

Dohoda o postúpení práv a povinností

uzatvorená podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi:
(ďalej aj len „*Dohoda*“)

PÔVODNÝ ODBERATEĽ:

Obchodné meno:	Obytný súbor Krasňany, s.r.o.
Sídlo:	Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Korešpondenčná adresa:	Horný Val 67/24, 010 01 Žilina
IČO:	36 435 384
DIČ:	2022072514
IČ pre DPH:	SK2022072514
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s. Žilina
IBAN:	SK61 5600 0000 0003 6450 2001
Tel.:	+421918922606
Zápis:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č.: 16723/L
Zastúpený:	JUDr. Jakub Ulaher, PhD., LL.M., konateľ spoločnosti

(ďalej len „*Pôvodný Odberateľ*“)

a

POSKYTOVATEĽ:

Obchodné meno:	Ing. Eduard Vražda - TREMAL
Sídlo:	Sibírska 700/20, 911 01 Trenčín
Korešpondenčná adresa:	Sibírska 700/20, 911 01 Trenčín
IČO:	40 819 761
DIČ:	1020119287
IČ pre DPH:	SK1020119287
Bankové spojenie:	VÚB Trenčín
IBAN:	SK78 0200 0000 0011 5219 0151
Tel.:	+421903409655
Zápis:	Okresný úrad Trenčín, odbor živnostenského registra, č. 309-19020
Zastúpený:	Ing. Eduard Vražda

(ďalej len „*Poskytovateľ*“)

a

NOVÝ ODBERATEĽ:

Obchodné meno:	MH Invest II, s.r.o.
Sídlo:	Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
Korešpondenčná adresa:	Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
IČO:	50 021 150
DIČ:	2120149053
IČ pre DPH:	SK2120149053
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK36 1100 0000 0029 4901 2189
Tel.:	02/58280511-12
Zápis:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel:Sro, vložka č.: 107047/B
Zastúpený:	PhDr. Branislav Valovič, konateľ

(ďalej len „*Nový Odberateľ*“)

(Pôvodný Odberateľ, Poskytovateľ a Nový Odberateľ ďalej len ako „*Strany*“ alebo každý jednotlivo ako „*Strana*“)

PREAMBULA

1. Medzi Pôvodným Odberateľom a Poskytovateľom bola dňa 15.02.2017 uzatvorená Zmluva o dielo a dňa 23.5.2017 Dodatok č.1 (ďalej aj len „**Zmluva**“), zverejnená na webovom sídle Pôvodného Odberateľa dňa 15.02.2017, na základe ktorej Pôvodný Odberateľ umožnil Poskytovateľovi zhotoviť dielo: „**Oprava podlahy – domy SO 02, SO 04, SO 08**“.
2. Dňa 13.12.2016 uzatvoril Pôvodný Odberateľ s Novým Odberateľom **Zmluvu o prevode vlastníckeho práva k hnutel'ným a nehnuteľným veciam**, na základe ktorej Nový Odberateľ nadobudol vlastnícke právo k Obytnému súboru Krasňany, predmetom ktorého je aj Oprava podlahy – domy SO 02, SO 04,SO 08.
3. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti, Nový Odberateľ vstupuje do právneho postavenia Pôvodného Odberateľa, a teda aj do zmluvného vzťahu s Poskytovateľom založeného Zmluvou, a preberá všetky práva a povinnosti Pôvodného Odberateľa vyplývajúce zo Zmluvy.

Článok I. Predmet Dohody

- 1.1 Predmetom tejto Dohody je bezvýhradné a bezodplatné postúpenie všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy z Pôvodného Odberateľa na Nového Odberateľa, počnúc dňom účinnosti tejto Dohody.
- 1.2 Pôvodný Odberateľ postupuje, počnúc dňom účinnosti tejto Dohody, všetky svoje práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na Nového Odberateľa a Nový Odberateľ týmto vyhlasuje, že počnúc dňom účinnosti tejto Dohody bez výhrad preberá všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy Pôvodnému Odberateľovi.
- 1.3 Pôvodný Odberateľ sa zaväzuje, že riadne a včas odovzdá Novému Odberateľovi všetky doklady, informácie, ktoré sa akokoľvek dotýkajú a/alebo súvisia s postúpenými právami a povinnosťami zo Zmluvy, v zmysle tejto Dohody.
- 1.4 Strany týmto zároveň berú na vedomie, že touto Dohodou sa žiadnym spôsobom nemení obsah zmluvných práv a/alebo povinností vyplývajúcich zo Zmluvy a Nový Odberateľ v plnom rozsahu (bez akýchkoľvek zmien) vstupuje do práv a povinností Pôvodného Odberateľa, ktoré mu vyplývali zo Zmluvy.
- 1.5 Poskytovateľ podpisom tejto Dohody vyhlasuje, že v súlade s jej podmienkami, schvaľuje Nového Odberateľa ako právneho nástupcu (postupníka) Pôvodného Odberateľa, súhlasí s postúpením práv a povinností zo Zmluvy z Pôvodného Odberateľa na Nového Odberateľa v plnom rozsahu, a zároveň berie na vedomie a zaväzuje sa všetky svoje práva a povinnosti zo Zmluvy uplatňovať a plniť voči Novému Odberateľovi odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody.

Článok II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu všetkými Stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 2.2 Táto Dohoda je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každá Strana obdrží po dva (2) rovnopisy.
- 2.3 Táto Dohoda a vzťahy z nej vyplývajúce sa riadia príslušnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 2.4 V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Dohody je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných

ustanovení tejto Dohody, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Dohody je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli Strán v čase uzatvorenia tejto Dohody.

- 2.5 Strany vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto Dohode Strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto Dohody. Strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Dohody túto Dohodu podpísali.

Pôvodný Odberateľ:
V Žiline, dňa

JUDr. Jakub Ulaher, PhD., LL.M.
konateľ spoločnosti

Nový Odberateľ:
V Bratislave, dňa ____ . ____ . ____

PhDr. Branislav Valovič
konateľ spoločnosti

Poskytovateľ:
V Žiline, dňa

Ing. Eduard Vražda