

ZMLUVA NA VÝKON ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU č.

uzavretá podľa § 261 ods. 2 a § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I

Zmluvné strany

- 1.1 **Objednávateľ** : **Mestská časť Bratislava - Karlova Ves**
sídlo : Námestie sv. Františka č. 8, 842 62 Bratislava
IČO : 00 603 520
štatutár : Dana Čahojová, starostka
DIČ : 20 2091 9164
IČ DPH : nie je platiteľom DPH
bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu (IBAN) : SK19 5600 0000 0018 0414 3001
(ďalej len „objednávateľ“)

a

- 1.2 **Dodávateľ** : **AAASTAVMARKET s.r.o.**
miesto podnikania : 
IČO : 
zápis : 
DIČ : 
IČ DPH : -----

(ďalej len „dodávateľ“)

(ďalej objednávateľ a dodávateľ spolu len „zmluvné strany“)

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Dodávateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa bude vykonávať kontrolnú činnosť technického dozoru podľa tejto zmluvy (ďalej len „**technický dozor**“) pri činnostiach spoločnosti SOAR sk, a.s., IČO 50442201, ako zhotoviteľa stavby (ďalej len „**zhotoviteľ**“) s názvom „*Rekonštrukcia a zvýšenie energetickej efektívnosti základnej školy A. Dubčeka*“ – jeho parciálne časti spočívajúce v:

- zateplení obvodových stien
- výmene otvorových konštrukcií
- sadrokartónových podhládov v interiéroch
- vonkajšom tienení
- horizontálnom snolame s pevnými lamelami
- zelenej streche
- VZT
- umelom osvetlení, vnútorných silnopráúdových rozvodov, ochrane pred bleskom,
- fotovoltaíke
- ZTI
- záhradnej architektúre

-hydraulickom vyregulovaní

objektu základnej školy nachádzajúceho sa na Majerníkovej ulici v Bratislave, na pozemku s parcelným číslom 1669/609, v katastrálnom území Karlova Ves, ktoré je zapísané na liste vlastníctva číslo 4708, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „stavba“) a je vo vlastníctve Mestská časť Bratislava-Karlova Ves.

2.2 Činnosť technického dozoru zahŕňa predovšetkým:

- riadne oboznámenie sa s podkladmi k stavbe, ktoré tvoria najmä Rámcová dohoda č. KV-2/2020 a Zmluva o dielo uzavretá medzi objednávatelom a zhotoviteľom (ďalej len „dohoda“ a „zmluva o dielo“) spolu s prílohami vrátane projektovej dokumentácie.
- stály denný výkon činnosti počas celej doby realizácie stavby, a to vždy v čase podľa potreby a prítomnosti zhotoviteľa na stavbe, minimálne však aspoň trikrát v kalendárnom týždni prítomnosť na stavenisku,
- osobný výkon činnosti prostredníctvom [REDAKOVANÉ],
- sledovanie súladu vykonávaných prác zhotoviteľa na stavbe s projektovou dokumentáciou, s podmienkami vydaného povolenia/ohlásenia, normami STN, ISO, technickými požiadavkami, so všeobecne záväznými právnymi predpismi, rámcovou dohodou a zmluvou o dielo, a vyžadovanie ich plnenia od zhotoviteľa a všetkých osôb prítomných na stavenisku,
- sústavnú kontrolu a sledovanie vedenia stavebného denníka (úplnosť záznamov v súlade s podmienkami rámcovej dohody a zmluvy o dielo) a vykonávanie v ňom záznamom ako splnomocnený zástupca objednávateľa.
- evidovaniu dokumentov dokončených častí stavby, ktoré podľa stavebného denníka odovzdá zhotoviteľ dodávateľovi,
- organizovanie a vedenie koordinačných porád a kontrolných dní na stavbe minimálne jedenkrát týždenne a vyhotovovanie zápisov z porád a pravidelných stretnutí kontrolných dní,
- kontrolu tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými a zápis výsledkov kontroly do stavebného denníka,
- oboznámenie objednávateľa či zhotoviteľa používa materiály, zariadenia, technológie, technické riešenia v súlade s projektovou dokumentáciou, platnými technickými a technologickými postupmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi a zabezpečuje riadne predkladanie certifikátov na použité materiály a zariadenia pred ich zabudovaním do diela stavby,
- sledovanie či zhotoviteľ vykonáva skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola zápisu výsledkov týchto skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok,
- kontrolu a vyžadovanie od zhotoviteľa dodržiavanie bezpečnostných predpisov a používanie ochranných prostriedkov na stavbe v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
- kontrolu riadneho uskladňovania materiálov, konštrukcií, zariadení, strojov na stavenisku, poriadku a čistoty na stavenisku a pri výjazdoch z neho,
- kontrolu plnenia povinností zhotoviteľom súvisiacich s dodržiavaním čistoty na komunikáciách a verejných priestranstvách a odstraňovania odpadov a nečistôt zo staveniska a či zhotoviteľ odovzdáva odpady na zneškodnenie fyzickým a právnickým osobám, ktoré majú na to všetky oprávnenia a licencie,

- informovanie objednávateľa, že osoba pracujúca pre zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa zneužíva svoju funkciu, je nespôsobilá, pracuje nekvalitne, je nedbalá pri riadnom plnení si svojich povinností alebo jej prítomnosť na stavenisku je považovaná z iných dôvodov za nežiadúcu,
- vyhotovovanie fotodokumentácie o priebehu výstavby,
- kontrolu cenovej správnosti a úplnosti zhotoviteľom použitých materiálov. Dodávateľ skontroluje správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov, ktoré zhotoviteľ použije pre účely fakturácie a realizácie stavby,
- posudzovanie opodstatnenosti prípadných zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie pri stavebných prácach a informovanie o nich veriteľa ešte predtým ako budú tieto zmeny zrealizované,
- oprávnenie na vydanie súhlasu na začatie realizácie rozličných prác, v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality práce, nedodržania bezpečnosti práce alebo podmienok povolení a rozhodnutí k stavbe oprávnenie po dohode s objednávateľom realizáciu stavebných prác na stavbe zastaviť,
- posudzovanie a vyjadrenie sa k požiadavkám zhotoviteľa na tzv. práce navyše, t. j. práce nad rozsah stanovený projektovou dokumentáciou,
- spoluprácu s projektantom vykonávajúcim odborný autorský dohľad pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektovou dokumentáciou,
- spoluprácu s projektantom a zhotoviteľom pri navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných chýb alebo neúplností v projektovej dokumentácii. Ak dodávateľ zistí pri výkone svojej činnosti, že projektovú dokumentáciu je potrebné opraviť alebo doplniť, bezodkladne o tom informuje objednávateľa a zhotoviteľa,
- prípravu podkladov pre objednávateľa, ak mu podľa rámcovej dohody a zmluvy o dielo vznikne nárok na sankcie voči zhotoviteľovi,
- kontrolu dokladov, ktoré zhotoviteľ v súlade s rámcovou dohodou a so zmluvou o dielo pripraví k odovzdaniu stavby objednávateľovi,
- prípravu podkladov pre prevzatie stavby objednávateľom, spolu s účasťou na tomto odovzdaní,
- zabezpečenie riadneho prevzatia stavby objednávateľom a kontrola či zhotoviteľ zabezpečil oboznámenie objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológie, ktoré sú súčasťou stavby a ich prevádzkou. V prípade neprevzatia stavby alebo jej časti, zabezpečí dodávateľ vyhotovenie zápisu, v ktorom zmluvné strany uvedú dôvody neprevzatia stavby, určia náhradný termín prebrania stavby, sankcie a pod.,
- spísanie väd a nedorobkov zistených pri preberaní stavby objednávateľom,
- kontrolu riadneho vypratania staveniska zhotoviteľom v stanovenom termíne dohodnutým v zmluve o dielo,
- kontrolu či zhotoviteľ odstraňuje chyby a nedorobky zistené pri preberaní stavby objednávateľom v dohodnutých lehotách. Dodávateľ sleduje dodržiavanie vecného a časového postupu odstraňovania chýb a nedorobkov, dohodnutého v zápise o neprevzatí stavby,
- komunikáciu s objednávateľom a bezodkladné informovanie ho o všetkých podstatných skutočnostiach súvisiacich s realizáciou stavby,
- ochranu všetkých oprávnených záujmov objednávateľa v súvislosti s realizáciou stavby.

2.3 Objedávateľ sa zaväzuje, že za riadne vykonaný technický dozor zaplatí dodávateľovi v zmluve dohodnutú cenu v stanovenom termíne.

Článok III

Čas a miesto plnenia predmetu zmluvy

- 3.1 Dodávateľ bude vykonávať činnosti technického dozoru podľa tejto zmluvy v čase od podpisu zmluvy do ukončenia diela (do protokolárneho odovzdania a prevzatia stavby objednávateľom bez vád a nedorobkov) .
- 3.2 Miestom činnosti technického dozoru je objekt základnej školy na Majerníkovej ulici 62 v Bratislave, na pozemku s parcelným číslom 1669/609 v katastrálnom území Karlova Ves, ktoré je zapísané na liste vlastníctva číslo 4708, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.
- 3.3 Dodávateľ je povinný oznámiť objednávateľovi termín odovzdania staveniska zhotoviteľovi, kontrolné dni na stavbe a navrhovaný termín prevzatia stavby objednávateľom v dostatočnom časovom predstihu, nie kratšom ako 2 pracovné dni.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnenými zástupcami zmluvných strán pre zabezpečovanie vzájomného kontaktu zmluvných strán a riadnej realizácie tejto zmluvy sú:

a) za objednávateľa:

meno a priezvisko :
e-mail :
telefónne číslo :

b) za dodávateľa:

meno a priezvisko :
e-mail :
telefónne číslo :

Článok IV

Cena predmetu zmluvy a platobné podmienky

- 4.1 Cena za predmet zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ako cena konečná, nemenná a maximálna, t. j. v cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na plnenie predmetu tejto zmluvy a dodávateľ nemá žiadne právo na navýšenie tejto ceny, zmenu termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia. Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady dodávateľa vynaložené na vykonanie predmetu tejto zmluvy, vrátane cestovného a iných nákladov nevyhnutných na riadne vykonanie všetkých činností potrebných k splneniu predmetu zmluvy.
- 4.2 Celková cena za predmet zmluvy predstavuje:
- | | |
|---------------------|------------------------|
| Celková cena | : 14.000,-- EUR |
| DPH 20 % | : nie som platcom DPH |
| celková cena | : 14.000,-- EUR |
- (slovom: štrnásťtisíc eur), pričom ide o cenu pevnú, konečnú a nemennú.
- 4.3 Dodávateľ je povinný vystaviť objednávateľovi faktúry a to:
- a) faktúru za každý mesiac činnosti technického dozoru a to najskôr v 15. deň nasledujúceho mesiaca vo výške 1.000,--EUR,

- b) faktúru za každý ďalší mesiac činnosti technického dozoru a to najskôr v 15. deň nasledujúceho mesiaca vo výške 1.000,--EUR,
- c) faktúru po riadnom prevzatí stavby bez väd a nedorobkov zo strany objednávateľa a to najskôr v deň takéhoto prevzatia a vo výške 2.000,--EUR.
- 4.4 Lehota splatnosti faktúr je 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, ako aj označenie tejto zmluvy s uvedením aj jej čísla u objednávateľa.
- 4.5 Objávateľ je oprávnený vrátiť faktúru dodávateľovi na doplnenie, resp. prepracovanie v prípade chybného vyúčtovania ceny alebo nesprávneho uvedenia iných údajov alebo náležitostí, pričom nová 30-dňová lehota splatnosti faktúry začne plynúť odo dňa doručenia správnej faktúry objednávateľovi.
- 4.6 Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť prípadné pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe alebo zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej strany, pod následkom neplatnosti takéhoto úkonu.
- 4.7 Ak sa zmluvné strany po uzavretí tejto zmluvy dohodnú na obmedzení rozsahu činností dodávateľa, objednávateľ je povinný zaplatiť mu len primerane zníženú cenu. Ak sa zmluvné strany týmto spôsobom dohodnú na rozšírení činností, s ktorým táto zmluva nepočíta, tak objednávateľ je povinný za dodržania podmienok tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov zaplatiť dodávateľovi cenu primerane zvýšenú. Takéto zmeny sa môžu realizovať len pod podmienkou dodržania § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.
- 4.8 Všetky zmeny, práce a výkony požadované objednávateľom podľa predchádzajúceho odseku, ktorých opodstatnenosť bude počas realizácie stavby v súvislosti s touto zmluvou zistená (ďalej len „naviac práce“) budú riešené dodatkom k tejto zmluve pod podmienkou dodržania § 18 zákona o verejnom obstarávaní a odsúhlasení naviac prác oprávneným zástupcom objednávateľa. Naviac práce budú fakturované osobitne po predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami a po uzavretí príslušného dodatku k tejto zmluve.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 5.1 Objávateľ sa zaväzuje, že v priebehu plnenia predmetu tejto zmluvy poskytne dodávateľovi nevyhnutnú súčinnosť a to najneskôr do 5 pracovných dní od žiadosti dodávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím nevyhnutnej súčinnosti nie je dodávateľ v omeškaní so splnením povinnosti, pre splnenie ktorej je spolupôsobenie objednávateľa nevyhnutné.
- 5.2 Dodávateľ vyhlasuje, že je oboznámený so zmluvou o dielo, vrátane jej projektovej dokumentácie
- 5.3 Dodávateľ je povinný:
- vykonať predmet tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť,
 - poskytnúť objednávateľovi technický dozor v rozsahu podľa ods. 2.2 tejto zmluvy, riadne a včas, v zodpovedajúcej kvalite a s odbornou starostlivosťou a v súlade s požiadavkami všeobecne záväzných právnych predpisov, technickými normami, požiarou ochranou, bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci, hygienickými predpismi a podmienkami environmentálneho riadenia a všetkých podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - vykonať technický dozor na kvalitnej a profesionálnej úrovni v zmysle a za podmienok uvedených v tejto zmluve,

- starostlivo chrániť záujmy objednávateľa súvisiace s vykonávaním technického dozoru podľa tejto zmluvy a oznámiť mu všetky okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na kvalitu zhotovenia stavby, ekonomický dopad na objednávateľa či čokoľvek iné, čo je spôsobilé vyvolať zmenu príkazov, preferencií alebo požiadaviek objednávateľa v súvislosti s realizáciou stavby,
- pri svojej činnosti dbať na záujmy a dobré meno objednávateľa a konať v súlade s jeho záujmami,
- riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa a pokynmi objednávateľa, a dodržiavať všetky pokyny objednávateľa pri výkone technického dozoru a na požiadanie informovať objednávateľa o priebehu stavebných prác na stavbe,
- dbať na to, aby jeho činnosť podľa tejto zmluvy bola maximálne účelná a hospodárna,
- zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, o ktorých sa dozvedel v súvislosti s výkonom činností podľa tejto zmluvy voči tretím osobám a tiež, že ich nebude neoprávnene využívať vo svoj prospech alebo v prospech tretích osôb,
- pri zistení akýchkoľvek prekážok pri činnosti dodávateľa o tom bezodkladne informovať objednávateľa a navrhnúť mu možnosti odstránenia týchto prekážok a ak ich nie je možné odstrániť, navrhnúť zmenu,
- na požiadanie objednávateľa alebo ku dňu prevzatia stavby bez väd a nedorobkov zo strany objednávateľa odovzdať objednávateľovi všetky prevzaté dokumenty týkajúce sa stavby a fotodokumentáciu o priebehu stavebných prác realizovaných zhotoviteľom.

Článok VI

Plnomocenstvo

- 6.1 Dodávateľ bude v súvislosti s realizáciou stavby a v rozsahu tejto zmluvy vystupovať voči tretím osobám ako splnomocnený zástupca objednávateľa, ktorý je oprávnený konať v jeho mene s výnimkou prevzatia stavby objednávateľom a uzatváraním dodatkov alebo ukončovaní tejto zmluvy alebo zmluvy o dielo, pri týchto úkonoch dodávateľ objednávateľa nezastupuje.
- 6.2 Toto plnomocenstvo zanikne spolu s ukončením tejto zmluvy, jeho písomným odvolaním zo strany objednávateľa ako splnomocniteľa alebo uplynutím času do kedy má dodávateľ vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy podľa ods. 3.1 tejto zmluvy.

Článok VII

Zodpovednosť za vady, náhrada škody

- 7.1 Dodávateľ je povinný postupovať pri vykonávaní činnosti technického dozoru s odbornou starostlivosťou, v súlade so záujmami objednávateľa, ktoré dodávateľ pozná alebo vzhľadom na okolnosti musí poznať, podľa pokynov objednávateľa, ak sú v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v prípade ak nie sú, tak musí na to objednávateľa písomne upozorniť.
- 7.2 Dodávateľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ich nevhodnosť objednávateľa upozornil, ale ten trval na ich použití.
- 7.3 Dodávateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa o dielo
- 7.4 Dodávateľ v celom rozsahu zodpovedá za škodu spôsobenú na zdraví, živote osôb a za škodu na majetku na strane objednávateľa, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností dodávateľa vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 7.5 Dodávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v súvislosti s výkonom činnosti technického dozoru, ak táto činnosť nebola vykonávaná s odbornou starostlivosťou, riadne alebo včas.

Článok VIII

Spolupôsobenie zmluvných strán

- 8.1 Objednávateľ poskytne dodávateľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich podkladov a údajov nevyhnutných pre riadne splnenie predmetu zmluvy, vrátane umožnenia prístupu do školskej budovy, kde sa stavba realizuje.
- 8.2 Akékoľvek doklady a podklady, ktoré dodávateľ obdrží od objednávateľa, prípadne získa pri plnení predmetu zmluvy, je povinný odovzdať objednávateľovi. Takúto dokumentáciu je dodávateľ oprávnený použiť výlučne na plnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok IX

Majetkové sankcie

- 9.1 V prípade, ak dodávateľ poruší niektorú so svojich povinností uvedených v ods. 5.3 tejto zmluvy, tak má objednávateľ právo požadovať od dodávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 200,-EUR a to za každé porušenie povinnosti osve.
- 9.2 Objednávateľ je oprávnený požadovať od dodávateľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z jeho povinností uvedenej v tejto zmluvy alebo vyplývajúcej zo všeobecne záväzných právnych predpisov. Právo na náhradu škody v celej výške nie je zmluvnou pokutou dotknuté.
- 9.3 Dodávateľ je povinný splniť ktorúkoľvek svoju povinnosť vyplývajúcu mu z tejto zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov a to aj v prípade, ak jej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou a dodávateľ ju zaplatil.
- 9.4 Dodávateľ je tiež povinný nahradiť objednávateľovi poplatky, pokuty a iné navyše vzniknuté náklady, ktoré bol objednávateľ nútený vynaložiť v súvislosti s vadami predmetu tejto zmluvy.

Článok X.

Doručovanie

- 10.1 Všetky jednostranné úkony pre ktoré táto zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy požadujú písomnú formu si zmluvné strany doručujú osobne alebo prostredníctvom poštového podniku, do vlastných rúk a s doručenkou. Zásielky doručované prostredníctvom poštového podniku sa doručujú vždy na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu. V prípade osobného doručovania je adresát povinný prijatie písomnosti odosielateľovi potvrdiť.
- 10.2 Ak adresát odmietne prevziať zásielku, deň odmietnutia jej prevzatia sa považuje za deň jej doručenia, pričom doručovaná písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 10.3 Ak sa zásielka vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná z akýchkoľvek dôvodov (napr. neprevzatá v úložnej lehote, adresát neznámy), za deň jej doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi, pričom písomnosť spôsobuje požadované právne následky aj keď sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 10.4 Informácie doručované formou elektronickej pošty sa doručujú na e-mailové adresy uvedené v ods. 3.4 tejto zmluvy, pokiaľ si zmluvné strany navzájom neoznámili inú adresu. Informácie

doručované formou elektronickej pošty sa považujú za doručené nasledujúci deň po ich odoslaní.

Článok XI

Skončenie zmluvy

- 11.1 Táto zmluva zaniká v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom, Občianskym zákonníkom alebo iným všeobecne záväzným právnym predpisom, na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo písomným odstúpením od tejto zmluvy.
- 11.2 Objednávateľ je oprávnený písomne vypovedať túto zmluvu kedykoľvek a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je 7 dní.
- 11.3 Ktorákoľvek zo zmluvných je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak:
 - a) na majetok druhej zmluvnej strany bol vyhlásený konkurz,
 - b) proti druhej zmluvnej strane bolo začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie,
 - c) proti druhej zmluvnej strane bol zamietnutý návrh na konkurz pre nedostatok majetku,
 - d) druhá zmluvná strana prevedie svoje práva alebo povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 11.4 Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť urobené v písomnej forme a účinky odstúpenia nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny tejto zmluvy je prípustné vykonať len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami, pričom každá takáto zmena zmluvy musí byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, najmä s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto zmluvy budú riešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ sa zmluvné strany vzájomným rokovaním na vyriešení sporu nedohodnú, tak je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená sa s návrhom na riešenie sporu obrátiť na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike. Pokiaľ táto zmluva neustanoví inak, platia pre právne vzťahy ňou založené všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky, zvlášť príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 12.3 V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy bude posúdené ako neplatné, neúčinné či nevymáhateľné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcich ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatného, neúčinného či nevymáhateľného ustanovenia sa použijú obsahovo najbližšie ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúcich dotknutú zmluvnú otázku.
- 12.4 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 12.5 Táto zmluva sa uzatvára v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých štyri rovnopisy dostane objednávateľ a jeden rovnopis dostane dodávateľ.

12.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa riadne oboznámili s obsahom tejto zmluvy a nemajú v tejto súvislosti žiadne podmienky, pripomienky ani návrhy na doplnenie. Vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, určito a nie pod nátlakom za nápadne nevýhodných podmienok, zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdili svojimi podpismi.

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa 22. 04 2022

[Redacted signature]

Mestská časť Bratislava - Karlova Ves
Dana Čahojová, starostka



Dodávateľ:

V Bratislave, dňa 22. 04 2022

[Redacted signature]

AAASTAVMARKET s.r.o.

[Redacted text]

[Redacted text]

