zhotoveniu diela,
 - zhotovenie novej povlakovej krytiny striech PVC-P fóliou Fatrafol 810 1,5mm alebo inou alternatívou v rovnakej alebo vyššej kvalite, podľa konštrukčného a technologického predpisu výrobcu vrátane všetkých príslušných materiálov,
 - zhotovenie oplechovania atík z poplastovaných plechov,
 - zhotovenie nového odkvapového systému vrátane nových žľabových hákov,
 - rozobratie a spätné osadenie bleskozvodnej mrežovej zachytávajúcej sústavy vrátane dodania nových podpier betón/plast a pospájaním s odkvapovým systémom;
 Podrobná špecifikácia predmetu plnenia je v Prílohe č. 1 (ocenený výkaz výmer) k tejto zmluve (ďalej spolu len ako „dielo“ alebo „predmet plnenia“).
- Zhotoviteľ sa na základe tejto zmluvy a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje zhotoviť dielo riadne a včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, s odbornou starostlivosťou v lehote plnenia, v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi, technickými normami a podmienkami tejto zmluvy. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť cenu podľa tejto zmluvy.

Článok III. Miesto, čas a spôsob plnenia

1. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je Účelové zariadenie Kancelárie národnej rady Slovenskej republiky Častá Papiernička, 900 89 Častá, okres Pezinok, ktorého je objednávateľ správcom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať miesto realizácie diela protokolárne najneskôr do 5 (piatich) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ je povinný miesto realizácie diela na výzvu objednávateľa prevziať. Zhotoviteľ je povinný začať s realizáciou prác do piatich (5) dní od protokolárneho prevzatia miesta plnenia zhotoviteľom.
3. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, v čase a na mieste na základe požiadaviek objednávateľa, v súlade s výzvou na predkladanie cenovej ponuky k CRD-857/2022, so špecifikáciou položkového rozpočtu (oceneného výkazu výmer), s podmienkami tejto zmluvy a s platnými všeobecne záväznými predpismi a technickými normami.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo ako celok zhotoviť najneskôr do 30 (tridsiatich) dní odo dňa protokolárneho prevzatia miesta plnenia diela podľa bodu 2. tohto článku zmluvy.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov protokolárne prevezme a zaplatí zaň cenu dohodnutú v tejto zmluve.

Článok IV. Cena plnenia, platobné podmienky

1. Celková cena predmetu plnenia (diela) je cena dohodnutá medzi objednávateľom a zhotoviteľom v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v platnom znení nasledovne:

Celková cena bez DPH	13 858,70 €
DPH	2771,74 €
Celková cena spolu	16 630,44 €

(slovom: šesťnásťtisícšesťstotridsať eur a 44 eurocentov)

Podrobná špecifikácia jednotlivých položiek cien je uvedená v Prílohe č. 1 (ocenený výkaz výmer) tejto zmluvy.

2. Celková cena predmetu plnenia uvedená v predchádzajúcom bode je cena konečná, maximálna a nemenná.
3. V celkovej cene predmetu plnenia uvedenej v bode 1. tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou predmetu tejto zmluvy (napr. dopravné náklady, prepravu, náklady súvisiace s odvozom a likvidáciou odpadu, náklady so zabezpečením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, pracovné sily a riadenie prác, práca v dňoch pracovného pokoja, poistné za poistenia) resp. akékoľvek a všetky ďalšie náklady alebo výdavky, ktoré zhotoviteľovi vzniknú alebo môžu vzniknúť v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.
4. Podkladom pre fakturáciu bude Protokol o odovzdaní a prevzatí riadne a včas zhotoveného diela bez väd a nedorobkov podpísaný poverenými zástupcami oboch zmluvných strán. Súčasťou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác, služieb a dodávok tovarov/materiálu odsúhlasený poverenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Faktúra musí obsahovať:
 - náležitosti podľa zákona /č. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení,
 - číslo tejto zmluvy,
 - špecifikáciu fakturovanej ceny prác, poskytnutých služieb a dodaných tovarov/materiálov,
 - protokol o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela, vlastnoručne podpísaný zástupcami oboch strán tejto zmluvy,
 - ďalšie prílohy, ak boli dohodnuté.
6. Faktúru je nevyhnutné zasielať doporučene v obálke označenej slovom „Faktúra“ alebo elektronicky prostredníctvom portálu www.slovensko.sk. Pri faktúre, ktorá nie je objednávateľovi doručovaná osobne alebo poštou doporučenou zásielkou, nemožno vymáhať úroky z omeškania podľa Článku V. bodu 1. tejto zmluvy.
7. Za správne vyčíslenie výšky dane z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
8. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú

odstrániť. V tomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom riadneho doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

9. Právo na zaplatenie dohodnutej ceny plnenia vzniká zhotoviteľovi riadnym a včasným splnením jeho záväzku.
10. Objednávateľ vyhlasuje, že nie je platcom DPH. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je platcom DPH.
11. Pre vylúčenie pochybností platí, že ak zhotoviteľ v čase uzatvorenia tejto zmluvy nie je osobou registrovanou na daň z pridanej hodnoty, nie je oprávnený k cene diela účtovať DPH a cena je v takom prípade považovaná za cenu konečnú vrátane DPH.

Článok V. Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za riadne a včas zhotovené dielo, je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške určenej § 1 ods.1 nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z. v platnom znení, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny oneskorene splneného záväzku za každý deň omeškania. Včasným plnením sa na účely tejto zmluvy rozumie zhotovenie diela, resp. splnenie predmetu tejto zmluvy v súlade s Článku III. bod 5. tejto zmluvy.

Článok VI. Zodpovednosť za vady, záruka, reklamácie

1. Zmluvné strany sa budú riadiť § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, ktoré upravujú zodpovednosť za vady diela.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo 60 mesiacov, ktorá začne plynúť odo dňa protokolárneho odovzdania diela ako celku bez väd a nedorobkov.
3. Objednávateľ prípadnú reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení telefonicky, osobne alebo písomne. Osobne a telefonicky uplatnenú reklamáciu bezodkladne potvrdí písomne. V reklamacii je objednávateľ povinný reklamovanú vadu opísať a špecifikovať. Zhotoviteľ je povinný reklamovanú vadu bezodplatne odstrániť do 5 pracovných dní od jej nahlásenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete, má objednávateľ právo zabezpečiť jej odstránenie treťou osobou s tým, že všetky náklady objednávateľa spojené s takýmto odstránením väd vyfakturuje zhotoviteľovi, ktorý je povinný tieto náklady zaplatiť objednávateľovi.

Článok VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú k riadnemu a včasnému zhotoveniu diela v zmysle tejto zmluvy. Za tým účelom je objednávateľ povinný v čase dohodnutom podľa tejto zmluvy najmä:
 - a. umožniť zhotoviteľovi zhotovenie diela dohodnutého touto zmluvou,
 - b. umožniť zhotoviteľovi bezpečný a voľný prístup k predmetu plnenia,
 - c. v prípade potreby zabezpečiť účasť svojho povereného zástupcu pri zhotovení diela.
2. Ak objednávateľ v rozpore s bodom 1. písm. b) tohto článku zmluvy neumožní zhotoviteľovi prístup k predmetu plnenia, zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu, v akom je to možné. Ak z tohto dôvodu nie je možné dielo zhotoviť vôbec, má sa za to, že objednávateľ neumožnil zhotovenie diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady alebo za škody, ktoré v dôsledku toho vzniknú.
3. Zhotoviteľ je povinný dielo zhotovovať tak, aby sa výrazne nenarušila prevádzka v budovách v správe objednávateľa, pričom svoj príchod na miesto plnenia diela je povinný nahlasovať zodpovednému zamestnancovi objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo s vynaložením odbornej starostlivosti. Pod vynaložením odbornej starostlivosti sa rozumie zhotovenie diela v rozsahu a spôsobom ustanoveným touto zmluvou a výzvou na predkladanie cenovej ponuky k CRD-857/2022 zo dňa 30.3.2022 a platnými právnymi a technickými predpismi a technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo len prostredníctvom osôb, ktoré majú potrebnú kvalifikáciu, skúsenosti, oprávnenia a certifikáty nevyhnutné na riadne zhotovenie diela.

5. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávatel' má právo na pozastavenie plnenia predmetu tejto zmluvy, a to najmä z prevádzkových dôvodov na nevyhnutne potrebný čas, pričom objednávatel' je povinný túto skutočnosť oznámiť zhotoviteľovi aspoň jeden deň vopred. Z tohto dôvodu je možné predĺžiť lehotu plnenia uvedenú v Článku III. bod 5. tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ si je vedomý, že všetky výrobky a materiály, ktoré sú v prílohe č. 1 tejto zmluvy označené menom konkrétneho výrobcu alebo typom, sú uvedené ako referenčné výrobky a materiály. Zhotoviteľ môže určené výrobky a materiály nahrádzať za iné, avšak s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami pri dodržaní rozmerových, estetických a funkčných parametrov. Pre všetky ekvivalenty je potrebné zdokladovanie potrebných parametrov a po ich kontrole následné odsúhlasenie objednávatel'om pred ich použitím.
7. Zhotoviteľ je uzrozumený s tým, že pri plnení diela je zakázané použiť opotrebované alebo recyklované materiály alebo tovary.
8. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dopravu tovarov, výrobkov, materiálov a príslušenstva nevyhnutného pre realizáciu diela na svoje vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená ich ochrana pred poškodením a znehodnotením, pričom budú zabalené obvyklým spôsobom tak, aby nedošlo k poškodeniu ani počas ich prepravy.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotovovať a práce realizovať počas pracovných dní od 7,00 hod. do 18,00 hod., pričom objednávatel' je oprávnený požadovať od zhotoviteľa realizáciu diela aj počas dní pracovného pokoja.
10. Zmluvné strany sú povinné zabezpečiť podmienky pre prijímanie písomností každý pracovný deň od 8:00 hod. do 16:00 hod. To isté platí aj pre prijímanie správ prostredníctvom elektronickej pošty (e-mail).
11. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 pracovné dni pred začatím prác objednávatel'ovi predložiť:
 - písomný zoznam všetkých osôb, pre ktoré požaduje vstup s uvedením údajov osôb v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia /alebo číslo občianskeho preukazu/ a adresu trvalého pobytu. Zhotoviteľ berie na vedomie, že vstupujúce osoby sú povinné strpieť previerku bezúhonnosti zo strany Policajného zboru SR a budú preverené Úradom ochrany ústavných činiteľov a diplomatických misií Ministerstva vnútra SR; ďalej zhotoviteľ berie na vedomie, že osoby sa v mieste plnenia môžu pohybovať len v určených priestoroch/ úsekoch a výlučne za účelom plnenia tejto zmluvy;
 - písomný zoznam motorových vozidiel s evidenčným číslom, pre ktoré je potrebné zabezpečiť vjazd k miestu plnenia zmluvy, pričom zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávatel' umožní vjazd iba na nevyhnutne potrebný čas a iba za účelom plnenia tejto zmluvy;
12. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje:
 - dbať na to, aby boli v čo najmenšej možnej miere poškodené okolité trávnaté plochy, ktoré v prípade ich poškodenia je zhotoviteľ povinný uviesť do pôvodného stavu,
 - nakladať s odpadom a zabezpečiť odvoz a likvidáciu v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení,
 - vypratať miesto realizácie diela bezodkladne po protokolárnom odovzdaní diela objednávatel'ovi bez vád a nedorobkov, najneskôr však do 3 pracovných dní.
 - nahradenie výrobku a/alebo materiálu podľa bodu 6. tohto článku zmluvy odkonzultovať s objednávatel'om, ktorý túto zámenu referenčného výrobu / materiálu za iný písomne vopred odsúhlasí.

Článok VIII. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Na vecné znenie v rozsahu tejto zmluvy zmluvné strany splnomocňujú nasledovné osoby:
Zhotoviteľ:

Objednávatel':
3. Táto zmluva môže zaniknúť okrem uplynutia času:
 - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán,

- b) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa v súlade s bodmi 4. a 5. tohto článku zmluvy.
4. Pre prípad odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení považujú zmluvné strany za jej podstatné porušenie zmluvy akékoľvek porušenie podmienok dohodnutých v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa.
 5. Odstúpenie od zmluvy je voči zhotoviteľovi účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
 6. Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú ustanovené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými všeobecne záväznými a platnými právnymi predpismi.
 7. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje súhlasom alebo iným právnym základom podľa platných právnych predpisov na ochranu osobných údajov na to, že v rámci plnenia predmetu zmluvy poskytuje objednávateľovi osobné údaje dotknutých osôb a že je schopný na žiadosť objednávateľa kedykoľvek predmetný súhlas predložiť alebo iný právny základ zdokladovať. Zároveň je zhotoviteľ povinný informovať dotknutú osobu o tom, že táto nájde podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov na webovom sídle www.nrsr.sk/web/?sid=nrsr/kancelaria/ou.
 8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 – Špecifikácia diela a ocenenie jednotlivých položiek (ocenený výkaz výmer).
 9. Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží štyri rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
 10. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
 11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu a jej právnym účinkom porozumeli, pričom zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju slobodne, vážne a bez nátlaku podpisujú.

V Bratislave dňa

V Brestovanoch, dňa

za objednávateľa:

za zhotoviteľa:

Ing. Daniel Guspan
vedúci Kancelárie
Národnej rady Slovenskej republiky

Ing. Marián Ševčík
prokurista
Zikkurat s.r.o.